



Správa železniční dopravní cesty

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31

400 03 Ústí nad Labem

## SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy Objednatele: **E650-S-3631/2018**

číslo smlouvy Zhotovitele: -----

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem,  
oddíl A, vložka 48384  
Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO 70994234, DIČ CZ70994234

**organizační jednotka Oblastní ředitelství Ústí nad Labem,**  
zastoupená xxx

**kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

**Zhotovitel: STAV ZEMAN s.r.o.**  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 210952  
Roháčova 145/14, Praha 3, Žižkov  
IČO: 28270061, DIČ: CZ28270061  
zastoupený jednatelem společnosti - xxx  
bankovní spojení: xxx  
číslo účtu: xxx

kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností:

**Kyjov – Krátká 708, 697 01**

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Oprava oken a dveří v bytových objektech v obvodu OŘ UL**“, ev. č. veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek: **65018073** (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

### Dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatele a norem, které se týkají předmětného Díla a jejich součástí, i pokud k nim dojde během provádění Díla a budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě a jejich přílohách mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.

## **Předmět díla**

- 2.1. Předmětem díla je „Oprava oken a dveří v bytových objektech v obvodu OŘ UL ”.
- 2.2. Předmět díla musí být proveden v souladu s následujícími dokumenty:
  - a) Výzva k podání nabídky (č. j. 22305/2018-SŽDC-OŘ UNL-NPI) a Zadávací dokumentace v rozsahu:
    1. Technická zpráva
    1. Formulář pro sestavení nabídky
    2. Položkový rozpočet (*neoceněný*)
    3. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
    4. Čestné prohlášení o splnění ekonomické kvalifikace
    5. Čestné prohlášení k registru smluv
    6. Návrh smlouvy o dílo
    7. Obchodní podmínky na realizaci staveb a údržby drah OŘ Ústí nad Labem
    8. Technické podmínky na realizaci staveb a údržby drah OŘ Ústí nad Labem
    9. Analýza pracovních rizik v obvodu OŘ Ústí nad Labem
    10. Pokyn ředitele OŘ č. 19/2013 1. změna - Opatření k předpisu SŽDC Bp1
    11. Schéma oken byty
  - b) Nabídka zhotovitele ze dne 18. 9. 2018., která byla vybrána na základě Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele vydaného pod č. j. 23302/2018-SŽDC-OŘ UNL-NPI ze dne 20. 9. 2018.

## **Cena díla (bez DPH)**

- 3.1. Cena díla činí **1 249 016,00 Kč bez DPH**.
- 3.2. Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet Díla je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

## **Místo a doba plnění**

- 4.1. Místem plnění je Děčín, Jílové u Děčína, Litoměřice, Sádek u Žatce, Louny, Perštejn, Svatava, Lovosice.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla **po nabytí účinnosti smlouvy**.
- 4.2.1. Zhotovitel je povinen ukončit stavební práce: do **14. 12. 2018**.

## **Záruční doba**

- 5.1. Záruční doba je stanovena Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah (popř. záruční dobou uvedené v Nabídce zhotovitele). Zhotovitel prohlašuje, že se se zněním Technických kvalitativních podmínek před podpisem této smlouvy seznámil.

## **Poddodavatelé**

- 6.1. Na provedení Díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v Nabídce zhotovitele.

## **Další ujednání**

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 7.2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou
  - 7.2.1. za Objednatele
    - a) ve věcech smluvních:  
xxx
    - b) ve věcech technických:  
xxx
    - c) ve věcech technického dozoru objednavatele:  
xxx
  - xxx
  - xxx
  - 7.2.2. za Zhotovitele

- a) ve věcech smluvních: xxx
  - b) ve věcech technických: xxx
  - c) ve věcech realizace: xxx
  - d) ekolog: xxx
  - e) osoba pověřená kontrolou v oblasti BOZP a PO: xxx
- 7.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 7.4. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle Objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 7.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 7.6. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 7.7. Osoby uzavírající tuto smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

### **Závěrečná ujednání**

- 8.1. Tato smlouva se řídí Obchodními podmínkami na realizaci staveb a údržby drah OŘ Ústí nad Labem (dále jen „Obchodní podmínky“), které jsou součástí Zadávací dokumentace v čl. 2.2. Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že
- 8.2.1. se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
  - 8.2.2. v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 8.3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.

- 8.4. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 8.5. Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 8.6. Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 8.7. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 8.8. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 8.9. Zvláštní podmínky, na které odkazuje Smlouva o dílo, mají přednost před zněním Obchodních podmínek, Obchodní podmínky se užití v rozsahu, v jakém nejsou v rozporu s takovými zvláštními podmínkami.
- 8.10. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.

#### **Přílohy**

1. Oceněný položkový rozpočet

V Ústí nad Labem dne 4.10.2018

V Kyjově dne 2.10.2018

---

#### **Objednatel**

xxx  
ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

---

#### **Zhotovitel**

xxx  
jednatel společnosti  
STAV ZEMAN s.r.o.

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne .....

**Ověřovací doložka transformace komponenty**

Ověřuji pod pořadovým číslem **118919**, že tato komponenta je konverzí původní komponenty do PDF/A.

UUID původní komponenty: 9844047e-6ac7-40ae-ac2f-35d79ec57959

Ověřující osoba: **System**

Vystavil: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Datum: **04.10.2018 13:30:01**



4f7977fc-7f1e-48ec-b686-4ba3edfe34af