

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník
v platném znění na stavební zakázku

I. Smluvní strany

I.1. **Objednatel:**

MĚSTO CHOTĚBOŘ

statutární zástupce: starosta města, Ing. Tomáš Škaryd

se sídlem: Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

IČO: 00267538

DIČ: CZ00267538

dále jen **objednatel**

I.2. **Zhotovitel:**

TEPELNÉ A REALITNÍ SLUŽBY CHOTĚBOŘ s.r.o.

se sídlem: Tyršova 1672, 58301 Chotěboř

spisová značka:C19223 společnost vedená KS v Hradci Králové, oddíl C vložka 19223

IČO: 25999541

DIČ: CZ25999541

zastoupený: Ing. Petrem Sodomkou

bankovní spojení: Komerční Banka Chotěboř

číslo účtu:

telefon:

e-mail: :

dále jen **zhotovitel**

- I.3. Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou (kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. I.1. a I.2. této smlouvy) zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Ing. Petr Sodomka ve věcech smluvních (tel.:

Milan Medek ve věcech technických (tel.

za objednatele:

Ing. Tomáš Škaryd – ve věcech smluvních (tel.:

Ing. Zdenka Pospíchalová – ve věcech technických (tel.:

II. Předmět plnění

II.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

„DPS Č.P. 980 - REKONSTRUKCE KOUPELNY“

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky.

- II.2. Dílo bude provedeno podle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté specifikace. Specifikaci obdrží zhotovitel v počtu 2 paré. V případě věcných rozdílností mezi specifikací a zadávací dokumentací zakázky podle čl. II.1. této smlouvy se bude postupovat způsobem dohodnutým pro řešení změn díla.
- II.3. Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací a v době podpisu této smlouvy platnými technickými normami – rozumí se ČSN.
- II. 4. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Změny díla

III.1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora, nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha event. RTS a.s. Brno a tento soupis bude předložen objednateli, respektive stavebnímu dozoru k odsouhlasení.

IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

▲ zahájení stavebních prací:	po podpisu smlouvy o dílo
▲ dokončení stavebních prací:	28.02.2019
vyklizení staveniště:	do 04.03.2019

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je součástí předání a převzetí díla.

Podmínkou pro zahájení stavebních prací je včasné předání podkladů specifikovaných v článku IV.2. této smlouvy o dílo.

Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.

IV.2. Objednatel předá zhotoviteli:

▲ staveniště: do 5dnů před zahájením stavby

IV.3. Lhůta výstavby se prodlužuje také o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení. Přerušení prací pro překážky na straně

zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

- IV.4. Jsou-li práce z důvodů překážek na straně objednatele (např. z důvodů podle čl. IV.3. této smlouvy) přerušeny na dobu delší než 3 měsíce, je zhotovitel oprávněn požadovat náhradu přerušením prací prokazatelně vzniklých nákladů a také přiměřenou úpravu smluvní ceny. Toto musí být řešeno písemným dodatkem k uzavřené smlouvě.

V. Cena díla

- V.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve výši:

Celková cena díla bez DPH	244 546,40 Kč
21% DPH	51 354,74 Kč
Celková cena díla včetně DPH	295 901,00 Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

- V.2. Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.
- V.3. Pakliže dojde ke změně v rozsahu díla – tedy změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci, musí být jejich rozsah a způsob provedení předem odsouhlasen technickým dozorem a zástupcem objednatele. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem čis. 526/1990 Sb. o cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.
- V.4. Pro ocenění případných změn v rozsahu díla je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha event. RTS a. s. Brno, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky.

VI. Fakturace a plnění

- VI.1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1. na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu).
- Splatnost dílčí faktury je 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem doručení faktury na adresu objednatele.
- VI.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude jednou měsíčně předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické – TDS.
- VI.3. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem doručení faktury na adresu objednatele.

Objednatel vyžaduje vystavení každé faktury v počtu dvou originálů.

- VI.4 Důvodem pro oprávněné odmítnutí odsouhlasení množství a druhu provedených prací ze strany objednatele, a tedy i pro odmítnutí úhrady faktury – daňového dokladu je nejenom skutečnost, že fakturované práce nebyly provedeny, ale i skutečnost, že práce vykazují vady či nedodělky.
- VI.5 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.6 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- VI.7 Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel prohlašuje, že na tuto zakázku bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti § 92a, 92e zákona o DPH na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění.
- VI.8 Oprávněně vystavená faktura musí mít v textu uveden název díla dle čl. II.1. této smlouvy.

