

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zastoupený: Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem

dále také jako „objednatel“

a

PUDIS a.s.

se sídlem Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10
IČO 452 72 891
DIČ CZ45272891
bankovní spojení
číslo účtu
zastoupený Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva a
Ing. Janem Vlčkem, členem představenstva

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1458

dále také jako „zhotovitel“

Preambule

1. Tato smlouva je uzavírána na základě zadávacího řízení veřejné zakázky objednatele s názvem: ***I/14 Solnice, obchvat zpracování projektové dokumentace v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“.***
2. Obsahem smlouvy je mimo jiné nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení ze dne 10. 8. 2016.
3. Účelem této smlouvy je zhotovení projektových dokumentací (dále také jako „PD“) včetně všech souvisejících prací dále specifikovaných, průzkumné práce, geodetické zaměření, zajištění výkupu pozemků, územního souhlasu, stavebního povolení stavby, včetně inženýrské činnosti akce: ***„I/14 Solnice, obchvat“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“.***
4. Není-li uvedeno jinak, jsou veškeré činnosti potřebné k realizaci účelu této smlouvy označeny souhrnně jako „dílo“.

Oprávněné osoby

1. Objednatel pro jednání smluvních stran v rámci této smlouvy stanovuje následující oprávněné osoby:
 - ve věcech smluvních: Ing. Radmila Kubelková,
 - ve věcech technických: Mgr. Jiří Novotný,

2. Zhotovitel pro jednání smluvních stran v rámci této smlouvy stanovuje následující oprávněné osoby:

- ve věcech smluvních: Ing. Martin Höfler,
- ve věcech technických: Ing. Michal Rebec, hl. projektant,

Článek 1

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla, kterým se rozumí komplexní zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro územní řízení (DUR), dokumentace pro stavební povolení (DSP), dále také jako „PD“, včetně všech souvisejících prací dále specifikovaných, průzkumné práce, geodetické zaměření, zajištění výkupu pozemků, zajištění územního souhlasu a stavebního povolení stavby.
2. Podrobná specifikace díla je uvedena v čl. 2 smlouvy a je v souladu se zadávací dokumentací ze dne 16. 6. 2016.
3. Podpisem této smlouvy zhotovitel stvrzuje, že je způsobilý a oprávněný k provádění všech činností, které jsou předmětem díla. Zhotovitel provede na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje převzít a zaplatit cenu.
4. Součástí této smlouvy jsou zvláštní obchodní podmínky (ZOP-D) v podobě dle **přílohy č. 1** této smlouvy. Jsou-li ustanovení zvláštních obchodních podmínek (ZOP-D) v rozporu s ustanoveními této smlouvy, má vždy přednost tato smlouva. Podpisem smlouvy smluvní strany stvrzují, že se se zvláštními obchodními podmínkami (ZOP-D) řádně a v plném rozsahu seznámily.

Článek 2

Specifikace díla

1. Zhotovitel **vypracuje kompletní projektovou dokumentaci ve stupni dokumentace pro územní řízení (DUR) a dokumentace pro stavební povolení (DSP)** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Projektová dokumentace dle tohoto ustanovení bude obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů v následujícím rozsahu:
 - a. dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění; dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu; dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb; dle Směrnic pro dokumentaci staveb pozemních komunikací“ schválenou MD-OI č.j. 101/07-910-IPK/, ze dne 29.1.2007 vč. Dodatku č. 1 schváleného MD-OSI, č.j. 998/09-910-IPK/1 ze dne 17.12.2009, vše v platném znění a dále souvisejícími předpisy, právními předpisy, normami, nařízeními a opatřeními nebo příkazy Generálního ředitele ŘSD ČR nebo Ministerstva dopravy;
 - b. Zhotovitel bude respektovat Rámcové smlouvy a Metodické postupy, upravující proces přípravy a realizace přeložek zařízení distribučních soustav ČEZ, RWE a CETIN, uzavřené mezi příslušnými distributory a Ředitelství silnic a dálnic ČR.
 - c. pro zpracování projektové dokumentace jsou stanoveny následující podmínky:
 - projekt obchvatu města Solnice je ukotven jako novostavba v platném územním plánu,

