

## Smlouva o dílo

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), smlouva níže uvedeného znění na akci (dále jen „smlouva“)

**„Projektová dokumentace pro přípravu a realizaci stavebních prací v objektu CÚ pro Pardubický kraj, [redacted]“**

### I. Smluvní strany

1. Objednatel: ČESKÁ REPUBLIKA – GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL  
Budějovická 7, 140 96 Praha 4  
**Jednající:** [redacted] ředitelka odboru 13 GŘC Hospodářské správy,  
pověřená generálním ředitelem Generálního ředitelství cel,  
č. j. 1432/2018-900000-11, ze dne 5. 1. 2018  
**IČ:** 71214011  
**DIČ:** CZ71214011  
**bankovní spojení:** [redacted]  
**číslo účtu:** [redacted]  
ve věcech technických zastoupený panem [redacted]

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: K I P spol. s.r.o.  
Toulouvcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl  
**Zastoupený osobou k smluvnímu jednání oprávněnou:** [redacted] jednatel  
**IČ :** 15036499  
**DIČ:** CZ15036499  
**bankovní spojení:** [redacted]  
**číslo účtu:** [redacted]  
Společnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1094.  
ve věcech technických zastoupený [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

1. Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené údaje jsou pravdivé a zavazují se neprodleně oznámit změnu v těchto údajích druhé straně. V případě, že některá ze smluvních stran tak včas neučiní, uhradí druhé straně případnou škodu, která jí tímto prokazatelně vznikne.
2. Zhotovitel prohlašuje ve smyslu ust. § 5 OZ, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil s předmětem díla a je mu znám i účel, kterého má být dílem dosaženo.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 500.000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.



## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení níže specifikovaného díla a díla s nehmotným výsledkem pro přípravu a realizaci stavebních prací v objektu Celního úřadu pro Pardubický kraj, [redacted] tj. komplexní projektové a inženýrské zabezpečení připravovaných stavebních prací, které zahrnují výměnu stávajících oken a vchodových dveří, výměnu střešní krytiny včetně provedení nového zateplení půdního prostoru, opravu vnitřních hydrantových systémů, kompletní rekonstrukci technologie nízkotlaké plynové kotelny a dále dispoziční úpravy a udržovací práce ve veřejně přístupných prostorách budovy.

### 1.1 Dílem se rozumí vyhotovení projektové dokumentace (dále též „PD“):

- a) Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na připravované stavební práce blíže specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy (dále jen „stavba“) vyhotovená v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (novela vyhláškou č. 62/2013 Sb. a vyhláškou č. 405/2017 Sb.), tj. vyhotovená ve struktuře část A - Průvodní zpráva, část B – Souhrnná technická zpráva, část C – Situační výkresy (výkres širších vztahů, zákres do kopie katastrální mapy, koordinální situace), část D – Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, část E – Dokladová část včetně PENB (dále jen „projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení“). Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude předána ve třech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.
- b) Projektová dokumentace pro provádění stavby v podrobnostech pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a dodávky se soupisem prací v agregovaných položkách, vyhotovená v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (novela vyhláškou č. 62/2013 Sb. a vyhláškou č. 405/2017 Sb.), tj. vyhotovená ve struktuře, část A - Průvodní zpráva, část B – Souhrnná technická zpráva, část C – Situační výkresy (výkres širších vztahů, zákres do kopie katastrální mapy, koordinální situace), část D – Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, část E – Dokladová část a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „projektová dokumentace pro provádění stavby“). Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby bude i položkový rozpočet a to v aktuální cenové úrovni, zpracovaný v cenové soustavě URS Praha, a.s. nebo RTS a.s.. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude předána ve třech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF, DOC, DWG nebo DXF a XLS, položkový rozpočet samostatně ve dvou vyhotoveních.

### 1.2 Inženýrskou činností (dále též „IČ“), jakožto dílem s nehmotným výsledkem se rozumí:

- a) Objasnění příslušných orgánů. Adresář účastníků a dotčených orgánů.
- b) Zajištění podkladů pro podání žádosti o vydání stavebního povolení, tj. projednání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení se všemi účastníky řízení a dotčenými orgány a organizacemi, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění), zajištění jejich vyjádření a stanovisek, vypracování a podání žádosti na zahájení stavebního řízení a následné zajištění nabití právní moci u vydaných rozhodnutí.
- c) Spolupráce při zadání realizace stavby a při výběru zhotovitele stavby.

