

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI AUTOMOBILU

závazná objednávka nového vozu čís.80132



ŠKODA

1. Účastníci

Prodávající
NEVECOM spol. s r.o.
Na Zelené 2351
272 01 Kladno
IČ 16978838, DIČ 16978838
Komerční banka a.s.

Kupující
Domov Kladno-Švermov, poskytovatel sociálních služeb
V. Dundera 1032
273 09 Kladno - Švermov
IČ 71234462, DIČ CZ71234462

Na základě nabídky
103486/v.2 s platností do 27.08.2018

2. Předmět smlouvy

Značka Škoda	Barva F6F6HA, Šedá Quartz metalíza, Int: Černá
Model Octavia Fresh Fresh 1,6 TDI 85 kW 5-stup. mech.	VIN TMBAG7NE7J0248180
Kód modelu 5E3354	Komise (Č.,Rok,BID) 606170, 2017, 260

Kombinovaná hodnota spotřeby a CO2

3. Cenová zvláštní ujednání

Popis	Cena bez DPH	Cena s DPH
Octavia Fresh Fresh 1,6 TDI 85 kW 5-stup. mech.	448 678 Kč	542 900 Kč
C25 COC-dokument 25	0 Kč	0 Kč
PHB CLIMATRONIC - dvouzónová klimatizace s elektronickou regulací včetně kombi- fil	14 959 Kč	18 100 Kč
WAM Octavia Fresh	-22 314 Kč	-27 000 Kč
YA1 Mobilita PLUS	1 653 Kč	2 000 Kč
4L1 Vnitřní zpětné zrcátko se senzorem vlhkosti	0 Kč	0 Kč
8M1 Zadní stěrač AERO	2 231 Kč	2 700 Kč
F6F6HA Šedá Quartz metalíza	12 645 Kč	15 300 Kč
Sleva	-37 190 Kč	-45 000 Kč
Sada náhradních žárovek+baliček povinné výbavy	0 Kč	0 Kč
Kompletní zimní pneumatiky 205/55 R16	18 932 Kč	22 908 Kč
Gumové koberce	0 Kč	0 Kč
Celková sleva na vozidlo vč. mimořádných výbav:	-59 504 Kč	-72 000 Kč

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI AUTOMOBILU

závazná objednávka nového vozu čís.80132



ŠKODA

Záloha 0 Kč

Celková cena za vozidlo (vč. výbav, příslušenství a slev) **439 594 Kč** **531 908 Kč**

4. Zálohy na kupní cenu

Záloha

0 Kč

5. Dodací lhůta

Předpokládaný termín dodání

31.10.2018

6. Jiná ujednání

Jiná ujednání

Poznámka

7. Všeobecné podmínky

Zákazník potvrzuje, že byl seznámen s obsahem informačního memoranda o zpracování osobních údajů pro prodej vozu a poskytování poprodejních služeb.

V případě, že Prodávající není schopen v den podpisu Kupní smlouvy určit termín dodání vozu z důvodu zaplánování vozidla do výroby (výrobní termíny stanovuje výrobce Škoda Auto a.s. dle aktuálních výrobních kapacit), bude Kupující o termínu dodání vozu informován dodatečně (mailem či dopisem).

Kupní cena s DPH (též celková kupní cena s DPH) je dohodnutá cena, kterou je Kupující povinen za výše specifikované vozidlo (dále jen Vozidlo) zaplatit Prodávajícímu. Tato cena je stanovena jako součet základní kupní ceny Vozidla a kupní ceny zvoleného vybavení, doplňků a příslušenství, včetně veškerých daní a poplatků stanovených obecně závaznými právními předpisy účinnými v den podepsání této kupní smlouvy, případně snížený o slevu poskytnutou v souladu s touto kupní smlouvou.

Celková kupní cena s DPH bude Kupujícím uhrazena postupně a to následujícím způsobem:

- a) ke dni podpisu Kupní smlouvy Prodejcem zaplatí Kupující zálohu ve výši dohodnuté oběma smluvními stranami, nejméně však ve výši 10% celkové kupní ceny s DPH
- b) před převzetím Vozidla Kupujícím a před provedením formalit souvisejících s přihlášením Vozidla Prodávajícím, pokud jej k tomu Kupující zmocní, musí Kupující na základě faktury Prodejce zaplatit zbývající část celkové ceny s DPH.

