

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

**1) Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.**, se sídlem Plzeň, Denisovo nábřeží č.p. 920/12, PSČ: 303 23, IČ: 25220683, DIČ: CZ2520683, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 710

na straně jedné jako pronajímatel  
(dále jen pronajímatel)

a

**2) RENCAR PRAHA a.s.**, se sídlem Praha 8, Šaldova 425/12, PSČ: 180 00, IČ: 005 06 397, DIČ: CZ00506397, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 86

na straně druhé jako nájemce  
(dále jen nájemce)

tuto

## **SMLOUVU o nájmu části podniku a nájmu movitých věcí a reklamních ploch na dopravních prostředcích**

### **Preambule**

1) Smluvní strany uzavřeli dne 20.8.2007 Smlouvu č. 109/2007/PMDP o nájmu části podniku, ve znění jejích dodatků, jejímž předmětem bylo přenechání části podniku specifikované v článku III. zmíněné smlouvy.

2) Smluvní strany uzavřeli dne 20.8.2007 smlouvu č. 110/2007/PMDP o nájmu reklamních ploch na dopravních prostředcích MHD v Plzni, ve znění jejích dodatků, jejímž předmětem byl pronájem vnějšího povrchu vozů uvedených ve smlouvě s výjimkou oken, k umístění reklamních médií, vnitřní plochy vozů k umístění letáků a samolepek, dále pronájem LCD obrazovek k odvysílání reklamního spotu a pronájem prostoru k umístění reklamních držadel.

3) S ohledem na čl. X. odst. 4 smlouvy o nájmu části podniku dle odst. 1) preambule této smlouvy ke dni účinnosti této smlouvy mění a tím nahrazují smluvní strany v celém rozsahu smlouvy specifikované v odst. 1) a 2) této preambule následujícími ujednáními.

## **Část A**

### **Nájem části podniku**

#### **I.**

#### **Předmět a účel této části smlouvy**

1) Předmětem nájmu dle této části smlouvy je část podniku pronajímatele, kterou pronajímatel pronajal nájemci smlouvou dle odst. 1) preambule této smlouvy, tedy část podniku pronajímatele sloužící k reklamní činnosti a marketingu na vlastním majetku pronajímatele a na pronajatém majetku statutárního města Plzeň, realizovaná do uzavření uvedené smlouvy o nájmu části podniku prostřednictvím samostatného pracoviště podniku, oddělení reklamy, projednávajícího obchodní záležitosti se zájemci o umístění reklamy v prostředcích MHD v Plzni, případně na objektech, které vlastní nebo má pronajímatel pronajaty od statutárního města Plzeň a uzavírajícího smluvní vztahy k dohodnutým obchodům. Dále toto pracoviště zajišťovalo komunikaci s pracovišti pronajímatele odpovědnými za provoz prostředků MHD, instalaci reklamních médií, jejich opravy a odstranění, a vedlo evidenci a provádělo fakturaci uzavřených obchodních případů.

2) Takto pronajímaná část podniku pronajímatele jako samostatná organizační složka podniku je tvořena souborem hmotných, osobních a nehmotných složek, náležejí k ní movité věci, práva a jiné majetkové hodnoty sloužící k provozování této části podniku.

3) K takto pronajímané část podniku od uzavření smlouvy o nájmu části podniku dle odst. 1) preambule této smlouvy náleží zejména:

- a) movité věci, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy,
- b) pracovně-právní vztahy k zaměstnancům, které jsou popsány v příloze č. 2 této smlouvy,
- c) smlouvy mezi pronajímatelem a třetími osobami, které souvisejí s pronajímanou částí podniku, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a
- d) ostatní movité věci, práva, jiné majetkové hodnoty a závazky, které nejsou uvedeny v přílohách 1 až 3 této smlouvy a které slouží a jsou nezbytné pro provozování pronajímané části podniku, nebo vzhledem ke svojí povaze mají tomuto účely sloužit včetně ochranné známky Pohyblivá reklamní, č. zápisu v rejstříku ochranných známek Úřadu průmyslového vlastnictví: 275264.

4) Předmět nájmu specifikovaný v odst. 1) až 3) tohoto článku smlouvy je dále označován také jako „pronajatá část podniku“.

5) Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do užívání pronajatou část podniku, aby ji samostatně provozoval a řídil na vlastní náklad a nebezpečí a aby z ní pobíral užítky. Nájemce se zavazuje pronajatou část podniku užívat a platit pronajímateli za podmínek stanovených touto smlouvou nájemné.

#### **II.**

#### **Převzetí práv a závazků nájemcem**

1) Na nájemce ke dni účinnosti smlouvy dle odst. 1) preambule této smlouvy přešla veškerá práva a povinnosti, včetně práv a povinností z pracovně právních vztahů dle přílohy č. 2. této

smlouvy a obchodních závazkových vztahů dle přílohy č. 3 této smlouvy, a závazky a pohledávky náležející k pronajaté části podniku.

2) Pronajímatel podpisem této smlouvy stvrzuje, že mu není známo, že by ke dni účinnosti smlouvy dle odst. 1) preambule této smlouvy existovaly další závazky náležející k pronajaté části podniku, než ty, které byly pronajímatelem identifikovány v při uzavření smlouvy. V případě, že se takové závazky objeví, je nájemce povinen neprodleně písemně informovat pronajímatele o uplatnění tohoto nároku. Pronajímatel je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemné informace písemně sdělit nájemci, zda uplatněný nárok je z jeho pohledu sporný či nikoliv. V případě, že pronajímatel uzná tento nárok za nesporný, je nájemce oprávněn a povinen tento závazek uhradit a započíst jej proti nájemnému z této smlouvy. V případě, že pronajímatel neuzná tento závazek za nesporný, bude nájemce oprávněn takový závazek uhradit pouze na základě pravomocného rozhodnutí příslušného orgánu. Nájemce souhlasí, aby pronajímatel byl vedlejším účastníkem takového řízení.

### III. Nájemné

Pronajímatel a nájemce se dohodli na výši nájemného, které je určeno z těchto složek:

- a) paušální část nájemného ve výši **1.663.800,-** Kč bez DPH za rok,
- b) variabilní část nájemného ve výši **45 %** z dosažených tržeb nad hranici 20 mil. Kč za rok,
- c) zvláštní část nájemného ve výši **1.000.000,-** Kč bez DPH za rok (viz článek IV., odst. 7. Smlouvy)

Dosaženými tržbami se rozumí tržby za provozování reklamy na stožárech trakčního vedení tramvajových a trolejbusových drah, budovách a dalších stavbách či jejich částí ve vlastnictví statutárního města Plzeň tak, jak jsou tyto specifikovány ve smlouvě o podnájmu movitých a nemovitých věcí uzavírané mezi pronajímatelem a nájemcem současně s touto smlouvou, vyjma dosažených tržeb za provozování reklamy v přístřešcích MHD, a rozumí se jimi i tržby za provozování reklamy na a v dopravních prostředcích MHD ve vlastnictví pronajímatele tak, jak je specifikováno v části B této smlouvy.

### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1) Pronajímatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat, zda nájemce dodržuje povinnosti vyplývající z této smlouvy. Nájemce je povinen plnění těchto povinností pronajímateli na jeho žádost doložit.

2) Nájemce je povinen pronajatou část podniku provozovat po celou dobu trvání nájmu. Nájemce je povinen provozovat pronajatou část podniku s odbornou péčí a s péčí řádného hospodáře tak, aby nedošlo ke zhoršení kvality poskytované služby a k poškození jména pronajímatele.

