

S O U V A O ' O

zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

č. objednatele: 122/2018

č. zhotovitele:

OBJEDNATEL:

Ministerstvo vnitra ČR

Praha 7, Nad Štolou 936/3

PSČ 170 34

IČO: 00007064

DIČ : CZ00007064

Zastoupené: [redacted] ředitelem Technického ústavu požární ochrany, Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR

Kontaktní adresa: MV-GŘ HZS ČR

Technický ústav požární ochrany

Písková 42

143 01 Praha 4 - Modřany

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Firma: **PARECO s.r.o.**

Sídlo: Podohradská 1655/2, 155 00 Praha 5 - Stodůlky

IČO: 27165329

DIČ: CZ27165329

Spisová značka: u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 101262

Zastoupený: [redacted] natelem

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

1. Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje provádět denně (pracovní dny) úklid kanceláří, chodeb, schodiště, výtahu, kuchyněk, WC a ostatních prostor ve 2.NP a 3.NP budově A objektu MV-GŘ HZS ČR Technického ústavu požární ochrany.

Dodávka bude obsahovat pravidelné úklidové služby, včetně úklidových prostředků dle cenové nabídky ze dne 1.10.2018, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Místo plnění:

MV-GŘ HZS ČR, Technický ústav požární ochrany, Písková 808/42, Praha 4 – Modřany, budova A, místnosti dle schématu (příloha č. 2 této smlouvy).

3. Lhůta plnění:

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zajišťovat práce a služby dle článku 1. této smlouvy od data 8.10.2018 po podpisu smluvními stranami do 31.12.2018.
- 3.2. Tato smlouva je uzavřena na dobu od 8.10.2018 do 31.12.2018. Smluvní strany se dohodly na výpovědní lhůtě jednoho týdne. Výpověď může podat kterákoliv smluvní strana. Výpovědní lhůta běží od prvního dne následujícího týdne.

4. Cena:

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že celková cena za jeden provedený denní úklid nepřekročí 1.116,93 Kč (*slovy: jedentisíc jednosta šestnáct korun a 93 haléřů*) včetně DPH.
- 4.2 Tato cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady spojené se službou (úklid prostor v četnosti a rozsahu dle přílohy č. 2). Účtovány budou pouze skutečné odpracované dny v měsíci.
- 4.3 Fakturace za úklid bude prováděna měsíčně, a to podle skutečně provedených počtů úklidů v daném měsíci.

5. Faktura:

- 5.1 Musí obsahovat označení zhotovitele a objednatele a bude splňovat náležitosti dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dle ust. § 435 občanského zákoníku. Dále musí být na faktuře uvedeno číslo smlouvy objednatele. Nedílnou součástí faktury je předávací protokol podepsaný pověřeným zástupcem objednatele.
- 5.2 Na faktuře bude uvedena fakturační adresa v úplném a doslovném znění:

Odběratel (plátce):

Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 936/3
170 34 Praha 7 – Holešovice

Konečný příjemce:

MV-GŘ HZS ČR
Technický ústav požární ochrany
Písková 42
143 01 Praha 4 – Modřany

6. Splatnost faktury:

- 6.1 Po předání a převzetí dokončeného díla (úkli prostor) je faktura splatná do 21 dnů od data doručení na adresu příjemce faktury. Nebude-li faktura vyhotovena v souladu se smlouvou či právními předpisy, je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti fakturu bez zaplacení. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit, okamžikem doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli začne běžet nová lhůta splatnosti v původní délce.
- 6.2 V souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. není Ministerstvo vnitra v předmětu smlouvy osobou povinnou k dani.
- 6.3 Za prodlení se zaplacením faktury může být objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky. Úrok z prodlení je splatný do 21 dnů po doručení jeho písemného vyúčtování zaslaného oprávněnou stranou.

7. Záruka:

- 7.1 Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla (úklidu), zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději následující pracovní den ode dne oznámení vady. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny reklamovaného díla za každý den prodlení.

8. Povinnosti zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel je povinen provádět činnost dle této smlouvy na základě platného živnostenského oprávnění, kvalitně a v dohodnutém termínu, v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.2 Při realizaci je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, chránit zájmy i majetek objednatele, omezit v možné míře negativní dopady činnosti na okolí. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním předmětu smlouvy.

9. Povinnosti objednatele

- 9.1 Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli maximální součinnost při plnění předmětu smlouvy.
- 9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli platnou dokumentaci prostor k výkonu činnosti uvedených v předmětu smlouvy.
- 9.3 Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli zjištění závady, popř. nestandardního postupu.
- 9.4 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli vystavenou fakturu ve sjednaném termínu.
- 9.5 Objednatel je povinen provádět průběžnou kontrolu prováděných služeb a upozorňovat zhotovitele na případné nedostatky v prováděných službách.