V případě nesplnění povinnosti Kupujícího spočívající v doplacení zbývající částky celkové kupní ceny Vozidla s DPH má Prodejce nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10% celkové kupní ceny Vozidla s DPH.

Kupující souhlasí, že zaplacená záloha na kupní cenu se započte na nárok Prodávajícího na smluvní pokutu dle tohoto bodu, a to i v případě, dojde-li Prodávajícím k odstoupení od Kupní smlouvy.

Nedílnou součástí této Kupní smlouvy jsou Obchodní podmínky prodeje nových vozidel Škoda, které jsou k ní přiloženy

Obchodní podmínky prodeje nových vozidel Škoda

(účinné od 20.5.2016)

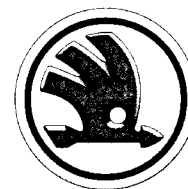
Tyto Obchodní podmínky prodeje nových vozidel **Škoda** (dále jen „Podmínky“), které jsou nedílnou součástí každé Kupní smlouvy, upravují smluvní vztahy vznikající mezi Prodávajícím, společností Nevecom spol. s r.o., IČ:16978838 a Kupujícím na základě Kupní smlouvy na nové vozidlo Škoda uzavřené formou Závazné objednávky (dále jen „Kupní smlouva“).

I. Uzavření kupní smlouvy, předmět plnění

- 1.1. Kupní smlouva se uzavírá mezi Kupujícím a Prodávajícím na základě Prodávajícím potvrzených objednávek učiněných Kupujícím. Objednávku může Kupující učinit písemně, telefonicky nebo

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI AUTOMOBILU

závazná objednávka nového vozu čis.80132



ŠKODA

- elektronicky (e-mailem). Telefonickou objednávku potvrdí následně Kupující písemně
- 1.2. Na základě Kupní smlouvy (Závazné objednávky) Kupující kupuje nové vozidlo Škoda specifikované v Kupní smlouvě (dále jen „Vozidlo“) za podmínek stanovených v Kupní smlouvě a níže v těchto Podmínkách a Prodávající prodává a zavazuje se ve sjednaném termínu předat Kupujícímu Vozidlo za podmínek stanovených v Kupní smlouvě a níže v těchto Podmínkách.
 - 1.3. Kupující se zavazuje za Vozidlo zaplatit dohodnutou kupní cenu v souladu s článkem II. Podmínek a následně převzít Vozidlo v souladu s článkem IV. Podmínek.

II. Kupní cena a platební podmínky

- 2.1. Kupní cena s DPH (též celková cena s DPH) je dohodnutá kupní cena, kterou je Kupující povinen za Vozidlo zaplatit Prodávajícímu. Tato cena je stanovena jako součet základní kupní ceny Vozidla a kupní ceny zvoleného vybavení, doplňků a příslušenství, včetně veškerých daní a poplatků stanovených obecně závaznými právními předpisy účinnými v den podepsání Kupní smlouvy, případně snížený o slevu poskytnutou v souladu s Kupní smlouvou.
- 2.2. Celková kupní cena s DPH bude Kupujícím uhrazena postupně a to následujícím způsobem:
 - a) ke dni podpisu Kupní smlouvy Prodávajícím zaplatí Kupující zálohu ve výši dohodnuté oběma smluvními stranami, nejméně však ve výši 10% celkové ceny s DPH, popř. obdrží od Prodávajícího zálohovou fakturu s týdenní splatností
 - b) před převzetím Vozidla Kupujícím a před provedením formalit souvisejících s přihlášením Vozidla Prodávajícím, pokud jej k tomu Kupující zmocní, je Kupující povinen na základě daňového dokladu (faktury) Prodávajícího zaplatit zbývající část celkové kupní ceny s DPH.
- 2.3. V případě nesplnění povinnosti Kupujícího dle bodu 2.2.b) má Prodávající nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10% celkové kupní ceny Vozidla s DPH. Kupující souhlasí, že zaplacená záloha dle bodu 2.2 a) se započte na nárok Prodávajícího na smluvní pokutu dle tohoto bodu, a to i v případě, odstoupí-li Prodávající od Kupní smlouvy. Vedle smluvní pokuty je Prodávající oprávněn požadovat rovněž náhradu škody způsobené porušením povinnosti ze strany Kupujícího v plné výši.