3) Nájemce se zavazuje měsíčně, nejpozději do 12. dne následujícího měsíce, nebo na vyžádání pronajímatele předkládat přehled obsazenosti reklamy, přehled zákazníků, přehled nasmlouvaných obchodů (smluv), přehled tržeb vztahující se k pronajaté části podniku.

4) Nájemce a pronajímatel prohlašují, že nájemce složit na účet pronajímatele zúčtovatelnou kaucí ve výši 3 mil. Kč, s tím, že dílčím způsobem byla na tuto povinnost započtena částka 500.000,- Kč poskytnutá pronajímateli před uzavřením smlouvy o nájmu části podniku dle odst. 1) preambule této smlouvy jako jistina do výběrového řízení. Kauce bude použita na případné odstranění škod vzniklých na majetku pronajímatele, nebo třetím osobám, které by byly způsobeny nájemcem nebo jeho zaměstnanci, nebo třetími osobami, které budou pověřeny nájemcem pro výkon činnosti, nebo na případné nedoplatky vyplývající z fakturace či smluvní pokuty a sankce vzniklé v důsledku porušení povinností dle smluvních ujednání s pronajímatelem dle této smlouvy a smluv souvisejících. Kauce neslouží jako záloha na předmět plnění. V případě použití peněžních prostředků ve formě zúčtovatelné kauce ve prospěch pronajímatele, zavazuje se nájemce doplnit peněžní prostředky do výše původní nominální hodnoty této zúčtovatelné kauce a to do 10 dnů od pronajímatelem podané písemné informace nájemci o použití této kauce. V případě, že nájemce výše uvedenou povinnost doplnění kauce do původní výše nesplní ani na výzvu pronajímatele, je pronajímatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní dobou 3 měsíce. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena nájemci. Pronajímatel je povinen nevyčerpanou část kauce vrátit nájemci do 30 dnů ode dne skončení nájmu, po úhradě případných škod a nedoplatků.

5) Údržbu a opravy stávajícího majetku pronajímané části podniku dle přílohy č. 1 této smlouvy, který je předmětem nájmu hradí nájemce. Ostatní – LCD, sloupy trakčního vedení, vozy MHD (vyjma poškození vnějších a vnitřních reklam), hradí pronajímatel.

6) Nájemce není oprávněn měnit účel nebo předmět činnosti pronajaté části podniku.

7) Nájemce se zavazuje každoročně poskytnout pronajímateli ve formě věcného plnění na základě jeho objednávek reklamní služby prostřednictvím vybraných reklamních nosičů na pronajatém majetku pronajímatele a podnajatém majetku statutárního města Plzně v maximální výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH, a to za cenu ve výši aktuálních cen nájemce za provozování reklamy. Objem takto skutečně realizované reklamy se nezapočítává do výše tržeb dle čl. III. této smlouvy. V případě, že skutečná výše plnění nájemce dle tohoto ust. tohoto článku této smlouvy nedosáhne plné výše 1.000.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty, snižuje se roční úhrada dle čl. III. písm. c) hrazená pronajímateli v příslušném roce o částku nevyčerpaného objemu reklamních služeb dle tohoto ust. tohoto článku smlouvy.

8) Nájemce umožní pronajímateli 1 x ročně provedení kontrolního auditu jakosti - tj. ověření schopnosti nájemce dodržovat smluvní ujednání.

## V.

### Předání a převzetí majetku

1) Protokol o předání a převzetí movitého majetku byl smluvními stranami podepsán dne \_\_\_\_\_.

2) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že právní povaha předmětu nájmu může být sporná, zejm. některé v této smlouvě a jejích přílohách definované movité věci mohou být chápány např. jako součást či příslušenství jiných věcí. Pro účely této smlouvy jsou však jednotlivé části předmětu nájmu, tak jak jsou evidovány, považovány za samostatné movité věci. Bez ohledu na případné nejasnosti v právní definici jednotlivých částí předmětu nájmu je smyslem a účelem této

smlouvy pronajmutí věcí sloužících k reklamním účelům na území města Plzně a k vlastní podnikatelské činnosti nájemce.

3) Zjistí-li se po podpisu této smlouvy, že některé majetkové hodnoty, věci či práva, nebo závazky, které slouží, anebo svojí povahou mají sloužit provozování pronajaté části podniku a existovaly ke dni podpisu této smlouvy, nebyly výslovně zahrnuty do pronajímaného majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy, i tento majetek bude mít stejný režim jako ostatní majetek a budou se na něho vztahovat příslušná ustanovení této smlouvy.

4) Zjistí-li se, že některé věci, práva a jiné majetkové hodnoty uvedené v čl. I. této smlouvy nemohou být v důsledku právní či faktické překážky přenechány nájemci, pak ohledně ostatních věcí, práv a jiných majetkových hodnot, kterých se tento důvod netýká, tato smlouva nadále platí. Ohledně věcí, práv či jiných majetkových hodnot, které nelze platně přenechat nájemci touto smlouvou, uzavřou strany samostatnou dohodu.

## **VI.**

### **Ostatní ustanovení**

1) Tato část smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění, zejm. ust. § 488b a násl. obchodního zákoníku.

2) Pokud tato část smlouvy nebude považována za smlouvu o nájmu části podniku uzavřenou dle ustanovení § 488i obch. zákoníku nebo bude prohlášena za neplatnou, smluvní strany projevují vůli ponechat obsah dohodnutých ujednání v platnosti a považovat taková ujednání za obsah smlouvy, která není upravena jako typ smlouvy ve smyslu ustanovení § 269 odst. 2 obch. zákoníku (dále jen nepojmenovaná smlouva) jejíž předmětem je přenechání práva výhradního reklamního využívání smlouvou specifikovaného majetku k reklamním účelům. Smluvní strany se pak zavazují neprodleně zahájit jednání a nepojmenovanou smlouvu znovu vyhotovit a řádně podepsat. V případě, že některá ujednání jinak platná dle ustanovení §488i obch. zákoníku nebude možné dále použít v nepojmenované smlouvě, smluvní strany se zavazují je nahradit ujednáními novými, platnými v souladu s úmyslem smluvních stran přenechat nájemci provoz části podniku.

## **Část B**

### **Nájem reklamních ploch na dopravních prostředcích městské hromadné dopravy (MHD) v Plzni**

## **VII.**

### **Předmět a účel této části smlouvy**

1) Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem dopravních prostředků MHD podléhající režimu č. 266/1994 Sb. zákona o dráhách ve městě Plzni (trolejbusy a tramvaje) a dále dopravní prostředky MHD podléhající režimu zák. č. 111/1994 Sb. o silniční dopravě (autobusy), jejichž seznam je přílohou č. 4 této smlouvy (dále jen „dopravní prostředky“).