- d) Spolupráce po dobu realizace stavby, autorský dozor.
- e) Spolupráce po dokončení stavby formou konzultace (s objednatelem a technickým dozorem investora).

(dále jen souhrnně jako „**předmět smlouvy**“ nebo „**dílo**“ nebo samostatně „**jednotlivé části díla**“).

- 2. Součástí díla jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní provedení díla v celém rozsahu zadání v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a obecně závaznými právními předpisy.
- 3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho objednateli bez vad a převést na objednatele vlastnické právo k dílu a objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
- 4. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli pro splnění předmětu smlouvy následující podklady:
  - a) Plnou moc
  - b) Požadavky a připomínky uživatelů pro zapracování do projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby.

### III.

#### Způsob vypracování projektu

- 1. Místem plnění je **pracoviště zhotovitele v sídle společnosti**: Toulouvcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl.
- 2. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektová dokumentace pro provádění stavby v podrobnostech pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a dodávky budou vypracovány a dodány v rámci sjednané ceny ve třech vyhotoveních. Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
- 3. Při zpracovávání projektové dokumentace stavby a při provádění souvisejících výkonů bude zhotovitel dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatele a vyjádřeními či stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a jiných dotčených subjektů (v rozsahu dohodnutém s objednatelem).
- 4. Předání a převzetí díla bude provedeno na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatele ve věcech technických a statutárním zástupcem zhotovitele.
- 5. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 6. V případě, že o to objednatel písemně požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Tato skutečnost bude zaznamenána a o tuto dobu budou po odsouhlasení zástupců obou smluvních stran prodlouženy termíny plnění díla dle této smlouvy.

### IV.

#### Doba plnění předmětu smlouvy

- 1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel zahájí provádění díla dnem uzavření této smlouvy druhou smluvní stranou.
- 2. Zhotovitel bude dílo provádět podle časového harmonogramu, který obsahuje níže uvedené závazné lhůty pro dokončení jednotlivých částí díla.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že dodržení termínů plnění je podmíněno poskytnutím řádné součinnosti ze strany objednatele ujednané v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním povinností dílo předat v ujednaném termínu. Níže uvedené závazné lhůty pro dokončení jednotlivých částí díla se prodlouží o dobu trvání prodlení, jedná-li se o prodlení z důvodů na straně objednatele.

ID	Výkonová fáze	Zahájení činnosti	Ukončení činnosti
1.1	a) Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení	Po uzavření této smlouvy	Do dvanácti týdnů od zahájení
1.1	b) Projektová dokumentace pro provádění stavby v podrobnostech pro zadání veřejné zakázky	Po nabití právní moci stavebního povolení	Do dvou týdnů od zahájení
1.2	a) Objasnění příslušných orgánů. Adresář účastníků a dotčených orgánů.	Úkony IČ probíhají kontinuálně od uzavření této smlouvy.	Do dvou týdnů od uzavření této smlouvy.
1.2	b) Zajištění podkladů pro podání žádosti o vydání stavebního povolení, tj. projednání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení se všemi účastníky řízení a dotčenými orgány a organizacemi, o kterých to stanoví zvláštní zákon, zajištění jejich vyjádření a stanovisek, vypracování a podání žádosti na zahájení stavebního řízení a následné zajištění nabití právní moci u vydaných rozhodnutí.	Úkony IČ probíhají kontinuálně od uzavření této smlouvy.	Do šestnácti týdnů od uzavření této smlouvy*.
1.2	c) Spolupráce při zadání realizace stavby a při výběru zhotovitele stavby.	Bezprostředně po vyhlášení veřejné zakázky na zhotovitele stavby.	Po podpisu smlouvy se zhotovitelem stavby.
1.2	d) Spolupráce po dobu realizace stavby – autorský dozor.	S datem zahájení stavby.	S datem předání a převzetí stavby.
1.2	e) Spolupráce po dokončení stavby	S datem předání a převzetí stavby.	Do tří týdnů po dokončení stavby.

