



SMLOUVA O DÍLO

č. 02/2018

dle § 1724 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku v účinném znění

I. Smluvní strany

Obec Chomutice

se sídlem Chomutice 4, 50753

IČO: 00271594

zastoupená starostou: Rajm Zdeněk

č. účtu: 4621-541/0100

(dále jen „objednatel“)

Michal Drahokoupil

Elektro-montáž-servis

sídlo společnosti: Klamoš 139, Chlumeck nad Cidlinou 503 51

IČ: 02813513

DIČ: CZ7707253048

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

Smlouvu o dílo:

II. Podklady pro uzavření smlouvy

2.1. Na základě požadavků objednatele dle předloženého položkového rozpočtu byla vypracována cenová nabídka, která je podkladem pro uzavření smlouvy.

2.1.1. Nedílnou součástí smlouvy je Cenová nabídka zhotovitele.

2.2. Uzavření smlouvy se zhotovitelem bylo schváleno zastupitelstvem obce Chomutice na zasedání zastupitelstva dne 19.9.2018 usnesením č. 05/18 v bodě č. 10-05-18.

III. Předmět díla

3.1 Předmětem díla realizace akce „Modernizace veřejného osvětlení v obci Chomutice, Chomutičky a Obora“. Předmět díla je položkově specifikován v Cenové nabídce tvořící Přílohu č. 1 této smlouvy.

IV. Sjednaná doba plnění

4.1 Termín zahájení prací: říjen 2018

4.2 Termín dokončení prací: prosince 2018

V. Cena za dílo

5.1 Cena za plnění dle č. III Předmět díla této smlouvy je stanovena na základě cenové nabídky předložené zhotovitelem, jako cena maximální, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením předmětu díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, režii zhotovitele, poplatky, úklid, likvidaci odpadu, veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. ochrany zdraví při práci a dodržování předpisů požární ochrany).

5.2 Celková smluvní cena činí: **425 790,- Kč** bez DPH (čtyři sta dvacet pět tisíc sedm set devadesát korun českých).

5.2.1 Tato cena je pevná a neměnná po celou dobu výstavby a zahrnuje položky v rozsahu zadání objednatele a Cenové nabídky, jež je přílohou k této smlouvě č.1.Cena je bez DPH. Zhotovitel prohlašuje, že je s poměry na místě samém velmi dobře seznámen a že sjednaná cena díla zahrnuje veškeré potřebné dodávky a práce nutné ke zdárnému dokončení díla podle této smlouvy včetně úklidu staveniště, odvozu a likvidaci vybouraného materiálu a zařízení apod.

5.3 Položkový rozpočet je základním dokladem pro fakturaci skutečně provedených dodávek a prací. Položky montáží a dodávek, jež nebudou provedeny a dodány, nebudou zhotovitelem objednateli fakturovány.

5.4 V případě požadavku objednatele na vícepráce, zhotovitel zpracuje ocenění těchto prací a dodávek a jejich vliv na termín dokončení předmětu díla. Po odsouhlasení ceny a termínu dokončení díla objednatelem, se cena díla o tyto práce a dodávky navýší formou písemného dodatku k této smlouvě. Změna ceny díla v případě víceprací bude zhotovitelem řešena před jejich realizací.

5.5. Cenu lze změnit:

5.5.1. Pouze v případě, že se v průběhu stavby vyskytnou nové okolnosti a požadavky ze strany objednatele na provádění prací – rozšíření díla, které zřejmé z předmětu díla, ani předložené dokumentace,

5.5.2 V případě požadavku objednatele na provedení víceprací a dodávek, které nejsou součástí předmětu díla.

5.5.3 Veškeré tyto další práce a dodávky neobsažené v Cenové nabídce musí být před jejich provedením či dodáním dohodnuty s objednatelem a zápisem odsouhlaseny. Veškeré

objednatel předem neodsouhlasené vícepráce a více dodávky včetně dohody o jejich ceně nebudou zhotoviteli proplaceny.

5.5.4. Cenu lze dále změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny díla.

VI. Způsob financování a platební podmínky

6.1 Smluvní strany se dohodly tak, že zálohy na cenu díla nebudou poskytovány.

6.2 Zhotovitel vystaví jednu konečnou fakturu za cenu díla po řádném splnění kompletního díla a to na základě odsouhlaseného protokolu o předání a převzetí. Faktura je splatná do 21 dnů od jejího doručení do sídla objednatele.

6.3 Řádným splněním díla se rozumí předání díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

7.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

7.2. Při realizaci díla budou použity materiály specifikované v cenové nabídce zhotovitele.

7.3. Objednatel předáním staveniště zhotoviteli nepřebírá zodpovědnost za možné ztráty na majetku zhotovitele. Ten je povinen si veškeré svoje výrobní prostředky, materiál, apod. zabezpečit v takové míře, aby k této možné újmě nedošlo.

7.4. Objednatel umožní zhotoviteli přístup ke zdrojům (elektrický proud, voda). Náklady na tyto energie hradí zhotovitel.

7.5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem.

7.6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Nepořádek na staveništi v době přejímacího řízení je důvodem pro odmítnutí objednatele zahájit přejímací řízení. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození na stavbě či v jejím okolí, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

7.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.

VIII. Kontrolní činnosti

8.1. Kontroly průběhu výstavby:

8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, a to podle potřeby. Kontrolní dny dle tohoto článku a článku 8.1.2. budou svolávány objednatelem. Zhotovitel je povinen se v rámci plnění podle této smlouvy jich zúčastnit. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel.

