

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567

Bankovní spojení:
Číslo účtu:



Zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci:

[Redacted]
vedoucím oddělení správy nemovitého majetku – Morava jih
[Redacted]
technikem správy nemovitého majetku

dále jen „**prodávající**“

a

Město Moravské Budějovice

Sídlo: náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice 2
IČO: 00289931
DIČ: CZ00289931
Zastoupena: Ing. Vlastimilem Bařinkou, starostou města

Bankovní spojení:
Číslo účtu:



dále jen „**kupující**“

I.

Prodávající prohlašuje, že je ke dni podpisu této smlouvy výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 5276 v k.ú. Moravské Budějovice.

Prodávající prohlašuje, že vlastnictví k výše uvedenému pozemku ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl a že jeho vlastnické právo je nesporné, jeho smluvní volnost není ničím omezena a je proto oprávněn s pozemkem volně nakládat.

II.

Prodávající touto smlouvou ze svého výlučného vlastnictví prodává a kupující touto smlouvou do svého výlučného vlastnictví kupuje pozemek parc. č. 5276 v k.ú. Moravské Budějovice včetně všech jeho součástí a příslušenství (dále jen „**předmět prodeje**“).

III.

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně předmětu prodeje ve výši 350.000,-- Kč (slovy třístapadesát tisíc korun českých; dále jen „**kupní cena**“). K ceně bude připočtena DPH 21%. Celková cena s DPH činí 423.500,-- Kč (slovy čtyřstadvacetřít tisíc pět set korun českých).

V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nesplňuje předmět koupě podmínky osvobození od daně z přidané hodnoty, neboť je pozemkem stavebním, ve smyslu citovaného zákona.

2. Současné s kupní cenou bude kupujícímu naúčtována cena za znalecký posudek ve výši 4.598,-- Kč včetně DPH.
3. K úhradě 428.098 Kč včetně DPH.
4. Kupující se zavazuje uhradit nejpozději do 15 dnů od uzavření této smlouvy prodávajícímu celkovou kupní cenu bezhotovostním převodem na jeho výše uvedený bankovní účet, přičemž kupní cena se považuje za zaplacenou dnem jejího připsání na bankovní účet prodávajícího. Jako variabilní symbol platby uvede kupující číslo této smlouvy. Do 15 dnů od připsání kupní ceny na účet prodávajícího bude prodávajícím vystaven daňový doklad (faktura) a podán návrh na vklad práva do katastru nemovitostí.
5. Náklady spojené se zápisem vkladu práva do katastru nemovitostí nese kupující.
6. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

IV.

Kupující prohlašuje, že se se stavem předmětu prodeje seznámil a nemá proti němu výhrad a ve smyslu ustanovení § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se vzdává svého práva z vadného plnění.

V.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní Město Moravské Budějovice (dále jen „strana povinná“). Při uveřejnění je strana povinná postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývali z účelu smlouvy. Pro případ potřeby opravy uveřejněné smlouvy nebo metadat smlouvy je smluvními stranami ujednáno, že tyto opravy bude povinná uveřejnit strana povinná. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.

GasNet/GridServices i strana povinná prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.

VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží každý z účastníků této smlouvy a jeden je určen pro účely vkladového řízení před katastrálním úřadem.
2. Nabytí převáděné nemovitosti dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Moravské Budějovice na svém zasedání dne 3. 9. 2018 usnesením č. 18/10/390.

VII.

GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

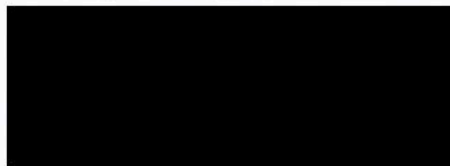
Kupní smlouva

V Brně dne:

V Moravských Budějovicích dne: 02. 10. 2018

Za prodávajícího:

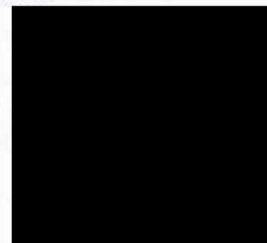
Za kupujícího:



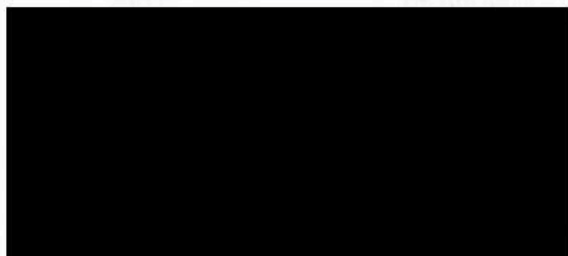
Vedoucí oddělení správy nemovitého
Majetku – Morava Jih

Ing. Vlastimil Bařinka

starosta města



technik správy nemovitého majetku



Podpis prodávajícího:

Město Moravské Budějovice

Adresa: Moravské Budějovice 1, 278 01 Moravské Budějovice 2

Identifikační číslo: 00000000

Číslo účtu: 0200000000

Zastupitel: Ing. Vlastimil Bařinka, starosta města

Bariková adresa: Moravské Budějovice 1, 278 01

Číslo účtu: 0200000000

Číslo jedn. listu: 1/1

Prostředkem přímého nákupu se kupující dohodl s prodávajícím na koupi nemovitého majetku podle č. 5276/2018 Sb. v Moravských Budějovicích.

Prostředkem přímého nákupu se kupující dohodl s prodávajícím na koupi nemovitého majetku podle č. 5276/2018 Sb. v Moravských Budějovicích. Kupující se zavazuje, že bude v souladu s podmínkami, jež stanoví tento předpis, a že bude v souladu s podmínkami, jež stanoví tento předpis, a že bude v souladu s podmínkami, jež stanoví tento předpis.

Prostředkem přímého nákupu se kupující dohodl s prodávajícím na koupi nemovitého majetku podle č. 5276/2018 Sb. v Moravských Budějovicích. Kupující se zavazuje, že bude v souladu s podmínkami, jež stanoví tento předpis, a že bude v souladu s podmínkami, jež stanoví tento předpis, a že bude v souladu s podmínkami, jež stanoví tento předpis.

1. Smlouva, která se vztahuje na koupi nemovitého majetku, je v souladu s podmínkami, jež stanoví tento předpis, a že bude v souladu s podmínkami, jež stanoví tento předpis, a že bude v souladu s podmínkami, jež stanoví tento předpis.