

Smlouva o dílo na servis výtahů

Smlouva o dílo se uzavírá dle zákona 513/91 Sb. (Obchodní zákoník), Hlava II, Díl IX, § 536 a následující. Skládá se ze dvou částí. Části A) Obecné podmínky smlouvy o dílo a části B) týkající se specifikace zakázky.

A) Obecné podmínky smlouvy o dílo

I. Předmět plnění.

Na výtazích uvedených v části B), bod X. smlouvy budou zhotovitelem prováděny práce zahrnuté do položky

a. <u>Základní servis</u> , která obsahuje:	- seřízení výtahů	(S)
	- mazání výtahů	(M)
	- revize dle ČSN 274002	(R)
	- revizní zkoušky dle ČSN 274002	(RZ)

b. Rozšíření základního servisu, která obsahuje tyto body:

1. malé opravy do jedné hodiny délky provedené v pracovní době zhotovitele. Zahrnuje výměnu drobného materiálu (signální žárovky, diody do 1 A apod.).
2. malé opravy do jedné hodiny délky provedené dle bodu 1 rozšíření a v době od 15.30 h do 22.00 hodiny v pracovních dnech zhotovitele a v sobotu od 7.00 h do 22.00 h. Zahrnuje výměnu drobného materiálu (signální žárovky, diody do 1 A apod.).
3. malé opravy do jedné hodiny délky provedené v nepřetržitém režimu 24 hodin denně. Zahrnuje výměnu drobného materiálu (signální žárovky, diody do 1 A apod.).
4. pohotovostní servisní zásah provedený do 4 hodin od nahlášení požadavku.
5. kompletní plný servis, včetně dodávky materiálu provedený v pracovní době zhotovitele.
6. kompletní plný servis, včetně dodávky materiálu provedený dle bodu 5 rozšíření a v době od 15.30 h do 22.00 h v pracovních dnech zhotovitele a v sobotu od 7.00 h do 22.00 h.
7. kompletní plný servis, včetně dodávky materiálu provedený v nepřetržitém režimu 24 hodin denně.
8. servis prováděný v časovém režimu přizpůsobeném požadavkům zákazníka.
9. čištění výtahu a prohlubně výtahové šachty.
10. čištění konstrukce a obložení uvnitř výtahové šachty.
11. zpracování rozpočtu ceny na příští období.
12. týdenní prohlídky dle ČSN 274002.
13. prohlídky v mezidobí revizí dle ČSN 274002.
14. práce sjednané samostatnou přílohou smlouvy.

II. Režim plnění.

Pracovní doba zhotovitele je v pracovní dny od 7.00 h do 15.30 h. V nepřetržitém režimu zabezpečuje zhotovitel nepřetržitou pohotovostní službu. Požadavky na servisní zásahy objednatel hlásí prostřednictvím nepřetržité dispečerské služby zhotovitele. Spojení na dispečerskou službu je uvedeno v části B), bod VIII. smlouvy.

V části B), bod IX. smlouvy je stanoveno, které práce předmětu plnění jsou zahrnuty do paušálních prací. Tyto práce jsou zhotovitelem prováděny v předepsaných termínech a zhotovitel je odpovědný za plnění těchto termínů. Ostatní práce předmětu plnění, které nejsou v části B), bod IX. smlouvy zahrnuty do paušálních prací, provádí zhotovitel vždy na základě požadavku objednatele. V takovém případě je vždy formou písemného dodatku smlouvy stanoven předmět, čas a cena plnění.

III. Záruční podmínky.

Na práce a dodaný materiál poskytuje zhotovitel záruku v délce 12 měsíců od ukončení prací maximálně však 18 měsíců od data dodávky. V případě, že v rámci dodávky práce nebo materiálu je uvedena specifická délka záruky, platí tato specifická záruční doba a to od data realizace dodávky. Záruční plnění se nevztahuje na : vady způsobené nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus)

: výměnu dílů nebo materiálů opotřebitelných provozem výtahu (dílů obložení brzdy, mazivo, apod.)

IV. Cena.

Ceny prací a dodávek zhotovitele jsou cenami smluvními. V části B) smlouvy je uvedena kalkulace paušální ceny za paušální práce. Do výsledné paušální ceny je zahrnuta sleva za dohodnuté platební podmínky, množstevní rabat za počet servisovaných výtahů a bonus za úsporu režijních nákladů při kumulaci výkonů. Paušální cena nezahrnuje náklady na opravy vyvolané nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus).

V souladu se zákonem 258/94 Sb. je k cenám zhotovitele účtována daň z přidané hodnoty (DPH). Pro účely výpočtu DPH je cena rozdělena na dvě části. Cena s DPH ve výši 5 % odpovídá pracím charakteru služeb ve smyslu zákona. Cena za práce charakteru opravy a údržba výtahů a ve smyslu přílohy zákona podléhá DPH ve zvýšené sazbě.

V. Platební podmínky.

Platba je vždy prováděna na základě faktury zhotovitele. Termín splatnosti je 20 dnů od data doručení faktury objednateli. Paušální smluvní splátka je prováděna v průběhu roku ve čtyřech pravidelných splátkách vždy v prvním měsíci kalendářního čtvrtletí. První splátka nově uzavřené smlouvy o dílo je účtována v poměrné výši s ohledem na délku období od data účinnosti smlouvy do prvního termínu splátkového kalendáře.

V případě, že objednatel provádí platbu předem, je mu poskytnuta sleva. Výše slevy za platbu předem je uvedena v části B), bod IX. smlouvy. Současně s fakturou na paušální smluvní splátku zahájeného čtvrtletí je zhotovitelem vystaven daňový doklad na DPH splátky předchozího čtvrtletí.

