



KUPNÍ SMLOUVA

Evidenční číslo Kupujícího: 201800252/ot

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1. **Název:** Město Český Brod
se sídlem: Náměstí Husovo 70, 282 012 Český Brod
IČ: 00235334
DIČ: CZ 00235334
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Zástupce: Bc Jakub Nekolný, starosta města

dále jen "Kupující"

a

2. **Název:** Caleum a.s.
se sídlem: Na Pankráci 1724/129, 140 00 Praha 4
IČ: 28351363
DIČ: CZ28351363
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Zástupce: Josef Ladra, předseda představenstva

dále jen "Prodávající"

(Kupující a Prodávající společně též jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

tuto kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“)
podle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále
jen „Občanský zákoník“)

Preambule

- (1) V rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Nové funkce IS města Český Brod“ předložil Prodávající jakožto dodavatel Kupujícímu jakožto zadavateli veřejné zakázky dne 10.7.2018 nabídku, která byla vybrána jako nejvhodnější. V návaznosti na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky uvedené v zadávací dokumentaci k předmětnému výběrovému řízení, jakož i v nabídce Prodávajícího, jsou platné i pro plnění této Smlouvy.
- (3) Prodávající prohlašuje, že je oprávněný a odborně způsobilý k plnění předmětu této Smlouvy a zavazuje se v maximální míře chránit zájmy Kupujícího.
- (4) Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení na Část 3 veřejné zakázky s názvem Nové funkce IS města Český Brod s názvem „Serverová, datová a komunikační infrastruktura“.



I. Předmět smlouvy

- (1) Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu řádně a včas dodat a nainstalovat Technickou infrastrukturu (dále jen „Zboží“) specifikovanou v příloze č. 1 a převést na Kupujícího vlastnické právo k tomuto Zboží za podmínek sjednaných touto Smlouvou.
- (2) Na základě této smlouvy se Prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, za podmínek dohodnutých v dalších ustanoveních smlouvy. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu specifikovanou v čl. III. smlouvy, na základě dohodnutých platebních podmínek.
- (3) Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu předmět koupě ve smluveném množství, jakosti, provedení, termínu a za stanovenou kupní cenu. Prodávající je povinen umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k věci.
- (4) Součástí závazku Prodávajícího je též doprava předmětu koupě na místo plnění, předání dokladů potřebných k převzetí a užívání předmětu koupě Kupujícímu, montáž, instalace software a uvedení do provozu.
- (5) Prodávající se zavazuje dodržovat při plnění smlouvy pokyny Kupujícího ohledně dopravy, termínů, pravidel chování a pohybu v prostorách instalace, opatření bezpečnosti, požární ochrany a ochrany zdraví při práci.
- (6) Prodávající se zavazuje splnit svůj závazek prostřednictvím osob s potřebnou kvalifikací a odborností.
- (7) Kupující se zavazuje Zboží od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši a za podmínek stanovených v této Smlouvě.

II. Termín a místo plnění

- (1) Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem předmětu koupě. Nebezpečí škody přechází z Prodávajícího na Kupujícího převzetím věci.
- (2) Prodávající se zavazuje odevzdat a nainstalovat předmět koupě Kupujícímu nejpozději do **8 měsíců a 3 týdnů** od data nabytí účinnosti této Smlouvy. Datum a čas odevzdání předmětu koupě navrhne Prodávající Kupujícímu nejpozději 3 pracovní dny předem. Tento návrh podléhá schválení Kupujícího.
- (3) Předmět koupě bude protokolárně odevzdán v místě sídla Kupujícího: Husovo náměstí 70, Český Brod. Kupující potvrdí svým podpisem protokol o převzetí věci (akceptační protokol).
- (4) Prodávající odevzdá Kupujícímu věc v ujednaném množství, v nejvyšší jakosti a provedení, včetně dokladů potřebných k převzetí a užívání věci a umožní Kupujícímu nabýt vlastnického práva k věci v souladu se smlouvou. Převzetím věci nabývá Kupující vlastnické právo k věci. Náklady spojené s odevzdáním věci v místě plnění nese Prodávající.
- (5) Kupující je oprávněn odmítnout převzetí věci, pokud se na ní budou vyskytovat v okamžiku převzetí zjevné vady. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání věci. Věc se považuje za odevzdanou a závazek Prodávajícího odevzdat věc Kupujícímu bude splněn až okamžikem převzetí věci bez zjevných vad Kupujícím.



III. Kupní cena a platební podmínky

- (1) Sjednaná kupní cena zboží činí celkem 7.237.850,- Kč (slovy: sedmmilionůdvěstětřicetšesttisícosmsetpadesát korun českých) bez DPH (dále jen „Kupní cena“), přičemž:
- | | |
|-------------------|-------------------|
| sazba DPH činí | 21 % |
| výše DPH činí | 1.519.948,50,- Kč |
| cena vč. DPH činí | 8.757.798,50,- Kč |
- (2) Podrobná specifikace kupní ceny je obsažena v Příloze č. 2 této Smlouvy. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího nezbytné k řádnému splnění jeho závazku a je cenou konečnou.
- (3) Prodávající vystaví a předá Kupujícímu daňový doklad (fakturu) až po převzetí věci Kupujícími a jejich instalaci.
- (4) Každý originální účetní doklad (faktura) musí být označen číslem projektu CZ.06.3.05/0.0/16_044/0005997 a zkratkou IROP.
- (5) Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Kupní smlouva bude označena Evidenčním číslem Kupujícího a Prodávajícího (viz také záhlaví Smlouvy). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti Prodávajícímu zpět k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení opravené či doplněné faktury Kupujícímu.
- (6) Faktura bude splatná do 30-ti dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Za den úhrady se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
- (7) Smluvní strany se dohodly, že nastane-li v souvislosti s Prodávajícími jakákoliv skutečnost, v jejímž důsledku se může vůči Kupujícímu uplatnit ručení za daň odváděnou Prodávajícími ve smyslu DPH, je Kupující oprávněn nezaplatit Prodávajícímu vyúčtovanou DPH a odvést ji přímo správci daně a Kupující je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy.

