Nájemní smlouva o pronájmu uměleckých děl

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl. Občanského zákoníku

Smluvní strany:

1. Jan Kovářík

Šumenská 9, Praha 12, 143 00

IČ:88596044

DIČ:CZ8003284278

(dále jen pronajímatel)

1. Muzeum umění a designu, p. o., se sídlem Malé náměstí 74, 256 01 Benešov

IČ: 71294678

DIČ: CZ71294678

Zastoupené Lenkou Škvorovou, pověřenou ředitelkou

*(dále jen nájemce)*

uzavírají tuto

**nájemní smlouvu o pronájmu uměleckého díla**

**I. Předmět a účel nájmu**

Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci k dočasnému užívání umělecké dílo, ke kterým má příslušnost hospodařit na základě zák. č. 122/2000 Sb. za účelem vystavení v exteriéru před budovou Muzea umění a designu (Malé náměstí 74, Benešov). Zakazuje se podnájem uměleckých děl dalším osobám.

Jméno autora: XXX

Název díla, datace: XXX

Technika: probarvený sklolaminát s ocelovou konstrukcí + vlákno- betonový sokl s ocelovou konstrukcí, rozměry sochy: výška 260 cm

Pojistná hodnota: XXX

**II. Doba nájmu**

Pronajímatel přenechává díla uvedená v čl. 1 této smlouvy nájemci na dobu určitou, a to od XXX. Nájemce vrátí vypůjčená díla ve stanovené lhůtě, popř. požádá písemně o prodloužení nájmu nejpozději 14 dní před dohodnutým termínem vrácení.

**III. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Díla zůstávají ve vlastnictví pronajímatele a smí být užita vzhledem k jejich skutečné i právní povaze jen k účelům uvedeným v čl. I. této smlouvy. Díla budou použita pouze k výše uvedenému sjednanému účelu, nebudou předávána do užívání jinému uživateli bez písemného svolení pronajímatele.

2. Pronajímatel předá nájemci díla, o čemž bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma stranami smlouvy.

3. Na dílech nebudou zásadně prováděny žádné změny a úpravy bez písemného souhlasu pronajímatele.

4. Díla budou umístěna v prostředí odpovídajícím jejich významu a stavu a nájemcem budou učiněna dostatečná bezpečnostní, a popřípadě další opatření k zamezení jejich poškození či ztráty. O tomto byl nájemce v souladu s § 2195 občanského zákoníku pronajímatelem řádně poučen.

5. Půjčitel výslovně souhlasí, aby díla popsaná v čl. I. této smlouvy byla užita pro prezentaci na webových stránkách, sociálních sítích Muzea umění a designu a v tisku.

6. Z vážných důvodů může pronajímatel žádat okamžitě vrácení děl i před uplynutím smluvené doby bez dalšího nároku ze strany nájemce. Vážným důvodem je zejména nedodržení smluvních podmínek ze strany nájemce.

7. Nájemce je povinen v katalogu i všech dalších tiskovinách, výstavních štítcích a všech případných dalších informačních formách uvádět název pronajímatele, jak je uveden na straně 1. smlouvy.

8. Po dobu výpůjčky bude zajištěn odborný dohled nad pronajatými díly na náklady nájemce.

**IV. Nájemné**

Nájemce uhradí nájemné ve výši XXX za každý započatý měsíc, celkově dle smlouvy XXX na základě faktury vystavené pronajímatelem v prvním měsíci roku 2019 na účet pronajímatele č. XXX, vedený u XXX.

**V. Pojištění a odpovědnost za škodu**

1. Smluvní strany se dohodly, že díla budou pojištěna v prostorách nájemce po dobu trvání nájmu na náklady nájemce, přičemž nájemce ručí za jakákoli poškození, znehodnocení, zkázu nebo ztrátu, ať vznikly jakýmkoli způsobem, až do výše pojistné částky určené dohodou s pronajímatelem, a to od okamžiku převzetí až do vrácení díla pronajímateli. O pojištění uměleckých děl je nájemce povinen předložit pronajímateli písemné potvrzení.

2. Způsob balení, způsob transportu a transportní firmu určuje pronajímatel. Veškeré náklady na balení předmětů a transport tam i zpět nese nájemce.

3. Pronajatá umělecká díla musí být při přepravě doprovázena odpovědným pracovníkem nájemce.

**VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

2. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se obě strany řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

5. Muzeum umění a designu, p. o. se zavazuje neprodleně po uzavření smlouvy tuto smlouvu publikovat v registru smluv. Smluvní strany se zavazují označit veškeré informace, které by mohly ohrozit zapůjčované/á dílo/a návodností ke krádeži či vloupání, aby tyto informace nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.

V…………………………... dne ………… V…….……………………….dne…………..

Pronajímatel Nájemce

…………………………………………... ……..……………………………………….

Jan Kovářík Lenka Škvorová

pověřená ředitelka Muzea umění a designu