

SMLOUVA O DÍLO č. 02/2018

dle § 536 a násl. obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Město Kraslice

Adresa: náměstí 28. října 1438, 358 20 Kraslice
Telefon: 352 370411
IČ: 00259438
EU DIČ: CZ 00259438
Bank. spojení: XXXXX
Zastoupen ve věcech smluvních: Roman Kotlínek - starosta
Zastoupen ve věcech technických: XXXXX – vedoucí odboru

ZHOTOVITEL:

Petr Ontko

Adresa : XXXXX
IČ: : 64371930
Bankovní spojení: : XXXXX
Zastoupen : XXXXX

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje (zhotoví), v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě, pro objednatele a objednateli odevzdá projektovou dokumentaci stavby „**Kanalizace a vodovod v ul. Novoveská, Kraslice**“.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončenou projektovou dokumentaci stavby převezme, zaplatí za její zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Projektovou dokumentací stavby, dle této smlouvy, je dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby.
2. Rozsah plnění je daný dokumentací pro územní řízení (Kadlec K.K. NUSLE, s.r.o., 11/2015) a zahrnuje objekty:
 - SO.03 splašková kanalizace - stoka S1,
 - SO.04 – Vodovod – vodovodní řady V1, V2, V2.2, V2.3 a V3,
 - SO.05 – Automatická tlaková stanice,
 - SO.07 – Dešťová kanalizace a odvodnění území – stoky D2, D3, odvodňovací příkopy P1, P2 a P3 a retenční nádrž.
3. Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována dle přílohy č. 9 vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
4. Dokumentace pro provádění stavby bude zpracována dle přílohy č. 13 vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
5. Součástí předmětu plnění bude také:
 - projednání konceptu dokumentace s objednatelem,

- zajištění stanovisek správců zařízení technické infrastruktury a dotčených orgánů státní správy,
 - vypracování výkazu výměr a srovnávacího rozpočtu stavby.
6. Součástí předmětu plnění nebude zajištění projekčních podkladů:
- výškopisu a polohopisu zájmového území
 - dodatečných projekčních podkladů, které si případně v průběhu zpracování dokumentace vyžádají dotčené orgány státní správy,
 - dokumentace souvisejících investic nutných k realizaci stavby (např. přeložky jiných inženýrských sítí vyjma vodohospodářské infrastruktury),
 - a projednání záměru s vlastníky dotčených pozemků.

IV.

Způsob vypracování dokumentace

1. Dokumentace dle čl. III.3 smlouvy bude vypracována a dodána v rámci ujednané ceny takto ve čtyřech vyhotoveních a v digitální formě - formátu DOC, PDF a XLS. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
2. Dokumentace dle čl. III.4 smlouvy bude vypracována a dodána v rámci ujednané ceny takto v šesti vyhotoveních a v digitální formě - formátu DOC, PDF a XLS. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
3. Při zpracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky č.268/2009 Sb., platné české technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran a vyjádřeními orgánů státní správy a samosprávy a dotčených organizací.
4. Pokud budou v průběhu zpracování dokumentace uzavřeny dohody nebo nastanou jiné skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se objednatel a zhotovitel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

V.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá hrubopis dokumentace podle článku III.3 v termínu do 20.12.2018 a čistopis dokumentace podle článku III.3 do 18.3.2019.
 2. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dokumentaci podle článku III.4 v termínu do 30.4.2019.
2. Dodržení tohoto termínu je závislé na řádném a včasném spolupůsobení objednatele ujednaném v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

VI.

Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Projekt stavby dle této smlouvy zhotovitel vypracuje a dodá podle podkladů uvedených v čl. III.6. Pořízení dalších podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování projektu, podléhá schválení objednatele.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování dokumentace stavby poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, stanovisek, vyjádření a rozhodnutí z územního řízení, vyjádření a stanovisek potřeba, kterých vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději do jednoho týdne od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednají strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zajistit vlastními silami v daném termínu. O zvláštní lhůtu se prodlužuje doba odevzdání projektu stavby.

3. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních a věcných vad.

VII. Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu části III. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran.
2. Cena hrubopisu dokumentace dle části III.3 této smlouvy činí 99000,- Kč (slovy devadesát tisíc korun českých) bez DPH.
3. Cena čistopisu dokumentace dle části III.3 této smlouvy činí 20400,- Kč (slovy dvacet tisíc čtyřista korun českých) bez DPH.
4. Cena předmětu smlouvy dle části III.4 této smlouvy činí 79600,- Kč (slovy sedmdesát devět tisíc šest set korun českých) bez DPH.
5. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude faktura vystavená zhotovitelem.
6. Smluvní strany si dohodly průběžnou platbu formou faktur za provedené práce v rozsahu potvrzeném zástupcem objednatele.
7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny předmětu smlouvy dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele s odevzdáním projektu stavby objednateli smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení.
9. V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy a to podílem z ujednané ceny.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dokumentace stavby v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání dokumentace stavby odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
4. Záruční doba je 24 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání dokumentace stavby objednateli.
5. Pro případ vady projektu stavby sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu stavby odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelům, učiněné písemnou formou.
6. Za vadu projektu se nepovažuje skutečnost, že dotčený orgán či správce zařízení technické infrastruktury nevydá souhlasné stanovisko z důvodů, které nemají souvislost s technickým řešením projektové dokumentace.

IX. Změna závazku

1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření této smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy,

když dojde k prodlení se splněním jeho povinností spolupůsobení, ujednaných v této smlouvě.

2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 14 dní od doporučeného odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení.
2. Smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy svým podpisem a zároveň prohlašují, že si smlouvu přečetly a že tato smlouva nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Jakékoli změny předaného a převzatého projektu stavby podléhají autorizaci zhotovitele.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu s názvem „Evidence smluv“ vedeném městem Kraslice, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených, zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kraslice, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že smlouvu k uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. zašle správci registru město Kraslice.

V Sokolově, dne 20. 9. 2018

V Kraslicích, dne 25. 9. 2018

Petr Ontko

Roman Kotlínek, starosta

.....
ZHOTOVITEL

.....
OBJEDNATEL