

Smlouva o společné expozici a prezentaci na veletrhu MIPIM 2019

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedené smluvní strany

I. Statutární město Brno

Zastoupené: [REDACTED]

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Pověřen [REDACTED]

II. Hlavní město Praha

Zastoupené: [REDACTED]

Se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01, Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Číslo smlouvy: [REDACTED]

(dále jen „vystavovatel HMP“)

III. Statutární město Ostrava

Zastoupené: [REDACTED]

Se sídlem: Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Číslo smlouvy: [REDACTED]

(dále jen „vystavovatel SMO“)

IV. Moravskoslezský kraj

Zastoupený: [REDACTED]
Se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Číslo smlouvy: [REDACTED]

(dále jen „vystavovatel MSK“)

Vystavovatel SMB, vystavovatel HMP, vystavovatel SMO a vystavovatel MSK jsou společně označeni jako „smluvní strany“ anebo „vystavovatelé“.

Vystavovatel HMP, vystavovatel SMO a vystavovatel MSK (tj. bez vystavovatele SMB) jsou označeni také jako „jednotliví vystavovatelé“.

čl.I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu oznámit dalším smluvním stranám.
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění společné expozice o velikosti 251 m² a prezentace smluvních stran v rámci veletrhu MIPIM v Cannes (Palais des Festivals, 1 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes, Francie) ve dnech 12. až 15. března 2019 (dále jen „veletrh“).
3. Pro zajištění účasti na veletrhu vystavovatelé uzavřeli s organizátorem veletrhu, společností REED MIDEM (dále jen „organizátor veletrhu“) samostatné smlouvy o registraci (dále jen „smlouvy o registraci“ samostatně též jako „smlouva o registraci“), na základě kterých jsou oprávněni užívat výstavní plochu dle přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „výstavní plocha“ nebo jen „plocha“).
4. Vystavovatelé SMB, HMP a SMO poskytnou výstavní plochu, zajištěnou u organizátora veletrhu, vystavovateli MSK, a to úplatně (viz čl. III této smlouvy) pro vystavování a společnou prezentaci smluvních stran v rámci veletrhu.

čl.II.

Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností mezi smluvními stranami v souvislosti se zajištěním společné expozice a prezentace smluvních stran v rámci veletrhu.
2. Vystavovatel SMB v návaznosti na pověření od ostatních vystavovatelů poskytnutého touto smlouvou se zavazuje umožnit vystavovateli HMP, vystavovateli SMO a vystavovateli MSK vystavovat, tj. užívat expozici vystavěnou na ploše během veletrhu a využívat její technické zázemí, a dále se zejména prostřednictvím služeb externího dodavatele zavazuje poskytnout ostatním vystavovatelům služby v následujícím rozsahu a termínech (dále jen „služby“).

2.1. Před zahájením veletrhu se vystavovatel SMB zavazuje zajistit

- a) realizaci zadávacího řízení nejpozději do 30. 11. 2018 podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), za účelem zajištění služeb (dále jen „zadávacího řízení“); strany smlouvy jsou srozuměny s tím, že se bude jednat o tzv. centralizované zadávání veřejné zakázky ve smyslu § 9 ZZVZ, přičemž centrálním zadavatelem na základě pověření zbývajících stran je ustanoven vystavovatel SMB; shora uvedené datum nekalkuluje s případnými opravnými prostředky dle ZZVZ;
- b) předložit před zahájením zadávacího řízení ostatním vystavovatelům návrh zadávacích podmínek veřejné zakázky, a to prostřednictvím e-mailu adresovaného na oprávněné osoby dle čl. V bod 5 této smlouvy, přičemž vystavovatelé mají právo navrhnout úpravu do 5 pracovních dnů od doručení návrhu zadávacích podmínek. Vystavovatel SMB může zadávací podmínky podle návrhu ostatních vystavovatelů upravit anebo sdělit, z jakého důvodu nelze úpravu provést. Ostatní vystavovatelé jsou oprávněni nominovat svého zástupce jako člena (náhradníka) hodnotící komise anebo přizvaného odborníka pro účely posouzení a hodnocení nabídek v zadávacím řízení; rozhodnutí o výběru dodavatele náleží na základě dohody stran provést vystavovateli SMB, který sám uzavře smlouvu na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem;
- c) prostřednictvím služeb dodavatele vybraného v zadávacím řízení výstavbu společné expozice a technickou realizaci nejpozději do 11. 3. 2019; expozice bude realizována dle architektonického a grafického návrhu expozice MIPIM 2018 (za tímto účelem vystavovatel HMP společně s podpisem této smlouvy předává vystavovateli SMB architektonický a grafický návrh expozice MIPIM 2018 a současně postupuje vystavovateli SMB oprávněni využít architektonický a grafický návrh expozice MIPIM 2018 pro účely veletrhu a to na podkladě licenční úpravy sjednané se společností Sun Drive s.r.o., sídlem: č.p. 28, 664 71 Chudčice, IČO: 26273896 ve smlouvě o Prezentaci Prahy, Brna a Ostravy na veletrhu MIPIM 2018“, č. DIL/51/03/001053/2018 ze dne 23. 1. 2018);

