



# SMLOUVA O DÍLO Č. 228/2016

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Albrechtova střední škola, Český Těšín, příspěvková organizace  
**Zřizovatel:** Moravskoslezský kraj  
**Se sídlem:** Frýdecká 690/32, 737 01 Český Těšín  
**IČ:** 00577235  
**Jednající:** Ing. Vanda Palowská, statutární orgán – ředitelka  
**Kontaktní osoba:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
**Telefon:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
**E-mail:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** MEROPS spol. s r.o.  
**Zapsaná:** u rejstříkového soudu v Ostravě, spisová značka C 16697  
**Se sídlem:** ul. Strojnická 374, 735 62 Český Těšín  
**IČ:** 25394282  
**DIČ:** CZ25394282  
**Jednající:** Ing. Jiří Wawrzyczek  
**Kontaktní osoba:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
**Telefon:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
**E-mail:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
**Bankovní spojení:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
**Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

## 2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v **dodávce, montáži a demontáži hliníkových výplní stavebních otvorů včetně zednických prací** v jakosti a provedení specifikované v **cenové nabídce č. N-32637A ze dne 9. 11. 2016** (dále jen „dílo“), která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy, a objednatelův závazek poskytnout zhotoviteli součinnost, dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.

## 3. Doba a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo v období: **do 6 - 8 týdnů od podpisu smlouvy** pokud nenastanou okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků.



# SMLOUVA O DÍLO Č. 228/2016

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

3.2. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala. Za tyto překážky se výslovně považují živelní pohromy, jakákoliv embarga, občanské války, povstání, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie, nepříznivé klimatické podmínky, nezaviněné havárie. Za živelní pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv nebo zřícení lavin, skal, zemin nebo kamení.

3.3. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je taktéž závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

3.4. Místem předání díla dle této smlouvy je: **viz.adresa objednatele**

## 4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Cena díla byla stanovena v souladu se zákonem číslo 526/90 Sb., o cenách, v platném znění, dohodou smluvních stran dle výše uvedené cenové nabídky a činí: **66.567,- včetně DPH** a bude rozložena takto:

Částka položek	49.914,00 Kč
Montáž	2.500,00 Kč
Demontáž	800,00 Kč
Zednické práce	1.800,00 Kč
<b>Cena bez DPH</b>	<b>55.014,00 Kč</b>
<b>21% DPH</b>	<b>11.553,00 Kč</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>66.567,00 Kč</b>

4.2. K ceně bez DPH je přičtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

4.3. Případné práce nad rámec ceny díla či dohoda stran o změně rozsahu díla budou předmětem písemného dodatku k této smlouvě.

4.4. Právo na zaplacení ceny díla vzniká dokončením a předáním díla. Pokud je dílo předáváno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení. V případech, kde je předmětem díla většího rozsahu se značnými náklady a smluvní strany si předem nesjednaly zálohu, může zhotovitel požadovat část ceny předem podle míry vynaložených nákladů.

4.5. Podkladem pro uhrazení ceny díla či jeho částí je daňový doklad (dále jen „faktura“), který je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla objednateli. Podkladem pro vystavení faktury je předávací protokol dle této smlouvy potvrzený objednatelem.

4.6. Ve faktuře bude vypořádána případná záloha poskytnutá objednatelem.



# SMLOUVA O DÍLO Č. 228/2016

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

- 4.7. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4.8. Splatnost faktury je **14 dnů** od jejího doručení objednateli.
- 4.9. Cenu díla se objednatel zavazuje **uhradit bezhotovostním převodem** na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

## 5. Provádění díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase v kvalitě odpovídající všem standardům a technickým parametrům dle platných a právních a technických norem v jakosti a provedení dle čl. 2.
- 5.2. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do prostoru místa provedení díla v termínu plnění za účelem provedení sjednaného díla. Nebude-li tato povinnost objednatelem splněna, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.3. Veškerý materiál k provedení díla opatří zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 5.4. Zhotovitel je dle této smlouvy oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu (subdodavatele).
- 5.5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při provádění díla, je-li to dle povahy díla nutné. Zhotovitel je oprávněn určit objednateli přiměřenou lhůtu k poskytnutí součinnosti.
- 5.6. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří.