8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.

8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.

8.1.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.1.5 Plnění zhotovitele, které vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním.

8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými.

8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit.

8.1.8 Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou veškerá ustanovení ČSN a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla považována za závazná.

8.1.9. Zhotovitel je povinen předat objednateli ke dni předání a převzetí dokončeného díla veškeré doklady, výsledky předepsaných zkoušek, prohlášení o shodách materiálů, atesty materiálů, atd., související s prováděním díla, které vyplývají ze stavebního zákona č. 183/2006 Sb., a které jsou nezbytné pro řádné zkolaudování díla, podléhá-li tento kolaudaci.

IX. Předávání a přejímání prací

9.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným provedením, protokolárním předáním předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno v požadovaném rozsahu a s technickými vlastnostmi předepsanými zadávací dokumentací. O tomto bude sepsán protokol o předání a převzetí dokončeného díla.

9.2 Je-li dílo řádně dokončeno, tj. bez všech vad a nedodělků, vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat popis předávaného a přebíraného díla a jeho kvality včetně seznamu předaných dokladů.

9.3 Pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, které brání převzetí, je sepsán protokol s odůvodněním a uvedením nového termínu předání. V případě výskytu vad a nedodělků nebránících užívání předmětu díla je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo i za této situace převzít s tím, že bude v předávacím protokolu dohodnut písemně termín odstranění těchto vad a nedodělků nebránících užívání.

9.4 V takovém případě vzniká právo zhotoviteli fakturovat cenu díla až po odstranění těchto vad a nedodělků stvrzeném písemným předávacím protokolem od objednatele.

X. Záruky

10.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávacích podmínkách, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jeho vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

Záruční doba u díla činí 36 měsíců od převzetí díla, resp. od odstranění poslední vady či nedodělku nebránícího užívání, podle toho, co nastane později.

10.2 Jestliže se v průběhu záruční doby některá část díla ukáže jako vadná nebo nedosáhne požadovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem na žádost objednatele opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata. Vady díla vzniklé v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstranění vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším termínu, nejpozději však do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutých lhůtách, má objednatel právo tyto práce zajistit sám nebo pověřit jinou osobu. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury.

XI. Smluvní pokuty

11.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla činí 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení.

11.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek, až do doby jejich odstranění.

11.3 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění.

11.4 Splatnost smluvních pokutuje 14 dnů od prokazatelného doručení faktury a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

11.5 Pokud je objednatel v prodlení s placením faktury, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti.

XII. Odstoupení od smlouvy

12.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na druhou smluvní stranu podán insolvenční návrh.

12.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem.

12.3 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem prokazatelného doručení oznámení o odstoupení druhé straně.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené obchodním zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné právní předpisy práva České republiky. Tato smlouva se řídí právem České republiky. V případě sporů vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou tyto spory řešit dohodou. S konečnou platností budou řešeny v pravomoci obecných soudů. V případě, že nedojde k dohodě, bude spor řešen u příslušného soudu.

13.2 Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

13.3 Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.

13.4 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným

nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

13.5 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

13.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

13.7. Přílohy uvedené v této smlouvě tvoří její nedílnou součást.

13.8. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

V Chomuticích dne 27. 9. 2018


.....

objednavatel

507 53 OBEC CHOMUTICE
IČO 002 71 594
KB Jičín 4621 - 541/0100


MICHAL DRAHOKOUPIL
elektromechanik, montáž, opravy, servis
IČO: 02813513 DIČ: CZ7707253048
tel. 606.630.601, sídlo Klamoš 139
e-mail: drahoukoupil@seznam.cz
zhotovitel

Cenová nabídka

číslo: 208018

Dodavatel:

Odběratel:

Michal Drahokoupil

Klamoš 139

Chlumeč nad Cidlinou 50351

Obec

Chomutice

Datum vystavení:

27.8.2018

**cenová nabídka na výměnu osvětlení, doplnění stožárů VO a výměna rozvaděče VO
v obci Chomutice**

sopsis použitého materiálu a práce						
			položka		cena/položka	cena/celkem bez DPH
1	montážní práce		1	pol	40000	40 000 Kč
2	doprava		1	pol	3800	3 800 Kč
3	LED 47,9W 4000K 5900lm LumiStreet Philips		44	ks	4442	195 448 Kč
4	LED 29,5W 4000K 3050lm CoreLine Malaga Philips		54	ks	2065	111 510 Kč
5	výložník sadový		20	ks	355	7 100 Kč
6	nový sloup pozink K-5m		2	ks	3166	6 332 Kč
7	nový sloup pozink K-6m		1	ks	4120	4 120 Kč
8	výložník pro sloup K-6m		1	ks	720	720 Kč
9	výložník na sloup ČEZ		5	ks	348	1 740 Kč
10	propojovací kabely a svorky		1	pol	2500	2 500 Kč
11	rozvaděč elektroměrový + rozvaděč VO		1	pol	19800	19 800 Kč
12	stožárová výzbroj		3	ks	520	1 560 Kč
13	stožárový základ		3	ks	750	2 250 Kč
14	LED 29,5W 4000K - sportovní areál		14	ks	2065	28 910 Kč

Vyřizuje:

Celkem k úhradě:**425 790,00 Kč**

Drahokoupil Michal

Tel: +420 606 630 601

Email: drahokoupil@seznam.cz

Podpis:

Razítko