2) Předmětem nájmu dle této části smlouvy jsou

- a) vnější povrchy dopravních prostředků s výjimkou oken u vozů podléhajících režimu zákona o drahách, k umístění reklamních médií a vnitřní plochy dopravních prostředků k umístění reklamních nosičů, letáků a samolepek,
  - b) LCD obrazovky k realizaci reklamy spočívající v odvysílání reklamního spotu na LCD obrazovkách (dále také zobrazovací systém) umístěných v dopravních prostředcích - autobusech,
  - c) prostor k umístění reklamních držadel, která jsou instalována v dopravních prostředcích,
  - d) další části dopravních prostředků vhodné k umístění reklamy (např. sedačky uvnitř dopravních prostředků).
- 3) Pronajímatel předmět nájmu přenechává do užívání k realizaci reklamní činnosti. Nájemce předmět nájmu od pronajímatele do užívání přijímá a zavazuje se hradit za užívání předmětu nájmu nájemné.
- 4) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že právní povaha předmětu nájmu může být sporná, zejm. některé v této smlouvě a jejích přílohách definované movité věci mohou být chápány např. jako součást či příslušenství jiných věcí. Pro účely této smlouvy jsou však jednotlivé části předmětu nájmu, tak jak jsou evidovány, považovány za samostatné movité věci. Bez ohledu na případné nejasnosti v právní definici jednotlivých částí předmětu nájmu je smyslem a účelem této smlouvy pronajmutí věcí sloužících k reklamním účelům na území města Plzně prostřednictvím vlastní podnikatelské činnosti nájemce.
- 5) Předmět nájmu dle této části smlouvy pronajímá pronajímatel nájemci za účelem provozování reklamy na území statutárního města Plzně prostřednictvím vlastní podnikatelské činnosti.
- 6) Smluvní strany konstatují, že předmět nájmu dle této části smlouvy může být za trvání nájemního vztahu změněn (zúžen nebo rozšířen o další movité věci nebo o pronajímatelem provedené nové investice či technická zhodnocení), a to písemnou dohodou stran ve formě dodatku k této nájemní smlouvě. Písemný dodatek k této nájemní smlouvě bude vyhotoven kdykoli dle potřeby smluvních stran. Do doby uzavření dodatku smluvními stranami je možné měnit předmět nájmu (zuzovat nebo rozšiřovat o další movité věci, plochy na dopravních prostředcích MHD nebo o pronajímatelem provedené nové investice či technická zhodnocení) prostřednictvím předávacího protokolu. V dodatcích ke smlouvě stanoví smluvní strany, jaký má změna předmětu nájmu s ohledem na právní a vnitřní předpisy pronajímatele vliv na výši nájemného stanoveného v článku IV. této smlouvy. Pokud by tak smluvní strany neučinily, má se za to, že výše nájemného se přes změnu provedenou smluvními stranami v předmětu nájmu nemění.
- 7) Za změnu předmětu nájmu dle této části smlouvy se nepovažují změny, které nastanou v důsledku prováděné údržby a oprav. Změny nastalé v důsledku prováděné údržby a oprav se přílohách specifikujících předmět nájmu neevidují, změny nastalé v důsledku prováděného technického zhodnocení se evidují formou aktualizace přílohy č. 4 této smlouvy.

## **VIII. Nájemné**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na výši nájemného, které je určeno z těchto složek:

- a) nájemné za nájem předmětu nájmu dle čl. VII. odst. 1) písm. a), c), d) činí 776.417,- Kč bez DPH měsíčně,
- b) nájemné za nájem předmětu nájmu dle čl. VII. odst. 1) písm. b), činí 55.458,- Kč bez DPH měsíčně,

s tím, že nájemné činí celkem za kalendářní rok celkem 9.982.500,- Kč bez DPH.

## IX.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1) Pronajímatel je povinen zajistit:

- a) přistavení dopravních prostředků k instalaci, údržbě a odstranění reklamy na základě písemné (elektronické) domluvy nájemce s vedoucím střediska údržby DTA a správy majetku, počet vozů požadovaných k instalaci reklamy nesmí omezit počet vozidel potřebných k zajištění výpravy včetně minimální rezervy v jednotlivých typech vypravovaných vozů
- b) k instalaci reklamy na vnější plochu dopravního prostředku přistavit tento dopravní prostředek minimálně 3 dny před termínem počátku reklamní akce (dle písemné - elektronické objednávky - domluvy nájemce s pronajímatelem)
- c) doprovod zaměstnanců nájemce nebo jimi pověřených osob při jejich vstupu do objektu pronajímatele v předem písemně objednaný den a hodinu k zajištění instalace, údržby nebo odstranění reklamy.

2) Pronajímatel provozuje dopravní prostředky podle svých potřeb. Odstranění nebo přemístění reklamy z provozních důvodů bude projednáno s nájemcem včetně formy přemístění na jiný dopravní prostředek.

3) Dále je pronajímatel povinen:

a) omýt dopravní prostředek s reklamou:

- formou celoplošného nástřiku 1 – 2 x do měsíce, v období duben – říjen, nepoklesnou-li teploty pod 5<sup>o</sup> C, v ostatních měsících roku dovolí-li to klimatické podmínky.
- formou samolepících fólií 2 x týdně.

b) nahlásit neprodleně po zjištění rozsah poškození reklamy a termín opravy dopravního prostředku nájemci v případě poškození reklamy nebo dlouhodobého vyřazení dopravního prostředku s reklamou z provozu.

c) 1 x měsíčně vždy do 4. dne následujícího měsíce zaslat nájemci přehled o provozu dopravních prostředků s instalovanou reklamou.

4) Nájemce se zavazuje, že pronajaté plochy a předměty movité bude využívat pouze k reklamním účelům v souladu s platnou legislativou České republiky.

5) Nájemce je oprávněn po předchozím písemném souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu nebo jeho část do dalšího podnájmu třetí osobě. Příjmy z takto uzavřených smluv jsou příjmem nájemce.

6) Nájemce prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 1106476524 na Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele, vztahující se k výkonu reklamní činnosti. Nájemce se zavazuje tuto pojistku udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.

7) Nájemce je povinen provozovat reklamu v souladu s platnými právními předpisy České republiky a příslušnými vyhláškami města Plzně a provozovat reklamu, která nebude v rozporu s těmito předpisy, zákony a vyhláškami, a která nebude poškozovat dobré jméno pronajímatele. Obsah reklamy, textové či obrazové zprávy nesmí být v rozporu s platnými právními předpisy či dobrými mravy, např. propagace fašismu, rasové nesnášenlivosti, násilí, erotické služby apod. Rovněž nesmí být pracováno s obsahem hrubým způsobem napadajícím město Plzeň, či jakýmkoli způsobem kompromitujícím pronajímatele. V případě, že dojde k porušení povinností stanovených v tomto odstavci, je nájemce povinen veškeré nedostatky neprodleně odstranit. Pokud se tak nestane je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8) Pronajímatel je oprávněn v součinnosti se státními orgány nárokovat uložení postihu ve smyslu těchto předpisů, zákonů a vyhlášek. V případě nedodržení této povinnosti ze strany nájemce, je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

9) Nájemce se zavazuje při instalaci, údržbě a odstraňování reklamy:

a) dodržovat platné předpisy v oblasti ekologie a likvidace odpadů. V tomto směru přejímá vůči pronajímateli příslušné garance zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., a souvisejících vyhlášek Ministerstva životního prostředí. Za škody způsobené případným nedodržením či nesplněním výše uvedených závazků odpovídá nájemce. Dojde-li k nedodržení těchto právních norem, je pronajímatel oprávněn v součinnosti s orgány státní správy nárokovat uložení postihu ve smyslu zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších právních předpisů nájemce odpovídá za likvidaci veškerých odpadů, vzniklých při jeho činnosti v najatém prostoru,

b) dodržovat obecně závazné právní předpisy a předpisy vydané pronajímatelem zejména v oblasti požární ochrany, bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí (ovzduší, voda, odpadové hospodářství).

c) při instalaci, údržbě a odstraňování reklamy se řídit Pravidly vzájemných vztahů stanovenými v Příloze č. 5 této smlouvy.

