

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

č. smlouvy obtíženého: 953/52/2018

č. smlouvy oprávněného: IE-12-2006838

uzavřená na základě ust. § 1267 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Nový Hradec Králové, Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem Lesů České republiky, s.p.
zastoupen na základě Pověření ze dne 4. 1. 2016 [REDAKCE],
vedoucím Správy toků-oblast povodí Labe Hradec Králové
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jako „**budoucí obtížený**“) na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
IČO: 247 29 035, DIČ: CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú.: [REDAKCE] 0, KB Praha
zastoupená na základě pověření evidenční č. POV/OÚ/87/0007/2017 ze dne 31.1.2017
zaměstnancem společnosti [REDAKCE]
(dále jako „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI:

I.

Předmět budoucí smlouvy

1. Budoucí obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícím pozemkem, který je ve vlastnictví České republiky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Výměra služebnosti dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1308/2	vodní plocha	12688		Borovnička	471	Borovnička

Uvedený pozemek (dále jen „**předmětný pozemek**“ nebo „**budoucí služební pozemek**“) je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Trutnov.

Budoucí oprávněný se zavazuje uzavřít s budoucím obtíženým za podmínek dále uvedených smlouvu o zřízení služebnosti k předmětnému pozemku specifikovanému v předchozím odstavci tohoto článku za účelem zřízení služebnosti spočívající v rámci stavby „Borovnička, rekonstrukce venk. Vedení NN“, a to do 30 dnů od výzvy budoucího obtíženého k jejímu uzavření, nejpozději však do 5 (pěti) let od uzavření této smlouvy. Výzvou ve smyslu tohoto odstavce se rozumí rovněž návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané. Současně se budoucí oprávněný zavazuje nejpozději v téže lhůtě předložit budoucímu obtíženému geometrické zaměření věcného břemene služebnosti služebního pozemku.

2. Budoucí obtížený uzavře s budoucím oprávněným za podmínek dle této smlouvy ujednaných smlouvu o zřízení služebnosti k předmětnému pozemku specifikovanému v odstavci 1. tohoto článku, a to nejpozději do 5 let od uzavření této smlouvy za podmínky, že nejpozději v téže lhůtě budou budoucímu obtíženému předloženy listiny (popř. jiné podmínky dle potřeby) uvedené v odstavci 1. tohoto článku, v opačném případě se tato smlouva ruší a budoucí obtížený tedy není povinen smlouvu o zřízení služebnosti, jejíž uzavření je touto smlouvou předvídáno, s budoucím oprávněným uzavřít.
3. Pro případ, že nedojde k uzavření předmětné smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané z důvodů na straně budoucího oprávněného, zavazuje se budoucí oprávněný zaplatit budoucímu obtíženému smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč. Smluvní strany vzhledem k okolnostem pokládají sjednanou smluvní pokutu za přiměřenou okolnostem a neodporující dobrým mravům. Právo budoucího obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Mimo uvedené smluvní pokuty je budoucí obtížený oprávněn požadovat zaplacení vzniklých škod a výloh spojených s vymáháním svých pohledávek za budoucím oprávněným.
4. Budoucí oprávněný je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném jí licenci na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licenci jí vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

II.

Obsah budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

I.

Úvodní ustanovení

Obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícím pozemkem, jehož vlastníkem je Česká republika:

Číslo parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m ²	Výměra zřizované služebnosti dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1308/2	vodní plocha	KVTPnU	12688		Borovnička	471	Borovnička
	Celkem						

*vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, u katastrálního pracoviště Trutnov, na LV č. 471, pro obec Borovnička, k.ú. Borovnička (dále jen „**služebný pozemek**“).*

II.

Předmět smlouvy

1. *Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku uvedenému v čl. I. této smlouvy služebnost spočívající v právu:*
 - *zřízení a provozování vedení*
 - *údržby a oprav vedení*
(dále jen „**služebnost**“)
2. *Rozsah služebnosti dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu vypracovaném _____, dne _____, pod č.j. _____, který je nedílnou součástí této smlouvy.*
3. *Služebnost dle této smlouvy se zřizuje na dobu životnosti stavby.*
4. *Oprávněný služebnost dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen výkon služebnosti strpět.*

III.

