

**Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla  
č. 1364/D/OP/2016**  
*uzavřená dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a § 23 z. č.  
274/2001 Sb.*

*Účastníci dohody :*

**Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s**

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
zastoupena: Ing. Milanem Konířem, ředitelem vodovodů  
IČ: 45193665  
DIČ: CZ45193665  
ID datové schránky: 4xff9pv  
*dále jen SmVaK Ostrava a.s.*

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem: ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava  
IČ: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
zastoupený z pověření hejtmána kraje  
**Správou silnic Moravskoslezského kraje**, příspěvkovou organizací,  
se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava  
středisko Opava  
IČ: 00095711  
DIČ: CZ00095711  
zastoupena Ing. Petrem Kudelou, vedoucím střediska Opava  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988  
ID datové schránky: jyt8nr  
*dále jen investor*

a

**Statutární Město Opava**

se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava  
zastoupen: Ing. Radimem Křupalou, primátorem  
IČ: 00300535  
DIČ: CZ00300535  
ID datové schránky: 5eabx4t  
*dále jen vlastník*

**I.**

Investor prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „**Rekonstrukce a modernizace silnice III/01129, ul. Pekařská v Opavě, k.ú. Kateřinky u Opavy**“ na pozemku parc. č. 2345/1, 2345/4, 2345/5 a 2345/6 a 2345/8, k.ú. Kateřinky u Opavy.

Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby veřejného osvětlení (dále jen VO), která bude výše uvedenou stavbou dotčena a bude investorem stavby z uvedeného důvodu přeložena do nové trasy.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vodovodního řadu DN 80 PVC (dále jen také vodní dílo nebo předmětné zařízení), který je shora uvedenou stavbou investora dotčen. Uvedený řad má na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, stanovenou ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

Všichni účastníci dohody konstatují, že nebylo možné výše uvedenou stavbu investora realizovat mimo ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s.

V ochranném pásmu shora uvedeného zařízení SmVaK Ostrava a.s. budou umístěny následující stavby :

- 4 sloupy VO – hrany základů sloupů jsou umístěny ve vzdálenosti 0,26 m – 0,895 m od osy stáv. vodovodu,
- zemní kabelové vedení v délce cca 107 m v odstupové vzdálenosti 0,48 m – 1,12 m od osy potrubí vodovodu,

**II.**

SmVaK Ostrava a.s., jako vlastník výše uvedeného vodního díla souhlasí se situováním výše uvedených staveb a zařízení (dále jen stavby) v jeho ochranném pásmu při splnění následujících podmínek:

**A. Investor se zavazuje:**

- 1) při realizaci předmětné stavby dodržovat podmínky stanovené SmVaK Ostrava a.s. ve vyjádření, které bude vydané pro povolení stavby po uzavření této dohody, a které budou obsaženy v povolení vydaném příslušným stavebním úřadem.
- 2) uvolnit staveniště a po celou dobu realizaci (do jejího předání vlastníkovi) zajistit a umožnit přístup k dotčenému vodovodu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. včetně příjezdu odpovídající techniky pro provedení zásahu, realizovaného za účelem odstranění a opravy havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli, a to neprodleně od oznámení (telefonicky, e-mailem – viz níže) ze strany SmVaK Ostrava a.s.

