**Smlouva o poskytnutí ubytovacích a stravovacích služeb**

2018/3002

# Smluvní strany

**Základní škola Ústí nad Labem, Pod Vodojemem 323/3A, příspěvková organizace, 400 10 Ústí nad Labem**

Zastoupená: Sídlo:

Telefo n: Kontaktní osoba : E-mail:

Bankovní spojení: Číslo účtu:

IČO: DIČ:

PaedDr. Milanem Zelenkou, ředitelem školy, statutární zástupce Pod Vodojemem 323/3A, 400 10 Ústí nad Labem

725 003 846

Ing. Lucie Gerychová , zástupce ředitele [sekretariat@zsvodojem.cz](mailto:sekretariat@zsvodojem.cz)

Česká spořitelna 0800

00000-0889676389

44553234

NE

(dále jen **„objednatel")** na straně jedné

a

# KHDN servis s.r.o.

Zastoupený: Sídlo : Telefon:

Kontaktní osoba: E-mail :

Bankovní spojení: Čísio účtu:

IČO:

DIČ:

Jakubem Novotným, jednatelem

Kcementárně 234/6, 153 00 Praha 5 - Radotín

777 479 060

Nela Novotná

chata.b la[zek@ ema il .cz](mailto:zek@email.cz) ČSOB

186868085/03 00

27102483

CZ27102483

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C/96392 (dále jen **„poskytovatel")** na straně druhé

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto ***smlouvu o poskytnuti ubytovacích a stravovacích služeb*** (dále jen **„smlouva"):**

# Předmět smlouvy

1. . Poskytovatel se na základě této smlouvy a v rozsahu specifikovaném v této smlouvě zavazuje poskytnout objednateli **v penzionu Chata u kostela,** Příchovice 329, 468 48 Kořenov - Příchovice, (dále jen **„penzion"), ubytovací a stravovací služby.** Objednatel se zavazuje za ubytovací a stravovací služby uhradit poskytovateli sjednanou cenu (dále jen **„cena za pobyt").**
2. Ubytování v penzionu se sjednává v následujícím term ínu :

a) termín ubytování od . .. ... 27. 1. 2019... ... do ... 1. 2. 2019.. .. .. .. ., tj. ...... 5.. . ... nocí ,

* 1. nástup na ubytování v penzionuje nejdříve dne ... 27. 1. 2019. .. .. . ... po 14:00 hod.,
  2. ukončení pobytu a vyklizení penzionu je dne .. . ... I. 2. 2019.. . ... do 10:00 hod .

1. Ubytování v penzionu je možné ve dvojlůžkových, trojlůž kových , čtyřlůžko vých, pětilů žkových, šestilůžkových a sedmilůžkových pokojích. Každý pokoj má své sociální zařízení (toaleta a sprchový kout, nebo vana) . Pokoje nejsou vybaveny televizí , v některých pokojích jsou palandy . Ubytovaným je umožněno využívat vnitřní a venkovní prostory penz io nu , včetně společenské místnosti penzionu a k penzionu přilehlé zahrady. Kapacita penzionu je 63 lůžek , minimální obsazenost pro rezervaci celé chaty je 55 osob.

I / 2

1. Počet osob, pro které se sjednává ubytování v penzionu :

a) počet žáků ......cca 40 bude upřesněno do 30.9.20 I 8...... ve věku ... 11-14.. .. .. .. . let ,

* 1. počet členů pedagogického dohledu 5

1. Objednatel je oprávněn nejpozději do 13.1.2019 na e-mail poskytovatele oznámit poskytovateli snížení počtu žáků a členů pedagogického dohledu oproti počtu osob sjednanému v předchozím odstavci. Snížení počtu osob však nesmí být vyšší než 10% oproti počtu osob sjednanému v předchozím odstavci. V souladu s tímto odstavcem upravený počet osob, pro které se sjednává ubytování v penzionu , je pro objednatele závazný a nelze jej dále měnit. Pokud změna dle tohoto odstavce nebude poskytovateli oznámena včas nebo snížení počtu osob překročí sjednaný limit , má se za to, že změna nebyla poskytovateli vůbec oznámena a cena za pobyt bude vypočtena pro počet osob sjednaný v předchozím odstavc i.
2. Stravování v penzionu:
3. stravování probíhá ve společenské místnosti penzionu a sjednává se formou plné penze, která zahrnuje snídani , oběd (polévka a hlavní jídlo) a večeři , a dále celodenní pitný režim (čaj nebo sirup) , to vše při dodržení vyhlášky č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro dět i, v platném znění,
4. stravování začíná v den nástupu na ub ytování v penzionu večeří a končí snídaní v den ukončení pobytu v penzionu,
5. na cestu bude připraven svačinový balíček,
6. časy vydávání jednotlivých jídel budou dohodnuty na místě po nástupu na ub ytování,
7. jídelní lístek na celý pobyt bude zveřejněn nejpozději v den nástupu na ubytování v penzionu
8. navíc bude zajištěna odpolední svačina ve dnech 28.1.-31 . 1.2 019 ( ce lkem 4x) .