Úplata

1. Smluvní strany ujednaly, že služebnost dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč bez DPH za každé křížení předmětného pozemku, celkem tedy **70.000,- Kč** bez DPH (slovy: sedmdesát tisíc korun českých). K takto jednané úplatě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému úplatu dle odst. 1. tohoto článku na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtiženým, a to ve prospěch účtu obtiženého č.ú. 5039-26300511/0100, vedeného u Komerční banky a.s., pobočka Hradec Králové. Dnem uhrazení se rozumí den připsání úplaty v plné výši ve prospěch účtu obtiženého. Obtižený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku nejpozději do 45 (čtyřicetipět) dnů ode dne vystavení řádně vyplněného daňového dokladu (faktury), když dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den vystavení faktury a předmětná faktura musí být vystavena a zaslána na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Pro případ prodlení s úhradou úplaty dle tohoto článku ve prospěch obtiženého se oprávněný zavazuje zaplatit dále obtiženému smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo obtiženého na náhradu škody tím není dotčeno. Obtižený je současně v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebném pozemku jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtiženého.
2. Oprávněný se zavazuje užívat služební pozemek a vykonávat služebnost za dodržení podmínek této smlouvy. V opačném případě je obtižený oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Obtižený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebném pozemku v důsledku výkonu práv ze služebnosti oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtiženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem služebnosti dle této smlouvy.
4. Oprávněný se zavazuje při výkonu služebnosti dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtiženého.
5. Oprávněný se zavazuje oznámit obtiženému předem vstup na služební pozemek, a to nejméně 48 hodin předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služební pozemek obtiženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48 hodin od vstupu. Oprávněný se zavazuje po skončení prací uvést vždy služební pozemek do původního stavu, a to výlučně na svůj náklad. V případě vstupu bude o tomto pořízen písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém je služební pozemek předáván obtiženému. Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebného pozemku do původního stavu, je obtižený oprávněn takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.
6. Pro případ dotčení trasy vedení z důvodů na straně obtiženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou), se oprávněný zavazuje obtiženému poskytnout potřebný souhlas, a to nejpozději do 14-ti dnů od obdržení výzvy obtiženého. V případě, že v této lhůtě oprávněný neučiní či odmítne souhlas udělit, platí, že byl souhlas udělen a současně je oprávněný povinen uhradit obtiženému veškeré náklady, které mu v souvislosti s porušením tohoto ujednání (zejména udělení souhlasu řádně a včas) vzniknou.
7. Oprávněný se zavazuje poskytnout obtiženému veškerou dokumentaci vztahující se ke služebnosti.
8. Po zániku služebnosti dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služební pozemek do původního stavu, a to na svůj náklad
9. Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebného pozemku či staveb se na nich nacházejících ponese a bude provádět oprávněný na svůj náklad, a to v rozsahu potřebném pro řádné užívání služebného pozemku v souladu s touto smlouvou. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtiženým, je obtižený oprávněn provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením vzniklé obtiženému uhradit v plné výši.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. *Obtížený a oprávněný berou na vědomí, že služebnost dle této smlouvy vznikne vkladem do katastru nemovitostí.*
2. *Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá oprávněný, a to bezodkladně po uhrazení úplaty dle článku III. této smlouvy.*
3. *Poplatek spojený s návrhem na vklad služebnosti dle této smlouvy jde k tíži oprávněného.*
4. *Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu za účelem vymezení přesného rozsahu služebnosti jde rovněž k tíži oprávněného.*
5. *Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu služebnosti ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu služebnosti ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení služebnosti ke služebnímu pozemku, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.*

VI.

Criminal compliance doložka

1. *Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.*
2. *Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.*
3. *LČR (popř. nutno označit LČR dle smlouvy, např. jako objednatel, Lesy ČR, kupující apod.) za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují pro jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních preventivních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.*

VII.

Závěrečná ustanovení

1. *Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.*
2. *Oprávněný bere na vědomí, že obtížený ve smyslu ust. § 5 odst. 2 písm. b) zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává osobní údaje v rozsahu nezbytném pro naplnění účelu této smlouvy, za čímž mu tímto oprávněný současně dává výslovný souhlas.*
3. *V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.*
4. *Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.*
5. *Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vztupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.*
6. *Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po jednom jejím vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající vyhotovení jsou pak určena pro potřeby katastrálního úřadu.*
7. *Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.*

8. *Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:*
Geometrický plán vypracovaný _____, dne _____, pod č.j. _____,

Obtížený:

V _____, dne _____

Oprávněný:

V H. Kadlové, dne _____

.....
Lesy České republiky, s.p.

Jméno, příjmení, funkce

.....
jméno

(fce)

III.

1. Budoucí oprávněný je povinen projednat s budoucím obtíženým neprodleně všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na jakákoli ujednání dle této smlouvy, zejména pak na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané.
2. Budoucí obtížený si vyhrazuje právo změnit jakoukoli část smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídanou tak, aby byla v souladu s právními předpisy ČR a interními předpisy budoucího obtíženého platnými ke dni podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. Dále si budoucí obtížený vyhrazuje právo doplnit smlouvu o zřízení služebnosti o další ustanovení týkající se stanovení podmínek užívání předmětného pozemku v souvislosti se stavbou „Borovnička, rekonstrukce venk. vedení NN“.

