

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

---



MMOPP00HZQDR

## DOHODA o ukončení nájemní smlouvy

### Článek I. Účastníci dohody

Pronajimatel: **Statutární město Opava**  
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**  
IČ: **00300535**  
DIČ: **CZ00300535**  
Číslo účtu: **[REDACTED]**  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**  
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**  
ID datové schránky: **5eabx4t**

dále také jen „**pronajímá**tel“

a

Nájemce: **Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Stará silnice Opava**  
Zapsán: **ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. L 45458**  
Se sídlem: **Opava, Stará silnice 17**  
IČ: **68941731**  
Číslo účtu: **[REDACTED]**  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**  
Zastoupen: **[REDACTED]**

dále také jen „**nájemce**“

## Článek II.

Mezi pronajímatelem, statutárním městem Opavou, a nájemcem, Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Stará silnice Opava (dřívější název Český zahrádkářský svaz, základní organizace „Stará silnice“), byla dne 20. 5. 2004 uzavřena Nájemní smlouva (PID: MMOPP00FG4ML) (dále jen „**Nájemní smlouva**“), kterou pronajímatel přenechal nájemci do nájmu pozemek parc. č. 1079/241, zahrada, ležící v katastrálním území Kateřinky u Opavy (dále také jen „**předmět nájmu**“ nebo „**pozemek parc. č. 1079/241**“) za účelem provozování zahrádkářské činnosti.

## Článek III.

1. Nájem byl dle Nájemní smlouvy sjednán na dobu neurčitou.
2. Pronajímatel má záměr prodat předmět nájmu jednotlivým uživatelům zahrádek, které se nachází na předmětu nájmu (dále také jen „**uživatelé zahrádek**“). Účastníci této dohody se proto dohodli na ukončení Nájemní smlouvy, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnických práv ke všem pozemkům, které nově vzniknou rozdělením původního pozemku parc. č. 1079/241, ve prospěch nových vlastníků, uživatelů zahrádek.
3. Vzhledem k tomu, že předmět nájmu užívají jednotliví uživatelé zahrádek (kterýžto jim bude převeden do vlastnictví), dohodli se účastníci této dohody na tom, že nájemce není povinen dát ke dni ukončení nájmu dle Nájemní smlouvy předmět nájmu do původního stavu a je oprávněn jej ponechat ve stavu, v jakém se bude nacházet ke dni ukončení této dohody.
4. Případný přeplatek na nájemném dle Nájemní smlouvy bude nájemci vrácen na účet uvedený v čl. I. této dohody, a to do 30 dnů od ukončení Nájemní smlouvy dle odst. 2 tohoto článku dohody.

## Článek IV.

1. Tato dohoda se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení obdrží nájemce.
2. Tato dohoda je projevem svobodné a pravé vůle účastníků této dohody, což účastníci stvrzují svými podpisy.
3. Účastníci této dohody se dohodli, že tato dohoda je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední z jejich účastníků.
4. Účastníci této dohody se dohodli, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou dohodou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou účastníky dohody, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinen nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhý účastník dohody. Účastník dohody uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhému účastníku dohody.
5. Tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy schválila Rada statutárního města Opavy dne 5. 9. 2018, č. usnesení 3429/91 RM 18, odst. 2, písm. a).

V Opavě dne 27 -09- 2019

V Opavě dne 27 -09- 2019

Za pronajímatele:

[Redacted signature]

primátor



Za nájemce:

[Redacted signature]

[Redacted signature]