IV. Záruka za jakost

- (1) Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má věc v době jejího převzetí Kupujícími a dále za ty vady, které se na věci vyskytnou v záruční době.
- (2) Prodávající se zavazuje, že odevzdaná věc bude prosta jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů a norem a vlastnosti v první jakosti kvality provedení.
- (3) Prodávající poskytuje na věc záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí věci Kupujícími.
- (4) Kupující je oprávněn uplatnit práva z vady u Prodávajícího, a to písemnou formou. Uplatní-li Kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu Prodávající v písemné formě, kdy právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání.

Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Kupující právo:

- a) na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,



- b) na odstranění vady opravou věci,
c) na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
d) odstoupit od smlouvy.
- (5) Kupující sdělí Prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- (6) Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má Kupující právo na odstranění vady, anebo na přiměřenou slevu z kupní ceny.
- (7) Dokud Kupující neuplatní právo na slevu z kupní ceny nebo neodstoupí od smlouvy, může Prodávající dodat to, co chybí, nebo odstranit právní vadu. Jiné vady může Prodávající odstranit podle své volby opravou věci nebo dodáním nové věci, přičemž volba Prodávajícího nesmí Kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.
- (8) Neodstraní-li Prodávající vadu věci včas nebo vadu věci odmítne odstranit, může Kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže Kupující změnit bez souhlasu Prodávajícího.
- (9) Do odstranění vady nemusí Kupující platit část kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- (10) V případě odstranění vady opravou věci se Prodávající zavazuje provádět tuto opravu věci u Kupujícího, bude-li to možné. Náklady spojené s dopravou, montáží a demontáží vadné věci nese Prodávající v plné výši.
- (11) Při dodání nové věci vrátí Kupující Prodávajícímu na jeho náklady věc původně dodanou. Na nově dodanou věc poskytuje Prodávající záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí nové věci Kupujícím, není-li v příloze č. 1 této smlouvy uvedeno jinak.
- (12) Po dobu od nahlášení práva z vady u Prodávajícího až do řádného odstranění vady prodávajícím neběží záruční doba s tím, že doba přerušeni běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- (13) Prodávající se zavazuje zřídit a po celou záruční dobu udržovat v provozu e-mailové kontaktní místo pro uplatnění práva z vady:
e-mail: helpdesk@caleum.cz
Kontaktní osoba: Miloš Dvořák

v. Sankční ustanovení

- (1) Kupující má právo požadovat na Prodávajícím při nedodržení termínu odevzdání věci dle čl. II. smlouvy smluvní pokutu ve výši 1 % z kupní ceny, a to za každý započatý den prodlení. Při nedodržení stanoveného termínu předání zboží je Kupující oprávněn také od smlouvy odstoupit.
- (2) Prodávající má právo požadovat na Kupujícím při nedodržení termínu splatnosti faktury úroky ve výši stanovené právním předpisem.

vi. Závěrečná ustanovení



- (1) Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejích příloh, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
- (2) Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, a tedy město Český Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv zveřejní kupující.
- (4) Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- (5) V případě, že součástí odevzdané věci bude jakékoli autorské dílo ve smyslu ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, poskytuje tímto prodávající kupujícímu potřebnou licenci ke všem možným způsobům užití těchto autorských děl, jež budou potřebné pro řádné užívání věci kupujícím, a to v potřebném rozsahu a na neomezenou dobu. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v kupní ceně.
- (6) Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (7) Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- (8) Tuto smlouvu lze měnit pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- (9) Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- (10) Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- (11) Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- (12) Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
- (13) Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.



- (14) Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v den jejího zveřejnění v registru smluv.
- (15) Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech s platností originálů, přičemž Objednatel obdrží 2 (slovy: dva) stejnopisy, Zhotovitel obdrží 2 (slovy: dva) stejnopisy. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- (16) Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- (17) Nedílnou součástí Smlouvy jsou její níže uvedené přílohy:
- Příloha č. 1: Technická specifikace plnění
 - Příloha č. 2: Položkový rozpočet pro část 3 veřejné zakázky předložený Prodávajícím v zadávacím řízení
 - Příloha č. 3: Zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce

V Českém Brodě dne 3.10.2018

V Praze dne 3.10.2018

Bc. Jak
staro

Josef Ládra

předseda představenstva Caleum a.s.



Caleum

Caleum a.s.: Gemini, Budova B,
Na Pankráci 129/1724, 140 00 Praha 4
IČ: 28351363, DIČ: CZ28351363

Doložka:

potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.