

RÁMCOVÁ SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ OPRAV PODLAH A PODLAHOVÝCH KRYTIN

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

I.

Smluvní strany

1. Fakultní nemocnice Hradec Králové

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
zastoupená: prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c., ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ 00179906
bank. spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 24639511/0710
jako objednatel (dále jen „objednatel“)

2. Zdeněk Svoboda

se sídlem: Jiřího Purkyně 333/28, 500 02 Hradec Králové
zastoupená: panem Zdeňkem Svobodou
IČ: 11022931
DIČ: CZ6711041370
bank. spojení: ČSOB a.s. Hradec Králové
číslo účtu: 178846492/0300
zapsána v ŽR u MM HK
jako zhotovitel č. 1 (dále jen „zhotovitel č. 1“)

3. Roman Kvíz

se sídlem: Libišany 166, 533 45 Opatovice nad Labem
zastoupená: panem Romanem Kvízem
IČ: 45945161
DIČ: CZ6512050963
bank. spojení: Česká spořitelna a.s. Hradec Králové
číslo účtu: 1544436173/0800
zapsána v ŽR u MM HK, č.j. 06/02459/Zaj/21044, event.č. 360201-25442497
jako zhotovitel č. 2 (dále jen „zhotovitel č. 2“)

4. X – podlahy s.r.o.

se sídlem: Bratří Štefanů 93/23, 500 03 Hradec Králové
zastoupená: panem Zdeňkem Křivánkem a Zdeňkem Čechotkou
IČ: 05933951
DIČ: CZ05933951
bank. spojení: ČSOB a.s. Hradec Králové
číslo účtu: 278880196/0300
zapsána v OR vedeného KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 39185
jako zhotovitel č. 3 (dále jen „zhotovitel č. 3“)
(- všichni společně dále také jako „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této rámcové smlouvy je závazek zhotovitele na výzvy objednatele provádět opravy podlah a podlahových krytin výměnným způsobem v objektech objednatele (dále jen „předmět plnění“ nebo „opravy“). Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedenou opravu zaplatit příslušnému zhotoviteli smluvenou cenu dle podmínek stanovených v této smlouvě.
2. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zadávací dokumentací objednatele ze dne 18. 6. 2018, pro veřejnou zakázku malého rozsahu, zadanou dle vnitřního předpisu SM/2, s názvem **„Provádění oprav podlah a podlahových krytin výměnným způsobem v objektech FN HK“** pod evidenčním číslem P18V00141696 a nabídkami zhotovitelů:
 - zhotovitel č. 1 – nabídka ze dne 28. 6. 2018
 - zhotovitel č. 2 – nabídka ze dne 16. 7. 2018
 - zhotovitel č. 3 – nabídka ze dne 17. 7. 2018

III. Uzavírání dílčích smluv

1. V případě vzniku potřeby provedení opravy v jednom či ve více objektech, vyzve objednatel všechny zhotovitele prostřednictvím dílčí výzvy k předložení cenových nabídek na jednotlivé zakázky.
2. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady související s realizací zakázky specifikované v dílčí výzvě k podání nabídky, včetně veškerých dalších nákladů vynaložených zhotovitelem za účelem splnění závazků vyplývajících z této smlouvy, a musí být cenou konečnou. Součástí nabídkové ceny musí být také práce a dodávky, které ve specifikaci dílčí výzvy k podání nabídky uvedeny nebudou, ale o kterých zhotovitel, vzhledem ke svým možnostem a odborným znalostem, mohl vědět nebo je mohl předpokládat.
3. Objednatel předloží k podpisu objednávku - dílčí smlouvu k provedení zakázky (dále jen „dílčí smlouva“) tomu zhotoviteli, který nabídne nejnižší cenu v Kč bez DPH, a která bude odpovídat ve výzvě k podání nabídky požadovaným podmínkám objednatele. Příslušný zhotovitel se zavazuje podepsat návrh dílčí smlouvy do 5 kalendářních dní ode dne jejího doručení. Pokud v daném termínu nebude návrh dílčí smlouvy ze strany příslušného zhotovitele podepsán, má objednatel právo oslovit zhotovitele, který se umístil jako další v pořadí.
4. Objednatel si v případě havárie či jiné mimořádné události vyhrazuje právo operativně oslovit zhotovitele, který nabídl v rámci výběrového řízení na výše specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu nejnižší cenu.
5. Po dobu lhůty stanovené pro podání nabídek jsou zhotovitelé oprávněni požádat objednatele o provedení prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění bude v těchto případech řešena na základě dohody smluvních stran, a to zejména s ohledem na provozní podmínky objednatele.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit plánované práce v termínech stanovených objednatelem v dílčích výzvách k podání nabídek. Změna této lhůty může být provedena pouze písemně a po dohodě smluvních stran.

2. Místem plnění jsou budovy a objekty Fakultní nemocnice Hradec Králové. Přesné místo plnění bude objednatel upřesněno v dílčích výzvěch k podání nabídek.

V.

