

AHI CARRIER CZ s.r.o.

Stýblova 253/13
149 00 Praha 4 - Chodov

www.ahi-carrier.cz



SERVISNÍ SMLOUVA č. 297 09 2018

Zhotovitel:

Název firmy: **AHI CARRIER CZ s.r.o.**
Adresa: Stýblova 253/13
Město: Praha 4 - Chodov
PSČ: 149 00
Zastoupená: Ing. Jan Macák,
Country Manager
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: xxxxx
IČ: 28896599
DIČ: CZ28896599

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických: xxxxx, AHI-Carrier CZ s.r.o.,
tel. 602 126 174

Firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
151740

Objednatel:

Název firmy: **Střední škola a Vyšší odborná škola cestovního ruchu, České
Budějovice, Senovážné náměstí 12**
Adresa: Senovážné nám. 12
Město: České Budějovice
PSČ: 370 01
Zastoupená: Mgr. Zdeňka Erhartová, ředitelka školy
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: xxxxx
IČ: 60077590
DIČ: CZ60077590

1. OBECNÁ USTANOVENÍ

Výše uvedené smluvní strany se na podkladě oboustranně projevené vůle dohodly na uzavření
této servisní smlouvy ve smyslu § 1746, odst. 2 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že vzájemné vztahy výslovně ve smlouvě neuvedené se budou řídit českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Pravidelná preventivní údržba

Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou preventivní údržbu na následujícím chladicím zařízení umístěném na objektu „Střední škola a VOŠ cestovního ruchu, České Budějovice, Fráni Šrámka 9“:

Zařízení: Chladicí jednotka Carrier 30RBS-120, M2018007396

Pravidelná preventivní údržba bude prováděna autorizovaným a řádně vyškoleným pracovníkem zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje k obstarání všech potřebných nástrojů a prostředků ke zkoušení zařízení, tak aby byl schopen udržovat zařízení v dobrém provozuschopném stavu v souladu s dobrou technickou praxí. Zároveň bude vést záznamy o provedených pracích, které budou předkládány zákazníkovi po každé servisní prohlídce.

Všechny práce budou prováděny ve standardních pracovních hodinách, tzn. pondělí až pátek, 7.30 až 16.00. (jinak bude dohodnut individuálně příplatek dle standardních sazeb – viz. odst. 3.2)

2.2. Servisní prohlídky

Na výše specifikovaném zařízení budou prováděny **2 servisní prohlídky ročně** (tzn. prohlídka před chladicí sezonou a prohlídka posezonní) včetně kontrol chladicích okruhů dle nařízení EU č. 517/2014.

Termíny prohlídek jsou stanoveny: **jarní** prohlídka majoritní – **v průběhu měsíce dubna**, **podzimní** prohlídka minoritní – **v průběhu měsíce října**.

V rámci servisních prohlídek bude provedena diagnostická kontrola a zaznamenání provozních parametrů jednotky v souladu s doporučením výrobce. Zároveň bude provedeno nutné seřízení zařízení tak, aby bylo udržováno v provozu při návrhových podmínkách.

Úkolem zhotovitele je dle vlastního uvážení provádět práce vedoucí k zabránění nežádoucího předčasného opotřebenosti stroje v důsledku nesprávného používání. Zhotovitel musí před zahájením těchto prací informovat objednatele o svém záměru.

Výměna spotřebních dílů bude prováděna dle skutečné potřeby v souladu s provozním režimem zařízení. Spotřební díly budou účtovány samostatně nad rámec této smlouvy. Rozebrání a výměna jiných nežli spotřebních dílů není zahrnuta v rámci servisní prohlídky. Zhotovitel musí před zahájením této výměny informovat objednatele o svém záměru.

2.3. Další servisní služby

Pravidelná preventivní údržba zahrnuje servisní pohotovost pro případ závady **24 hodin denně** po celý rok. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na odstranění havarijní závady nejpozději **do 24 hod** od řádného nahlášení závady oprávněnou osobou.

Požadavek na vykonání opravy objednatel nahlásí na následujících telefonních číslech:

V pracovní dny od 7,30 do 16,00hod

p. xxxxx, tel. 724 149 710, xxxxx@ahi-carrier.cz

V mimopracovní době - servis 24hod – tel. 602 489 176

Osoby oprávněné objednatelem k nahlášení závady provozovatelem: hospodářka a školník školy, tel. 725 562 145.

Pohotovostní servisní zásahy budou fakturovány samostatně nad rámec této servisní smlouvy za standardní servisní sazby (viz. odst. 3.2.) a za ceny použitého materiálu.

2.4. Náhradní díly

Opravy a výměny dílů mimo rámec této smlouvy budou písemně nabídnuty zhotovitelem samostatně na základě písemného požadavku objednatele. Následné provedení opravy bude provedeno na základě písemné objednávky.