VII. Provádění díla

- VII.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník s denními záznamy o postupu prováděných prací a o počasí. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy, a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2. Kromě zápisů podle VII.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.3. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně pěti let od vydání kolaudačního souhlasu. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4. Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VII.5. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- VII.6. Vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku nebo jinou formou zajišťuje zhotovitel.
- VII.7. Vytýčení stavby dle souřadnic JTSK zajistí na své náklady zhotovitel.

VIII. Dodání díla a převímka

- VIII.1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Převímka se uskutečnÍ na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 kalendárních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídÍ zápis, který podepÍší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.
- VIII.2. Dílo s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně a drobné vady a nedodělkami (které nebrání užívání díla) nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednatelem.
- VIII.3. Při převímce předá zhotovitel atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, uvedené pod bodem II.2. této smlouvy.
- VIII.4. Při převímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací.

IX. Záruka a záruční podmínky

- IX.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání:
- **60 měsíců**
 - Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti, avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- IX.2. U materiálů a výrobků doplněných záručním listem výrobce platí tato záruční doba.
- IX.3. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
- IX.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo faxem následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zajištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání faxové zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
- IX.5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepÍší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- ▲ jméno zástupců smluvních stran
 - ▲ číslo smlouvy o dílo
 - ▲ datum uplatnění a číslo jednacÍ reklamace
 - ▲ popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - ▲ datum zahájení a odstranění vady
 - ▲ celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - ▲ vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.6. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
- IX.7. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- IX.8. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel

náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.

- IX.9. S odstraněním reklamovaných vad bude započato okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do **5. kalendářního dne**, v případě havárie do **24 hodin**, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.
- IX.10. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.
- IX.11 V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad je objednatel oprávněn odstranění těchto vad zajistit prostřednictvím třetí osoby. V takovém případě má objednatel vůči zhotoviteli nárok na úhradu takto vynaložených nákladů.

X. Odpovědnost za škodu

- X.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- X.2. Zhotovitel po celou dobu plnění veřejné zakázky bude mít sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činnostmi, včetně škod způsobených jeho pracovníky.
- X.3. Zhotovitel předloží při podpisu smlouvy o dílo příslušnou pojistnou smlouvu dle bodu X.2.
- X.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- X.5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- X.6. Všechny plochy, dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou, budou po skončení prací zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny a dotčené plochy uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.

XI. Smluvní pokuty

- XI.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodloužení zhotovitele s termínem dokončení díla ve výši **0,20%** z ceny díla bez DPH za každý den prodloužení.
- XI.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodloužení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,20%** z dlužné částky za každý den prodloužení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodloužení, který nebude (nastane-li prodloužení) zvlášť účtován.
- XI.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **2.000,00 Kč** za každý den prodloužení a vadu.
- XI.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **2.000,00 Kč** za každý den prodloužení a vadu.
- XI.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši **10.000,00 Kč** za každý den prodloužení.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.

XI.6. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

XII. Odstoupení od smlouvy

- XII.1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují dle příslušných ustanovení občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XII.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- ▲ zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě
 - ▲ zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality
 - ▲ zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší, než 30 kalendářních dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě
 - ▲ zhotovitel je v prodlení se zahájením stavebních prací více jak 15 dnů. V takovém případě před odstoupením od smlouvy není objednatel povinen na porušení smlouvy a právo od smlouvy odstoupit upozorňovat, ani poskytovat dodatečnou lhůtu ke splnění této povinnosti.
- XII.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatel) především pokud:
- ▲ objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XII.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XII.5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
- XII.6. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

XIII. Závěrečná ustanovení

- XIII.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. K řešení případných sporů je příslušný Okresní soud v Havlíčkově Brodě.
- XIII.2. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.
- XIII.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XIII.4. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XIII.5. Tato smlouva je vyhotovena v třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- XIII.6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

XIII.7. Zhotovitel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán objednatele.

XIII.8. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prohlašují, že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smlouva o dílo byla schválena usnesením č. 492/19/RM 2018 dne 26.9.2018.