IV.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR (popř. nutno označit LČR dle smlouvy, např. jako objednatel, Lesy ČR, kupující apod.) za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují pro jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

V.

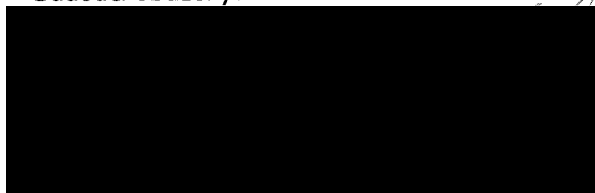
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je Vyjádření správce drobného vodního toku č.j. LCR953/001124/2018 ze dne 13.6.2018 s podmínkami k realizaci stavby, pověření evidenční č. POV/OÚ/87/0007/2017 ze dne 30.1.2017 a Polohopisné výkresy P1, P2, P4, P5, P6 a P7.

V Hradci Králové, dne 2.10.2018

Budoucí obtížený:

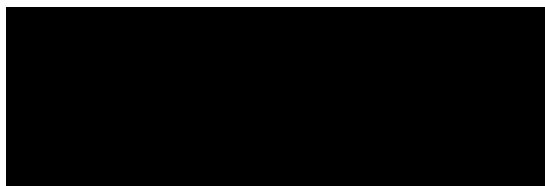


Lesy České republiky, s.p.

vedoucí Správy toků – oblast povodí Labe

V H. Králové, dne 25-09-2018

Budoucí oprávněný:



ČEZ Distribuce, a.s.

vedoucí odboru Obnova DS Východ



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p., SPRÁVA TOKŮ - OBLAST PODOVÍ LABE

Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, tel. + [redacted]
ost53@lesy-cr.cz, ID DS: s8jcfns

JFT s.r.o.

V Lukách 126

507 81 Lázně Bělohrad

VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR953/001124/2018	731	13. 6. 2018
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	FAX
			E-MAIL

Vyjádření správce drobného vodního toku Borecký potok
Věc: Žádost k akci „Borovnička, rekonstrukce venk. Vedení NN“.

Č.H.P. : 1-01-01-064 IDVT: 10185337 Ř.KM: 7,068; 7,220; 7,386;
7,809; 8,057; 8,276 Zpracovatel PD: [redacted] Číslo PD: IE-12-2006838
ze dne 11/2017

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Labe se sídlem v Hradci Králové, jakožto správci Boreckého potoka, souhlasí s vydáním povolení k výstavbě rekonstrukce venkovního vedení NN v k.ú. Borovnička na p.p.č. 1308/2 za předpokladu, že budou dodrženy následující podmínky:

- při realizaci požadujeme dodržet ČSN 752130 (křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními),
- Křížení venkovního vedení NN s vodním tokem, bude provedeno vrchem, . Sloupy a případná jiná zařízení budou umístěny v minimální vzdálenosti 6m od břehové čáry koryta vodoteče,
- v případě změny řešení, kdy by bylo navrženo vedení pode dnem koryta vodního toku, kde jsou zpevněné břehy (v daných úsecích evidujeme dlouhodobý majetek LČR,s.p.) požadujeme provést protlakem, chránička bude uložena minimálně 1m pod stabilizovaným dnem koryta vodoteče. Dále požadujeme označit místo křížení příslušným pevným, viditelným sloupkem.

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesy-cr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách.

www.lesy-cr.cz

- při provádění prací nesmí dojít k poškození koryta vodního toku ani jeho znečištění,
- vlastník stavby bude vykonávat povinnosti dle zákona o vodách č.254/2001 Sb., v platném znění,
- v navrženém řešení bude stavbou bude 7 x dotčen pozemek č. 1308/2 v k.ú. Borovnička ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p., proto bude po zapracování našich podmínek do PD uzavřena nejpozději do doby vydání stavebního povolení smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti. Návrh smlouvy připraví k podpisu paní [REDACTED], tel. [REDACTED] po Vašem vyzvání na e-mail: [REDACTED] Zřízení služebnosti je za úplaty. Po podpisu smlouvy o smlouvě budoucí, budou potvrzeny jednotlivé situace. Do kolaudace bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti.
- jako správci vodoteče požadujeme být přizváni k převzetí dokončených prací – kolaudaci.

Toto vyjádření platí 2 roky ode dne vydání .

