

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti VB 43/18/MAJ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle Občanského zákoníku

Město Český Těšín

náměstí ČSA 1/1, Český Těšín

IČ: 00297437, DIČ: CZ 00297437

zastoupeno Ing. Vítem Slováčkem, starostou

dále jen povinný

a

MASTER IT Technologies, a.s.

se sídlem Výstavní 1928/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 27851931, DIČ: CZ27851931

zastoupená Radkem Kantorem, členem představenstva

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4036

dále jen oprávněný

u z a v í r a j í

smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

I.

Povinný z věcného břemene je mimo jiné vlastníkem nemovitostí - pozemků:

- parc.č. 1776/1, ost. pl.
- parc.č. 1776/69, ost.pl.
- parc.č. 1777/1, ost.pl.
- parc.č. 1777/2, ost.pl.
- parc.č. 3006/1, orná půda
- parc.č. 3006/99, orná půda
- parc.č. 3010/1, orná půda
- parc.č. 3010/71, orná půda
- parc.č. 3031/1, ost.pl.
- parc.č. 3033/34, orná půda

Tyto nemovitosti jsou zapsány na LV č. 10001 pro obec Český Těšín a k.ú. Český Těšín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

II.

Oprávněný z věcného břemene je vlastníkem stavby optického vedení, které bylo realizováno v rámci stavby „Optický propoj Frýdecká - Lipová“ na pozemcích povinného dle čl. I. této smlouvy v k.ú. Český Těšín.

III.

Povinný jako vlastník pozemků dle čl. I. této smlouvy zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného věcné břemeno – služebnost spočívající v trpění stavby optického vedení a právo vstupu v souvislosti s jeho provozováním a údržbou dle vyznačení v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4156-87/2018 ze dne 5.9.2018.

Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Služebnost se zřizuje IN PERSONAM a na dobu neurčitou.

IV.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu stanovenou dle Ceníku pro stanovení finančních úhrad při nakládání s nemovitým majetkem města Český Těšín ve výši Kč 132.287,- + 21% DPH, celkem Kč 160.067,-- (slovy: stošedesáttisícšedesátsedm korun českých), která byla uhrazena oprávněným z věcného břemene před podpisem této smlouvy, tj. dne 30.5.2018 na účet města. Den uskutečnění zdanitelného plnění byl den přijetí platby.

V.

Oprávněný práva odpovídající tomuto věcnému břemeni ve svůj prospěch přijímá. Povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět. Práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

Investor stavby jako provozovatel vedení uvedeného v bodě II. této smlouvy se zavazuje, že ve lhůtě stanovené městem Český Těšín provede na své náklady přeložky tohoto vedení v případě, že město Český Těšín bude v budoucnu v dotčené lokalitě z pozice investora realizovat jinou veřejně prospěšnou stavbu.

VI.

Práva odpovídající věcnému břemeni nabude oprávněný vkladem práv této smlouvy do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná. Správní poplatek ve výši Kč 1.000,-- k návrhu na vklad uhradí oprávněný. Návrh na vklad učiní povinný, a to do 15 dnů ode dne podepsání této smlouvy.

VII.

Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná příslušné zápisy na listech vlastnictví.

VIII.

Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pouze za účelem plnění této smlouvy.

Město Český Těšín informovalo druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu do registru smluv, Město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích, z nichž jeden výtisk obdrží oprávněný z věcného břemene, jeden bude podán s návrhem na vklad práva katastrálnímu úřadu a tři vyhotovení obdrží povinný.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 o obcích, ve znění pozdějších předpisů – uzavření smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Český Těšín usnesením č. 845/24.ZM ze dne 17.9.2018.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

V Českém Těšíně dne 3.10.2018

Ing. Vít Slováček
starosta

Radek Kantor
člen představenstva