## **X.**

### **Ostatní ustanovení**

Tato část smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 40/1964 Sb., občanský zákoník a 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění.

## **Část C**

### **Společná ustanovení**



## **XI. Účel smlouvy**

- 1) Účelem této smlouvy je dále vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran vážících se k pronajatému majetku v souladu s touto smlouvou, zejména pak vymezení rozsahu užívání předmětného majetku nájemcem a vymezení povinností týkajících se provozování, správy, údržby, opravy, odstraňování havárií a provádění investic předmětu nájmu a pronajaté části podniku.
  
- 2) Účelem nájmu je rovněž zájem smluvních stran zajistit odpovědné hospodaření s majetkem pronajímatele svěřeným touto smlouvou do nájmu s cílem jeho obnovy a rozšiřování a současně umožnit nájemci výlučné podnikání s předmětem nájmu a využití stávající volné kapacity.

## **XII. Vymezení pojmů**

- 1) Správou se rozumí zejména zajišťování provozu, údržby, oprav, odstraňování havárií na předmětu nájmu a provádění části investic do předmětu nájmu.
  
- 2) Provozování znamená zejména zajišťování řádného provozu, údržby, provádění oprav a odstraňování havárií na předmětu nájmu.
  
- 3) Nové pořízení představuje vznik nebo nabytí nového majetku či věci.
  
- 4) Technickým zhodnocením se rozumí vždy výdaje na dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku, pokud převýšily u jednotlivého majetku v úhrnu ve zdaňovacím období (kalendářním roce) částku 40.000 Kč, v případě dlouhodobého nehmotného majetku 60.000 Kč.
  
- 5) Modernizací se rozumí rozšíření vybavenosti nebo použitelnosti majetku.
  
- 6) Investicí se rozumí i technické zhodnocení předmětu nájmu, včetně zpracování projektové a technické dokumentace k zamýšleným technickým zhodnocením a investicím. Novou investicí se pak rozumí pořízení nového dlouhodobého hmotného či nehmotného investičního majetku.
  
- 7) Rekonstrukcí se rozumí zásah do majetku, který má za následek změnu jeho účelu nebo technických parametrů.
  
- 8) Oprava znamená odstranění částečného fyzického opotřebení nebo poškození věci za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu. Opravou se majetek regeneruje beze změny pořizovací ceny, jejím prováděním nemůže vzniknout nová věc. Uvedením do provozuschopného stavu se rozumí provedení opravy i s použitím jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k technickému zhodnocení.
  
- 9) Údržba znamená pravidelnou péči, soustavnou činnost, za účelem zpomalení fyzického opotřebení a předcházení poruchám a odstraňování drobnějších závad. Údržbou se majetek

regeneruje beze změny pořizovací ceny, jejím prováděním nemůže vzniknout nová věc. Opravy, údržba a odstraňování havárií se rozumí veškeré zásahy nájemce do předmětu nájmu, které nemají charakter technického zhodnocení majetku.

### **XIII. Doba nájmu**

1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne 1.1.2010 do 31.12.2018. Před uplynutím této doby lze nájemní smlouvu ukončit vzájemnou písemnou dohodou obou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy ze zákonných a dalších ve smlouvě sjednaných důvodů. Odstoupení od smlouvy má právní účinky ex nunc, tj. smlouva se ruší ke dni doručení dopisu obsahujícího oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Tato smlouva pozbývá platnosti a účinnosti také dnem, kdy přestane být pronajímatel oprávněným uživatelem předmětu nájmu.

2) Odstoupením od smlouvy s účinky ke dni písemného doručení projevu vůle druhé smluvní straně z důvodů podstatného porušení smluvních podmínek, nebo v případech, které jsou v této smlouvě zvláště vyjmenovány, či z důvodu zásadní změny v ekonomické situaci nájemce (vstup do likvidace, prohlášení úpadku na jeho majetek). Účinky takového odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.

3) Právo odstoupit od smlouvy má pronajímatel dle tohoto odstavce smlouvy pouze v případě, že specifikuje od které části této smlouvy odstupuje, na důvod odstoupení předem písemně nájemce upozorní a poskytne mu lhůtu k nápravě, pokud to ta skutečnost dle své povahy umožňuje.

4) Ke dni skončení nájmu pronajaté části podniku či předmětu nájmu dle části B této smlouvy je nájemce povinen vrátit pronajímateli pronajatou část podniku ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím ke změnám (učiněným v souladu s touto smlouvou), ke kterým došlo po dobu trvání nájmu. Na pronajímatele přechází okamžikem skončení nájmu části podniku práva a závazky z pracovně-právních vztahů trvajících ke dni skončení nájmu a pronajatý majetek. Ostatní závazky související s pronajatou částí podniku se stávají splatnými skončením účinnosti této smlouvy a nájemce se zavazuje je k tomuto dni s jejich věřiteli vypořádat. Vypořádání bude provedeno nejpozději do 3 měsíců po ukončení nájmu.

### **XIV. Úhrada nájemného**

1) Výše nájemného dle této smlouvy resp. jeho jednotlivých částí, vyjma části nájemného dle čl. III. písm. b) této smlouvy bude každý rok upravena o roční nárůst míry inflace vyhlášené statistickým úřadem. Tato úprava může být provedena nejdříve s účinností od 01. 01. 2011.

2) Úhrada sjednaného nájemného dle čl. III. písm a) této smlouvy v měsíčních splátkách ve výši **138.650,- Kč,-** Kč bez DPH a nájemného dle čl. VIII. písm. a) a b) této smlouvy bude splatná vždy na základě pronajímatelem vystavené faktury – daňového dokladu, ve prospěch účtu pronajímatele uvedeného na daňovém dokladu, po dobu platnosti nájemního vztahu, počínaje

lednem 2010. Splatnost fakturované částky bude činit 14 dnů od doručení nájemci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je první kalendářní den příslušného měsíce.

3) Úhrada sjednaného nájemného dle čl. III. písm. b) této smlouvy bude splatná vždy na základě pronajímatelem vystavené faktury – daňového dokladu, ve prospěch účtu pronajímatele uvedeného na daňovém dokladu, vždy po skončení příslušného kalendářního roku, po dobu platnosti nájemního vztahu, počínaje rokem 2010. Splatnost fakturované částky bude činit 14 dnů od doručení nájemci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je 31.12. každého kalendářního roku. Podklady pro výpočet nájemného předloží nájemce vždy do každého 20.1. následujícího roku. Daňový doklad bude vystaven nejpozději do 25.1. následujícího roku.

4) Úhrada sjednaného nájemného dle čl. III. písm. c) této smlouvy bude dle dohody smluvních stran uhrazena formou vzájemného zápočtu této pohledávky pronajímatele proti pohledávkám nájemce vzniklým v souladu s čl. IV. odst. 7) této smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění této částky je vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku.

5) V případě prodlení s placením nájemného je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6) Dojde-li v průběhu trvání nájemní smlouvy ke změně měny (např. z Kč na EUR), bude výše nájmu přepočtena dle poměru, v jakém budou měny přepočítávány ke dni změny měny.