## 6. Předání a převzetí díla

- 6.1. Závazek zhotovitele provést pro objednatele funkční dílo je splněn jeho dokončením a předáním díla bez vad v místě plnění v termínu dle čl. 3 této smlouvy a zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny díla dle čl. 4 této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději **3 dny předem**, kdy bude dílo (či jeho část), připraveno k předání a převzetí objednatelem.
- 6.3. O řádném předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který potvrdí objednatel či objednatelem oprávněná osoba.
- 6.4. V případě zjištění vad a nedodělků díla při jeho předání a převzetí, bude předávací protokol obsahovat jejich popis i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla. Vadou se rozumí nedostatek v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými technickými normami a právními předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu.
- 6.5. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady. A to takové, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.6. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 6.7. Nebezpečí škody přechází na objednatele v okamžiku převzetí díla.

## 7. Odpovědnost za vady a záruka za jakost



# SMLOUVA O DÍLO č. 228/2016

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době sjednané v tomto článku smlouvy.
- 7.2. Objednatel je povinen dílo prohlédnout co nejdříve po přechodu nebezpečí škody a přesvědčit se o jeho vlastnostech a jakosti.
- 7.3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost spočívající v tom, že díl, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachová si obvyklé vlastnosti, zejména ty mající vliv na funkčnost a trvanlivost díla.
- 7.4. Záruční doba na **hliníkové výplně stavebních otvorů** se sjednává v délce trvání **60 měsíců** od převzetí díla. Na ostatní práce: **montážní a zednické práce** se sjednává záruční doba v délce trvání **24 měsíců**. Na **parapety, žaluzie a ostatní příslušenství** se sjednává záruční doba **v délce trvání 24 měsíců**.
- 7.5. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 7.6. Záruka se nevztahuje na vady způsobené běžným opotřebením nebo na vady způsobené nevhodným užíváním. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost dodávek a prováděných prací. Podmínkou pro uplatnění práv objednatele na záruku je kvalifikovaná obsluha a údržba díla. Neodborná nebo chybná obsluha, popřípadě údržba, jakož i zásahy provedené objednatelem nebo třetí osobou, popřípadě vnější události, zbavují zhotovitele odpovědnosti ze záruky.
- 7.7. V záruční lhůtě je objednatel oprávněn reklamovat vzniklé vady. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla v záruční době uplatní u zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však poslední den záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Reklamace musí mít písemnou formu – **doporučený dopis či e-mail**, a musí být v ní uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se tyto vady projevují.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady uplatněné v záruční době maximálně do **30 pracovních** dní ode dne ohlášení reklamace.

## 8. Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy a dohoda o odstupném

- 8.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s dokončením díla v dohodnutém termínu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 8.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli v případě prodlení s placením zálohy či faktury smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky zálohy či faktury.
- 8.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
- 8.4. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy je:
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více jak **14 dní**;
  - prodlení objednatele se zaplacením ceny díla či převzetím díla o více jak **14 dní**;
  - prodlení s odstraněním vad o více jak **14 dní**



# SMLOUVA O DÍLO Č. 228/2016

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

8.6. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna zrušit tuto smlouvu s účinností od jejího uzavření zaplacením 30 % částky ceny díla bez DPH jako odstupného druhé smluvní straně. Tato smlouva se považuje za zrušenou dnem, kdy je druhé straně doručeno oznámení oprávněné smluvní strany, že své právo odstoupit od smlouvy tímto způsobem uplatňuje a odstupné ve stanovené výši zaplatí. Pro případ, že odstupné nebude zaplaceno do **14 dnů** ode dne, kdy oznámení o odstoupení dojde druhé straně, zaplatí odstupující strana smluvní pokutu ve výši 0,05% odstupného za každý den prodlení.

## 9. Závěrečná ustanovení

9.1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

9.2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.

9.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

9.4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.

9.5. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

9.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9.7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V ..... dne.....

V..... dne .....

.....

**objednatel**  
**Ing. Vanda Palovská**  
**statutární orgán - ředitelka**

.....

**zhotovitel**  
**Ing. Jiří Wawrzyczek**  
**jednatel Merops spol. s r.o.**