

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU ČÁSTI ŠTÍTOVÉ ZDI K REKLAMNÍM ÚČELŮM

2018/002/SBO

---

**PRONAJÍMATEL:** Správa bytových objektů Praha - Modřany  
se sídlem orgánů: Obchodní náměstí 25/3, 143 00 Praha 4 - Modřany.  
IČ: 008 79 746,  
DIČ: CZ00879746.  
bankovní spojení: Komerční banka a. s.,  
Pobočka v Praze 12,  
Sofijské náměstí 3405/2, 143 00 Praha 12 - Modřany.  
číslo účtu: 43433041/0100.  
zastoupený: **pi Miloslavou Vlčkovou,**  
ředitelkou organizace

(dále jen „pronajímátel“), na straně jedné

a

**NÁJEMCE:** Mikys group s.r.o.  
IČ: 015 48 891,  
DIČ: CZ01548891,  
se sídlem na adrese: Jinonická 804/80, 158 00 Praha 5  
zastoupený: Štěpánem Lamačem, jednatelem

společnost zapsána dne 28. března 2013 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 208152

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami, dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části štítové zdi k reklamní účelům evid. č. 2018/001/SBO uzavřené dne 23. července 2018:

Pronajímátel a nájemce se dohodli na zrušení odst. č. 7 a odst. č. 8, cl. III. výše uvedené smlouvy, a to v plném rozsahu. S ohledem na zrušení výše uvedených odstavců se nájemce zavazuje uhradit nájemné pronajímáтели v celé jeho roční výši tj. částku 44 770,67 Kč včetně DPH nejpozději do 31. října 2018. Nájemce se zároveň zavazuje hradit pronajímáтели nájemné v celé jeho roční výši nejpozději vždy do 31. 1. běžného roku. Příslušného kalendářního roku. Proti tomuto nemá pronajímátel ani nájemce námitek.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

V Praze dne: 7. září 2018

  
.....  
pronajímatel

  
  
.....  
nájemce

SPRAVA BYTOVÝCH OBJEKTŮ  
PRAHA MODŘANY  
Obchodní nám. 25/3  
143 00 Praha 4 - Modřany  
3