7) Nájemce není oprávněn provádět odepisování pronajatého majetku.

## **XV. Smluvní pokuty**

1) Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, které bude ve smlouvě označeno jaké podstatné.

2) Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jiné než podstatné porušení svých povinností, s výjimkou uvedenou v odst. 3 tohoto článku.

3) Za podstatné porušení povinnosti se považuje porušení povinnosti uvedené v článku čl. IX. odst. 7 a 9. Oprávněná strana je povinna vyzvat porušující smluvní stranu k tomu, aby splnila příslušnou právní povinnost, kterou porušila, v dodatečné lhůtě 10 kalendářních dnů od doručení takové výzvy, případně, aby ve stejné lhůtě zjedнала nápravu a odstranila následky porušení právní povinnosti.

4) V případě prodlení s placením nájemného je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

5) Oprávněná strana je povinna vyzvat porušující smluvní stranu k tomu, aby splnila příslušnou právní povinnost, kterou porušila, v dodatečné lhůtě 10 kalendářních dnů od doručení takové výzvy, případně, aby ve stejné lhůtě zjedнала nápravu a odstranila následky porušení právní povinnosti. Nárok na smluvní pokutu podle tohoto článku vzniká marným uplynutím dodatečné 10denní lhůty podle předchozí věty. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne obdržení výzvy k její

úhradě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody ani případné odstoupení od nájemní smlouvy. Právo na náhradu škody není rovněž dotčeno případným odstoupením od nájemní smlouvy.

## **XVI. Závěrečná ustanovení**

1) Nájemce prohlašuje, že uzavřel příslušná pojištění, která jako provozovatel části podniku musí mít, zejména pojištění odpovědnosti za škody uchazeče vztahující se k výkonu činnosti ve výši 5.000.000,- Kč Nájemce prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 1106476524 na Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele, vztahující se k výkonu reklamní činnosti. Nájemce se zavazuje tuto pojistku udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Nájemce dále prohlašuje, že má znalosti, zkušenosti a schopnosti potřebné k provozování části podniku.

2) V případě, že nebude možné doručit písemnost na adresu uvedenou na první straně této smlouvy v označení nájemce, považuje se za den doručení, den uložení zásilky u poštovního úřadu vyznačený na doručence opětovně odeslaného dopisu.

3) Tato smlouva zůstává platná, i když jednotlivá její ustanovení se prokáží jako neplatná. Neplatná část se pak dohodou smluvních stran upraví tak, aby byl touto smlouvou zamýšlený účel dosažen v právně nezávadné formě. Obdobně se postupuje, když se při provádění této smlouvy zjistí potřeba jejího doplnění nebo změny.

4) Změny a dodatky této smlouvy jsou platné pouze v písemné formě odsouhlasené oběma smluvními stranami.

5) Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po 2 vyhotovení.

6) Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu smlouvy, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a uzavírají ji prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.

7) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později a účinnosti dne 1.1.2010.

### **Přílohy:**

- č. 1 - Seznam movitých věcí
- č. 2 – Pracovně-právní vztahy
- č. 3 - Smlouvy mezi pronajímatelem a třetími osobami
- č. 4 - Seznam dopravních prostředků
- č. 5 - Pravidla vzájemných vztahů

V Plzni dne..... 21 -12- 2009

V Praze dne..... 18 -12- 2009

**Příloha č.1 - SMLOUVA o nájmu části podniku a nájmu movitých věcí a reklamních ploch na dopravních prostředcích**

**Seznam movitých věcí ke dni : 20.08.2007**

<b>Inv.č.</b>	<b>Datum akt.</b>	<b>Označení</b>	<b>Pořizovací cena</b>
5292	13.2.2006	kovové nosiče reklamy - soubor 300 ks	600 000,00
900343	29.12.2006	počítač dc7700 vč. monitoru TFT 1706	22 330,00
950145	15.4.2003	tiskárna HP LaserJET 3320 (multifunk	22 282,00
990038	23.12.2004	vektorové nákresy vozidel MHD - grafické zpracován	53 000,00
990055	1.10.2006	SW pro správu obsahu ve vozech MHD	256 500,00

21 -12- 2009

V Plzni dne.....

18 -12- 2009

V Praze dne.....

**Příloha č.2 – SMLOUVA o nájmu části podniku a nájmu movitých věcí a  
reklamních ploch na dopravních prostředcích**

**Pracovně právní vztahy ke dni 20.08.2007**

---

**Pohyblivá reklamní**

---

Jednotlivé personální spisy budou nájemci předány protokolárně ke dni účinnosti smlouvy o nájmu části podniku

21 -12- 2009  
V Plzni dne.....

18 -12- 2009  
V Praze dne.....

**Příloha č.3 SMLOUVA o nájmu části podniku a nájmu movitých věcí a  
reklamních ploch na dopravních prostředcích**

**Smlouvy mezi pronajímatelem a třetími osobami ke dni 20.08.2007**

TYP REKLAM	Klient	číslo smlouvy
RVNE	AgE - reklamní agentura, s.r.o.	56/2004/RVNE
RVNE	Kerio Technologies s.r.o.	116/2005/RVNE
RVNE	LASSELSBERGER, a.s.	126/2005/RVNE
RVNE	ARTEP reklama, spol.s r.o.	70/2006/RVNE
RVNE	Pižeňská teplárenská, a.s.	87/2006/RVNE
RVNE	J.K.R. spol. s r.o.	104/2006/RVNE
RVNE	Q and A s.r.o.	117/2006/RVNE
RVNE	NOVEM Car Interior Design s.r.o.	128/2006/RVNE
RVNE	ABSTRAKT s.r.o.	140/2006/RVNE
RVNE	ABSTRAKT s.r.o.	135/2006/RVNE
RVNE	ADAM & FRIENDS, s.r.o.	148/2006/RVNE
RVNE	EuroNova East, spol. s r.o.	1/2007/RVNE
RVNE	ZIOS PROFI, spol. s r.o.	3/2007/RVNE
RVNE	statutární město Plzeň	7/2007/RVNE
RVNE	Plzeňská filharmonie, obecně prospěšná společnost	12/2007/RVNE
RVNE	RMC,s.r.o.	26/2007/RVNE
RVNE	Pro Truck autopříslušenství s.r.o.	31/2007/RVNE
RVNE	ASTRA - CZ s.r.o.	30/2007/RVNE
RVNE	REAPRESS s.r.o.	33/2007/RVNE
RVNE	DABOK s.r.o.	36/2007/RVNE
RVNE	emotion advertising, s.r.o.	34/2007/RVNE
RVNE	MEDIABOX	39/2007/RVNE
RVNE	Český internet	40/2007/RVNE
RVNE	Plzeňský Prazdroj - exteriér+interiér tram KT8	146/2006/RVNE
RVNE	P Mazanec - Fotosvět	50/2007/RVNE
RVNE	AP - Auto Profi	52/2007/RVNE
RVNE	B+K	53/2007/RVNE
RVNE	Grafické studio Žabka	55/2007/RVNE
RVNE	CZ Stavební holding	56/2007/RVNE
RVNE	W+P	57/2007/RVNE
RVNE	MOBILBOARD	66/2007/RVNE
RVNE	MOBILBOARD	67/2007/RVNE
RVNE	DAN contract	71/2007/RVNE
RVNE	oTTo interier	72/2007/RVNE
RVNE	Abstrakt	73/2007/RVNE
RVNE	METFER TRADING	80/2007/RVNE
RVNE	EURONOVA PARTNER'S	84/2007/RVNE
RVNE	Ing. R. Křivánek	85/2007/RVNE
RVNE	CITY MEDIA	86/2007/RVNE
RVNE	MOBILBOARD	87/2007/RVNE
RVNE	B+K	89/2007/RVNE
RVNE	B+K	90/2007/RVNE
RVNE	Přesné výpalky z plechů - Ing. Šlechta	92/2007/RVNE