III. Dodání vozidla, nabytí vlastnického práva, prodleva v dodávce

- 3.1. V případě, že Prodávající není schopen v den podpisu Kupní smlouvy určit termín dodání vozu z důvodu stanovení termínu zaplánování vozidla do výroby (výrobní termíny stanovuje výrobce Škoda Auto a.s. dle aktuálních výrobních kapacit), bude Kupující o termínu dodání vozu informován dodatečně (mailem či dopisem).
- 3.2. Pokud dojde u Prodávajícího nebo jeho dodavatelů k poruchám provozu, jako jsou např. stávka, výluka, zásah vyšší moci atd., jež Prodávajícímu zabrání bez vlastního zavinění dodat předmět koupě v dohodnuté lhůtě, mění se tím dodací lhůty tak, že se prodlužují o dobu působení okolností, jež zavinily uvedené prodlení. To samé platí v případě, že výrobce nebude disponovat konkrétními prvky výbavy pro výrobu Vozidla, což znemožní Prodávajícímu dodat Vozidlo v dohodnutém termínu dodání. Prodávající je povinen o této skutečnosti informovat písemně či mailem Kupujícího a sdělit mu nový termín dodání Vozidla.
- 3.3. V případě, že sjednaný model Vozidla nebude možné dodat z důvodu zastavení jeho výroby, Prodávající oznámí tuto skutečnost Kupujícímu písemnou formou. V případě, že ve lhůtě 15-ti dnů od doručení dopisu nesdělí Kupující Prodávajícímu svůj zájem nahradit původně sjednaný model modelem jiným, smlouva bez dalšího pro nemožnost plnění zaniká a záloha na kupní cenu bude Kupujícímu v plné výši vrácena bezhotovostní platbou na účet Kupujícího uvedený v Kupní smlouvě ve lhůtě patnácti pracovních dnů od doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy. V případě vůle kupujícího sjednat jiný model vozidla bude již zaplacená záloha v plné výši převedena na novou objednávku.
- 3.4. Vlastnické právo k Vozidlu nabude Kupující úplným uhrazením celkové kupní ceny s DPH Prodávajícímu. Nebezpečí škody na Vozidle přechází na Kupujícího současně s nabytím vlastnického práva k Vozidlu.

IV. Převzetí

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI AUTOMOBILU

závazná objednávka nového vozu čís.80132



ŠKODA

- 4.1. Kupující má právo ve lhůtě 8 dnů po doručení oznámení (telefonicky, mailem, osobně, doporučeným dopisem), že Vozidlo je připraveno k převzetí u Prodávajícího, Vozidlo na dohodnutém místě převzetí vyzkoušet a je povinen jej ve stejné lhůtě převzít.
- 4.2. Zkušební jízdu před převzetím Vozidla je nutno realizovat v mezích obvyklých zkušebních jízd. Jestliže při zkušební jízdě řídí Vozidlo Kupující nebo jím pověřená osoba, odpovídá Kupující za všechny škody, které při tom na Vozidle vzniknou.
- 4.3. Místem předání Vozidla je provozovna Prodávajícího na adrese: Americká 2736, Kladno, není-li smluvními stranami dohodnuto v Kupní smlouvě jinak. Prodávající předá s Vozidlem obvyklou příslušnou dokumentaci k tomuto Vozidlu.
- 4.4. Pokud Kupující nepřevzme předmět koupě ve lhůtě delší než 14 dnů od doručení oznámení, že Vozidlo je připraveno, může Prodávající písemně stanovit lhůtu dalších 14 dnů k převzetí Vozidla s tím, že po marném uplynutí této lhůty může od smlouvy odstoupit. Nedojde-li k převzetí Vozidla Kupujícím ani po uplynutí dodatečně 14 denní lhůty, vzniká Prodávajícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 10% celkové kupní ceny Vozidla. Prodávající je oprávněn rovněž požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti ze strany Kupujícího v plné výši. Kupující souhlasí, že nárok Prodávajícího na smluvní pokutu dle tohoto bodu bude započten na zaplacenou zálohu dle bodu 2.2 a) ve výši 10% z celkové kupní ceny vozidla s DPH, a to i v případě odstoupení Prodávajícím od Kupní smlouvy. Stanovit dodatečnou lhůtu není třeba, jestliže Kupující zcela vážně a definitivně odmítne Vozidlo převzít či zaplatit dohodnutou celkovou kupní cenu s DPH.
- 4.5. Prodávající není povinen Vozidlo předat před úplným uhrazením celkové kupní ceny s DPH Kupujícím.