VI. Platnost smlouvy.

Smlouva nabývá účinnosti od data podpisu a uzavírá se na dobu neurčitou. V případě, že datum účinnosti smlouvy a datum jejího podpisu se liší, je tato skutečnost vyznačena v části B) smlouvy. Smluvní vztah může zaniknout dohodou stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé straně.

VII. Podmínky smlouvy.

Podmínkou zahájení servisu je platná revize výtahu provedená zhotovitelem nebo platná ITI zkouška provedená za účasti zhotovitele. Provedení případné vstupní revize není součástí paušální ceny smlouvy o dílo.

Zhotovitel provádí odborné zaškolení dozorce a obsluhy výtahového zařízení objednatele. Tato služba je bezplatná.

Zhotovitel má právo hodnoty plateb uvedené ve smlouvě průběžně aktualizovat maximálně však do výše státem vyhlášené inflace a to formou písemného dodatku smlouvy.

Neplnění smluvních závazků bude penalizováno ve výši 0.5 promile z předmětné ceny za práci nebo z dlužné částky a to za každý den prodlení.

Tato smlouva nemůže být převedena na třetí osobu bez souhlasu smluvního partnera.

Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních po dvou pro každého partnera.

B) Specifikace obchodního případu

zakázkové číslo smlouvy o dílo : **5500 0005**

VIII. Smluvní strany

Objednatel : Magistrát města Brna

odbor správy budov

Kounicova 67

601 67 Brno

tel : [REDACTED]

fax : [REDACTED]

DIČ : neplátce

IČO : 101630

č. ú. : 108994254 / 5100

Zhotovitel : KONE Lifts

akciová společnost

Pod šancem 196

180 74 Praha 9

tel : [REDACTED]

fax : [REDACTED]

DIČ : 009 - 00176842

IČO : 00176842

č. ú. : 7802 - 081 / 0100

Adresa servisu :

Malinovského náměstí 3

601 67 Brno

Servisní středisko :

Jana Libra 13

602 00 Brno

Pracovníci odpovědní za realizaci smlouvy :

jméno : [REDACTED]

funkce : vedoucí odboru správy budov

telefon : [REDACTED]

jméno : [REDACTED]

funkce : mistr servisu

telefon : [REDACTED]

mobílní : [REDACTED]

IX. Paušál

Do paušálních prací zajišťovaných zhotovitelem jsou zahrnuty tyto práce z části A), bod I. smlouvy :

a. Základní servis :

Seřízení výtahu	Mazání	Revize	Revizní zkoušky
ANO	ANO	ANO	ANO

b. Rozšíření základního servisu :

o body číslo : -1-----

Kalkulace paušální ceny a paušální splátky

Roční cena základního servisu bez DPH

31 896,- Kč

Roční cena rozšíření základního servisu bez DPH

7 596,- Kč

Počet pravidelných splátek za rok

4

Výše slevy za platbu předem

6 %

Základní splátka bez DPH, bez bonusu a slevy

9 873,- Kč / čtvrtletí

Paušální smluvní splátka bez DPH (při platbě předem)

9 281,- Kč / čtvrtletí

X. Seznam servisovaných výtahů

místo servisu	výrobní číslo výtahu	typ	nosnost (kg)	stanice	paušální splátka bez DPH
Malinovského nám. 3	1296 1617	Siplex	630	7 / 7	3 745,- Kč
Malinovského nám. 3	4191 5014	Paternoster	14 x 160	5 / 10	5 536,- Kč
celkem :	2 ks				9 281,- Kč

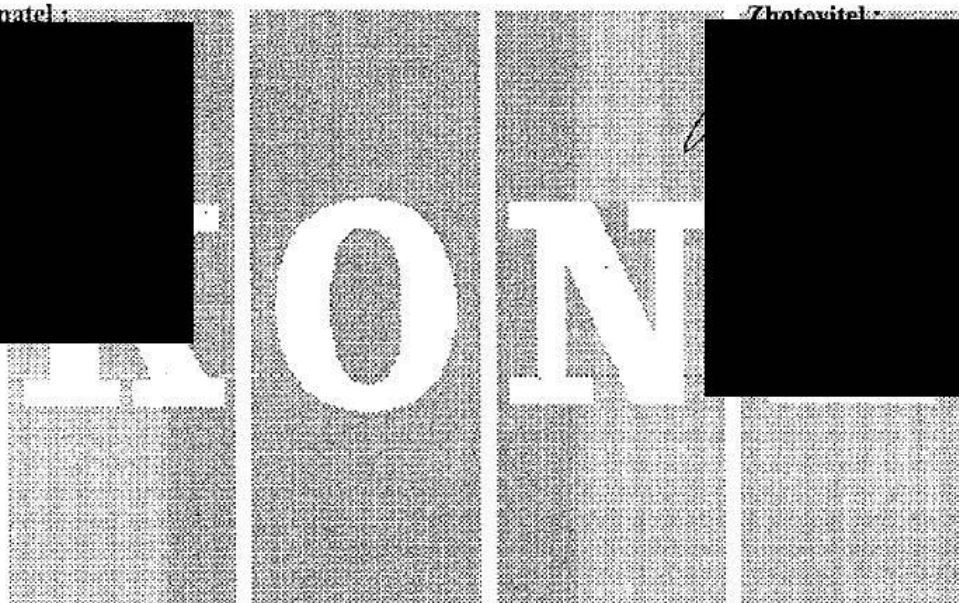
Účinnost smlouvy je od 1. 10. 1996.

XI. Ostatní ujednání

Obědnatel:



Zhotovitel:



V případě poruchy volejte na telefonní čísla :



- dispečink

mobilní telefon do servisního auta