10. Předání a převzetí díla

10.1 Převzetí provedeného díla (rozsah a kvalitu) potvrdí objednatel na faktuře zhotovitele.

11. Sankce:

11.1 Za prodlení s termínem předání díla je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,05% ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení. Za prodlení se zaplacením faktury bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky. Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů po doručení jejich písemného vyúčtování zaslaného oprávněnou stranou. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:

- a) zhotovitel neodevzdá dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla v přiměřené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit
- c) náleží objednateli právo odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

11.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pokud:

- a) objednatel neposkytuje zhotoviteli maximální součinnost při plnění předmětu smlouvy,
- b) nepředá zhotoviteli platnou dokumentaci,
- c) neumožní přístup do prostor k výkonu činnosti uvedených v předmětu smlouvy.

12. Jiné ujednání:

- 1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3. Tato smlouva pozbývá platnosti a účinnosti dnem 31. 12. 2018
- 4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně všech příloh.
- 5. Objednatel zašle v souladu se zákonem 340/2015 Sb., zákona o registru smluv oboustranně podepsanou smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
- 6. Smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- 7. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku.
- 8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

9. Zástupcem objednavatele pověřeným pro podpis převzetí díla je pan [redacted] neb [redacted]
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
11. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené Přílohy:
- Příloha č. 1 (cenová nabídka ze dne 1.10.2018)
 - Příloha č. 2 (grafický přehled prostor, ve kterých je požadován úklid)

V Praze dne 4.10 2018

V Praze dne



ředitel Technického ústavu PO



Pavel
jednatel PARECO s.r.o.

PARECO s.r.o.
Podohradská 1055/2
155 00 Praha 5
IČ: 27165329, DIČ: CZ27165329

PARECO, s.r.o. – stavební a inženýrská kancelář
sídlo: Podohradská 1655/2, 155 00 Praha 5



C

tel: +420 224 311 111 fax: +420 224 311 112 e-mail: info@pareco.cz web: www.pareco.cz

- Praha 4

nabídka: 1.10.2018

místnost	výměra	četnost	Kč / jednotku	celkem
kancelář	252,1	1	1,65	415,965
wc	62,72	1	2,2	137,984
chodba				
+schody	167,65	1	1,9	318,535
kuchyňka	13,95	1	2	27,9
ostatní	11,35	1	2	22,7

Bude účtováno dle počtu skutečně provedených úklidů v měsíci

Prüfung 2.2-1

ČETNOST UKLIDU

Denne:

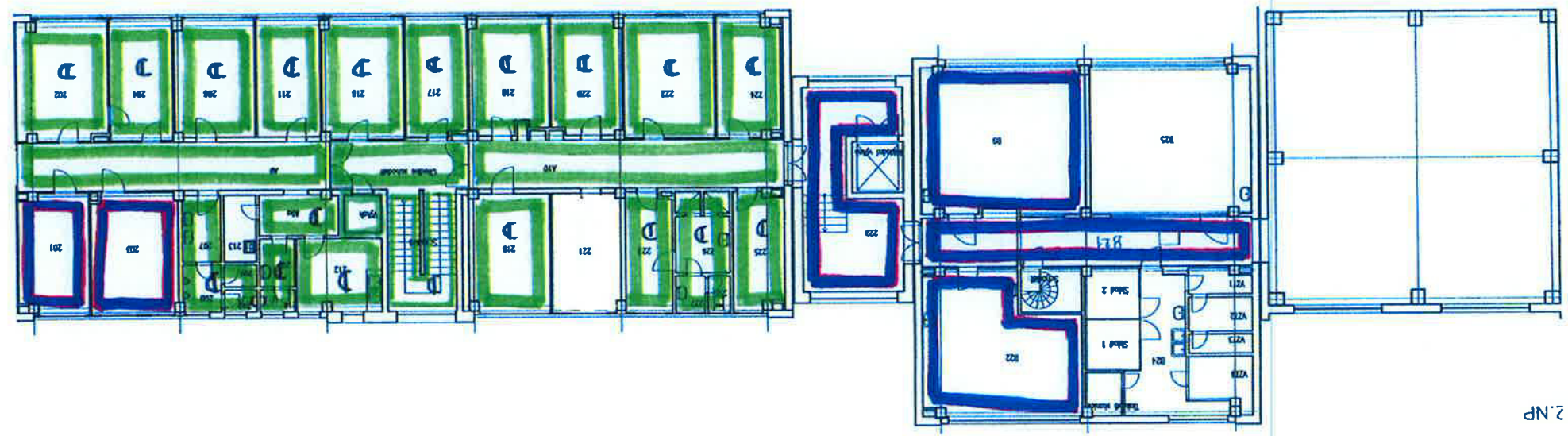
z. 224, 222, 220, 218, 217, 216, 211, 206, 204, 202, 225
226, 227, 228, 223, 219, 212, 218, 214, 207, 208, 209, 210
chieden schiedste: 410, 49, kab: na w fahru

Die profreky:

2x Hydraz: 322, 39, 203, 201

4x Hydraz: 381, 229

2.NP



De davalat
De davalat

č. 318, schodiště 2.NP - 3.NP, 314, 313, 312, 306, 305, 304, 307
311, A11a, A11, 303, 301, A12, chodba schodiště, 310, 308

2x týdně
4x týdně

323, 321, 322, 319, 317, 315, 302
324

3.NP