\* termíny ukončení činností označené hvězdičkou předpokládají vydání stanovisek a rozhodnutí v souladu se zákonem stanovenými lhůtami pro dané procesy

**V.**  
**Cena za předmět smlouvy**

1. Pro jednotlivé části předmětu smlouvy je stanovena cena procentem z honorářového základu, která vychází z nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy, včetně kalkulačního listu. Výše této ceny vychází z Výkonového a honorářového řádu ČKAIT a je stanovena na základě odhadu celkových investičních nákladů stavby (dále jen „IN“), který činí celkem 4.462.810 Kč bez DPH, tj. 5.400.000,- Kč vč. DPH.

**Cena jednotlivých částí předmětu smlouvy:**

1.1 a)	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení	Bez DPH	215.000,-- Kč
		21% DPH	45.100,-- Kč
		<b>Celkem</b>	<b>260.150,-- Kč</b>
1.1 b)	Projektová dokumentace pro provádění stavby v podrobnostech pro zadání veřejné zakázky	Bez DPH	192.000,-- Kč
		21% DPH	40.320,-- Kč
		<b>Celkem</b>	<b>232.320,--Kč</b>
1.2 a)	Objasnění příslušných orgánů. Adresář účastníků a dotčených orgánů. Majetkoprávní situace v lokalitě.	Bez DPH	15.000,-- Kč
		21% DPH	3.150,-- Kč
		<b>Celkem</b>	<b>18.150,-- Kč</b>
1.2 b)	Zajištění podkladů pro podání žádosti o vydání stavebního povolení, tj. projednání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení se všemi účastníky řízení a dotčenými orgány a organizacemi, o kterých to stanoví zvláštní zákon, zajištění jejich vyjádření a stanovisek, vypracování a podání žádosti na zahájení stavebního řízení a následné zajištění nabití právní moci u vydaných rozhodnutí.	Bez DPH	22.000,-- Kč
		21% DPH	4.620,-- Kč
		<b>Celkem</b>	<b>26.620,-- Kč</b>
1.2 c)	Spolupráce při zadání realizace stavby zhotoviteli a při výběru zhotovitele stavby.	Bez DPH	9.000,-- Kč
		21% DPH	1.890,-- Kč
		<b>Celkem</b>	<b>10.890,--Kč</b>
1.2 d)	Spolupráce po dobu realizace stavby - autorský dozor.	Bez DPH	22.000,-- Kč
		21% DPH	4.620,-- Kč
		<b>Celkem</b>	<b>26.620,-- Kč</b>
1.2 e)	Spolupráce po dokončení stavby formou konzultace.	Bez DPH	12.000,-- Kč
		21% DPH	2.520,-- Kč
		<b>Celkem</b>	<b>14.520,-- Kč</b>
<b><u>Celková cena za předmět smlouvy</u></b>		Bez DPH	487.000,-- Kč
		21% DPH	102.570,-- Kč
		<b>Celkem</b>	<b>589.270,-- Kč</b>

Cena za předmět smlouvy zahrnuje veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží při plnění předmětu smlouvy.

2. Tato cena díla je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou. Cena díla byla stanovena na základě provedeného výběrového řízení č. j. 29767/2018-900000-134.3 a této ceně odpovídá.
3. Cenu díla je možné upravit pouze, pokud dojde ke změně předmětu smlouvy (díla) ze strany objednatele. Veškeré změny smlouvy budou obsahem písemných, vzestupně očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran dle článku I. smlouvy.
4. Sjednaná smluvní cena díla v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II.
5. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla dle této smlouvy, vyjma dalších průzkumů a měření, které mohou být vyžádány dotčenými orgány.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výhradně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tímto vystaví zhotovitel daňový doklad.
8. Objednatel neposkytuje zálohy k provedení díla a zhotovitel s tímto výslovně souhlasí a prohlašuje, že zálohy k plnění dle této smlouvy nepožaduje.