**B. Vlastník se zavazuje:**

- 1) v případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. umístěného na shora uvedených pozemcích z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli, zavazuje se vlastník stavby umístěné v ochranném pásmu vodovodu umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky k vodovodnímu řadu s tím, že se současně vlastník zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit vytyčení, odstranění stavby případně její provizorní zabezpečení po dobu výkopových prací nebo zajištění v nezbytně nutném rozsahu pro provedení opravy havárie, a to neprodleně od oznámení nutnosti odstranění havárie ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže), jakož i jejich uvedení do původního stavu po ukončení opravy. Vlastník stavby kabelového vedení si je dále vědom skutečnosti, že umístěním stavby do ochranného pásma dochází ke kolizi dvou ochranných pásem (ochranné pásmo zemního kabelového vedení činí 1,0 m na základě § 46 energetického zákona č.458/2000 Sb.).
- 2) V případě plánované opravy předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovení článku II. písm. B. bod 1), 4), 5), 6), 7) a 8) této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- 3) V případě plánované rekonstrukce předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. i jeho záměru rekonstrukci do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku II. písm. B. bod 1), 4), 5), 6), 7) a 8) této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka
- 4) V případě, že v termínech uvedených v článku II. písm. B. bod 2) a 3) této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na zařízení SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
- 5) Případné škody vzniklé na stavbě umístěné v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku II. písm. B. bod 1), 2) a 3) této dohody, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovi poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou předmětného zařízení.
- 6) V případě, že v termínu uvedeném v čl. II. písm. B. bodě 1), vlastník stavby nezajistí její odstranění, případně její provizorní zajištění, zajistí toto SmVaK Ostrava a.s. na náklady vlastníka zařízení. Vlastník je povinen tyto náklady uhradit SmVaK Ostrava a.s. do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování. Pro případ nesplnění povinnosti odstranění zařízení v těchto termínech se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jedentisíckorunčeských“) za každý den prodlení. Případné škody vzniklé na stavbě v souvislosti s takovým zásahem, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovi poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- 7) V případě zcizení stavby je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.

- 8) Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- 9) V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie předmětného vodovodu je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto Mgr. Bc. Pavel Vltavský, vedoucí odboru majetku města tel. č: 553 756 800, e-mail: pavel.vltavsky@opava-city.cz. Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- 10) Kontaktní osobou pro oznámení nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. dle na straně investora je Ing. Václav Jedlička, investiční technik SSMSK p.o., středisko Opava, tel: 731 620 376, e-mail: vaclav.jedlicka@ssmsk.cz
- 11) Za SmVaK Ostrava a.s. jsou vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tyto zaměstnanci :  
Josef Ihn, vedoucí provozu vodovodních sítí oblast Opava, tel.: 553 699 133, josef.ihn@smvak.cz  
Milan Zeman, vedoucí střediska vodovodních sítí Opava, tel.: 553 699 131, milan.zeman@smvak.cz
- 12) Žádné jiné stavební objekty a trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu shora uvedeného zařízení, nejsou tudíž předmětem této dohody.  
Pokud na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem zatížení od předmětné stavby uvedené v článku I. této dohody porucha během její realizace, provede investor na své náklady po dohodě se SmVaK Ostrava a.s. přeložku vodovodu nebo rekonstrukci v délce nezbytně nutné. Pokud k uvedenému dojde během provozu, provede přeložku dotčeného vodovodu, případně rekonstrukci v rozsahu nezbytně nutném vlastníkem stavby specifikované v čl. I. této dohody.  
Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie řadu nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.

## II.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv vlastníka pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s vlastníkem. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahu na předmětném vodovodu podle čl. II, písm. B. bodů 1) – 2) této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě vlastníka.

SmVaK Ostrava a.s. dále prohlašuje, že bude provádět zásahy na zařízení specifikovaném v čl. I. této dohody v termínech, kdy nebude probíhat realizace stavby investorem a nebude mu tak bránit v její realizaci. Výjimkou jsou situace specifikované v čl. II. písmeno A. bod 1) a 2) kdy bude nutné okamžité odstranění poruchy či závady na dotčeném zařízení, kdy je investor povinen umožnit bez zbytečného odkladu přístup.

## III.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby a zařízení investora. Nedílnou součástí této dohody je situační zakres.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývající z této dohody, na právní nástupce účastníků dohody.

## IV.

Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý účastník dohody obdrží jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky dohody.

V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této

dohody v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.kr-moravskoslezsky.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Uzavření této dohody bylo schváleno Radou Statutárního města Opavy dne 7. 9. 2016 usnesením č. 1560/45 RM 16.

V Ostravě dne 14. 11. 2016

V Opavě dne 10. 10. 2016

-----  
**za SmVaK Ostrava a.s.**

Ing. Milan Koníř v. r.  
ředitel vodovodů

-----  
**za vlastníka**

Ing. Radim Křupala v. r.  
primátor statutárního města Opavy

V Opavě dne 27. 9. 2016

-----  
**za investora**

Ing. Petr Kudela v. r.  
vedoucí střediska Opava