- vedení trasy obchvatu je vymezené koridorem v územním plánu. Předkládané řešení plně využívá koridor stanovený územním plánem a nevyžaduje jeho změnu. Vlastní trasa obchvatu bude umístěna s ohledem na minimalizaci zásahu do okolních pozemků a minimalizaci zemních prací,
- podkladem pro zhotovení projektových dokumentací bude Záměr projektu I/14 Solnice, obchvat, zpracovaný v rámci „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“ vyhotovený firmou AF-CITYPLAN s.r.o., Praha 1, ze dne 29. 10. 2015, který objednatel předá zhotoviteli,
- projektové práce budou koordinovány se zpracovatelem dokumentace pro zjištění vlivu stavby na životní prostředí, které je řešeno samostatně.

2. Zhotovitel provede potřebné **průzkumy** v následujícím rozsahu:

- a. zhotovitel provede diagnostiku vozovky a její konstrukce v místech napojení a křížení, bude provedena dle TP 87 a souvisejících norem (zejména ČSN 73 6192, 73 6133 a 72 1191). Provedená diagnostika bude povinně obsahovat mimo jiné:
 - vizuální prohlídku s grafickým záznamem porušení,
 - měření únosnosti vozovek, jako podklad pro návrh rekonstrukce s krokem 25m (40 měření na 1 km). Měření únosnosti vozovky bude provedeno rázovým zařízením dle ČSN 73 6192, metoda A s vyhodnocením modulů pružnosti vrstev a podloží vozovky;
 - jádrové vývrty s četností minimálně 3 ks/km vč. Protokolů tloušťky konstrukčních vrstev z jádrových vývrtů a Protokolů fyzikálně-mechanických vlastností konstrukčních vrstev,
 - kopanou nebo vrtanou sondu minimálně 1ks/km v jízdním pruhu a 4 ks/km (vždy 2 na jedné straně a 2 na druhé straně vozovky) u okraje krytové vrstvy,
 - volitelně video/fotodokumentaci s pevným krokem záznamu,
 - návrh rekonstrukce vozovky bude odpovídat předpokládané životnosti a předpokládanému zatížení komunikace.
- b. zhotovitel provede předběžný a podrobný geotechnický průzkum včetně hydrogeologického průzkumu pro určení geotechnických charakteristik podloží, včetně vsakovacích zkoušek. Geotechnické průzkumy budou zpracovány v rozsahu dle technických podmínek Ministerstva dopravy – odbor infrastruktury, 2009: Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace, dle TP 76 a dle všeobecně platných norem a předpisů. Účelem průzkumu bude posoudit stupeň agresivity prostředí zemin a podzemních vod na beton a betonové konstrukce a zejména vyšetřit geotechnické vlastnosti hornin podloží, zemních konstrukcí a sypaniny pro hospodárné a bezpečné provedení stavby pozemních komunikací;
- c. Zhotovitel provede dendrologický průzkum v rozsahu potřebném pro účely zpracování jednoznačného návrhu kácení dřevin v minimálním rozsahu a návrh náhradní výsadby.
- d. Zhotovitel provede pedologický průzkum – v rozsahu odpovídajícímu rozsahu úprav.
- e. návrh rekonstrukce vozovky v místech křížení a napojení bude vycházet z provedených průzkumů a diagnostik;
- f. součástí činnosti dle tohoto odstavce jsou i práce v něm dále nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění díla nezbytné a o kterých uchazeč, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Odměna za provedení těchto prací je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.

