



S2013025

SERVISNÍ SMLOUVA č. 10044

dodavatel:
MIKROKLIMA s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové
IČ: 63220750
DIČ: CZ63220750

Zastoupená
Ing. Ludkem Diabolou, jednatelem
Zápis v OR: KS v HK oddíl C, vložka 8102

objednatel:
Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s., Pouchovská 153, 50003 Hradec Králové
IČ: 25267213
DIČ: CZ25267213

Zastoupená:
Ing. Miloslavem Kulichem, předsedou představenstva
ve věcech technických:
Alexandrem Eliášem, vedoucím Terminálu hromadné dopravy

1. Předmět plnění

Dodavatel se zavazuje zajišťovat pro objednatele běžnou údržbu a opravy klimatizačních a VZT zařízení, revizí požárních klapek na objektech objednatele.

1.A. Běžnou údržbou se pro účely této smlouvy rozumí

- vizuální, akustická a funkční kontrola všech zařízení
- vyčištění, případně výměna filtru VZT a klimatizačních jednotek
- kontrola a čištění výměníku venkovních jednotek
- kontrola vnitřní elektroinstalace jednotlivých zařízení, dotažení spojů, konektorů atd..
- vyčištění a desinfekce odvodu kondenzátu
- dopravu technika k zakázce
- servisní protokol

1.B. Mimozáručními opravami se pro účely této smlouvy rozumí

- příjezd technika do sídla objednatele za účelem zjištění příčiny poruchy
- provedení opravy nebo výměny vadných dílů na základě objednávky

1.C. Záručními opravami se pro účely této smlouvy rozumí

- příjezd technika do sídla objednatele za účelem zjištění příčiny poruchy
- provedení opravy nebo výměny vadných dílů v záruční době zdarma

1.D. Havarijní pohotovostí se pro účely této smlouvy rozumí

- zajištění výjezdu technika k závadě v garantovaném čase

1.E. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli přiměřenou součinnost nezbytnou pro provedení údržby

a oprav, tzn. především zajistí přístup do objektu, přístup k jednotkám, možnost připojení k el. energii, případně vodovodnímu řádu, předloží k nahlédnutí dokumentaci skutečného stavu apod.

2. Seznam zařízení která jsou předmětem této smlouvy

Viz příloha smlouvy č.1

3. Místo plnění

Terminál hromadné dopravy Hradec Králové, Dopravní podnik města Hradce Králové a.s.

4. Termíny

Běžnou údržbu systémů v domě objednatele bude dodavatel provádět periodicky 4x ročně. Četnost kontrol jednotlivých zařízení je uvedena v příloze č.1.

V případě nenadálého problému nebo poruchy, která brání provozu zařízení a kterou není schopna

operativně odstranit zaškolená obsluha nebo údržba, zajistí dodavatel příjezd servisního technika do sídla objednatele do tří pracovních dnů od prokazatelného nahlášení poruchy objednatelem. Porucha bude nahlášena telefonicky na některém z uvedených kontaktních telefonních čísel a do 24 hodin potvrzena objednatelem e-mailem.

- 1 -

Po zjištění druhu a rozsahu poruchy bude objednateli sdělena předběžná cena opravy a tato bude podléhat jeho odsouhlasení. Výměna nezbytných náhradních dílů bude prováděna v termínu dostatečném pro jejich objednání a dodání od výrobce.

5. Ceny

Smluvní strany se dohodly na ceně poskytovaných služeb takto:

Celková roční cena za služby dle 1. až [REDAKCE]

Hodinová sazba za práci servisního technika [REDAKCE]

Cestovné [REDAKCE]

Kilometrová sazba [REDAKCE]

V ceně není zahrnuto odstranění závad, náhradní díly, spotřební materiál, periodické revize elektroinstalací a hasících přístrojů, opravy a údržba ZTI.

Dodávky náhradních dílů pro mimozáruční opravy bude dodavatel provádět na základě objednávky objednatele. Výchozím místem pro stanovení ceny za dopravu a výloh s ní spojených je sídlo dodavatele.

DPH bude účtována v souladu s platnými právními předpisy.

Nad rámec výše uvedených činností bude dodavatel provádět běžnou roční pravidelnou údržbu vzduchových dveřních clon 2VV – Standesse VC3A-WW. Pravidelná údržba jedné dveřní clony 750,- Kč/ kontrolu

Dále bude dodavatel na chladících zařízeních provádět revizi - Kontrolu těsnosti okruhů obsahujících regulované látky dle požadavků platné legislativy na zařízeních, na která se to vztahuje (včetně zápisu do Evidenční knihy zařízení). Kontrola těsnosti jednoho okruhu obsahujícího regulované látky 1.200,- Kč/ kontrolu

6. Platební podmínky

Veškeré platby budou prováděny v Kč a to bankovním převodem. Splatnost faktur je stanovena 14 dnů. Dnem splatnosti se rozumí den odepsání celé fakturované částky z bankovního účtu objednatele. Fakturace servisních prací bude prováděna čtvrtletně na základě servisního protokolu předloženého dodavatelem.