STV	W + P	12/06/STV	VB LEASING
STV	W + P	20/06/STV	Česká pojišťovna
STV	W + P	22/06/STV	VSP Auto
STV	W + P	24/06/STV	MAN
STV	W + P	25/06/STV	SCAN WEST
STV	W + P	33/06/STV	REMBRANDT
STV	W + P	34/06/STV	FABORY
STV	INTERCONEX	38/06/STV	INTERCONEX
STV	STYL Pizeň	39/06/STV	STYL Pizeň
STV	Hotel YORK	43/06/STV	YORK
STV	David+Jakub	44/06/STV	PEUGEOT
STV	David+Jakub	45/06/STV	PEUGEOT
STV	Hotel YORK	48/06/STV	YORK
STV	Auto ŠTADLER	51/06/STV	ŠTADLER
STV	Auto KUNC	54/06/STV	Auto KUNC
STV	Auto KUNC	55/06/STV	Auto KUNC
STV	MTX CAR	58/06/STV	MTX CAR
STV	NSI com	59/06/STV	NSI com
STV	ZKD	60/06/STV	ZKD
STV	Wittman Manag.	64/06/STV	Hotel PANORAMA
STV	Wittman Manag.	66/06/STV	Hotel PANORAMA
STV	Auto DIRECT	73/06/STV	Auto DIRECT
STV	W + P	75/06/STV	BAUMAX
STV	W + P	93/06/STV	TESCO
STV	W + P	94/06/STV	PRAZDROJ
STV	PDS s.r.o.	95/06/STV	PDS s.r.o.
STV	MEDIA ACTION	96/06/STV	AAA AUTO
STV	W + P	100/06/STV	AUTO UNGER
STV	W + P	104/06/STV	GE MONEY BANK
STV	W + P	106/06/STV	ZKD
STV	W + P	108/06/STV	BARUM
STV	W + P	109/06/STV	ACR AUTO
STV	W + P	110/06/STV	ELEKTRAM
STV	W + P	111/06/STV	OBI
STV	W + P	112/06/STV	GIENGER BOHEM
STV	W + P	113/06/STV	Penzion U MATASU
STV	W + P	114/06/STV	KFC
STV	PORSCHE	115/06/STV	PORSCHE
STV	VESNA Liberec	117/06/STV	BILLA
STV	W + P	119/06/STV	Auto VOLF
STV	W + P	120/06/STV	PARKHOTEL
STV	WEST MEDIA	123/06/STV	SEAT
STV	BULLDOG	124/06/STV	JYSK
STV	INVELT	126/06/STV	INVELT
STV	VESNA Liberec	127/06/STV	HYPERNOVA Olym
STV	VESNA Liberec	128/06/STV	HYPERNOVA Ger
STV	MEDIA BOX	129/06/STV	Koberce BRENO
STV	RICARDO	130/06/STV	RICARDO
STV	W + P	131/06/STV	PENNY Slov
STV	Wittman Manag.	132/06/STV	Hotel PANORAMA
STV	KAUFLAND	133/06/STV	KAUFLAND
STV	WEST MEDIA	134/06/STV	TESCO
STV	W + P	135/06/STV	LIDL Skvrn
STV	W + P	136/06/STV	LIDL Gerská
STV	W + P	137/06/STV	PENNY Skvrň
STV	W + P	138/06/STV	CESARO
STV	CITY MEDIA	139/06/STV	GLOBUS
STV	W + P	140/06/STV	INTERSPAR
STV	W + P	141/06/STV	ALBERT
STV	W + P	142/06/STV	VODAFON
STV	W + P	1/2007/STV	Koberce TREND
STV	W + P	2/2007/STV	EDEKA
STV	W + P	3/2007/STV	Koberce BRENO
STV	W + P	4/2007/STV	KESKO
STV	Romino Car	5/2007/STV	Romino Car
STV	W + P	6/2007/STV	T.S.R. Kovošrot
STV	BULLDOG	7/2007/STV	JYSK
STV	W + P	8/2007/STV	Koberce TREND
STV	W + P	10/2007/STV	PISAŘ
STV	W + P	11/2007/STV	OBI
STV	EuroNova	12/2007/STV	ATU
STV	W + P	13/2007/STV	Auto Kunc - Suzuki
STV	W + P	14/2007/STV	Výtahy VOTO
STV	Studio FUTURE	15/2007/STV	Carwest
STV	W + P	16/2007/STV	RAIFFEISEN BANK
STV	W + P	17/2007/STV	Dům Brev
STV	W + P	19/2007/STV	ADAZ
STV	W + P	20/2007/STV	Hotel DIPLOMAT
STV	W + P	21/2007/STV	LIDL
STV	W + P	22/2007/STV	FLORA
STV	W + P	23/2007/STV	RAIFFEISENBANK
STV	W + P	24/2007/STV	PRAZDROJ
STV	W + P	25/2007/STV	EDEKA
STV	INTERCONEX	26/2007/STV	INTERCONEX
STV	W + P	27/2007/STV	ZKD
STV	WEST MEDIA	28/2007/STV	TESCO
STV	W + P	29/2007/STV	Česká pojišťovna
STV	GLOBUS	30/2007/STV	GLOBUS

CS	Zdravotní pojišťovna METAL - ALIANCE	9/2007/CS	Klient přivede klienta II.
CS	2P Production, s.r.o.	13/2007/CS	BASINFIREFEST
CS	Jan Production	29/2007/CS	Loketské léto
CS	GE Money	30/2007/CS	GE půjčky
CS	Pilsen Steel	31/2007/CS	Den otevřených dveří
CS	LITE anglická škola	32/2007/CS	Chcete mluvit anglicky