3. Zhotovitel provede **zaměření polohopisu a výškopisu** dle následujících podmínek:

- a. zhotovitel provede zaměření polohopisu a výškopisu (ve 2D a 3D) lokality nezbytné pro zpracování dokumentace, zaměření viditelných znaků podzemních inženýrských sítí, chodníků, ulic, vjezdů, doměření hloubek stávajících šachet, geodetické zaměření širších vztahů a ostatních předmětů měření. Zaměřeny budou šířkové a výškové poměry stávající silnice v napojení i budoucí stavby a budou podloženy katastrální mapou;
- b. zákres inženýrských sítí bude proveden do mapového podkladu. Podzemní inženýrské sítě budou zobrazeny podle dodaných podkladů od jejich správců. Pokud budou získána digitální data, budou tyto inženýrské sítě zakresleny jako ověřené. Ostatní budou zakresleny podle převzatých podkladů neověřenou značkou;
- c. zaměření bude provedeno s podrobností pro měřítko 1:1000 a bude provedeno s přesností odpovídající 3. třídě mapování. Zaměření bude provedeno formou digitální mapy vyhotovené v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, ve formátu DXF (DWG, DGN),
- d. záborový elaborát bude zpracován v rozsahu dle Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválené Ministerstvem dopravy – odborem infrastruktury ze dne 29.1.2007, v platném znění s následným upřesněním či rozšířením dle požadavku budoucího správce:
 - i. Výpisy z katastru nemovitostí pro jednotlivé dotčené parcely od Katastrálního úřadu
 - ii. Plán rekultivace dočasných záborů – technická a biologická část, včetně projednání
 - iii. Výpočet odvodů odnětí ze ZPF – zpracování dle zákona č. 334/1992 Sb, v platném znění, s uvedením podkladů od místně příslušného Pozemkového úřadu (bonitace), údajů o ochranných pásmech vodních zdrojů, ochranných území apod.
 - iv. Bilance skrývky kulturních vrstev – zpracování dle vyhl. č. 13/1994, v platném znění, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.
- e. Zpracovaný záborový elaborát musí splňovat podmínky ČSN 013410 a ČSN 013411 a musí vyhovovat zákonu 200/1994 Sb. v platném znění, Vyhlášce č. 31/1995 Sb. Součástí zakázky je i zajištění vstupů na pozemky potřebné pro zaměření;
- f. zhotovitel vypracuje mapový podklad, včetně vyhotovení vytyčovacího výkresu prostorové polohy stavby a vyhotovení výkresu podrobného vytyčení hranice staveniště (zahrnuje dočasný a trvalý zábor pozemků) a záborový elaborát s výpočtem náhrad;
- g. součástí činnosti dle tohoto odstavce jsou i práce v něm dále nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění díla nezbytné a o kterých uchazeč, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Odměna za provedení těchto prací je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.

4. Zhotovitel provede inženýrskou činnost za účelem **zajištění pravomocného územního řízení a stavebních povolení** dle následujících podmínek:

- a. celkový rozsah činnosti je určen platnou právní úpravou ČR. Obsahem inženýrské činnosti dle tohoto odstavce je zajištění všech dokladů a pravomocných rozhodnutí nutných k završení činnosti. Jedná se zejména o projednání stavby s dotčenými subjekty, majetkovými správci a dotčenými orgány státní správy, jednání s vlastníky – fyzickými i právníckými osobami, příp. konkursními správci, exekutory a likvidátory, vedoucí k uzavření smluv kupních, včetně vyhotovení znaleckých posudků na určení ceny pozemků, jednání vedoucí k projednání dědictví, odstranění zástavních práv (jednání s věřiteli), odstranění duplicitních vlastnictví a jiných překážek bránících uzavření smlouvy popř. vkladu nebo záznamu do katastru nemovitostí (dále

také „KN“), jednání s příslušnými katastrálními úřady vedoucí k zápisu geometrických plánů do KN a povolení vkladu do KN, podávání návrhů na vklad (kupní smlouvy, aj.) a na záznam do KN (smlouvy o převodu aj.), zajištění, sestavení a uzavření smluv o přeložkách inženýrských sítí, projednání typů a návrhů smluv o zřízení věcného břemene se správcem sítí a investorem, zajištění uzavření smluv o zřízení věcného břemene s oprávněným a povinným z věcného břemene, podávání návrhů na vklad kompletních smluv o zřízení věcného břemene, zajištění podkladů pro vypracování návrhu na zahájení vyvlastňovacích řízení odnětím a omezením vlastnického práva, příp. věcného břemene, formulace a podání žádostí s cílem vydání zásadních stanovisek, vyjádření, rozhodnutí (vč. doložky právní moci), povolení kácení, souhlasu a výjimek potřebných k vydání pravomocného územního rozhodnutí celé stavby a pravomocného stavebního povolení celé stavby v souladu s platnými právními předpisy a zákony, zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, kompletace a doplnění podkladů, vyjádření, stanovisek, sestavení seznamu účastníků řízení, sestavení žádosti o vydání územního rozhodnutí a jeho podání u příslušného stavebního úřadu, sestavení žádosti o vydání stavebního povolení a jeho podání u příslušného stavebního úřadu, uhrazení poplatků, včetně zajištění dalších podkladů dle požadavků příslušného stavebního úřadu v rámci řízení, účast na jednáních vyvolaných projednáním stavby, apod.;