V Chotěboři

V Chotěboři 24. 9. 2018

Za objednatele:

Ing. Tomáš Škaryd
starosta města

Za zhotovitele:

Ing. Petr Sodomka
jednatel společnosti



03-10-2018

TEPELNÉ A REALITNÍ SLUŽBY
CHOTĚBOŘ s.r.o.
Tyršova 1672, 583 01 Chotěboř
IČ: 259 99 541 DIČ: CZ 259 99 541

Položkový rozpočet

**Zakázka: Rekonstrukce koupelny v DPS č.p. 980
Chotěboř**

Zhotovi... **TEPELNÉ A REALITNÍ SLUŽBY CHOTĚBOŘ s.r.o.** IČO: 25999541
Tyršova 1672 DIČ: CZ25999541
58301 Chotěboř

Objedn... **Město Chotěboř** IČO: 00267538
Trčků z Lípy 69 DIČ: CZ00267538
58301 Chotěboř

Vypracoval: Ing. Petr Sodomka

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	2 376,76	11 908,20	14 284,95
PSV	14 380,63	215 880,83	230 261,45
MON	0,00	0,00	0,00
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00

Základ pro sníženou... 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní ... 21 % 244 546,40 CZK

Cena celkem bez DPH: 244 546,40 CZK

TEPELNÉ, A REALITNÍ SLUŽBY
CHOTĚBOŘ s.r.o.
Tyršova 1672, 583 01 Chotěboř
IČ: 259 99 541 DIČ: CZ 259 99 541

Za zhotovitele

Za objednatele

V V Chotěboři

dne 3.10.2018

Popis: Výměna rozvodů vody a kanalizace, zařizovacích předmětů a obkladů a dlažeb v koupelně

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	1 809,10	7 167,36	8 976,45	1,31531
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	558,54	794,46	1 353,00	0,01943
96	Bourání konstrukcí	HSV	9,12	3 946,38	3 955,50	0,00038
725	Zařizovací předměty	PSV	7 582,70	140 889,30	148 472,00	0,04924
735	Otopná tělesa	PSV	1 548,36	5 420,64	6 969,00	0,01432
766	Konstrukce truhlářské	PSV	0,00	5 612,50	5 612,50	0,00000
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	3 069,59	13 486,21	16 555,80	0,16014
781	Obklady keramické	PSV	1 662,25	27 710,75	29 373,00	1,87375
783	Nátěry	PSV	206,10	1 035,15	1 241,25	0,00203
784	Malby	PSV	311,63	21 726,28	22 037,90	0,00840
Celkem:			16 757,39	227 789,03	244 546,40	3,24300

Por. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní					8 976,45
1	611 47-1413.... Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	12,30000	190,50	2 343,15
				Dodávka 49,06	603,44
				Montáž 141,44	1 739,71
2	612 47-1413.... Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	6,00000	131,00	786,00
				Dodávka 17,38	104,28
				Montáž 113,62	681,72
3	612 42-1626.... Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	26,70000	219,00	5 847,30
				Dodávka 41,25	1 101,38
				Montáž 177,75	4 745,93
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					1 353,00
4	941 95-5002.... Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	12,30000	110,00	1 353,00
				Dodávka 45,41	558,54
				Montáž 64,59	794,46
Díl: 96 Bourání konstrukcí					3 955,50
5	962 10-0013.... Bourání nadzákladového zdiva z cihel plných	m3	0,30000	2 235,00	670,50
				Dodávka 30,41	9,12
				Montáž 2 204,59	661,38
6	14 Skládkovné suť	t	7,30000	450,00	3 285,00
				Dodávka 0,00	0,00
				Montáž 450,00	3 285,00
Díl: 725 Zařizovací předměty					148 472,00
7	725 29-0010.... Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	193,00	193,00
				Dodávka 0,00	0,00
				Montáž 193,00	193,00
8	725 29-0020.... Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	268,00	268,00
				Dodávka 0,00	0,00
				Montáž 268,00	268,00
9	725 29-0030.... Demontáž vany, včetně baterie a obezdění	kus	1,00000	867,00	867,00
				Dodávka 22,49	22,49
				Montáž 844,51	844,51
10	725 10-0006.... Klozet kombi	kus	1,00000	4 955,00	4 955,00
				Dodávka 3 960,48	3 960,48
				Montáž 994,52	994,52
11	725 10-0001.... Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	4 695,00	4 695,00
				Dodávka 3 599,73	3 599,73
				Montáž 1 095,27	1 095,27
12	4 úprava rozvodů vody	kom...	1,00000	3 700,00	3 700,00
				Dodávka 0,00	0,00
				Montáž 3 700,00	3 700,00
13	5 úprava rozvodů kanalizace	kom...	1,00000	3 900,00	3 900,00
				Dodávka 0,00	0,00
				Montáž 3 900,00	3 900,00
14	10 D+M madla pro imobilní pevné	ks	1,00000	900,00	900,00
				Dodávka 0,00	0,00
				Montáž 900,00	900,00
15	11 D+M madla pro imobilní sklopné	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00
				Dodávka 0,00	0,00
				Montáž 1 200,00	1 200,00