RVNI	ENVIC, občanské sdružení	348/2006/RVNI
RVNI	Milan Šára TOP- ART- STUDIO	26/2007/RVNI
RVNI	Josef Brůj	116/2007/RVNI
RVNI	SOKOL'S POWER VOICE	133/2007/RVNI
RVNI	RENCAR PRAHA, a. s.	152/2007/RVNI
RVNI	Studnice	157/2007/RVNI
RVNI	Skřivánek, s.r.o.,	158/2007/RVNI
RVNI	RENCAR PRAHA, a. s.	159/2007/RVNI
RVNI	Jakub Pýcha	163/2007/RVNI
RVNI	Západočeské konzumní družstvo	164/2007/RVNI
RVNI	oTTo interier s.r.o.	180/2007/RVNI
RVNI	RENCAR PRAHA, a. s.	182/2007/RVNI
RVNI	SCHNEIDER - GROUP, a.s.	187/2007/RVNI
RVNI	MEDIA PRODUCTION, s.r.o.	188/2007/RVNI
RVNI	ADP Employer Services Česká republika, a.s.	189/2007/RVNI
RVNI	Solution HR Specialist, s.r.o.	190/2007/RVNI
RVNI	PRESENTE s.r.o.	191/2007/RVNI
RVNI	E.ON Česká republika, s.r.o.	193/2007/RVNI
RVNI	HANDY MEDIA s.r.o.	194/2007/RVNI
RVNI	HANDY MEDIA s.r.o.	195/2007/RVNI
RVNI	NABRIGADU.cz s.r.o.	196/2007/RVNI
RVNI	KuSka s.r.o.	197/2007/RVNI
RVNI	Římskokatolická farnost Plzeň - Severní předměstí	200/2007/RVNI
RVNI	JAN Production s.r.o.	201/2007/RVNI
RVNI	JTEKT Automotive Czech Plzen, s.r.o.	203/2007/RVNI
RVNI	JTEKT Automotive Czech Plzen, s.r.o.	204/2007/RVNI
RVNI	Česká strana sociálně demokratická okresní výkonný výbor Plzeň	205/2007/RVNI
RVNI	Jazyková škola EUFRAT s.r.o.	207/2007/RVNI
RVNI	VIZA AUTO CZ, s.r.o.	209/2007/RVNI
RVNI	Euroverlag, s.r.o.	211/2007/RVNI
RVNI	Sylvie NEPUSTILOVÁ PhDr. VI. NEPUSTIL	212/2007/RVNI
RVNI	Jan Lacina -Manufacture production	214/2007/RVNI
RVNI	Adam Strejč	215/2007/RVNI
RVNI	Jaroslava Bogučaninová	216/2007/RVNI
RVNI	AgE - reklamní agentura, s.r.o	217/2007/RVNI
RVNI	ADAM & FRIENDS, s.r.o.	218/2007/RVNI
RVNI	Drahota Bohumil	219/2007/RVNI
RVNI	Drahota Bohumil	220/2007/RVNI
RVNI	Kateřina Vokurková	221/2007/RVNI
RVNI	Západočeské muzeum v Plzni	222/2007/RVNI
RVNI	Plochodrážní klub v ČSAK Plzeň	223/2007/RVNI
RVNI	Kapela pětatřicátého plzeňského pěšího pluku-FOLIGO	224/2007/RVNI
RVNI	Ing. František Kalouš	226/2007/RVNI
RVNI	HANDY MEDIA s.r.o.	227/2007/RVNI
RVNI	Krajské centrum vzdělávání	228/2007/RVNI
RVNI	HANDY MEDIA s.r.o.	229/2007/RVNI
RVNI	RENCAR PRAHA, a. s.	230/2007/RVNI
RVNI	Novartis	231/2007/RVNI
RVNI	MOBILBOARD	232/2007/RVNI
RVNI	Wikov Gear	233/2007/RVNI
RVNI		234/2007/RVNI
RVNI	ADAM a FRIENDS	235/2007/RVNI
RVNI	Public Eye	236/2007/RVNI
RVNI	Šárka Půtová	237/2007/RVNI
RVNI	Středisko volného času dětí a mládeže	238/2007/RVNI
RVNI	Středisko volného času dětí a mládeže	239/2007/RVNI
RVNI	DAGRO Plzeň	240/2007/RVNI
RVNI	Jan Růžička	241/2007/RVNI
RVNI	Iveta Veličkinová	242/2007/RVNI
RVNI	Iveta Veličkinová	243/2007/RVNI
RVNI	BRUSH SEM	244/2007/RVNI
RVNI	RENCAR PRAHA, a. s.	245/2007/RVNI
RVNI	Studnice	246/2007/RVNI
RVNI	Rubén Peguero	249/2007/RVNI
RVNI	LITE Plzeň	250/2007/RVNI
RVNI	BAUMAX	251/2007/RVNI
RVNI	Gabriela Němečková	252/2007/RVNI
RVNI	YAZAKI Wiring Technologies Czech	253/2007/RVNI
RVNI	Metal - Alliance	257/2007/RVNI
RVNI	KS Katalog Servis	258/2007/RVNI
RVNI	RLA STALLION	259/2007/RVNI
RVNI	Alois Bauer	260/2007/RVNI
RVNI	Technocrane	261/2007/RVNI
RVNI	Ing. Pavel Šlehofer	262/2007/RVNI
RVNI	Ing. Jaroslav Zítek	263/2007/RVNI
RVNI	AHOLD Czech republic	264/2007/RVNI
RVNI	MOBILBOARD	265/2007/RVNI
RVNI	VIZA AUTO CZ, s.r.o.	266/2007/RVNI
RVNI	HANDY MEDIA s.r.o.	267/2007/RVNI

EAST-WEST MEDIA, a.s. EUROPLAKÁT spol. s r.o. EUROPLAKÁT spol. s r.o.	30/2000/PMDP - podnájem nemovitosti - velkoplošná rekl. Slovanská alej Dodatek č. 1 ke sml. 30/2000/PMDP - změna obch. jména, Dodatek č. 2 ke sml. 30/2000/PMDP - úprava platby DPH
Billboard OUTDOOR s.r.o. Billboard OUTDOOR s.r.o. Billboard a.s. OUTDOOR Billboard a.s. outdoor akzent, s.r.o.	85/99/PMDP podnájem části nemovitosti - velkoplošná reklama Slovany Dodatek č. 1 ke sml. 85/99/PMDP - měsíční platba Dodatek č. 2 ke sml. 85/99/PMDP - prodl., změna obch. jm., ceny Dodatek č. 3 ke sml. 85/99/PMDP - změna obch. jm., změna účt. DPH Dodatek č. 4 k 85/99/PMDP (reklama, billboard) - změna obch. jm.
Media Production Music Media Production Music	75/2005/PDMP - lavičky DODATEK 1 k 75/2005/PDMP - lavičky
WEST MEDIA WEST MEDIA	76/2005/PMDP - podnájem části tram. zastávek (lavičky s reklamou) DODATEK 1 k 76/2005/PMDP lavičky
Vesna Liberec, spol. s r. o.	48/2004/PMDP - podnájem části nemov. - velkoplošná rekl. Karlovarská
ELEKTRO ELAP SLS	88/2005/PMDP - podnájem nemovitosti pro umístění reklamy
W & P, reklamní agentura spol. s r.o. W & P, reklamní agentura spol. s r.o. W & P, reklamní agentura spol. s r.o. W & P, reklamní agentura spol. s r.o.	88/99/PMDP - podnájem části nemovitosti - velkoplošná rekl. Slovanská a. Dodatek č. 1 k sml. 89/99/PMDP - měsíční úhrada Dodatek č. 2 k sml. 89/99/PMDP - prodloužení, navýšení ceny Dodatek č. 3 k sml. 89/99/PMDP - úprava platby DPH
W & P, reklamní agentura spol. s r.o. W & P, reklamní agentura spol. s r.o. W & P, reklamní agentura spol. s r.o. W & P, reklamní agentura spol. s r.o. W & P, reklamní agentura spol. s r.o.	89/99/PMDP - podnájem části nemovitosti - velkoplošná rekl. Karlovarská Dodatek č. 1 k sml. 89/99/PMDP - snížení počtu Dodatek č. 2 k sml. 89/99/PMDP - měsíční úhrada Dodatek č. 3 k sml. 89/99/PMDP - prodloužení, navýšení ceny Dodatek č. 4 k sml. 89/99/PMDP - úprava platby DPH
JAMALL, v. s. o. JAMALL - CZ a. s. JAMALL - CZ a. s.	01/2003/PMDP - o podnájmu části nemovitosti - směrová tabule na oplpcení Dodatek č. 1 ke sml. 01/2003/PMDP - změna obchodního jména a fakturač. adr Dodatek č. 2 ke sml. 01/2003/PMDP - změna umístění tabule, prodloužení sml., z
Jindřich Dráždanský Jindřich Dráždanský Jindřich Dráždanský	46/2005/PMDP - podnájem nemovitosti - Sušická Dodatek č. 1 ke smlouvě č.46/2005/PMDP - změna platebních podmínek DODATEK 2 k 46/2005/PMDP podnájem nemovitosti Sušická
Inorázově = vyfakturováno fa 56001942	
HARVILLA REALITY HARVILLA - REALITY	58/2005/PMDP - podnájem nemovitosti (reklama) 58/2005/PMDP Dodatek č. 1 - prodloužení