- b. veškerá rozhodnutí a smlouvy musí být vystaveny na objednatele (investora), případně na jiný subjekt dle pokynů objednatele. Při zřizování věcného břemene bude jako stavebník uveden investor, případně jiný subjekt dle pokynů investora, jako budoucí oprávněný majetkový správce inženýrských sítí, jako budoucí povinný vlastník pozemku. Zhotovitel projedná a připraví smlouvy pro výkupy pozemků ve spolupráci se zástupci objednatele. Všechna rozhodnutí musí být opatřena doložkou o nabytí právní moci;
 - c. objednatel vystaví zhotoviteli plnou moc k uskutečnění právních úkonů jménem objednatele a k jednání s dotčenými správními orgány, fyzickými osobami a právními osobami pro provádění inženýrské činnosti za účelem zajištění pravomocných stavebních povolení a územního rozhodnutí,
 - d. součástí činnosti je i zajištění prodloužení stavebního povolení a územního souhlasu v případě nezahájení stavby v termínu platnosti stavebního povolení a to v dostatečném předstihu.
5. Součástí díla jsou i činnosti výslovně neuvedené, ale s realizací díla z povahy věci spjaté, případně činnosti k realizaci díla náležející, pokud jsou k vypracování díla nezbytné a zhotovitel o nutnosti jejich realizace k naplnění účelu této smlouvy vzhledem ke své odbornosti věděl či vědět měl, a přesto objednatel na nutnost jejich realizace před podpisem této smlouvy neupozornil.
6. Zhotovitel předá dílo vyhotovené v rozsahu upraveném v zvláštních obchodních podmínkách (ZOP-D), které jsou přílohou č. 1 této smlouvy objednateli v jeho sídle. Textová část elektronicky ve formátu DOC/DOCX a výkresová část ve formátu DWG, PDF. Odhad stavebních nákladů pro DÚR a DSP bude stanoven v podrobnějším rozdělení po objektech dle Sborníku agregovaných položek pro oceňování staveb pozemních komunikací u projektových dokumentací ve stupni DÚR a DSP - cenová úroveň dle aktuálního znění (viz ZOP-D).

Článek 3 Podklady k provedení díla

1. Zhotovitel podpisem smlouvy stvrzuje, že:
 - a. se řádně seznámil s podklady, jakož i se všemi dalšími skutečnostmi nezbytnými k řádné realizaci díla;
 - b. osobně prověřil místní podmínky místa realizace předmětné stavby a prohlašuje, že místní podmínky nebrání řádné realizaci předmětného díla;
 - c. mu byla objednatelem poskytnuta veškerá součinnost pro posouzení všech aspektů realizace díla dle této smlouvy;
 - d. mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly vést k navýšení ceny díla.

Článek 4 Termín plnění

1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
 - a. k provedení díla v rozsahu dle **čl. 2 odst. 1, odst. 4 a odst. 5 a odst. 6** nejpozději:
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni konceptu DUR je nejpozději **do 5 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni čistopisu DÚR je nejpozději **do 1 měsíce od protokolárního předání všech připomínek ke konceptu DÚR od objednatele.**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni konceptu DSP je nejpozději **do 2 měsíců od právní moci územního souhlasu.**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni čistopisu DSP je nejpozději **do 1 měsíce od protokolárního předání všech připomínek ke konceptu DSP od objednatele**
 - Termín pro zajištění územního souhlasu s nabytím právní moci nejpozději **do 4 měsíců od protokolárního předání všech připomínek ke konceptu DÚR od objednatele.**
 - Termín pro zajištění stavebního povolení stavby s nabytím právní moci nejpozději **do 4 měsíců od protokolárního předání všech připomínek ke konceptu DSP od objednatele.**
 - b. provedení díla v rozsahu dle **čl. 2 odst. 2 a odst. 3** a v rozsahu zbývajícím proběhne dle potřeby v návaznosti na ostatní části díla, případně na výslovnou výzvu objednatele;

