

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku

1. GARTENSTA PLUS s.r.o.

se sídlem Praha 10, Povolená 1320, PSČ 107 00
zastoupena Ing. Vratislavem Staškem
IČO: 26689472
DIČ: CZ26689472
společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Praze oddíl C vložka 87497
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. ú.: 176633522/0300
kontaktní osoba k veřejné zakázce a osoba oprávněná jednat za zhotovitele
ve věci předání díla: Ing. Vratislav Stašek

(dále také „zhotovitel“)

a

2. Město Uherské Hradiště

se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 70 Uherské Hradiště
zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starosta města
IČO: 00291471
DIČ: CZ00291471
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., expozitura Uh. Hradiště
č. ú. 27 – 1543078319/0800

kontaktní osoba k veřejné zakázce
a osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Lenka Němečková

(dále také „objednatel“)
(společně dále také „smluvní strany“)

Preambule

1. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu nazvané „Revitalizace herního prvku na DH Rybárny - lod“, konaného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Místo plnění: dětské hřiště v ulici Rybárny, Uherské Hradiště, umístěné na pozemku p. č. 1298/1 v k. ú. Uherské Hradiště

1.

Předmět smlouvy

1. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí dodávka a provedení kompletních prací nezbytných k provedení stavby „Revitalizace herního prvku na DH Rybárny - lod“, dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.

2. Součástí předmětu plnění je:

- dodávka a odborná montáž herního prvku loď včetně zemních prací a doložení veškerých dokladů osvědčujících splnění legislativních podmínek vztahujících se k použití dětského hřiště na veřejném prostranství (dle přílohy č. 3 - specifikace herních prvků)
 - dodávka a položení geotextilie pod herní prvek ve velikosti dopadové plochy, (dle přílohy č. 2 - zakres situace dětského hřiště)
 - dodávka a odborná montáž dřevěných palisád dl. 500 mm pr. 8 cm, po obvodu dopadové plochy v oválném tvaru (dle přílohy č. 2 – zakres situace dětského hřiště), s dodržáním všech bezpečnostních zón jednotlivých herních prvků.
3. Dodavatel se tímto zavazuje předmět plnění dodat za v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se tímto zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou předmět plnění převzít, včetně průvodních dokladů a zaplatit za něj dodavateli cenu podle článku IV. této smlouvy.

II.

Termíny a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v těchto termínech:
zahájení prací na díle: **24. 09. 2018**
termín předání dokončeného díla: **05. 10. 2018**
2. Místo plnění: dětské hřiště v ulici Rybárny, Uherské Hradiště, umístěné na pozemku p. č. 1298/1 v k. ú. Uherské Hradiště

III.

Podmínky provedení, předání a převzetí díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel na svůj náklad, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající předmětu plnění smlouvy. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
6. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne při provádění díla nebo v přímé souvislosti s ním na majetku nebo zdraví třetích osob či objednatele.
7. Předání a převzetí díla bude ukončeno podpisem oprávněných osob smluvních stran na

datovaném předávacím protokolu. Za účastníky smlouvy je oprávněn podepsat předávací protokol statutární zástupce, osoba oprávněná jednat ve věcech technických, či jakákoliv jiná osoba pověřená jednat za zhotovitele či objednatele ve věci předání a převzetí díla.

8. V případě, že objednatel převezme dílo, které neodpovídá této smlouvě, smluvní strany o této skutečnosti sepiší předávací protokol, do kterého uvedou, v jakém rozsahu dílo neodpovídá této smlouvě (specifikují vady, které dílo vykazuje) a uvedou dohodnutý termín odstranění zjištěných vad a nedodělků.

9. Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré vady a nedodělky zjištěné při předání díla odstranit.

10. Zhotovitel splní řádně své povinnosti z této smlouvy až okamžikem řádného a úplného provedení díla.

11. Vlastnictví k dílu, specifikované v čl. I této smlouvy, přechází na objednatele předáním díla objednateli, ve smyslu čl. VI odst. 5.

12. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele podepsáním předávacího protokolu ve smyslu odst. 7 tohoto článku.