3. CENOVÁ UJEDNÁNÍ

3.1. Za pravidelnou preventivní roční údržbu zařízení dle odst. 2.1. (**tzv. 2 servisní prohlídky ročně**) bude účtována částka :

- **Jarní prohlídka majoritní** **13.000,- Kč bez DPH**
(kompletní servis a revize, napuštění systému, zprovoznění)
- **Podzimní prohlídka minoritní** **7.500,- Kč bez DPH**
(revize, vypuštění systému, zazimování)

3.2. Činnosti nad rámec pravidelné preventivní údržby budou účtovány za standardní sazby servisu AHI Carrier CZ s.r.o.

Servisní sazby platné pro rok 2018 :

Standardní pracovní hodina servisního technika (Po-Pá, 7.30-16.00)	1.350,-Kč/hod
Přesčasová pracovní hodina servisního technika (+25%)	1.688,- Kč/hod
Dopravní náklady	14,- Kč/km
Hodina servisního technika strávená na cestě k zákazníkovi	1.100,- Kč/hod

3.3 K výše uvedeným cenám bude fakturována **DPH** v souladu se zákonem o DPH v platném znění.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Částka za pravidelnou preventivní údržbu (viz. bod 3.1.) bude fakturována vždy po provedení každé jednotlivé servisní prohlídky a dodání protokolu o této prohlídce se splatností 14 dní ode dne obdržení faktury-daňového dokladu objednatelem.

4.2. Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti nad rámec této smlouvy budou fakturovány vždy po dodání popř. po dokončení příslušných činností na základě objednatelem potvrzeného servisního listu se splatností 14 dnů ode dne obdržení faktury-daňového dokladu objednatelem.

4.3. Závazky zhotovitele vyplývající z této smlouvy jsou zrušeny na dobu, kdy nedošlo k úhradě faktur podle této smlouvy, nebo jiných faktur vztahujících se k zařízení uvedenému v předmětu této smlouvy.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

5.2. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním ve formě písemného samostatně číslovaného dodatku, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. To se týká především případu omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce).

5.3. Zhotovitel je povinen dodržovat na pracovišti pořádek, odstraňuje na svoje náklady odpady a nečistotu. Je dále povinen dbát na nepoškození majetku objednatele při provádění servisních prací. Při případném poškození je povinen tyto škody na vlastní náklady urychleně odstranit.

5.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

5.5. Smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze stran písemně s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

5.6. Smluvní strany se v souladu s ustanoveními občanského zákoníku zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících pěti letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám s výjimkou případu, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán.

5.7. Tato smlouva vstupuje v platnost podpisem obou stran a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.

Příloha: Soupis servisních činností vykonávaných při servisní prohlídce

V Českých Budějovicích dne 3. 10. 2018

Mgr. Zdeňka Erhartová

.....
za objednatele

Ing. Jan Macák

.....
za zhotovitele

Soupis činností vykonávaných při servisních prohlídkách

Jarní prohlídka majoritní

- a. napuštění vodního systému a zprovoznění
- b. kontrola zanesení kondenzátoru (případně bude předložena nabídka na odborné vyčištění)
- c. kontrola stavu výparníku
- d. kontrola zanesení filtrdehydrátoru (v případě nutnosti bude předložena nabídka na výměnu)
- e. kontrola náplně chladiva
- f. kontrola množství oleje
- g. kontrola funkce výhřevu výparníku a hydraulického modulu
- h. kontrola topení kompresoru
- i. kontrola funkce elektronického expanzního ventilu
- j. kontrola čtyřcestného ventilu
- k. kontrola silové části napájení
- l. kontrola komunikačního rozhraní – případně ztažení a posouzení historie chybového hlášení
- m. kontrola přítomnosti a stavu elektrických ochranných zařízení
- n. kontrola stavu ventilátoru, proměření vinutí elektromotoru
- o. kontrola hydromodulu, případně čištění vodního filtru
- p. kontrola provozních parametrů zařízení a zápis do výstupního protokolu
- q. kontrola těsnosti chladivového systému elektronickým detektorem a zapsání revize úniku chladiva dle zákona a nařízení EU do evidenční knihy chladicího zařízení, doplnění evidenčních štítků

Podzimní prohlídka minoritní

- a. kontrola náplně chladiva
- b. kontrola množství oleje
- c. kontrola funkce výhřevu výparníku a výhřevu hydraulického modulu
- d. kontrola topení kompresoru
- e. kontrola provozních parametrů zařízení
- f. kontrola těsnosti chladivového systému elektronickým detektorem
- g. vypuštění vodního systému a zazimování, zalití výměníku-výparníku a oběhového čerpadla nemrznoucí směsí, cca 4 litry.