Cena a platební podmínky

1. Cena za předmět plnění z dílčí smlouvy bude uhrazena na základě vystavených daňových dokladů – faktur, a to po odsouhlasení skutečně provedených prací a po podpisu předávacího protokolu smluvními stranami.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli návrh předávacího protokolu před zahájením kontroly předmětu plnění z dílčí smlouvy. Součástí předávacího protokolu musí být mj.:
 - identifikace budovy, podlaží a pracoviště,
 - identifikace místností, ve kterých byly prováděny opravy,
 - u každé místnosti vymezen druh a rozsah skutečně provedených prací,
 - specifikace použitých materiálů,
 - souhrnný přehled druhů a rozsahu provedených prací a jednotkových cen v Kč bez DPH,
 - celková cena (v Kč bez DPH a v Kč s DPH).
3. Splatnost vystavených daňových dokladů - faktur je 45 dní ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
4. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto smlouvu, název veřejné zakázky a evidenční číslo veřejné zakázky, prohlášení zhotovitele, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, soupis příloh a kontaktní údaje osoby, která daňový doklad vystavila.
5. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odesána z účtu objednatele.
6. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce DPH.
7. V případě, že bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitel identifikován jako nespolehlivý plátců DPH dle § 106a a násl. zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a objednateli nebude minimálně 7 pracovních dní před uplynutím lhůty splatnosti předložen zhotovitelem doklad o řádném zaplacení DPH z poskytnutého plnění, vyhrazuje si objednatel právo uhradit zhotoviteli za dílo cenu bez DPH. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že takto zadržovaná částka ve výši odpovídající DPH z ceny díla bude sloužit objednateli jako záruka pro případ ručení objednatele za nezaplacenou daň zhotovitelem z poskytnutého plnění. Objednatel je oprávněn takto zadržovanou částku DPH použít k úhradě nezaplacené daně z poskytnutého plnění, bude-li v rámci ručení povinen tuto úhradu za zhotovitele provést, popř. uhradí zadržovanou částku DPH zhotoviteli do 10 pracovních dní po předložení dokladu o řádném zaplacení DPH z poskytnutého plnění.
8. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace plnění z dílčí smlouvy k nutnosti provést jeho část odchylně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, na jehož základě bude uzavřen dodatek k dílčí smlouvě. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec dílčí smlouvy bez

splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při plnění z dílčí smlouvy, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného plnění z dílčí smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

9. Objednatel neposkytuje zálohy.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen přizpůsobit se při plnění z dílčí smlouvy podmínkám pracovišť objednatele. Zhotovitel se zavazuje při realizaci tohoto plnění dodržovat veškeré vnitřní předpisy a pokyny objednatele.
2. Zhotovitel odpovídá v průběhu realizace plnění z dílčí smlouvy za pořádek a čistotu v prostoru jeho realizace a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
3. Vyskytnou-li se v průběhu realizace plnění překážky, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.
4. Za objednatele je oprávněn jednat:
Ing. [REDACTED], vedoucí technického odboru
tel.: [REDACTED], mobil: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
5. Za zhotovitele č. 1 je oprávněn jednat: [REDACTED]
6. Za zhotovitele č. 2 je oprávněn jednat: [REDACTED]
7. Za zhotovitele č. 3 je oprávněn jednat: [REDACTED] a [REDACTED]
[REDACTED]

VII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel je povinen předávat předmět plnění z dílčí smlouvy, který bude mít vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, touto rámcovou smlouvou, dílčí smlouvou, nabídkou zhotovitele, dílčí výzvou k podání nabídek a příslušnými technickými normami. Záruční doba činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání předmětu plnění z dílčí smlouvy zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
2. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad,
 - právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby,
 - právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují či dokonce brání v užívání díla.

3. Po dobu záruky je zhotovitel povinen se dostavit a zahájit bezplatnou záruční opravu do 48 hodin ode dne nahlášení reklamace. Reklamované vady musí být odstraněny zhotovitelem nejpozději do 2 dnů ode dne zahájení oprav, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VIII.

Smluvní sankce

1. Nepředá-li zhotovitel předmět plnění z dílčí smlouvy v požadované kvalitě, řádně a včas, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Poruší-li zhotovitel ostatní podmínky vyplývající z této smlouvy nebo zadávací dokumentace, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každé takovéto porušení, a to i opakovaně.
3. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem na základě dílčí smlouvy, může mu zhotovitel vyúčtovat úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní sankce není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, nejdříve však dne 8. 12. 2018 a nahrazuje všechny předchozí dohody písemné či ústní.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou v trvání tří let.
3. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi všem ostatním smluvním stranám.
4. Jestliže je smlouva ukončena před dokončením plnění, provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace odsouhlasí smluvní strany finanční hodnotu doposud provedených prací.
5. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
6. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedojde k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
7. Smlouva a všechny vztahy s ní související se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
8. Veškeré změny smlouvy lze provést pouze písemně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Tato smlouva se vyhotovuje v 5 vyhotoveních, majících stejnou platnost, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a ostatní smluvní strany po jednom.

10. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyjadřuje souhlas se zveřejněním všech podmínek tohoto smluvního vztahu dle zákona č.340/2015 Sb., v platném znění.

11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz toho připojují jejich oprávnění zástupci své vlastnoruční podpisy.

Objednatel:

V Hradci Králové dne 14.9.2018

Fakultní nemocnice Hradec Králové
prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.
ředitel

Zhotovitel č. 1:

V Hradci Králové dne 10.9.2018

Zdeněk Svoboda

Zhotovitel č. 2:

V Hradci Králové dne 28.8.2018

Roman Kvíz

Zhotovitel č. 3:

V Hradci Králové dne 29.8.2018

Zdeněk Křivánek