V. Odstoupení od smlouvy

- 5.1. Kupní smlouva je závazná pro obě smluvní strany, odstoupit od ní je možné pouze v případech stanovených platnými právními předpisy nebo těmito Podmínkami.
- 5.2. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
 - a) pokud Kupující nezaplatí kupní cenu v souladu s článkem II. těchto Podmínek nebo
 - b) nepřevzme Vozidlo v řádné lhůtě, popř. v dodatečně lhůtě dle článku IV. těchto Podmínek.V těchto případech vzniká Prodávajícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 10% z celkové kupní ceny Vozidla s DPH a nárok na náhradu škody, která Prodávajícímu vznikla porušením povinnosti Kupujícího (viz. článek II. a IV. Podmínek).
- 5.3. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy dle bodu 3.3. těchto Podmínek doporučeným dopisem zaslaným Prodávajícímu. V takových případech mu bude Prodávajícím v plné výši vrácena zaplacená záloha na kupní cenu, a to ve lhůtě patnácti pracovních dnů od doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy bezhotovostním převodem na účet Kupujícího uvedený v Kupní smlouvě.

VI. Výhrada vlastnictví

- 6.1. Vozidlo zůstává ve vlastnictví Prodávajícího dokud Kupující plně neuhradí celkovou kupní cenu s DPH. Výhrada vlastnictví může být uplatněna také pro všechny požadavky, které Prodávající vznese dodatečně vůči Kupujícímu v souvislosti s předmětem koupě např. s jeho opravami, dodávkami náhradních dílů a dalšími službami. Po dobu výhrady vlastnictví má Prodávající právo ponechat si v držení technický průkaz vozidla.
- 6.2. Po dobu, po kterou zůstává předmět koupě ve vlastnictví Prodávajícího z titulu výhrady vlastnictví, je bez před předchozího písemného souhlasu Prodávajícího vyloučeno zcizení, zástava, pronájem, jakékoli postoupení práv z Kupní smlouvy třetím osobám a úpravy předmětu koupě.
- 6.3. Po dobu trvání výhrady vlastnictví je možno disponovat s Vozidlem jedině s písemným souhlasem Prodávajícího.
- 6.4. V případě zásahu třetí strany, zejména má-li dojít k exekuci nebo má-li být Vozidlo ponecháno dílně jako záruka k uspokojení jejích nároků, musí o tom Kupující Prodávajícího neprodleně písemně zpravit a třetí straně ihned oznámit, že Vozidlo je ve vlastnictví Prodávajícího.
- 6.5. Kupující je povinen udržovat po dobu trvání výhrady vlastnictví Vozidlo v řádném stavu a nechat

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI AUTOMOBILU

závazná objednávka nového vozu čís.80132



ŠKODA

bez prodlevy provádět veškerou údržbu a opravy předepsané výrobcem buď u Prodávajícího, nebo u dílny, kterou Prodávající písemně schválil.

VII. Záruka

Záruka se řídí záručními podmínkami vydanými Škoda Auto a.s.

VIII. Doručování

Veškerá oznámení týkající se Kupní smlouvy, budou zasílána druhé straně na adresu uvedenou v Kupní smlouvě. V případě, že změny doručovací adresy v průběhu realizace Kupní smlouvy je dotčená smluvní strana povinna toto písemně oznámit druhé smluvní straně.

IV. Spory

Veškeré spory vyplývající nebo související se smlouvou budou řešeny v rámci možností smírnou cestou. V případě, že nedojde k vyřešení sporu smírem, o věci rozhodne příslušný soud České republiky.