Článek 5 Cena díla

1. Objednatel za řádně a včas provedené dílo zaplatí zhotoviteli dále sjednanou cenu.
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených a je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění díla. V této ceně

jsou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci díla, jakož i zisk zhotovitele, a to v členění:

ČÍSLO	NÁZEV	CENA BEZ DPH	DPH	CENA VČ. DPH
1.	Mapový podklad včetně příloh	80.000	16.800	96.800
2.	Diagnostika a průzkumy	1.350.000	283.500	1.633.500
3.	Zajištění výkupu pozemků	500.000	105.000	605.000
4.	PD ve stupni DUR	600.000	126.000	726.000
5.	Inženýrská činnost – územní řízení	320.000	67.200	387.200
6.	PD ve stupni DSP	800.000	168.000	968.000
7.	Inženýrská činnost-stavební povolení	240.000	50.400	290.400
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM BEZ DPH				3.890.000
DPH 21%				816.900
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM VČETNĚ DPH				4.706.900

- Zhotovitel touto smlouvou potvrzuje, že celková cena díla v celém rozsahu pokrývá a zahrnuje veškeré práce a náklady nezbytné pro řádné, kvalitní a včasné provedení díla v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených, včetně nákladů na pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s prováděním díla.
- Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.
- Cenu díla lze změnit pouze v případě změny sazby daně z přidané hodnoty.

Článek 6

Platební podmínky

- Zhotovitel má právo vystavit účetní doklad (fakturu) pouze za bezvadně uskutečněné plnění předmětu smlouvy, a to po předání části projektové dokumentace a jejích součástí (dále také jako „PD“) objednateli způsobem blíže specifikovaným v čl. 9 této smlouvy.
- Veškeré cenové údaje budou uvedeny v Kč a platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK).
- Vystavený účetní doklad (faktura) musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), a dále náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Nedílnou součástí faktury bude zhotovitelem odsouhlasený předávací protokol v případě předání PD a v případě předání činností autorského dozoru výkaz o provedené činnosti. Faktury budou vyhotoveny vždy ve 2 exemplářích a bude zde uvedena část ceny za provedení díla bez DPH a DPH ve výši stanovené zákonem o DPH.
- Zálohové faktury nebudou objednatelem akceptovány.

5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat i dílčí plnění za každou řádně ukončenou položku plnění v členění článku 5 odst. 2 této smlouvy.
6. Splatnost faktur je stanovena na **30 dnů** ode dne řádného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne vystavení. V případě doručení faktury déle než 5 dnů ode dne vystavení, se prodlužuje splatnost faktury vždy o stejný počet dnů, o kolik byla vystavená faktura doručena objednateli později.
7. Faktura, která nebude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou, nebude objednatelem proplacena. Objednatel je povinen v takovém případě zaslat fakturu zpět zhotoviteli, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti této faktury. Lhůta splatnosti opravené faktury počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě opraveného či přepracovaného dokladu a objednatel není v prodlení s úhradou.
8. Platba bude uskutečněna na účet uvedený zhotovitelem na účetním dokladu. Platba zhotoviteli je považována za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
9. Objednatel má právo odmítnout uhradit vystavenou fakturu v případě, že poskytnuté plnění předmětu díla ze strany zhotovitele neodpovídá požadavkům na plnění předmětu smlouvy.