- d) rovnoprávné začlenění loga ostatních vystavovatelů v rámci grafického řešení expozice, a to po celou dobu trvání veletrhu;
- e) dopravu propagačních materiálů ostatních vystavovatelů do místa konání veletrhu, resp. expozice nejpozději do 11. 3. 2019. Vystavovatelé doručí materiály na místo odjezdu kamionu do data a na místo, které bude specifikováno vystavovatelem SMB e-mailem do 1. 3. 2018;
- f) celkovou organizaci společné prezentace v expozici v rámci doprovodného programu (technické a organizační zabezpečení);
- g) vydání tiskové zprávy (Press Release) a vytvoření podrobného souboru tiskových informací (Press Kit) pro tuzemské a zahraniční novináře (v české a anglické verzi) o společné expozici a prezentovaných projektech;
- h) zpracování brožury o expozici a prezentovaných projektech určenou pro návštěvníky expozice.

2.2. V průběhu veletrhu se vystavovatel SMB zavazuje zajistit na základě zrealizovaného zadávacího řízení:

- a) organizaci běžného provozu expozice v průběhu celého veletrhu včetně barmanského servisu (zajištění drobného občerstvení a nápojů v rámci expozice, obsluhy návštěvníků expozice a potřebného nádobí);
- b) využití jednací místnosti v expozici jednotlivými vystavovateli pro účely schůzek po celou dobu trvání expozice na základě dohodnutého rozpisu;
- c) prezentaci v expozici včetně moderování akce, zajištění cateringu a její fotodokumentace po celou dobu trvání prezentace;
- d) projekci vlastních prezentací vytvořených jednotlivými vystavovateli (či prezentaci vytvořenou na základě podkladů dodaných jednotlivými vystavovateli) na obrazovce v rámci společné expozice po celou dobu trvání veletrhu;
- e) prostor pro umístění prezentačních materiálů jednotlivých vystavovatelů v expozici po celou dobu trvání expozice;
- f) využití veškerých kontaktů s novináři přítomnými na veletrhu s cílem dosažení maximální publicity společné expozice.

2.3. V období po skončení veletrhu se vystavovatel SMB zavazuje zajistit:

- a) vydání tiskové zprávy o společné prezentaci na veletrhu pro tuzemská média;
- b) likvidaci expozice;
- c) odvoz nevyužitých propagačních materiálů a výstavních prvků vyžádaných jednotlivými vystavovateli pro další účely, po dohodě s jednotlivými vystavovateli, a to nejpozději do 31. 3. 2019, nebude-li dohodnuto jinak.

3. Akreditaci delegátů učiní jednotliví vystavovatelé samostatně. Tyto náklady nejsou součástí odhadovaných nákladů.

čl.III.