13. Zhotovitel prohlašuje, že na dodávaném zboží, které je součástí předmětu plnění dle čl. I. odst. 2, neváznou práva třetí osob.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Cena díla byla stanovena nabídkovou cenou zhotovitele, kterou udal v nabídce podané do výběrového řízení.

478 796, 00 Kč bez DPH

100 547,00 Kč DPH 21%

579 343,16 Kč cena vč. DPH

2. Takto sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla, je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen v případě změny příslušné sazby daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude sjednaná cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

3. Sjednaná cena je splatná na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) řádně vystaveného zhotovitelem, a to po řádném dokončení a předání díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od jejího vystavení. Faktura musí být objednateli doručena do 3 dnů od jejího vystavení.

4. Faktura musí mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, především zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li vystavená faktura obsahovat zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zpět zhotoviteli s uvedením resp. vytčením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti v ní uvedená a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nové, opravené faktury objednateli.

5. Cena se považuje, pro účely této smlouvy, za řádně uhrazenou okamžikem připsání celkové částky v této smlouvě dohodnuté, na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

V.

Odpovědnost za vady a reklamace

1. Záruční doba je stanovena na 36 měsíců a začíná běžet ode dne předání díla.

2. Zhotovitel je odpovědný za to, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastnosti sjednané v

této smlouvě a vlastnosti požadované právními předpisy, nebo vlastnosti obvyklé s ohledem na účel užívání anebo vlastnosti objednatelům vytyčené. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby.

3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
4. V případě, že má předané dílo jakékoli vady, je objednatel oprávněn:
 - požadovat odstranění vady dodáním nové věci, která je součástí plnění, bez vady nebo dodáním chybějící věci,
 - požadovat odstranění vady opravou díla,
 - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
 - odstoupit od smlouvy.
5. Volba mezi nároky uvedenými v tomto článku smlouvy náleží objednateli, je však povinen ji oznámit zhotoviteli v zaslaném oznámení vad nebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé obvyklým opotřebením, neodborným použitím a zacházením s předmětem plnění, nebo užíváním předmětu plnění k jiným účelům, než ke kterým je určeno.
7. V případě náhradní dodávky a výměny vadných součástí předmětu plnění za bezvadné, je objednatel povinen vrátit reklamované součásti předmětu plnění zhotovitel v množství, v jakém je převzal. Veškeré náklady spojené s výměnou a vrácením součástí předmětu plnění z důvodů, za které odpovídá zhotovitel, jdou na vrub zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje vyřídit reklamaci ve lhůtě 30 pracovních dnů od jejího nahlášení.
9. Kontakt pro nahlášení závad: Jan Veis - jan.veis@gartensta.cz - 777 710 132

VI. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště tak, aby zhotovitel mohl započít s realizací díla dle č. I této smlouvy, nejpozději 7 dnů před termínem zahájení prací dle čl. II. této smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých nemovitostech dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, zejména ze staveniště průběžně odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu, rovněž je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.
5. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.

VII. Sankce

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednanému termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel nenastoupí ve stanoveném termínu od data předání a převzetí díla

k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý započatý den prodlení.

3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.

4. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě, do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý započatý den prodlení.

6. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě deseti (10) dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

7. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

8. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.

VIII. Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit s okamžitou platností v případě, že:
 - a) zhotovitel nepředal objednateli dílo ve lhůtě dle této smlouvy
 - b) dílo, či jeho část, je zatíženo právem třetí osoby
 - c) dílo má vady, na které zhotovitel objednatele písemně neupozornil při předání díla; tím nejsou dotčena práva objednatele dle ustanovení § 2106 a násl. občanského zákoníku.
2. Nárok na náhradu škody není odstoupením od smlouvy dotčen.
3. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí, má se za to, že dílo bylo vadné již při převzetí.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit s okamžitou platností v případě, že objednatel je v prodlení 30 dní s úhradou ceny.
5. Odstoupit od této smlouvy lze jen písemně a to tak, že smluvní strana, která hodlá od smlouvy odstoupit, oznámí tuto skutečnost na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, přičemž uvede důvody svého odstoupení.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou vzestupně číslovanými dodatky, které podepíší oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
3. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších právních předpisů.
4. Objednatel prohlašuje, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění předpisů následujících, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Uherské Hradiště pod č. 1322/79/RM/2018/veřejný dne 23.04.2018.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a

účinnosti dnem zveřejněním v Registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), neboť objednatel je ve smyslu citovaného zákona osobou povinnou. Zhotovitel je srozuměn s tím, že nejen tato smlouva, ale i případné dodatky k této smlouvě mohou být ve smyslu citovaného zákona zveřejněny. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků.

6. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, ve smyslu zákona o registru smluv.

7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění předpisů následujících, bude o této skutečnosti bezodkladně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a výše uvedeného zákona.

8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, projednaly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

26 -09- 2018

V Uherském Hradišti dne.....

1. 10. 2018

V Praze dne

.....
Ing. Stanislav Blaha
starosta

.....
Ing. Vratislav Stašek
jednatel

přílohy

č. 1 – Položkový rozpočet

č. 2 – Zákres situace dětského hřiště

č. 3 – Specifikace herních prvků

Položkový rozpočet

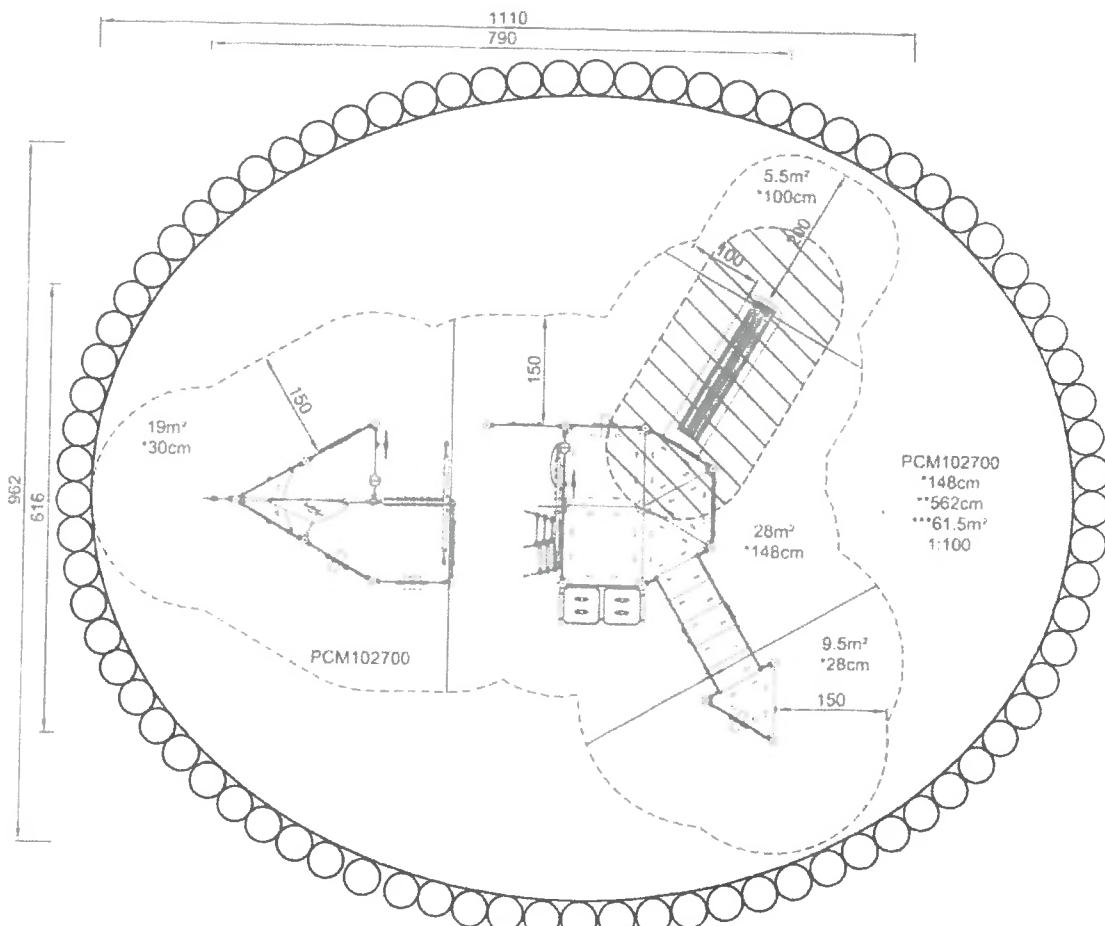
Varianta č.:
 Datum: 6. září 2018

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Oslo výrobku	Název	HIC	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem	DPH	Cena včetně DPH
	HERNÍ PRVKY KOMPAN #00KAZ1 Loď		ks	1	351 000 Kč	351 000,00 Kč	73 710 Kč	424 710,00 Kč