Článek 7

Provádění díla

1. Podmínky realizace předmětu díla jsou podrobně stanoveny *zvláštními obchodními podmínkami (ZOP-D)*, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat veškeré účinné obecně závazné právní předpisy, technické a jiné předpisy a rozhodnutí, které se k dílu vztahují a to i pokud tyto normy nejsou obecně závazné, jakož i ujednání této smlouvy vztahující se k předmětu smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla a platnými vyjádřeními příslušných správních orgánů, případně dalších subjektů.
3. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla za podmínek v této smlouvě stanovených. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o okolnostech, které mohou mít vliv na plnění předmětu smlouvy.
4. Veškeré části PD budou označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
5. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby tzv. subdodavatele s příslušnou odborností k plnění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběh prací průběžně konzultovat se zástupcem objednatele pro věci technické a zástupcem uživatele zejména je povinen v průběhu zpracování PD konzultovat architektonické a technické řešení, navrhované použité materiály. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
7. Zhotovitel informuje objednatele o průběhu realizace díla na dokumentaci díla a technickém řešení průběžně, minimálně 1x měsíčně formou svolávání „výrobních výborů“. Písemná pozvánka, která bude obsahovat informaci o předmětu jednání, bude směřována i na další zúčastněné organizace a orgány státní správy dle úvahy zhotovitele, po dohodě s objednatelem. Zhotovitel vždy vyhotoví záznam z jednání, který bude součástí dokumentace.

8. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které zhotoviteli předal, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
9. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 30 dní poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánu veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými či jinými předpisy či rozhodnutími v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
10. V souladu se Smlouvou o spolupráci ze dne 22.12.2015, uzavřenou mezi Královéhradeckým krajem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Hradec Králové, která bude objednatelem předána zhotoviteli, bude investorem stavby Ředitelství silnic a dálnic, Správa Hradec Králové a všechny projektové dokumentace budou vyhotoveny s označením investora Ředitelství silnic a dálnic, Správa Hradec Králové ul. Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové.
11. Zhotovitel se zavazuje na základě výzvy objednatele nad rámec této smlouvy vyhotovit nejpozději do 14 dní od objednání vícetisky kompletní PD dle této smlouvy. Náklady spojené s vyhotovením vícetisků nese objednatel.
12. Objednatel zajistí zhotoviteli plnou moc investora, kterým zmocní zhotovitele k jednání jeho jménem se všemi třetími stranami v rámci inženýrské a majetkoprávní činnosti dle čl.

Článek 8

Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. 2 a 3 této smlouvy, tj. zejména vlastnosti uvedené v obecně závazných právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují a to i pokud tyto normy nejsou obecně závazné, jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla. Jestliže dílo nemá výše uvedené vlastnosti, má vady. Zhotovitel zejména zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost stavby a za technickou, architektonickou a ekonomickou úroveň PD včetně vlivů stavby na životní prostředí a specifikace všech prací, dodávek a služeb spojených s realizací stavby.
3. V případě provádění některé části díla prostřednictvím subdodavatele odpovídá zhotovitel objednateli jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů od objednatele v případě, že zhotovitel na ně objednatele upozornil a objednatel přesto na jejich použití nebo provedení trval.
5. Objednatel je povinen neprodleně oznámit zhotoviteli zjištěné vady a to písemnou formou s přesným popisem zjištěných vad. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dní od doručení reklamace, projedná s objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím způsobené v přiměřené lhůtě, tj. nejpozději do sedmi kalendářních

dní od jejich reklamace objednatelem, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

6. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo (jeho části) na celou dobu, po kterou bude dílo realizováno s tím, že záruční doba skončí uplynutím 24 měsíců (slovy dvaceti čtyř) kalendářních měsíců po právní moci rozhodnutí o kolaudaci předmětné stavby jako celku.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamace odeslaná objednatelem prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
8. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky na předané části díla nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

