

KE SMLouvĚ
06 10000004

Dodatek č. 2

Biologické centrum AV ČR, v. v. i.

Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČ: 60077344, DIČ: CZ60077344

Bankovní spojení: ČNB České Budějovice, účet číslo 5527231/0710

zastoupeno prof. Ing. Miloslavem Šímkem, CSc., ředitelem

(dále jen „BC“ nebo „pronajímatel“)

a

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Přírodovědecká fakulta

Branišovská 31, 370 05 České Budějovice

IČ: 60076658, DIČ: CZ60076658

zastoupená prof. RNDr. Františkem Váchou, Ph.D., děkanem Přírodovědecké fakulty

(dále jen „PřF JU“ nebo nájemce)

společně dále jen „smluvní strany“.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 11. 12. 2009
ve znění dodatku č. 1 ze dne 12. 12. 2011

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o nájmu nebytových prostor uzavřená mezi nimi dne 11. 12. 2009 ve znění dodatku č. 1 ze dne 12. 12. 2011 se mění a doplňuje takto:

1. Článek III. odst. 1 se nahrazuje textem tohoto znění:

„1. Pronajímatel přenechává nájemci v předmětných objektech do užívání nebytové prostory o celkové ploše 1.430,88 m². Předmět nájmu je vyznačen v situačním plánu, který tvoří přílohu číslo 1 a je nedílnou součástí této smlouvy. PřF JU bude tyto prostory používat k realizaci svých vzdělávacích, vědeckých, výzkumných a vývojových programů a k administrativním činnostem zajišťujícím provoz fakulty.“

2. Článek IV. odst. 1 se nahrazuje textem tohoto znění:

„1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Nájemní vztah u místností č. 110 (sklad) a č. 116 (kancelář) v objektu společných provozů část A se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. prosince 2012 do 31. prosince 2013.“

3. Článek V. odst. 1 a 2 se nahrazuje textem tohoto znění:

„1. Nájemné za pronajaté plochy se sjednává dohodou, od 1. ledna 2013 roční nájemné činí 1.411.168,00 Kč.“

2. Nájemné je splatné ve dvou splátkách po 705.584,00 Kč, a to do 15. června a 31. října příslušného kalendářního roku. Část nájemného za pronajaté plochy u místností č. 110 a č. 116 za prosinec 2012 je splatná jednorázově do 15. prosince, a to ve výši 3.894,00 Kč.“

II. Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou výtiscích.
3. Tento dodatek nabývá platnosti účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Českých Budějovicích dne 30. 11. 2012

Pronajímatel:
Biologické centrum AV ČR, v. v. i.

Nájemce:
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Biologické centrum AV ČR, v.v.i.
Branišovská 1160/31
370 05 České Budějovice
IČ 600 77 344 (2)

JIHOČESKÁ UNIVERZITA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA
Branišovská 31
370 05 České Budějovice (2)
IČO 600 76 658 DIČ CZ80076658

prof. Ing. Miloslav Šimek, CSc.
ředitel

prof. RNDr. František Vácha, Ph.D.
děkan

Přílohy: Seznam pronajatých prostor
Situační pláněk předmětu nájmu