	montáž prvku montáž prvku		ks	1	54 000 Kč	54 000,00 Kč	11 340 Kč	65 340,00 Kč
	Dopadlové plochy včetně zemních prací geotextilie		m2	62,00	58 Kč	3 596,00 Kč	755 Kč	4 351,16 Kč
Obruba bet.	Dřevěný pásíkový dl. 500 mm pr. 8 cm		m	39,00	1 800 Kč	70 200,00 Kč	14 742 Kč	84 942,00 Kč

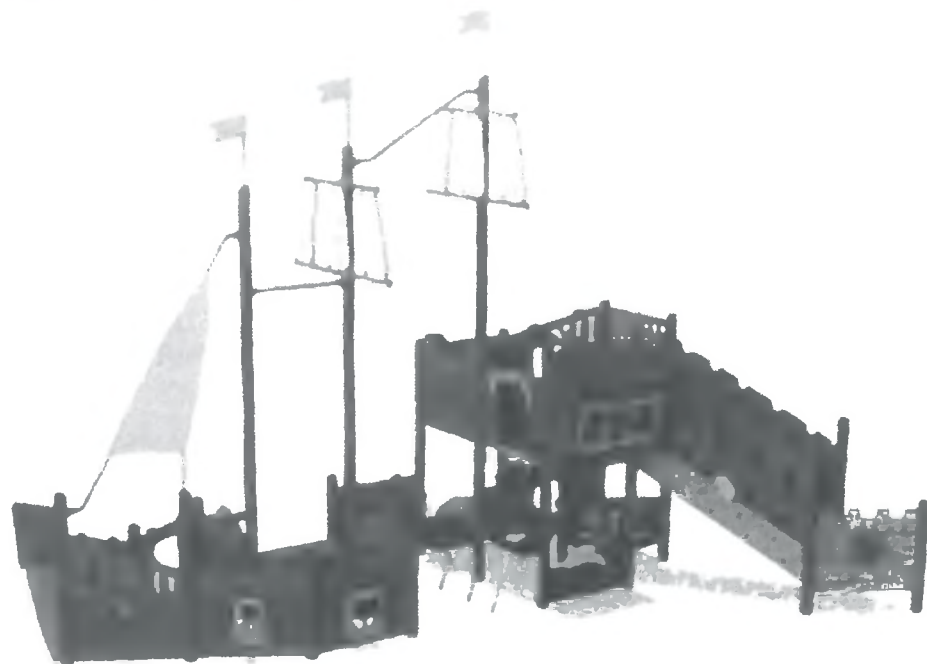
Dodací termíny: cca 4 - 6 týdnů od objednání

1/1



SMRKOVÉ PALISÁDY DL.500mm PR.80mm- Tlakově impregnované

Pirátská loď ADA



PCM1027 - pirátská loď ADA

Pro děti ve věku: 2 - 8 let

Celková výška prvku: 562 cm

Pádová výška: 148 cm

Dopadová plocha: 61,5 m²

Rozměry: 1110 cm x 962 cm

Použité materiály:

žárově zinkovaná ocel, barevné dílce z tvrdého plastu HDPE, skluzavka z plastu, lana s ocelovými jádry, vysokotlaké laminátové panely (HPL) s protiskluzovým povrchem

Pirátská loď ADA obsahuje:
plastovou skluzavku, lanové i klasické
schodiště, interaktivní herní částice,
dřeva, meeting point v podpalubí, vrchní
a spodní hrací plochu s kormidlem