S pozdravem

[REDACTED]
Lesy České republiky, s.p.
vedoucí Správy toků-oblast povodí Labe



ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

POVĚŘENÍ

EVIDENČNÍ Č.: POV/OU/87/0007/2017

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva [redacted]

a místopředsedou představenstva [redacted]

(dále jen „zmocnitel“),

**pověřuje
svého zaměstnance**

datum narození: 18. 12. 1965

(dále jen „zmocněnec“)

k tomu, aby za zmocnitele jednal a prováděl právní jednání a jiná jednání a úkony vůči územním samosprávným celkům a vyšším územně samosprávným celkům (obce, města, kraje) a jejich orgánům, státním a správním orgánům a úřadům, soudům, orgánům policie, organizačním složkám státu a jakýmkoliv jiným subjektům (právníckým a fyzickým osobám), zejména v oblasti správního řízení, zvláště pak v oblasti územního a stavebního řízení, dle stavebně-právních předpisů, katastrálních předpisů a jiných souvisejících právních předpisů.

Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn za zmocnitele činit zejména vůči příslušným státním a jiným orgánům návrhy a ohlášení (např. ohlášení nových staveb k zápisu do katastru nemovitostí či návrhy na vklad práva do katastru nemovitostí k budovám) a jiná podání, podávat návrhy na vklad věcných práv, jejich změn či zánik do katastru nemovitostí, brát tyto návrhy a jiná podání zpět, přijímat doručované písemnosti a rozhodnutí a podávat vůči nim opravné prostředky, jakož se i těchto opravných prostředků vzdávat. Zmocněnec je rovněž oprávněn za zmocnitele řešit požadavky pro povolování činností v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy a podávat za zmocnitele stanoviska k územním a stavebním řízením, zejména na území, na kterém zmocnitel vykonává licencovanou činnost na distribuci elektřiny, podávat závazná stanoviska k žádostem o připojení, zvýšení rezervovaného výkonu/výkonu a k žádostem o přeložky zařízení distribuční soustavy. Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn též jednat s vlastníky dotčených nemovitých věcí a jinými subjekty (např. státními a správními orgány a úřady, organizačními složkami státu, dotčenými orgány či účastníky řízení), řešit jejich požadavky a stížnosti, uzavírat s nimi všechny typy smluv, které souvisí se zajištěním výstavby a provozu energetického zařízení, jako např. smlouvy o připojení odběrného místa k distribuční soustavě, smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení, smlouvy o zřízení věcného břemene - služebností, kupní, nájemní, včetně smluv o uzavření budoucích smluv k těmto smlouvám, činit právní jednání k jejich změně i zániku, podávat a podepisovat návrhy na vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, uplatňovat žádosti o vydání kolaudačního souhlasu a uzavírat další typy smluv, které souvisí se zajištěním výstavby energetického zařízení, vč. smluv o právu provést stavbu, smluv o dílo, smluv o realizaci přeložky, jakož i jiné typy smluv související s účelem tohoto pověření.

Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání v rámci tohoto zmocnění, v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymíní písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, přičemž v rámci závazkových smluvních vztahů činěných zmocněncem za zmocnitele se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou.

Toto pověření není časové ani územně omezeno.

Pověřený zaměstnanec není oprávněn toto pověření převést, a to ani z části, na třetí osobu

V Děčíně dne 30. 01. 2017

CEZ Distribuce, a. s.

předseda představenstva

CEZ Distribuce, a. s.

místopředseda představenstva

Potvrzuji svým podpisem, převzetí předmětného zmocnění, jehož obsah jsem vzal na vědomí, jakož i převzetí práv a povinností z jeho obsahu plynoucích.

V H. Kudšově dne 1.2.2017

podpis zmocněného zaměstnance

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE

Běžné číslo ověřovací knihy: O-IV-403-782/2017

Ověřuji, že podpisy na této listině přede mnou uznaly za vlastní tyto osoby, jejichž totožnost byla zjištěna z úředních průkazů:-----

-----, pobytem Šestajovice,
okr. Praha-východ, -----

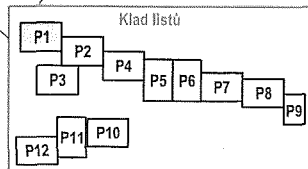
-----, pobytem Louny,

V Praze dne 30. ledna 2017-----



Legenda

- nové kabelové vedení NN - 4x50mm²
- nové kabelové vedení NN - 4x16mm² - 4x35mm²
- nové hlavní domovní vedení NN (HDV)
- stávající hlavní domovní vedení NN (HDV)
- stávající kabelové vedení NN
- stávající venkovní vedení VN
- nové venkovní vedení NN - AES - výměna dle § 79
- nové venkovní vedení NN - AYKYz - výměna dle § 79
- stávající venkovní vedení NN - AES
- stávající venkovní vedení NN - AYKYz
- stávající sdělovací vedení
- stávající vodovod
- stávající kanalizace
- stávající trafostanice
- nový betonový sloup - výměna dle § 79
- stávající betonový sloup
- nový dřevěný sloup - výměna dle § 79
- nová přípojková skříň v pilíři
- nová přípojková skříň na sloup / ve zdi
- stávající přípojková skříň na sloup / ve zdi
- nová rozpojovací skříň na sloup
- stávající rozpojovací skříň na sloup
- stávající elektroměr
- stávající konzola
- stávající střelník
- nová kotva sloupu
- kabelová spojka
- uzemnění a svodiče přepětí
- stávající uzemnění a svodiče přepětí
- řezový výkop
- označení pozemku dotčeného stavbou
- manipulační prostor (protásky)
- stávající ochranné pásmo vedení VN



