

Česka republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený: Bc. Milena Mikolášková, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

- na straně jedné –

a

ZEPOS a.s., IČO: 001 21 061

Sídlo: Radovesice 5, 410 02 Lovosice 2

Zapsána v OR vedeném krajským soudem v Ústí n.L., oddíl B, vložka 347

Zastoupena: místopředseda představenstva a ředitel: Ing. Jiří Mašek

(dále jen "uživatel")

- na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 1 č. 108N15/38

Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního pracoviště Litoměřice, Katastrálního úřadu pro Ústecký Kraj uvedené v příloze č. 1 této dohody.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí dohody.

se zavazuje za její užívání **od 1.10.2014 do 23.8.2015** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 13.371,- Kč.

Celková úhrada za výše uvedené období tedy **činí 11.979,- Kč** (slovy: jedenácttisícdevětsedmdesátdevět korun českých)

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **60011-3723001 / 0710**, variabilní symbol **10811538** nejpozději do **1.10.2015**, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu .

Čl. IV
Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody jsou řešeny v
nájemní smlouvě č. 108N15/38.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden
stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VII

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda
je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne ... 21.8. 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Velká 4
412 01

.....
Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice

Státní pozemkový úřad

ZEPOS ZEPOS a.s.

.....
Ing. Jiří Mašek
ZEPOS a.s.

uživatel

Za správnost: Daniela Vašáková

Příloha k dohodě o zapl. úhrady za užívání č. 108N15/38

ZEPOS a.s.

Variabilní symbol: 10811538

Uzavřeno: 21.8.2015

Roční pacht:

Radovesice 5

Datum tisku: 21.8.2015

Účinná od: 24.8.2015

13 371 Kč

Lovosice 2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Žabovřesky nad Ohří										
	342	40	0	2	2	10 002	107 900	317	2,2	75,25
	342	41	0	2	2	10 002	107 900	103	2,2	24,45
	342	42	0	2	2	10 002	107 900	161	2,2	38,22
	342	43	0	2	2	10 002	107 900	10 644	2,2	2 526,67
	342	44	0	2	2	10 002	107 900	2 163	2,2	513,45
	342	48	0	2	2	10 002	107 900	1 583	2,2	375,77
	342	50	0	2	2	10 002	107 900	944	2,2	224,09
	451	0	0	2	2	10 002	107 900	658	2,2	156,20
	493	41	0	2	2	10 002	107 900	27	2,2	6,41
	493	47	0	2	2	10 002	107 900	3 402	2,2	807,57
	493	74	0	2	2	10 002	107 900	345	2,2	81,90
	493	101	0	2	2	10 002	107 900	2 244	2,2	532,68
	493	113	0	2	2	10 002	107 900	1 559	2,2	370,08
	493	131	0	2	2	10 002	107 900	4 962	2,2	1 177,88
	493	132	0	2	2	10 002	107 900	301	2,2	71,45
	493	143	0	2	2	10 002	107 900	4 195	2,2	995,81
	493	144	0	2	2	10 002	107 900	5 300	2,2	1 258,11
	695	32	0	2	2	10 002	107 900	511	2,2	121,30
	695	46	0	2	2	10 002	107 900	2 131	2,2	505,86
	808	4	0	2	2	10 002	107 900	1 796	2,2	426,33
	808	6	0	2	2	10 002	107 900	564	2,2	133,88
	808	15	0	2	2	10 002	107 900	7 591	2,2	1 801,95
	808	16	0	2	2	10 002	107 900	2 215	2,2	525,80
	808	22	0	2	2	10 002	107 900	766	2,2	181,83
	869	0	0	2	2	10 002	107 900	1 051	2,2	249,49
	1 019	6	0	2	2	10 002	107 900	304	2,2	72,16
	1 093	0	0	2	2	10 002	107 900	490	2,2	116,32
									56 327	13 370,91

CELKEM:**56 327****13 371 Kč**

S

M

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený: Bc. Milena Mikolášková, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

- na straně jedné –

a

ZEPOS a.s., IČO: 001 21 061

Sídlo: Radovesice 5, 410 02 Lovosice 2

Zapsána v OR vedeném krajským soudem v Ústí n.L., oddíl B, vložka 347

Zastoupena: místopředseda představenstva a ředitel: Ing. Jiří Mašek

(dále jen "uživatel")

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 2
č. 108N15/38**

Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního pracoviště Litoměřice, Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj uvedené v příloze č. 1 této dohody.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí dohody.

se zavazuje za její užívání **od 1.10.2009 do 30.9.2014** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 5.300,- Kč.