# Cena za pobyt, plateb í podmínky

1. Smluvní strany sjednaly **cenu za pobyt jednoho žáka ve výši 2410,- Kč s DPH za pobyt.** Cena za pobyt dle předchozí věty zahrnuje místní (rekreační) poplatek.
2. Smluvní strany sjednaly cenu za pobyt jednoho člena pedagogického dohledu za jednu noc ve shodné výši, jako je cena za pobyt jednoho žáka dle předchozího odstavce . Platí však, že na každých 1O žáků bude mít 1 pedagogický dohled ubytování a stravu v penzionu zdarma.
3. Poskytovatel bezodkladně po podpisu této smlouvy vystaví a zašle na e-mail objednateli zálohovou fakturu na zálohu na cenu za pobyt ve výši 30.000,- Kč, kterou je objednatel povinen uhradit nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouv y na bankovní účet poskytovatele. Pokud objednatel neuhradí řádně a včas zálohu dle tohoto odstavce, tato smlouva se od počátku ruší (rozvazovací podmínka).
4. Bezodkladně po ukončení pobytu v penzionu poskytovatel provede konečné vyúčtování ceny za pobyt podle počtu žáků a členů pedagogického dohledu tak, jak byl sjednán v čl. I. odst. 4 této smlouvy s přihlédnutím k jeho případnému snížení postupem podle čl. I. odst. 5 této smlouvy. Konečné vyúčtování ceny za pobyt bude obsaženo v doplatkové faktuře vystavené poskytovatelem a zaslané na e-mail objednate li , kterou je objednatel povinen uhradit nejpozději do 14 dnů od jejího vystavení na bankovní účet poskytovatele.
5. V případě nemoc i, nebo úrazu žáka, jehož následkem bude žák nucen odjet z penzionu předčasně , poskytovatel z ceny za pobyt takového žáka odečte náklady na ne vyčerpanou plnou penz i, avšak pouze za takovou plnou penzi, ze které žák nečerpal ani část. Náklady na jednu plnou penzi se pro účel y předchozí věty ur č ují na částku ve výši 100,- Kč.
6. V případě zrušení ubytování v penzionu objednatelem před nástupem na ubytování v penzionu z kvalifikovaných důvodů (úřední zákaz pořádání lyžařského kurzu z důvodu epidemie stanovený hyg ie nike m, přírodní katastrofa apod.), bude po dohodě s poskytovatelem sjednán náhradní termín

2 / 2

ubytování v penzionu (např. při zrušení lyžařského kurzu může být sjednán letní tábor ve stejném počtu účastníků a dnů pobytu).

1. V případě zrušení ubytování v penzionu objednatelem před nástupem na ubytování v penzionu z nekvalifikovaných důvodů (objednatelem nezajištěná dop rava, nepřízeň počasí, zajištění ubytování u jiného poskytovatele apod.), zavazuje se objednatel uhradit poskytovateli náhradu za neuskutečněné ubytování v pen zionu . Výše náhrady dle předchozí věty se rovná výši ceny za pobyt, kterou by poskytovatel mohl za ubytovací a stravovací služby objednateli na základě této smlouvy vyúčtovat, pokud by objednatel ubytování v penzionu nezrušil. Čl. I. odst. 5 se při výpočtu náhrady nepoužije, postupuje se výhradně podle čl. I. odst. 4 této smlouvy. Z vypočtené výše náhrady poskytovatel odečte náklady na nevyčerpanou plnou penzi , jejichž výše je pro žáky i pedagogický dohled stanovena v odst. 5 výše. Na náhradu za neuskutečněné ubytování v penzionu je poskytovatel oprávněn započítat celou objednatelem uhrazenou zálohu. Zbývající částku náhrady za neuskutečněné ubytování v penzionu pak poskytovatel objednateli vyúčtuje se splatností do 14 dnů od zaslání vyúčtování na e-mail objednatele.
2. Pokud bude ubytování v penzionu zrušeno z důvodů na straně poskytovatele z jakéhokoli důvodu (např. zničení objektu požárem, havárie v objektu, výskyt epidemiologického onemocnění apod.), vrátí poskytovatel objednateli objednatelem uhrazenou zálohu v nezkrácené výši v termínu dohodnutém s objednatelem, nejpozději do 14 dnů od zrušení ubytování v penzionu .
3. **Práva a povinnosti smluvních stran**

I . Poskytovatel se zavazuje, že neprodleně nástupu žáků a pedagogického dohledu na ubytování v penzionu, seznámí pedagogický dohled : \_

1. s předpisy o bezpečnosti práce, požární Óchraně a hygieně, které jsou v penzionu poskytovatele platné (např. evakuační plán, požární poplachová směrn ice, rozmístění hasicích přístrojů, traumatologický plán),
2. s ubytovacím řádem penzionu (s ubytovacím řádem penzionu byl objednatel seznámen již při podpisu této smlou vy).