## VI. Platební podmínky

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel bez zbytečného odkladu po dokončení jednotlivých částí díla, vyhotoví objednateli fakturu, kterou zhotovitel vyúčtuje příslušnou část díla.
2. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu – faktury obsahující náležitosti dle příslušných právních předpisů činí 30 dnů ode dne doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy u objednatele nebo do datové schránky s následujícími parametry: ID datové schránky „Generální ředitelství cel“: XXXXXXXXXX
3. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle § 435 OZ, podle § 7 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a odkaz na tuto smlouvu.
4. Objednatel má právo daňový doklad před uplynutím lhůty jeho splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by došlo k prodloužení s jeho úhradou, není-li v souladu s příslušnými právními předpisy, nebo není-li uveden odkaz na tuto smlouvu. Nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
5. Peněžní závazek objednatele se považuje za včas splněný dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Platba faktur bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, jenž je uveden v záhlaví této smlouvy.
6. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v české měně.
7. Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se zhotovitel stane

ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ust. § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

8. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které nutně nebo účelně vynaložil při plnění předmětu smlouvy, neboť tyto jsou již zahrnuty v ceně předmětu smlouvy.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a proto financování předmětu smlouvy, tj. zahájení placení ceny díla, bude až po vydání rozhodnutí „Stanovení výdajů na financování akce organizační složkou státu“ v souladu s vyhláškou č. 560/2006 Sb., (o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku) a pokynu č. R 1 – 2010 (k upřesnění postupu Ministerstva financí, správců programů a účastníků programů při přípravě, realizaci, financování a vyhodnocování programu nebo akce a k provozování informačního systému programového financování) a s touto skutečností zhotovitel výslovně souhlasí. O vydání výše uvedeného rozhodnutí bude objednatel informovat zhotovitele neprodleně po jeho obdržení. Včasné nezaplacení ceny díla v důsledku této skutečnosti nezakládá prodloužení objednávky.

## **VII.**

### **Věci určené k provedení díla**

1. Objednatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu zhotoviteli předá písemné podklady podmiňující řádné provedení předmětu smlouvy. Zejména pak:
  - a) Plnou moc
  - b) Požadavky a připomínky uživatelů pro zapracování do projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby.
2. Po dokončení předmětu smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit objednateli věci od něho převzaté, vyjma písemných podkladů uvedených v bodech a) a b) v odst. 1 tohoto článku.
3. Na přechod odpovědnosti za škodu na věcech určených k provedení předmětu smlouvy se přiměřeně vztahuje § 2598 OZ.

## **VIII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle článku II. této smlouvy jeho řádným dokončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad. Objednatel splní svůj závazek dílo převzít podepsáním předávacího protokolu o předání a převzetí díla.
2. Za řádně provedené se považuje dílo, které je dokončeno a předáno bez vad a nedodělků.
3. Předání a převzetí jednotlivých částí díla bude provedeno na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatele ve věcech technických a statutárním zástupcem zhotovitele.
4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci přejímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí díla.
5. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho využití dle této smlouvy.

## **IX.**

### **Záruční doba a odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému touto smlouvou.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo dle této smlouvy **záruční dobu v délce 24 měsíců** od předání díla bez vad a nedodělků. Záruční doba však neskončí před uplynutím záruční doby na dodávku stavby, která bude realizována na základě dokumentace zhotovené dle této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá také za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení písemně trval. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
6. Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní v záruční lhůtě písemnou formou a to bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Objednatel zároveň umožní zhotoviteli na jeho žádost potřebný přístup k dílu za účelem prověření příčiny vady díla.
7. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do 10 (slovy: deseti) dnů od doručení oznámení vady, tj. uplatnění reklamace, projedná reklamovanou vadu, sdělí objednateli, zda reklamaci uznává, zda vady odstraní, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo případně z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat. Nebude-li ujednáno jinak, zhotovitel reklamovanou vadu odstraní do 30 (slovy: třiceti) dnů od doručení reklamace zhotoviteli.

## **X. Smluvní sankce**

1. Výslovně se touto smlouvou sjednávají dále stanovené smluvní sankce.
2. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že k jiným než zde uvedeným a dále např. ústně sjednaným smluvním sankcím, jakož i k smluvním sankcím sjednaným dodatečně nebude přihlíženo.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dokončením jednotlivých částí díla vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% (slovy: pět setin procenta) z ceny nedokončené jednotlivé části díla za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 200,- Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každý i započatý den prodlení.
5. Při nedodržení termínu splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele úhradu úroku z prodlení ve výši stanoveném nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěženských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění.
6. Lhůta splatnosti smluvní pokuty byla stranami smlouvy ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty. V pochybnostech se má ta to, že vyúčtování smluvní pokuty bylo druhé smluvní straně doručeno třetího pracovního dne po jeho odeslání.
7. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na náhradu škody.