Cena a platební podmínky

1. Vystavovatelé se vzájemně podílejí na celkových finančních nákladech na společné expozici na veletrhu. Mimo uvedené se společné expozice na veletrhu budou účastnit i další spoluvystavovatelé a partneři (dále jen „*partneři*“), jejichž výběr podléhá schválení ze strany vystavovatelů. Mezi vystavovatelem SMB a partnery bude uzavřena samostatná smlouva o společné expozici a prezentaci na veletrhu MIPIM 2019.
2. Cena za služby uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy se bude odvíjet od skutečně vynaložených nákladů vystavovatele SMB na veletrh. Všichni vystavovatelé se budou na nákladech společné expozice podílet takto: vystavovatel SMB 1/3, vystavovatel HMP 1/3, vystavovatel SMO 1/6 a vystavovatel MSK 1/6. Předpokládané náklady všech vystavovatelů na zajištění expozice činí 5.000.000,- Kč bez DPH, a to ve smyslu specifikace v příloze č. 2 této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Cena za plochu, kterou objednal a uhradil každý vystavovatel (s výjimkou vystavovatele MSK) se započítává do vyúčtování a bude zohledněna v nákladech dle výše uvedených podílů jednotlivých vystavovatelů (tzn. bude připočtena ke shora uvedeným nákladům za zajištění expozice).
3. Skutečné náklady na registraci vystavovatelů a vstupenky účastníků vystavovatelů, které bude organizátor veletrhu případně fakturovat po skončení veletrhu vystavovateli SMB, připočítá vystavovatel SMB k podílu nákladů vystavovatelů dle odst. 2 tohoto článku.
4. V případě, že se veletrhu zúčastní partneři, úplatu za poskytnuté služby na veletrhu od nich obdrží vystavovatel SMB. O úplaty uhrazené partnery budou sníženy skutečně vynaložené náklady dle odst. 2. a 3. tohoto článku (Kč bez DPH) a tyto budou fakturovány dle odst. 6 tohoto článku na základě smlouvy stanoveného podílu na nákladech.

4.1 Úplatou uhrazenou partnery se rozumí úplata připsaná na bankovní účet vystavovatele SMB.

4.2 Vystavovatel SMB bude informovat vystavovatele HMP, SMO a MSK o úplatách uhrazených partnery, a to nejpozději při doručení faktury dle odst. 6 tohoto článku. Úplaty neuhrazené partnery do vystavení faktury dle odst. 6 tohoto článku nebudou zahrnuty do snížení nákladů vynaložených dle odst. 2. a 3. tohoto článku, nicméně jednotliví

vystavovatelé jsou oprávněni vystavovateli SMB vystavit do 1. 6. 2019 fakturu na podíl na těchto uhrazených úplatách.

4.3 Bude-li úplata partnerů převyšovat skutečně vynaložené náklady připadající na vystavovatele, mají vystavovatelé HMP, SMO a MSK právo na rozdíl mezi úplatou partnerů a náklady a vystavit fakturu vystavovateli SMB.

5. Daň z přidané hodnoty bude vyúčtována v souladu s platnými právními předpisy EU a České republiky.
6. Vystavovatel SMB vystaví jednotlivým vystavovatelům fakturu, která musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy, přičemž se sjednává 21 denní doba splatnosti (tato platí obecně i při placení jiných plateb), která začíná běžet ode dne doručení faktury jednotlivým vystavovatelům. Datem zdanitelného plnění bude datum vystavení faktury, nejpozději však 31. 5. 2019. Faktura bude vystavena ve výši podílu jednotlivých vystavovatelů na skutečných nákladech dle odstavce 2 a 3 tohoto článku po odečtení úplat obdržných od partnerů dle odstavce 4 tohoto článku.
7. Vzniknou-li náklady spojené se zajištěním služeb v zahraniční měně, budou přepočteny na českou měnu dle kurzu ČNB (střed) platným k datu 1. 1. příslušného roku. Přepočet a převod DPH se provádí kurzem platným k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Vystavovatel SMB zašle jednotlivým vystavovatelům fakturu s vyúčtováním dle odst. 6 tohoto článku e-mailem ke schválení. Jednotliví vystavovatelé jsou povinni se do 5 pracovních dnů vyjádřit. Nevyjádří-li se do 5 pracovních dnů, má se za to, že fakturu schválili. V opačném případě zašle jednotlivý vystavovatel vady, které budou vystavovatelem SMB odstraněny. Lhůta splatnosti faktury v takovém případě poběží od doručení nové faktury jednotlivému vystavovateli.
9. Povinnost zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy je splněna dnem připsání příslušné částky na účet SMB.
10. Náklady spojené s pobytem a cestou zástupců vystavovatelů na veletrh, ani náklady spojené s prezentací, které nejsou předmětem této smlouvy, nejsou součástí předpokládaných nákladů uvedených v bodu 1 tohoto článku a každá smluvní strana si tyto náklady hradí sama.