Objednatel se zavaz uj e, že pedagogický dohled následně neprodleně předá takto zjištěné informace všem žákům . Všichni se pak zavazují dodržovat pravidla obsažená v dokumentech výše uvedených.

1. Před rozdělením pokojů žákům pedagogický dohled přebere všechny pokoje v penzionu a o případných ned ostatcích, vadách či poškození jednotlivých pokojů sepíše s poskytovatelem zápis. Při ukončení pobytu pedagogický dohled předá pokoje zpět poskytovateli a o případných škodách sepíší zápis.
2. Objednatel se zavazuje neprodleně nahlásit poskytovateli jakékoliv poškození penzionu či jeho vybavení, které zjistí pedagogický dohled nebo žáci. V případě zničení nebo poškození penzionu či jeho vybavení žáky či pedagogickým dohledem se objednatel zavazuje nahradit poskytovateli vzniklou škodu na místě, pokud nebude dohodnuto jinak (např. dohoda o řešení prostřednictvím pojištění školy nebo dohoda na zajištění odstranění škod posk ytovate lem , který následně vzniklou škodu objednateli vyčíslí a předloží k úhradě ).
3. Objednatel bere na vědomí, že penzion je nekuřácký. Poskytovatel se zavazuje, že jeho zaměstnanci budou dodržovat zákaz kouření ve všech prostorách penzionu , které mohou užívat ubytovaní.
4. Objednatel dále bere na věd omí , že zajištění dohledu nad žáky, včetně zajištění případných preventivních opatření bránících vzniku škody na zdraví či majetku , je odpovědný objednate l, resp. pedagogický doh led, který bude s žáky ubytován v penzionu . Věci, jako jsou např. kleno ty, hodin ky, peníze , mobilní telefony, počítače a tablety žáků, a jiné cennosti je povinen u sebe po dobu trvání ubytování v penzionu , uschovat pedagogický doh le d, který je současně povinen

3 / 3

zajistit jejich bezpečné uložení. Poskytovatel, ani jeho zaměstnanc i, nenesou odpovědnost za žáky, jejich případná zranění nebo za věc i, které do penzionu vnesou .

1. V případě jakýchkoliv připomínek objednatele k ubytování či ke stavování je nutné , aby o nich objednate l, resp . v penzionu přítomný pedagogický dohled neprodleně informoval kontaktní osobu poskytovatele nebo jakéhokoliv zaměstnance poskytovatele , pokud nebude kontaktní osoba v daný okamžik dostupná .
2. Poskytovatel prohlašuje aje odpovědný za to, že:
   1. ubytování a stravování v penzionu je poskytováno v o bjektu , který je k tomu stavebně určen, a že tento objekt splňuje požadavky předpisů upravujících bezpečnost práce , požární ochranu, ochranu zdraví a předpisy hygienické,
   2. prostory penzionu jsou v souladu s platnými právními předpisy řádně a dostatečně vybaveny hasicími přís troj i, evakuační cesty a východy jsou označeny,
   3. v penzionu byly řádně provedeny revize příslu š ných zařízení a elektrických spotřeb ičů ,
   4. z hlediska výskytu škodlivin v ovzduší v ubytovacích a stravovacích objektech poskytovatele (např. radon, fo rmaldehyd , apod.) tyto vyhovují veškerým hyg ienick ý m no rmám ,
   5. veškeré přístroje a zdroje pitné vody užívané poskytovatelem vyhovují normám hygienických předpisů ,
   6. má uzavřené poj iš tění odpovědnosti za škodu způsobenou provozován ím své podnikatelské

činnosti,

* 1. všichni jeho zaměstnanci, kteří se zúčastní ubytovacích a stravovacích činnos tí v penz io nu , jsou zdravo tně i odborně způsobilí k výkonu činnos tí,
  2. po dobu trvání ubytování v penzionu bude poskytovate le m prováděn úklid spo leč ných prostor a jídelny v rozsahu lx denně . Úklid pokojů neb.ude poskytovatelem po dobu trvání pobytu prováděn.

1. Objednatel bere na vědomí , že v objektu penzionu s1 ubytované osoby mohou vypůjčit za zvýhodněnou cenu lyžařské a snowboardové komplety.

# Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují , že o změnách majících vliv na plnění předmětu této smlouvy se budou bezodkladně informovat. Vyskytnou-l i se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlou vy, jsou povinny se o tom bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny dohodou obou smluvních stran výluč ně písemnou formou , pokud tato smlouva nestanoví pro konkrétní případ jinak . Smlouva je sepsaná ve dvou identických vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují , že obsah smlouvy odpovídá jejich pravé vů li , že souhlasí s jejím zněním, a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.

V Praze, dne 30.8.2019

V Ústí nad Labem, dne 19.9.2018

Za poskytovatele Za objednatele

Jakub Novotný, jednatel PaedDr. Milan Zelenka  
KHDN servis s.r.o. Základní škola Ústí nad Labem,   
 Pod Vodojemem 323/3a, p.o.

4 / 4