Zodpovědný projektant:	Ing. Jaroslav Fejfar	JFT s.r.o.
Projektant:	Marin Bartoš	V Lučech 125
Investor:	ČEZ Distribuce a.s.	507 81 Lázně 686hrad
	regulární úřad	KČ 26279711 000 02008339
	405 02 0556 IV-Poslední	
Název akce:	Borovnička, rekonstrukce venk. vedení NN	Datum: 11/2017
Název výkresu:	Položkový výkres	Číslo výkresu: 11/2017

Legenda

- nové kabelové vedení NN - 4x50mm²
- nové kabelové vedení NN - 4x16mm² - 4x35mm²
- stávající hlavní domovní vedení NN (HDV)
- stávající hlavní domovní vedení NN (HDV)
- stávající kabelové vedení NN
- nové venkovní vedení NN - AES - výměna dle § 79
- nové venkovní vedení NN - AYKY - výměna dle § 79
- stávající venkovní vedení NN - AES
- stávající venkovní vedení NN - AYKY
- stávající sdílené vedení
- stávající vodovod
- stávající kanalizace
- stávající trafostanice
- nový betonový sloup - výměna dle § 79
- stávající betonový sloup
- nový dřevěný sloup - výměna dle § 79
- nová přípojka skříní v pilině
- stávající přípojka skříní na sloup / ve zdi
- nová rozváděč skříní na sloup / ve zdi
- stávající rozváděč skříní na sloup
- stávající rozváděč skříní na sloup
- stávající silnice
- nová kotva sloupu
- kabelová spojka
- uzavření a uzavírka přípojky
- stávající umístění a změna přípojky
- nový výhled
- označení pozemku dotčeného stavbou
- manipulační prostor (prosklád)
- stávající ochranné pásmo vedení VN