čl.IV.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne jejího uzavření do okamžiku vypořádání všech závazků vystavovatelů plynoucích z této smlouvy.

2. Smlouvu lze ukončit:
- písemnou dohodou smluvních stran,
 - odstoupením v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku,
 - odstoupením v souladu s výslovnou úpravou obsaženou v této smlouvě.

čl.V.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění vystavovatel SMB
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že ustanovení obchodních zvyklostí nemají pro výklad této smlouvy přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že ke komunikaci ve věcech týkajících se této smlouvy jsou oprávněny jednat tyto osoby:
 - za vystavovatele SMB:
 - za vystavovatele HMP:
 - za vystavovatele SMO:
 - za vystavovatele MSK:

- [REDACTED]
6. Smluvní strany se dohodly pro případ právního nástupnictví, že jejich právní nástupci jsou vázáni touto smlouvou ve stejném rozsahu.
 7. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
 8. Tato smlouva je vyhotovena v jedenácti stejnopisech s platností originálu, z nichž vystavovatel HMP obdrží čtyři vyhotovení, vystavovatel SMO tři vyhotovení, vystavovatel MSK dvě vyhotovení a vystavovatel SMB dvě vyhotovení.
 9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
 10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 – PLOCHA
 - č. 2 – PŘEHLED PŘEDPOKLÁDANÝCH CELKOVÝCH NÁKLADŮ
 11. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé a prokazatelné uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo od smlouvy odstoupit a požadovat náhradu škody včetně ušlého zisku.
 12. Smluvní strany shodně tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jsou s jejím obsahem seznámeny a tento odpovídá projevům jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz těchto tvrzení připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy pod touto smlouvou.