7. Kontaktní osoby

Za objednatele: Alexandr Eliáš

Telefon: +420 [REDAKCE]

Mail: [REDAKCE]

Za dodavatele: Ing. Jiří Chmelík, tel. [REDAKCE]

Ing. David Vízner, tel. [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

Fax: + [REDAKCE]

Mail: [REDAKCE]

8. Vyšší moc

Pokud okolnosti vyšší moci zabrání jedné ze smluvních stran plnit částečně nebo úplně závazky plynoucí z této smlouvy, pak je tato smluvní strana povinna informovat o tom písemně bezprostředně od vzniku [REDAKCE]

okolnosti vyšší moci druhou smluvní stranu.

Vyšší mocí se rozumí takové okolnosti vzniklé po podepsání smlouvy, které jsou důsledkem neobvyklých a nepředpokládaných událostí, např. včetně války, ohně, povodní, přírodních katastrof a dalších

událostí, jež nemohou smluvní strany ovlivnit.

9. Součinnost a vzájemná komunikace smluvních stran

Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků dle této smlouvy.

Smluvní strany jsou povinny neprodleně a prokazatelně informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy a objednávek.

10. Ostatní ujednání

Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku poruch výše uvedených zařízení. Dodavatel bude vyvíjet činnost směřující k minimalizaci možných rizik a škod.

Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly řešit případné spory vzniklé z této smlouvy vzájemnou dohodou. Pokud nedojde k dohodě budou vzniklé spory řešeny podle českého práva u českého soudu. Jednacím jazykem bude jazyk český.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, přičemž návrhy mohou podávat obě strany. Tato smlouva nabývá platnosti po oboustranném podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a

prokazatelném doručení podepsaných originálů na jejich adresy. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou,

kteřákoli ze smluvních stran ji může písemně vypovědět. Vypovědní lhůta začíná plynout prvním dnem měsíce

následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé straně doručena a činí tři měsíce. V této době budou

dokončeny rozpracované nebo naplánované servisní práce a dojde k vyrovnání případných finančních závazků

a pohledávek mezi smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovená ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní

strana obdrží jedno vyhotovení.

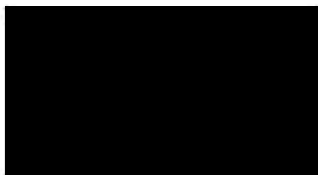
11. Přílohy

Příloha č.1 – Seznam zařízení

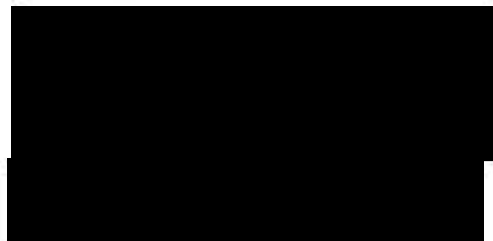
V Hradci Králové dne:

10. 8. 2013

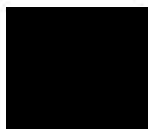
8.8.2013



Za dodavatele:
Ing. Luděk Dřábala
jednatel



Ing. Miloš Kulich
předseda představenstva



Příloha č. 1 Servisní smlouvy

Specifikované servisní úkony

Typ zařízení	Počet	Četnost/rok
Zař.1 větrání haly 702: VZT jednotka VTS včetně kondenzační jednotky Daikin RP 250	1	4
Zař.1 větrání haly 703: VZT jednotka VTS včetně kondenzační jednotky Daikin RP 250	1	4
Zař.2 chlazení haly 702: VRV systém Daikin(4 venkovní a 20 vnitřních jednotek)	1	4
Zař.2 chlazení haly 703: VRV systém Daikin(4 venkovní a 20 vnitřních jednotek)	1	4
Zař.3 větrání Pizzerie 702: VZT jednotka VTS včetně vnější kondenzační jednotky ERX 100	2	4
Zař.3 větrání kuchyně 703: VZT jednotka VTS včetně vnější kondenzační jednotky ERX 100	1	4
Zař.4 větrání kanceláří 702: VZT jednotka VTS včetně vnější kondenzační jednotky ERX 100	2	4
Zař.4 větrání kanceláří 703: VZT jednotka VTS včetně vnější kondenzační jednotky ERX 100	2	4
Zař.5 702 a 703 chlazení strojovny VZT: splitová jednotka Daikin	1	2
Zař.6 702 a 703 větrání soc.zázemí a skladů:diag.ventilátor Mixvent TD	12	2
Zař.7 702 a 703 větrání výměňkové stanice: diag.ventilátor Mixvent TD	2	2
Zař.8 v 702 chlazení serverovny: splitová jednotka Daikin	1	2
Zař.8 v 703 chlazení trafostanice: splitová jednotka Daikin	1	2
Zař.9 v 702 větrání měřírny: ax.ventilátor TREB 200	1	2
Zař.9 v 703 větrání strojovny výtahu: ax.ventilátor TREB 200	1	2
Zař.10 v 702 větrání strojovny výtahu: ax.ventilátor TREB 200	1	2
Zař.11 v 702 větrání a chlazení disp.koule: vnitřní jednotka Daikin FFQ50BV, venkovní kondenzační jednotka Daikin RKS 50 F2V1B	1	2
Požární klapky PKTM-90	16	2