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
16 12	D+M vany comfortline II	kom...	1,00000	127 794,00	127 794,00
			Dodávka:	0,00	0,00
			Montáž:	127 794,00	127 794,00
Díl: 735 Otopná tělesa					6 969,00
17 735 20-0010....	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	0,50000	96,00	48,00
			Dodávka:	0,12	0,06
			Montáž:	95,88	47,94
18 735 17-1312....	Těleso trub. Koralux Linear Classic KLC 1500.750	kus	1,00000	1 820,00	1 820,00
			Dodávka:	1 523,42	1 523,42
			Montáž:	296,58	296,58
19 735 17-9110....	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	1,00000	290,50	290,50
			Dodávka:	24,88	24,88
			Montáž:	265,62	265,62
20 735 15-9110....	Montáž panelových těles řadých do délky 1500 mm	kus	1,00000	265,50	265,50
			Dodávka:	0,00	0,00
			Montáž:	265,50	265,50
21 9	otopné těleso radik Klasik R, pro rekonstrukce	ks	1,00000	4 545,00	4 545,00
			Dodávka:	0,00	0,00
			Montáž:	4 545,00	4 545,00
Díl: 766 Konstrukce truhlářské					5 612,50
22 766 66-1122....	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	1,00000	492,50	492,50
			Dodávka:	0,00	0,00
			Montáž:	492,50	492,50
23 15	Dveře prosklene CPL, vč. kování 500 Kč	ks	1,00000	5 120,00	5 120,00
			Dodávka:	0,00	0,00
			Montáž:	5 120,00	5 120,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady					16 555,80
24 771 99-0010....	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	12,30000	166,50	2 047,95
			Dodávka:	0,00	0,00
			Montáž:	166,50	2 047,95
25 771 10-0010....	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou Planolit 315 inter., nivelační hmota tl. 6 mm, penetrace	m2	12,30000	297,00	3 653,10
			Dodávka:	177,99	2 189,28
			Montáž:	119,01	1 463,82
26 771 57-0014....	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm, do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	12,30000	536,00	6 592,80
			Dodávka:	71,57	880,31
			Montáž:	464,43	5 712,49
27 1	Dlažba Lazio DAR 35030 30x30 cm	m2	13,53000	315,00	4 261,95
			Dodávka:	0,00	0,00
			Montáž:	315,00	4 261,95
Díl: 781 Obklady keramické					29 373,00
28 781 90-0010....	Odsekání obkladů vnitřních	m2	26,70000	190,00	5 073,00
			Dodávka:	0,00	0,00
			Montáž:	190,00	5 073,00
29 781 47-0014....	Obklad vnitřní keramický 30 x 30 cm, do malty, obklad ve specifikaci	m2	25,00000	587,00	14 675,00
			Dodávka:	66,49	1 662,25
			Montáž:	520,51	13 012,75

Por. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
30 2	obklad Lazio WADKB001	m2	13,75000	262,00	3 602,50
			Dodávka	0,00	0,00
			Montáž	262,00	3 602,50
31 3	obklad Lazio WADKB004	m2	13,75000	438,00	6 022,50
			Dodávka	0,00	0,00
			Montáž	438,00	6 022,50
Díl: 783 Nátěry					1 241,25
32 783 95-0010....	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem, oškrábání, odrezivění, 1x krycí + 1x email	m2	7,50000	165,50	1 241,25
			Dodávka	27,48	206,10
			Montáž	138,02	1 035,15
Díl: 784 Malby					22 037,90
33 784 90-0010....	Odstranění stávajících maleb, oškrábáním	m2	18,50000	25,10	464,35
			Dodávka	0,09	1,67
			Montáž	25,01	462,69
34 784 45-0030....	Malba ze směsi, penetrace 1x, bílá 2x	m2	20,50000	63,10	1 293,55
			Dodávka	15,12	309,96
			Montáž	47,98	983,59
35 6	, Demontáž svítidel	ks	2,00000	290,00	580,00
			Dodávka	0,00	0,00
			Montáž	290,00	580,00
36 7	úprava elektroinstalace	kom...	1,00000	3 700,00	3 700,00
			Dodávka	0,00	0,00
			Montáž	3 700,00	3 700,00
37 8	D+M svítidla LED, přisazené svítidlo LED 38W, 5570 lm, 4000 K, IP 54	kom...	2,00000	7 000,00	14 000,00
			Dodávka	0,00	0,00
			Montáž	7 000,00	14 000,00
38 16	Zřízení staveniště	kom...	1,00000	1 000,00	1 000,00
			Dodávka	0,00	0,00
			Montáž	1 000,00	1 000,00
39 17	Stížené podmínky	kom...	1,00000	1 000,00	1 000,00
			Dodávka	0,00	0,00
			Montáž	1 000,00	1 000,00