V Plzni dne


21 -12- 2009


V Praze dne


18 -12- 2009


Příloha č. 4 Seznam tramvajových vozidel MHD


stav k 1.1.2007


56/2007	provozuschopné	odstarané	datum odstarání VOU ..... předpokládá zprovoznění		T3
174	1				
178	1				
179	1				
180	1				
181	1				
182	1				
183	1				
187	1				
188	1				
190	1				
191	1				
192	1				
194	1				
195	1				
200	1				
204	1				
205	1				
206	1				
207	1				
231	1				
232	1				
250	1				
251	1				
256	1				
259	1				
270	1				
271	1				
278	1				
279	1				
284	1				
285	1				
	21	0			

5.6.2007	provozuschopnosti	odstavce	délka tržebních vozů ..... předpokládá zprovoznění	 T3R-P, T3R-PV, T3G a T3GM
196	1			
198	1			
208	1			
217	1			
218	1			
233	1			
234	1			
235	1			
235	1			
239	1			
240	1			
243	1			
244	1			
245	1			
248	1			
249	1			
252	1			
253	1			
254	1			
255	1			
256	1			
257	1			
260	1			
261	1			
262	1			
263	1			
264	1			
265	1			
268	1			
269	1			
274	1			
275	1			
276	1			
277	1			
280	1			
281	1			
282	1			
283	1			
285	1			
287	1			
10	1			

5.6.2007	provozuschopné	odslavené	datum odeľavení vozu ..... přeložked zprovoznění		T3M
209	1				
210	1				
211	1				
212	1				
213	1				
214	1				
215	1				
216	1				
219	1				
220	1				
221	1				
222	1				
223	1				
224	1				
225	1				
226	1				
227	1				
228	1				
229	1				
230	1				
237	1				
238	1				
241	1				
242	1				
246	1				
247	1				
25	1	0			

5.6.2007	provozuschopné	odslavené	datum odeľavení vozu ..... přeložked zprovoznění		KT8D5
288	1				
289	1				
290	1				
291	1				
292	1				
293	1				
294	1				
295	1				
296	1				
297	1				
298	1				
299	1				
12	1	0			


5/6/2007	provozuschopné	odstavene	deň odstavění V32U ..... predpoklad zprovoznění	 LTM 10.08
300	1			
301	1			
302	1			
303	1			
304	1			
305	1			
306	1			
307	1			
308	1			
309	1			
310	1			
	11	0		


5/6/2007	provozuschopné	odstavene	deň odstavění V32U ..... predpoklad zprovoznění	 K3R-NT
311	1			
312	1			
313	1			
314	1			
	4	0		





Příloha č. 4 Seznam autobusů MHD KAROSA B 731, 732, KAROSA B 931, KAROSA RENAULT CITY-BUS, KAROSA IRIS-BUS, SOLARIS URBINO 15, ŠKODA 21 AB, SOR B 9,5


Stav ke dni 20.08.2007


04. 06. 2007	provozuschopné	podstatové		ŠKODA 21 AB	přibližný datum zprovoznění
443					
444					
445					
446					
447					
448					
465					
466					
467					
468					
469					
470					
472					
473					
474					

04. 06. 2007	provozuschopné	podstatové		KAROSA RENAULT CITY-BUS, KAROSA IRIS-BUS	přibližný datum zprovoznění
449					
450					
451					
452					
453					
454					
455					
456					
457					
458					
459					
460					
461					
462					
463					
464					
476					
477					
486					
487					
490					
491					
492					
493					
495					
496					
497					
498					
499					
500					

04. 06. 2007	provozuschopné	podstatové		KAROSA B 731, 732	přibližný datum zprovoznění
384					
365					
367					
374					
378					
381					
383					
384					
385					
387					
389					
392					
393					
400					
401					
402					
403					
404					
405					
406					
407					
408					
409					
410					
412					
413					
414					
415					
416					
417					
418					
419					
420					
421					
422					
423					
424					
425					
426					
427					
428					
429					
430					
431					

04. 06. 2007	provozuschopná	odstavene		KAROSA B 931	přibližný datum zprovoznění
433					
434					
435					
436					
437					
438					
439					
440					
441					
442					

04. 06. 2007	provozuschopné	odstavene		SOR B 9,5	přibližný datum zprovoznění
478					
479					
480					
481					

04. 06. 2007	provozuschopná	odstavene		SOLARIS URBINO 15	přibližný datum zprovoznění
482					
483					
484					
485					
494					
501					
502					
503					
504					
505					
506					
507					
508					
509					
510					
511					
512					
513					

**Poznámka:**


xxx - vůz v provozu

xxx - odstavený vůz

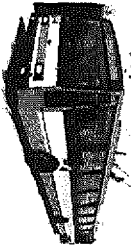
xxx - právě probíhá oprava

xxx - kloubové autobusy solaris


**Příloha č. 4 Seznam troleibusů MHD 14TR A 14TRM  
15TR, TR21ACI A TR24IRibus**

<b>31.5.2007</b>			<b>14TR</b>	Přibližný datum zprovoznění
provozuschopné	odstavené			
422				
423				

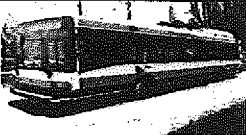
celkem 2 vozů

<b>31.5.2007</b>			<b>14TR M</b>	Přibližný datum zprovoznění
provozuschopné	odstavené			
403				
404				
405				
407				
409				
411				
412				
417				
420				
424				
426				
428				
430				
433				
434				
435				
436				
437				
438				
439				
440				
441				
442				
443				
444				
445				
446				
447				
448				
449				
450				
451				
452				
453				
454				
455				
456				
457				
458				
459				
480				


celkem 42 vozů

<b>31.5.2007</b>			<b>15TR</b>	Přibližný datum zprovoznění
provozuschopné	odstavené			
462				
463				
464				
465				
466				
467				
468				
469				
470				
471				
472				
473				
474				
475				
476				
477				
478				

celkem 17 vozů

31.5.2007	provozuschopné			TR21ACI	Přibližný datum zprovoznění
	provozuschopné	odstavené			
478					
480					
481					
482					
483					
484					
485					
486					
487					
488					
489					
490					
491					
492					
493					
494					
495					
496					

celkem 18 vozů

31.5.2007	provozuschopné			TR24	Přibližný datum zprovoznění
	provozuschopné	odstavené			
497					
498					
499					
500					
501					
502					
503					
504					
505					
506					
507					
508					
509					
510					

celkem 14 vozů

**Poznámka:**

- xxx - vůz v provozu
- xxx - odstavený vůz
- xxx- právě probíhající oprava