Článek 9

Předání a převzetí díla

1. Dílo, resp. části díla svou povahou způsobilé k předání, budou předány objednateli v místě jeho sídla k rukám odpovědného zástupce ve smluvních věcech nejpozději v termínu dle čl. 4.
2. O předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla, ve kterém budou dokumentovány a uvedeny tyto základní údaje:
 - a. označení díla (části díla), identifikace objednatele a zhotovitele;
 - b. číslo smlouvy a datum jejího uzavření, dodatky ke smlouvě;
 - c. zahájení a dokončení prací;
 - d. prohlášení o úplnosti a komplexnosti díla (jeho části), příp. uvedení drobných vad a nedodělků, které samy o sobě nebo ve spojitosti s jinými nebrání užívání díla (jeho části), jakož i způsob a termíny jejich odstranění;
 - e. prohlášení objednatele, že dílo (jeho část) přijímá;
 - f. datum předání a převzetí díla (jeho části);
 - g. seznam převzaté dokumentace;
 - h. seznam převzatých dokladů;
 - i. datum a místo sepsání protokolu;
 - j. jména a podpisy oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele.
3. V případě, že objednatel odmítne dílo (jeho část) pro vady či nedodělky převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí i důvody, pro které je odmítá převzít. V případě, že objednatel převezme dílo (jeho část) a případné vady budou zjištěny dodatečně, je zhotovitel povinen v rámci reklamace tyto vady odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy na ně objednatel zhotovitele písemně upozornil.

Článek 10

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nař. vlády č. 351/2013 Sb.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla (dle dílčích termínů plnění v čl. 4) je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % (slovy: tři desetiny procenta) z celkové ceny díla včetně DPH, za každý i započatý den prodlení. Celková výše smluvní pokuty dle tohoto odstavce nepřekročí 35 % z celkové ceny díla.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu dle čl. 8 odst. 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v čl. 13, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % (slovy deset procent) z ceny díla včetně DPH, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.
5. V případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části projektové dokumentace, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % (slovy deset procent) z ceny díla včetně DPH.
6. Nepřekročí-li rozsah navýšení ceny realizace ve smyslu předchozího odstavce 1 %, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou chybu.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení u každé jednotlivé vady.
8. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

Článek 11

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší.
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, v délce alespoň 15 dní;
 - jestliže provádění díla zhotovitelem i přes opakované výzvy objednatele, či jím určených osob, vykazuje kvalitativní vady;
 - jestliže bude zahájeno insolvenční řízení, ve kterém bude zhotovitel v postavení dlužníka ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. – o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění;

- zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
- prodlení objednatele s úhradou faktury za provedení díla nebo jeho části dle této smlouvy o více než 90 dní.

Článek 12

Právní vady předmětu plnění

1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět smlouvy není ve prospěch třetí osoby chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví a že je objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.
2. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli prostřednictvím civilní žaloby nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy se o ní dozví.
3. Práva objednatele z právních vad předmětu plnění nebudou přiznána v soudním řízení, jestliže objednatel nesplní povinnost stanovenou v tomto článku této smlouvy. Tyto účinky nenastávají, jestliže zhotovitel o uplatnění práva třetí osobou věděl v době, kdy se o něm dozvěděl objednatel.

Článek 13

Mlčenlivost

1. Všechny informace poskytované vzájemně stranami, budou podléhat režimu dle ustanovení tohoto článku.
2. Věcná informace bude považována za důvěrnou a nebude žádným způsobem bez předchozího písemného souhlasu strany informující zveřejněna stranou informovanou, ať již zcela anebo zčásti, a nebude použita informovanou stranou přímo či nepřímo pro žádné jiné účely než se uvádí v této smlouvě.
3. Bez předchozího písemného souhlasu informující strany nebude strana informovaná poskytovat informace týkající se této smlouvy třetím osobám.
4. Strany podléhají sjednanému režimu i po zániku této smlouvy. Této povinnosti se zproští jen na základě uděleného předchozího písemného souhlasu druhou smluvní stranou.
5. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, které poskytne objednatel svým zaměstnancům pověřeným k plnění této smlouvy, případně na informace, které je některá ze smluvních stran povinna poskytnout třetím osobám na základě zákona.
6. Povinnosti mlčenlivosti se nemůže dovolávat žádná ze smluvních stran v soudním řízení ve sporu týkajícím se této smlouvy.