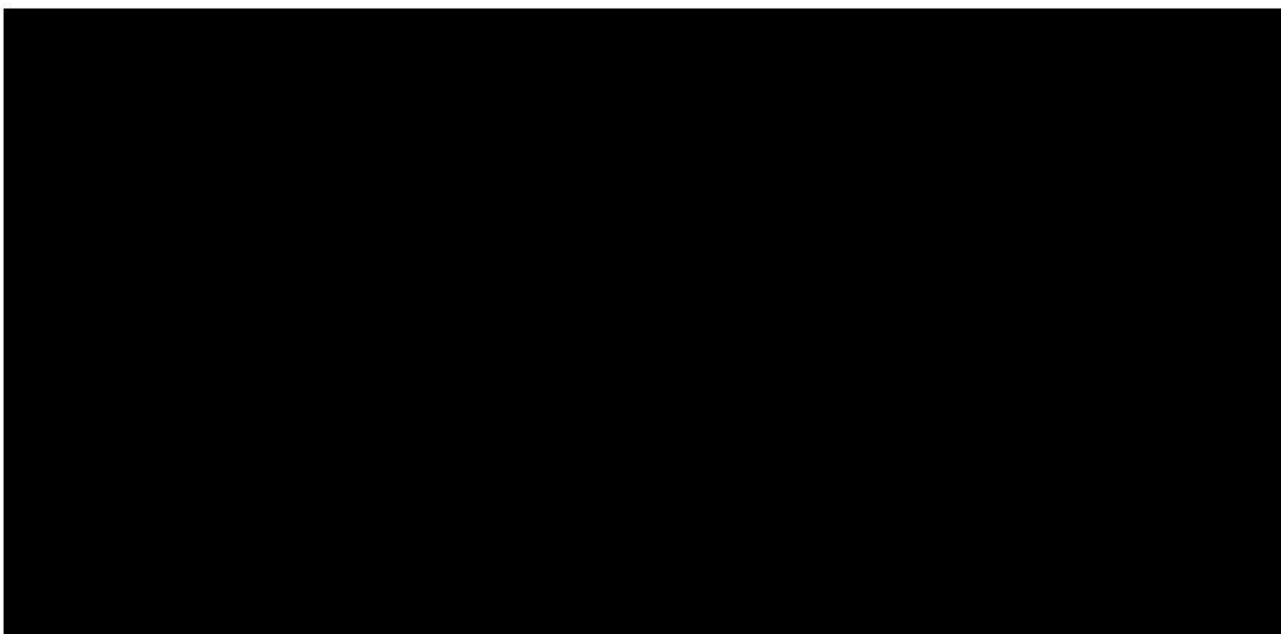
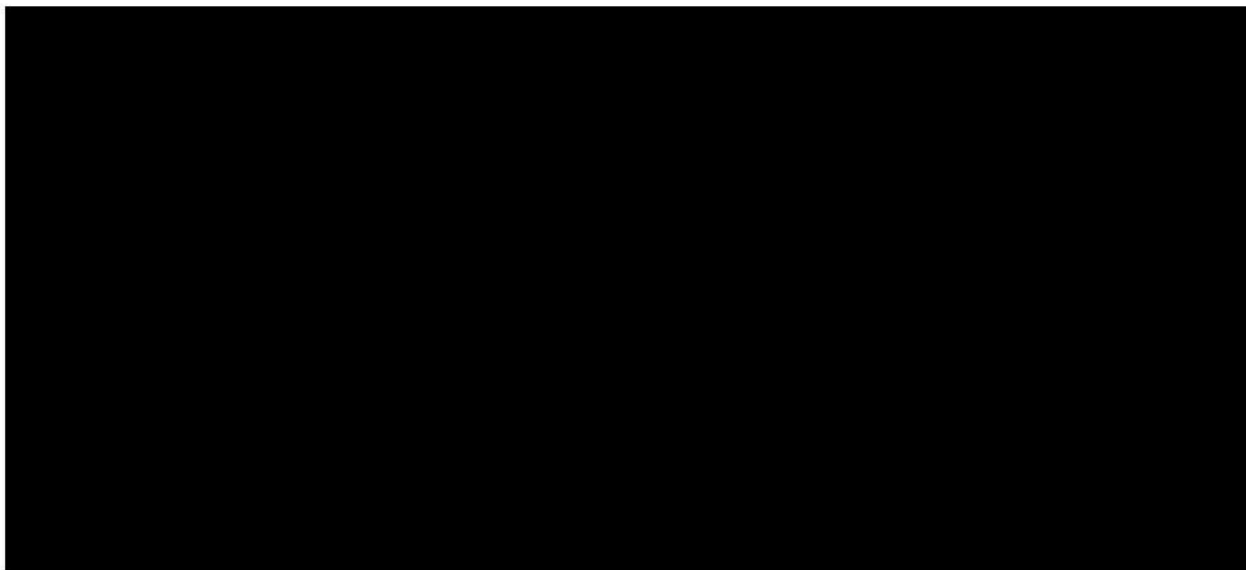
Doložky:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. __dne .

Tato smlouva byla schválena Radou hlavního města Prahy na schůzi č. __dne .

Tato smlouva byla schválena Radou města Ostravy na schůzi č. __dne .

Tato smlouva byla schválena Radou Moravskoslezského kraje na schůzi č. __dne .



CZECH CITIES LOCATION – Prague/Ostrava/Brno

PALAIS -1



EXHIBITION HALL – Prague / Ostrava / Brno

PALAIS -1



PŘÍLOHA č. 2 Smlouvy o společné expozici a prezentaci na veletrhu MIPIM 2019

PŘEHLED PŘEDPOKLÁDANÝCH CELKOVÝCH NÁKLADŮ

rámec pro MIPIM 2019 - předpokládané náklady a příjmy společné expozice celkem v Kč bez DPH		
	Položka	předpokládané náklady v Kč (bez DPH)
1	Zajištění plochy a souvisejících služeb (náklady vystavovatelů HMP, SMO a SMB, kteří objednali a uhradili výstavní plochu) 1 307 720 SMB 2 233 650 HMP 1 900 000 SMO	5 441 370 Kč
2	Zajištění expozice vč. technické podpory na místě a ostatních služeb (PR, catering)	5 000 000 Kč
3	Odhadované náklady celkem	10 441 370 Kč
4	Odhadované příspěvky partnerů	- 1 500 000 Kč
5	Náklady celkem	8 941 370 Kč
	<i>Odhadovaná 1/3</i>	2 980 456 Kč
	<i>Odhadovaná 1/6</i>	1 490 228 Kč