Celková úhrada za výše uvedené období tedy **činí 26.500,- Kč** (slovy: dvacetšesttisíc pětset korun českých)

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **60011-3723001 / 0710**, variabilní symbol **10811538** nejpozději do **31.12.2015**, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu .

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody jsou řešeny v nájemní smlouvě č. 108N15/38.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VII

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 21.8.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Velká krajs
412 01 Lito

.....
Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice

Státní pozemkový úřad

 ZEPOS a.s.
Radovesice čp.5

.....
Ing. Jiří Mašek
ZEPOS a.s.

uživatel

Za správnost: Daniela Vašáková

Příloha k dohodě o zapl. úhrady za užívání č. 108N15/38

ZEPOS a.s.

Variabilní symbol: 10811538

Uzavřeno: 21.8.2015

Roční pacht:

Radovesice 5

Datum tisku: 21.8.2015

Účinná od: 24.8.2015

5 300 Kč

Lovosice 2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	% Pacht [Kč]
Žabovřesky nad Ohří									
	342	40	0	2	2	10 002	94 100	317	1,0 29,83
	342	41	0	2	2	10 002	94 100	103	1,0 9,69
	342	42	0	2	2	10 002	94 100	161	1,0 15,15
	342	43	0	2	2	10 002	94 100	10 644	1,0 1 001,60
	342	44	0	2	2	10 002	94 100	2 163	1,0 203,54
	342	48	0	2	2	10 002	94 100	1 583	1,0 148,96
	342	50	0	2	2	10 002	94 100	944	1,0 88,83
	451	0	0	2	2	10 002	94 100	658	1,0 61,92
	493	41	0	2	2	10 002	94 100	27	1,0 2,54
	493	47	0	2	2	10 002	94 100	3 402	1,0 320,13
	493	74	0	2	2	10 002	94 100	345	1,0 32,46
	493	101	0	2	2	10 002	94 100	2 244	1,0 211,16
	493	113	0	2	2	10 002	94 100	1 559	1,0 146,70
	493	131	0	2	2	10 002	94 100	4 962	1,0 466,92
	493	132	0	2	2	10 002	94 100	301	1,0 28,32
	493	143	0	2	2	10 002	94 100	4 195	1,0 394,75
	493	144	0	2	2	10 002	94 100	5 300	1,0 498,73
	695	32	0	2	2	10 002	94 100	511	1,0 48,09
	695	46	0	2	2	10 002	94 100	2 131	1,0 200,53
	808	4	0	2	2	10 002	94 100	1 796	1,0 169,00
	808	6	0	2	2	10 002	94 100	564	1,0 53,07
	808	15	0	2	2	10 002	94 100	7 591	1,0 714,31
	808	16	0	2	2	10 002	94 100	2 215	1,0 208,43
	808	22	0	2	2	10 002	94 100	766	1,0 72,08
	869	0	0	2	2	10 002	94 100	1 051	1,0 98,90
	1 019	6	0	2	2	10 002	94 100	304	1,0 28,61
	1 093	0	0	2	2	10 002	94 100	490	1,0 46,11
								56 327	5 300,36
CELKEM:								56 327	5 300 Kč

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Zastoupený: Bc. Milena Mikolášková, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

- na straně jedné -

a

ZEPOS a.s., IČO: 001 21 061

Sídlo: Radovesice 5, 410 02 Lovosice 2

Zapsána v OR vedeném krajským soudem v Ústí n.L., oddíl B, vložka 347

Zastoupena: místopředseda představenstva a ředitel: Ing. Jiří Mašek

(dále jen "uživatel")

- na straně druhé -

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 3
č. 108N15/38**

Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního pracoviště Litoměřice, Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Žabovřesky n.O.	Žabovřesky n.O.	KN	245	13.056 m ²	orná půda
Žabovřesky n.O.	Žabovřesky n.O.	KN	246	9.452 m ²	orná půda
Žabovřesky n.O.	Žabovřesky n.O.	KN	309	16.893 m ²	orná půda

se zavazuje za její užívání **od 1.10.2014 do 14.1.2016** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 9.353,- Kč.

Celková úhrada za výše uvedené období tedy **činí 12.069,- Kč** (slovy: dvanácttisícšedesátdevět korun českých)

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **60011-3723001 / 0710**, variabilní symbol **10811538** nejpozději do **29.2.2016**, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu .

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody jsou řešeny v dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 108N15/38.

Čl. V

ČR - Státní pozemkový úřad, jako správce dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje uživatele, jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje uživatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Uživatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení §12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

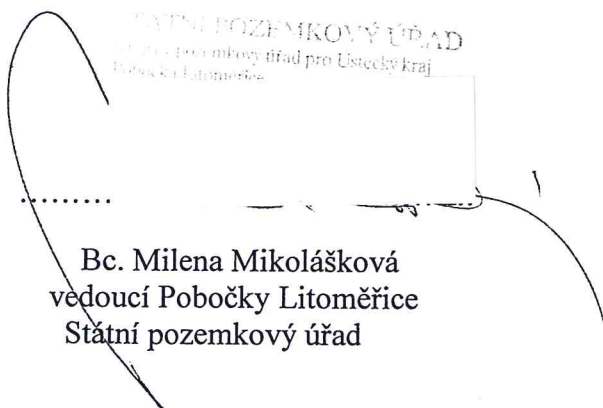
Čl. VII

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

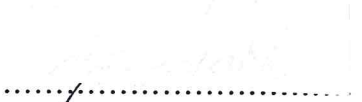
Čl. VIII

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 15.1.2016


STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Státní pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Bc. Milena Míkolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad

 ZEPOS a.s.
RADOVEŽICE


Ing. Jiří Mašek
místopředseda představenstva ZEPOS a.s.
uživatel

Za správnost: Daniela Vašáková

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Zastoupený: Bc. Milena Mikolášková, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

- na straně jedné -

a

ZEPOS a.s., IČO: 001 21 061

Sídlo: Radovesice 5, 410 02 Lovosice 2

Zapsána v OR vedeném krajským soudem v Ústí n.L., oddíl B, vložka 347

Zastoupena: místopředseda představenstva a ředitel: Ing. Jiří Mašek

(dále jen "uživatel")

- na straně druhé -

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 4
č. 108N15/38**

Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního pracoviště Litoměřice, Katastrálního úřadu pro Ústecký Kraj uvedené v příloze č. 1 této dohody.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí dohody.

se zavazuje za její užívání **od 21.6.2010 do 30.9.2014** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 3.708,- Kč.

Celková úhrada za výše uvedené období tedy činí 15.868,- Kč (slovy: patnácttisíc osmsetšedesát osm korun českých)

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **60011-3723001 / 0710**, variabilní symbol **10811538** nejpozději do **31.3.2016**, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu .

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody jsou řešeny v dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 108N15/38.

Čl. V

ČR - Státní pozemkový úřad, jako správce dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje uživatele, jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje uživatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Uživatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení §12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

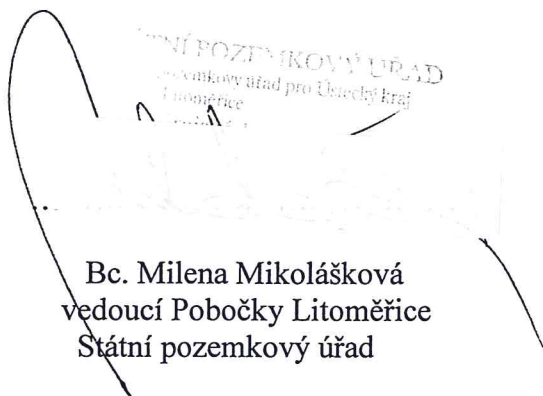
Čl. VII


Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VIII

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 15.1.2016


Státní pozemkový úřad
Státní pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Litoměřice
Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad


ZEPOS a.s.
RADOVITICE
Ing. Jiří Mašek
místopředseda představenstva ZEPOS a.s.
uživatel

Za správnost: Daniela Vašáková 

Příloha k dohodě o zapl. úhrady za užívání č. 108N15/38

ZEPOS a.s.

Variabilní symbol: 10811538

Uzavřeno: 21.8.2015

Roční pacht:

Radovesice 5

Datum tisku: 15.1.2016

Účinná od: 24.8.2015

3.708 Kč

Lovosice 2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Žabovřesky nad Ohří										
	245	0	0	2	2	10 002	94 100	13 056	1,0	1 228,57
	246	0	0	2	2	10 002	94 100	9 452	1,0	889,43
	309	0	0	2	2	10 002	94 100	16 893	1,0	1 589,63

39 401**3707,63**

CELKEM:

39 401

3708 Kč