## XI. Zvláštní ujednání

1. Objednatel bere na vědomí, že zástupcem zhotovitele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude paní [REDACTED] e-mail: [REDACTED] mobil: [REDACTED]
2. Zhotovitel bere na vědomí, že zástupcem objednatele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude pan [REDACTED] e-mail: [REDACTED] mobil: [REDACTED]
3. Objednatel je oprávněn použít dílo výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy. Jinak je může užít pouze za podmínek stanovených zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel bere na vědomí, že části díla, z nichž je patrný vzhled stavby a uspořádání interiérů, mohou být chráněny autorským právem jakožto duševním vlastnictvím zhotovitele (zhotovitelů jednotlivých částí dokumentace stavby – subdodavatelů); v takovém případě není objednatel tyto části dokumentace stavby oprávněn upravovat a měnit, nebo umožnit jejich úpravu nebo jiné využití třetí osobou. Objednatel dále bere na vědomí, že změna díla může vést ke ztrátě nároku z vad a dalších práv objednatele. Tím není dotčeno právo využívat dílo k účelu, ke kterému bylo vytvořeno.
5. V průběhu rozpracovanosti díla může být objednatel vyzván zhotovitelem ke konzultaci navrhovaného díla, zejména k závěrečnému projednání před vyhotovením čístopisu. Z průběhu konzultace bude pořízen zápis.
6. Objednatel předá zhotoviteli všechny potřebné podklady pro vypracování díla.
7. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad (např. autorská práva vážnoucí na dalším stupni projektové dokumentace).
8. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvními stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
9. Práce nad rámec rozsahu předmětu této smlouvy (vícepráce), které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů, mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele. Rozsah případných víceprací a jejich finanční ohodnocení bude dohodnuto prostřednictvím písemných, vzestupně očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran dle článku I. smlouvy.

## XII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že případné dodatky k této smlouvě musí být vyhotoveny pouze písemně, číselované vzestupnou řadou a podepsané oběma smluvními stranami. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.
3. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
4. Při podstatném porušení povinností vyplývajících ze smlouvy může každá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje nedodržení termínů plnění smluvních stran delším než 30 dnů (za prodlení ze strany objednatele se

nepovažuje postup uvedený v čl. VI, bodu 10 této smlouvy). Toto ovšem neomezuje právo na náhradu škody.

5. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto smlouvu uveřejní na svém profilu v plném znění v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
7. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem. Osobní údaje obou stran budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel se výslovně zavazuje poskytnout součinnost oprávněným kontrolním orgánům při výkonu kontroly (auditů) týkajících se realizovaného projektu.
9. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré dokumenty týkající se realizované zakázky budou archivovány po dobu 10 let od ukončení projektu, tj. do 30. 6. 2029.
10. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejdříve odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
11. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
12. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že tuto smlouvu nelze postoupit na řad. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy nebo z jejího porušení do podoby cenného papíru.
13. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojuje statutární zástupce zhotovitele a pověřený zástupce objednatele své podpisy.

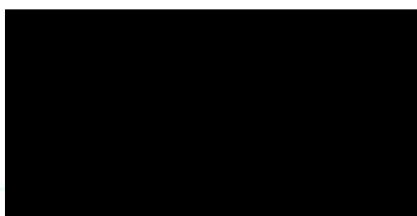
V Praze dne: 03-10-2018

V Litomyšli

dne: 2.10.2018

Objednatel:

ČR – Generální ředitelství cel



ředitelka odboru 13 GRC  
Hospodářské správy

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL  
ODBOR 13  
140 96 Praha 4, Budějovická 7  
IČ: 71214011

Zhotovitel:

K I P spol. s.r.o.

KIP s.r.o. LITOMYŠL  
inženýrská, projektová  
a stavební činnost  
TOULOVCOVO NÁM. 156 P.O. BOX 7  
/570 01 LITOMYŠL



jednatel