RE

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

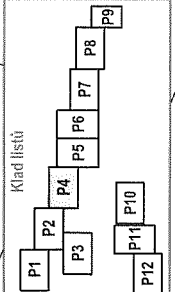
AYKY-J 4x25mm² - 42m

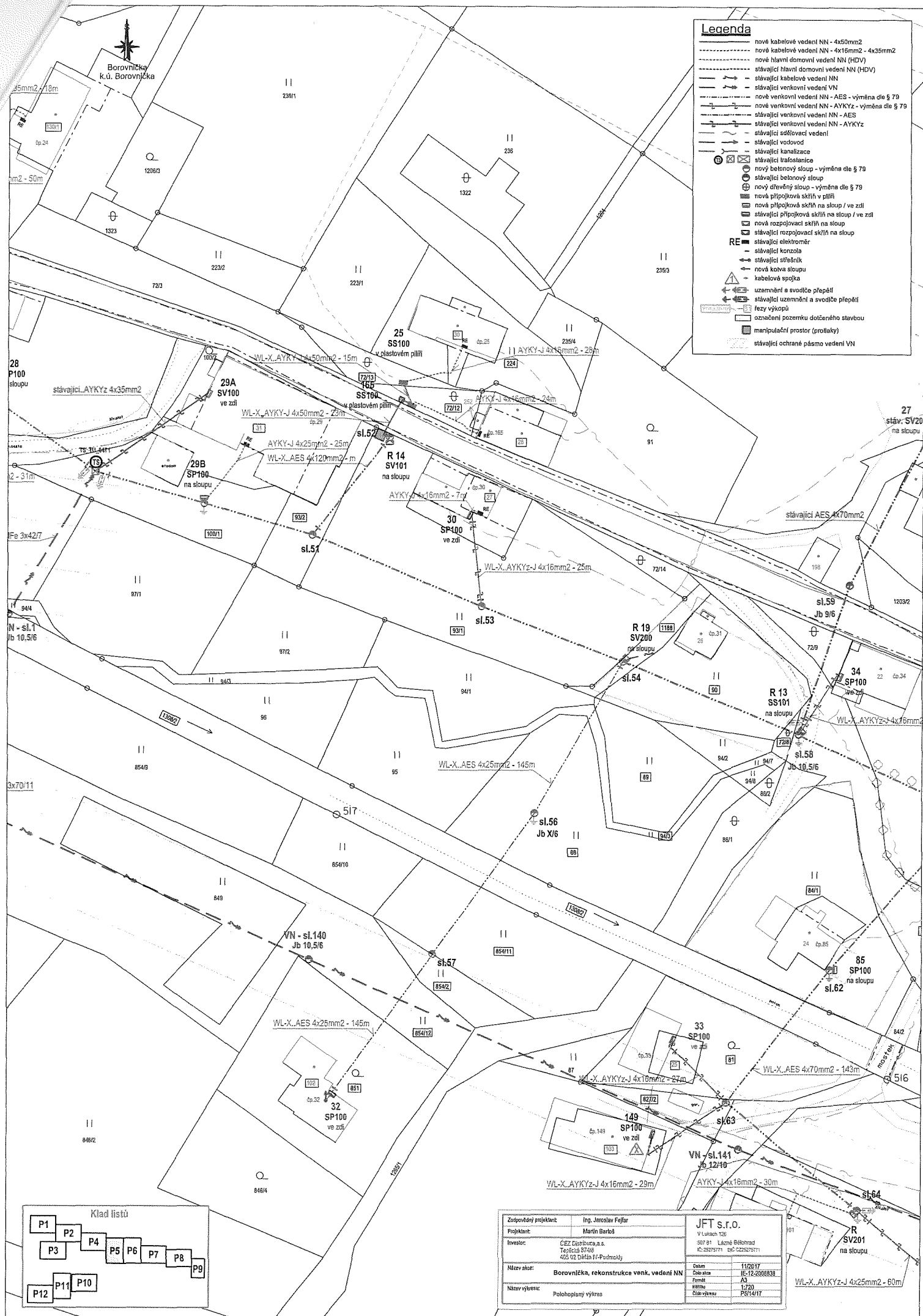
AYKY-J 4x25mm² - 42m

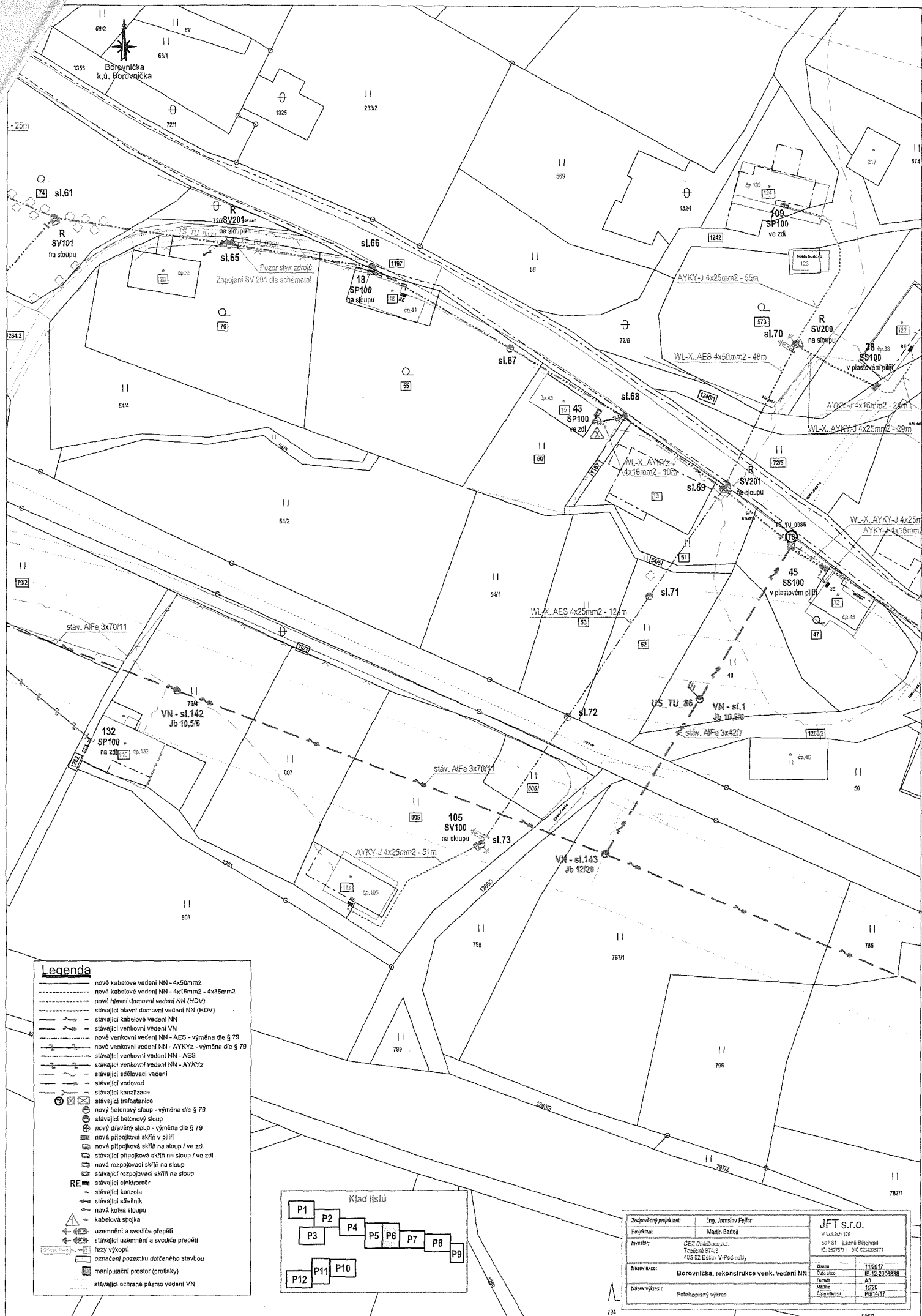
AYKY-J 4x25mm² - 42m

AYKY-J 4x25mm² - 42m

Zodpovědný projektant:	Ing. Janoš Fajst
Projektant:	Martin Šedec
Investor:	ČEZ Distribuce a.s.
	150 000 000 Kč
	405 000 000 Kč (včetně)
Název díla:	Barotníka, rekonstrukce venkovního vedení NN
Název výkazu:	Přehled výkazu
Datum:	11/2017
Číslo:	E-12-2008/13
Forma:	A3
Číslo výkazu:	P4/H17

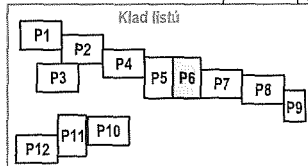






Legenda

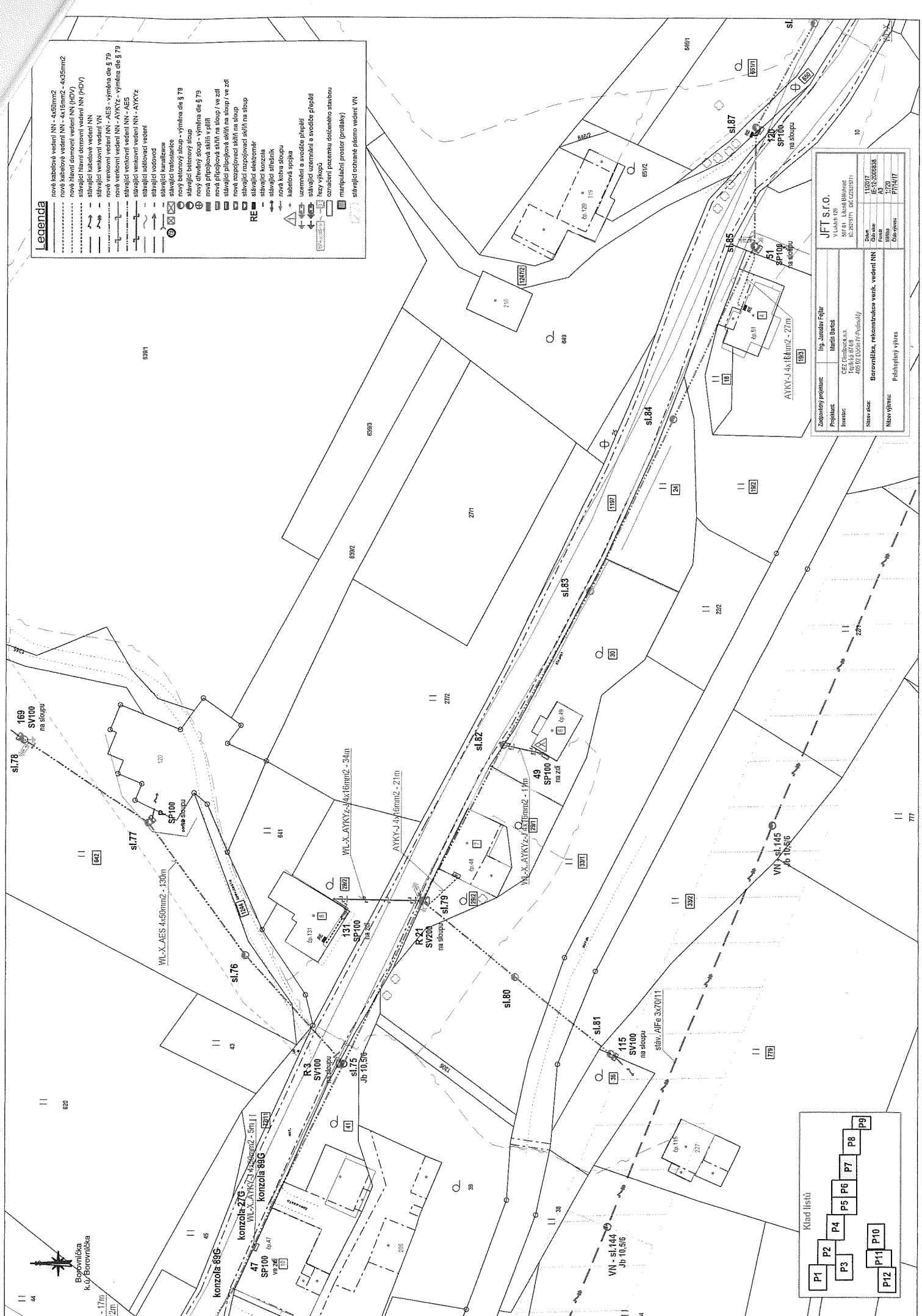
- nové kabelové vedení NN - 4x50mm²
- nové kabelové vedení NN - 4x16mm² - 4x35mm²
- nové hlavní domovní vedení NN (HDV)
- stávající hlavní domovní vedení NN (HDV)
- stávající kabelové vedení NN
- stávající venkovní vedení VN
- nové venkovní vedení NN - AES - výměna dle § 79
- nové venkovní vedení NN - AYKYz - výměna dle § 79
- stávající venkovní vedení NN - AES
- stávající venkovní vedení NN - AYKYz
- stávající sčítací vedení
- stávající vodovod
- stávající kanalizace
- stávající inženieřská
- nový betonový sloup - výměna dle § 79
- stávající betonový sloup
- nový dřevěný sloup - výměna dle § 79
- nová přípojková skříň v plíři
- nová přípojková skříň na sloup / ve zdi
- stávající přípojková skříň na sloup / ve zdi
- nová rozpojovací skříň na sloup
- stávající rozpojovací skříň na sloup
- stávající elektroměr
- stávající konzola
- stávající afšerník
- nová kotva sloupu
- kabelová spojka
- uzemnění a svodiče přepětí
- stávající uzemnění a svodiče přepětí
- řez výkopu
- označení pozemku dotčeného stavbou
- manipulační prostor (protahy)
- stávající ochranné pásmo vedení VN