Článek 14

Vlastnické právo k předaným věcem

1. Vlastníkem díla je od počátku zhotovitel. Po úhradě části ceny díla objednatelem dle této smlouvy se stává vlastníkem díla (části díla) objednatel.
2. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

Článek 15

Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu pro případ vzniku pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
 - a. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele při provádění díla (tzv. profesní odpovědnost autorizovaných osob ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb., v platném znění), a to na limit pojistného plnění minimálně 1.000.000 Kč (slovy jeden milion korun českých) za jednu pojistnou událost. Pojištění se současně musí vztahovat na případy vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům smlouvy, a to na limit pojistného plnění minimálně 1.000.000 Kč (slovy jeden milion korun českých);
 - b. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností (tzv. pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám), a to na limit pojistného plnění minimálně 1.000.000 Kč (slovy jeden milion korun českých) za jednu pojistnou událost.
2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv dle tohoto článku této smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dní po podpisu této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel předloží doklad o trvání požadovaného pojištění objednateli kdykoliv za trvání této smlouvy do 7 kalendářních dnů od výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje pokračovat v pojištění (nebo sjednat tzv. udržovací pojištění) dle výše uvedeného rozsahu také minimálně 3 roky po ukončení realizace plnění této smlouvy. V případě změny pojistitele je zhotovitel povinen sjednat retroaktivní pojistné krytí s datem účinnosti shodným s podpisem této smlouvy. Je-li touto smlouvou požadováno pojištění odpovědnosti ve výši požadované příslušnou profesní organizací zhotovitele, ustanovení o povinnosti předložit doklady prokazující jeho prokázání se nepoužijí.

Článek 16

Užití díla

1. Objednatel se zavazuje užít vytvořené dílo pouze k účelu uvedenému v této smlouvě, tedy pouze pro přípravu a realizaci předmětné stavby.

2. Zhotovitel bezúplatně touto smlouvou uděluje objednateli výhradní časově a územně neomezenou licenci k užití PD. Objednatel je oprávněn užit dílo či jeho část ve smyslu tohoto ustanovení v plném rozsahu veškerých majetkových práv k dílu náležejících. Objednatel je především oprávněn užit dílo či jeho část jako podklad zadávacích řízení veřejných zakázek ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
3. Objednatel má právo užívat Dokumentaci v souladu s účely vyplývajícími ze Smlouvy a v souladu s charakterem poskytovaných Služeb. Objednatel je v tomto ohledu také oprávněn poskytnout Dokumentaci třetím osobám či na ně Dokumentaci převést spolu se všemi právy duševního vlastnictví, která Objednateli budou náležet. Objednatel je tak oprávněn postoupit na třetí osobu veškeré licence, převést právo vlastnické k hmotným podkladům a poskytnout veškeré nezbytné souhlasy ve smyslu právních předpisů, které Zhotovitel Smlouvou udělil Objednateli v souvislosti s Dokumentací, aniž by se k tomu vyžadovalo další svolení či vyjádření Zhotovitele. Zhotovitel uzavřením Smlouvy opravňuje Objednatele a uděluje mu veškeré nezbytné souhlasy (licence) ke všem formám užití Dokumentace a veškerých jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které Objednatel potřebuje k řádnému užívání výsledků Služeb. Objednatel je zejména oprávněn k nezbytnému rozmnožování Dokumentace, jejímu rozšiřování, úpravě a změnám, stejně jako k poskytnutí těchto oprávnění třetí osobě. Objednatel však není povinen tato oprávnění (licence) využít. Souhlasy (licence) k předmětům práv duševního vlastnictví jsou územně neomezené (tj. jsou uděleny jak ve vztahu k území České republiky, tak k zahraničí), jsou uděleny na celou dobu trvání předmětných práv duševního vlastnictví a nelze je jednostranně vypovědět. Zhotovitel není oprávněn vypovědět či jinak jednostranně zamezit možnosti užívání Dokumentace ani jakýchkoliv jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které na základě Smlouvy poskytl Objednateli.

Článek 17

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy smlouvy a zhotovitel jeden stejnopis. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudem ČR. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje usnesením č. RK/37/1412/2016 ze dne 19. 9. 2016.

Přílohy

č. 1 Zvláštní obchodní podmínky (ZOP-D)

Za objednatele

Za zhotovitele

V Hradci Králové dne 25.10.2016

V Praze dne 19.10.2016

.....

Bc. Lubomír Franc
hejtman Královéhradeckého kraje

.....

Ing. Martin Höfler
předseda představenstva PUDIS a.s.

.....

Ing. Jan Vlček
člen představenstva PUDIS a.s.