

IV. Čas plnění

1. Zahájení stavby: 10.7.2018
2. Dokončení stavby: 30.8.2018
3. Lhůty provádění mohou být prodlouženy :
 - pokud překážky v práci zavinil objednatel, o dobu trvání těchto překážek,
 - pokud přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem (přírodní pohromy a jiné) o dobu trvání uvedených okolností včetně doby potřebné k odstranění jejich následků,

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel přejímá tuto záruku:
24 měsíců od předání díla

Dílo bude po tuto dobu způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.

1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci uvede své požadavky, jakým způsobem požaduje vady odstranit, nebo zda požaduje snížení ceny díla.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.

VI. Povinnosti smluvních stran

Povinnost objednatel:

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do všech prostor objektu, které jsou potřebné ke zdárnému provádění díla.
2. Objednatel předá včas zhotoviteli rozpis harmonogramu prací.

Povinnost zhotovitele:

1. Zhotovitel je povinen zhotovit předmět díla v požadované kvalitě v souladu s technickými normami a platnými předpisy v daném časovém období pro plnění předmětu díla.
2. Zhotovitel zajistí úklid a průběžný odvoz demontovaného materiálu tak, aby tento netvořil skládku odpadu v okolí objektu.

VII. Platební podmínky

1. Zaplacení konečné faktury ve výši **101 816,- včetně DPH** je podmíněno řádným provedením výše uvedeného díla a jeho převzetím objednatelem. Po předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven konečný daňový doklad. V případě vad a nedodělků bude provedena pozastávka ve výši 10% z ceny díla bez DPH a úhrada bude realizována do výše 90% celkového objemu ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění případných vad a nedodělků.
2. Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě ceny díla do 15-ti dnů ode dne doručení faktury s náležitostmi objednateli.