Zodpovědný projektant:	Ing. Jaroslav Fajfár	JFT s.r.o.
Projektant:	Martin Barba	V Lučech 125
Investor:	CEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/6 406 02 Oděná IV-Podmokly	507 81 Lázně Bělohrad IC: 25275771 DIČ: CZ25275771
Název díla:	Borovnička, rekonstrukce venk. vedení NN	Gabon Číslo akce Formát Lisováno Číslo výkresu
Název výkresu:	Polohopisný výkres	11/2017 15-12-2008338 A3 1/200 P014/17

Legenda

- nové kabelové vedení NN - 4x50mm²
- nové kabelové vedení NN - 4x16mm² - 4x35mm²
- nové hlavní domovní vedení NN (HDV)
- stávající hlavní domovní vedení NN (HDV)
- stávající kabelové vedení VN
- nové venkovní vedení NN - AES - výměna dle § 79
- nové venkovní vedení NN - AYKZ - výměna dle § 79
- stávající venkovní vedení NN - AES
- stávající venkovní vedení NN - AYKZ
- stávající sálodvaz vedení
- stávající vodovod
- stávající kanalizace
- nový betonový sloup - výměna dle § 79
- stávající betonový sloup
- nová dřevěná skříň v pilíři
- nová přípojková skříň na sloup / ve zdi
- stávající přípojková skříň na sloup / ve zdi
- nová rozpojovací skříň na sloup
- stávající rozpojovací skříň na sloup
- stávající elektroinstalace
- stávající skříň
- nová křesba sloupu
- kabelová spojka
- uzamčení a svodové přepážky
- stávající uzamčení a svodové přepážky
- nový výkop
- označení poznamkou dotazného stavebního
- manipulační prostor (proslásky)
- stávající ochranné pásmo vedení VN



Základní údaje:	
Projekční firma:	Ing. Jaroslav Fajst
Projekční inženýr:	Marita Bunc
Objekt:	ČST Chrástka a.s.
Adresa:	761 01 Chrástka a.s.
Stavba:	Baronětká, rekonstrukce vně. vedení NN
Stavba číslo:	40502 Dřev. IV Podmínky
Stavba název:	Baronětká, rekonstrukce vně. vedení NN
Stavba výstavba:	Podmínky výstavby
Datum:	
Stavba číslo:	11/2017
Stavba název:	40502 Dřev. IV Podmínky
Stavba výstavba:	Baronětká, rekonstrukce vně. vedení NN
Stavba číslo:	11/2017
Stavba název:	40502 Dřev. IV Podmínky
Stavba výstavba:	Baronětká, rekonstrukce vně. vedení NN

Klad listů											
P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12