X. Uložení údajů

Kupující uzavřením kupní smlouvy dává Prodávajícímu svůj souhlas se zpracováním osobních údajů uvedených v Kupní smlouvě, a to pro účely plnění Kupní smlouvy, registrace vozidla, zpracování či uzavření pojistných, úvěrových, leasingových nebo jiných smluv uzavíraných v souvislosti s Vozidlem a jeho nabytím Kupujícím, pokud tím Prodávajícího pověří, a dále k využití pro marketingové účely Prodávajícího včetně zaslání reklamních nabídek a obchodních sdělení. Tyto údaje budou nepřístupné třetím stranám, ledaže vydání těchto osobních údajů ukládá Prodávajícímu právní předpis nebo pravomocné soudní či správní rozhodnutí. Kupující uzavřením Kupní smlouvy potvrzuje, že byl poučen o právu přístupu k osobním údajům, právu na informaci o zpracování osobních údajů, právu na opravu osobních údajů a dalších právech dle ust. § 21 zák. č. 101/2000 Sb. Kupující uděluje souhlas ke zpracování osobních údajů na dobu neurčitou, přičemž je oprávněn jej písemně odvolat dříve, ledaže jde o zpracování osobních údajů, které je Prodávající oprávněn provádět i bez souhlasu subjektu údajů (Kupujícího).

XI. Souhlas se zpracováním osobních údajů

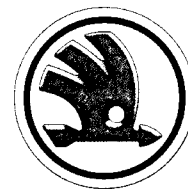
Souhlasím se zpracováním svých osobních údajů společností ŠKODA AUTO a.s., se sídlem Tř. Václava Klementa 869, 293 60 Mladá Boleslav, IČO 00177041, zapsané u Městského soudu v Praze, sp. zn. B/332, jako správcem osobních údajů nebo subjekty smluvně pověřenými ke zpracování osobních údajů za účelem nabízení produktů a služeb značky ŠKODA, zjišťování spokojenosti zákazníků a pro potřeby průzkumu trhu, jakož i za účelem šíření obchodních sdělení dle zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů. Takto získané údaje mohou být poskytnuty subjektům, které jsou členy autorizované distribuční sítě vozidel značky ŠKODA. Souhlas se zpracováním výše uvedených údajů a s využitím mého elektronického kontaktu poskytnu dobrovolně na dobu neurčitou. Dále prohlašuji, že poskytnuté údaje jsou pravdivé. Tento souhlas může být kdykoliv písemně odvolán. Zákazník je srozuměn s tím, že má právo přístupu ke svým osobním údajům a další práva dle §11 a § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Odchylná ujednání uvedená v Kupní smlouvě mají přednost před ustanoveními těchto podmínek.
- 12.2. Jakákoliv dohoda o změně Kupní smlouvy vyžaduje písemnou formu a musí být podepsána oběma smluvními stranami.
- 12.3. Kupní smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a řídí se právními předpisy platnými na území České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník,

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI AUTOMOBILU

závazná objednávka nového vozu čis.80132



ŠKODA

případně, je-li Kupující spotřebitel, také zákonem č. 634/1992 Sb, o ochraně spotřebitele.

12.4. Kupní smlouva je sepsána ve dvojím vyhotovení, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno.

12.5. Kupující je vázán zněním obchodních podmínek platných v době uzavření Kupní smlouvy.

12.6. Tyto obchodní podmínky nabývají platnosti dne 20.5.2016.

S těmito podmínkami výhradně souhlasím.

8. Souhrn

Vystavil
Daniel Žák (026), 777685148,

Předpokládaný termín dodání
31.10.2018

Datum vytištění
2. 10. 2018 9:32:59

<u>Celkem</u>	<u>439 594 Kč</u>
<u>Dohodnutá záloha celkem</u>	<u>0 Kč</u>
<u>Rozdíl (doplatek/přeplatek)</u>	<u>439 594 Kč</u>
<u>+ DPH</u>	<u>92 314 Kč</u>
<u>Cena celkem po odečtení záloh</u>	<u>531 908 Kč</u>

Podpis a razítko prodávajícího

Datum a podpis kupujícího