

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(„OZ“) Č.j.: VS-22235-13/ČJ-2018-801050

**Kupující:** Česká republika, Vězeňská služba České republiky  
se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,  
zastoupena na základě pověření generálního ředitele ze dne 1. 9. 2016,  
č.j. VS-27074-7/2016-800020-SP vrchní radou plk. Mgr. Martinou Rouskovou,  
ředitelkou Vazební věznice České Budějovice,

adresa věznice:  
Vazební věznice České Budějovice  
Goethova 1, poštovní příhrádka 170,  
371 56 České Budějovice,

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák.  
č.235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH.

Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „kupující“)

**Prodávající:** DAVID SERVIS spol. s r.o.  
se sídlem: Čechova 1622, 370 01 České Budějovice  
sp. zn. oddíl C, vložka 4983 vedená u Krajského soudu v Českých  
Budějovicích  
za níž jedná: Minář Martin  
IČO: 62525000  
DIČ: CZ62525000  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „prodávající“)

uzavřeli tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“) na dodávku dále popsaného předmětu plnění.

### Podklady pro uzavření smlouvy

Nabídka prodávajícího ze dne: 29. 8. 2018

#### I.

#### Úvodní ustanovení

- (1) Obě smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy na dodávku zboží, a to s cílem vymezit základní a obecné podmínky jejich obchodního styku, včetně vymezení jejich základních práv a povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu.
- (2) Smlouva o dodávce zboží je uzavírána s ohledem na záměr prodávajícího směřující k prodeji zboží a vůli kupujícího nakoupit předmětné zboží.

## II. Předmět smlouvy

- (1) Prodávající se zavazuje dodat „Dodávku s instalací klimatizace o výkonu 8,0 kW “ (dále jen „zboží“), venkovní kondenzační jednotku Mitsubishi MHI SRC80ZR-S, vnitřní nástěnnou jednotku Mitsubishi MHI SRK80ZR-S. Pro kupujícího dle technické specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, v souladu s touto smlouvou a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží.
- (2) Nedílnou součástí dodávky jsou doklady v českém jazyce, umožňující řádné používání zboží, a to návod k obsluze a prohlášení o shodě.
- (3) Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží převzít a uhradit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu v souladu s čl. III. této smlouvy.
- (4) Prodávající je povinen provést k obsluze zboží zaškolení pracovníků kupujícího v českém jazyce, které bude provedeno písemnou formou v místě a čase plnění dle čl. V. smlouvy.

## III. Kupní cena

- (1) Celková kupní cena za zboží uvedené v článku II. činí:

cena bez DPH: 94.500,- Kč (slovy: devadesát čtyři tisíc pět set korun českých)

cena s DPH 21%: 114.345,- Kč (slovy: sto čtrnáct tisíc tři sta čtyřicet pět korun českých)

sazba 21% DPH: 19.845,- Kč (slovy: devatenáct tisíc osm set čtyřicet pět korun českých)

- (2) Cena uvedená v předchozím odstavci byla sjednána jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná zahrnující veškeré náklady prodávajícího a je platná po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy. Tato cena může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

## IV. Doba plnění

Prodávající se zavazuje dodat zboží kupujícímu nejpozději do 31. 10. 2018.

## V. Místo plnění a převzetí zboží

- (1) Místem plnění je sídlo kupujícího :  
Vazební věznice České Budějovice  
Goethova 1, poštovní příhrádka 170,  
371 56 České Budějovice
- (2) Prodávající se zavazuje avizovat dodávku kupujícímu alespoň tři pracovní dny předem na telefonní nebo faxová čísla uvedená v následujícím odstavci.

- (3) Zboží se považuje za dodané protokolárním převzetím oprávněným zástupcem kupujícího, kterým je [REDAKCE], tel. [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]. Spolu se zbožím prodávající předá také doklady, které umožňují jeho řádné převzetí a používání (dodací list, návody k obsluze).
- (4) Kupující nepřevzme zboží, které nevykazuje kvalitu a technické provedení stanovené v příloze č. 1 této smlouvy nebo nejsou předány všechny požadované dokumenty dle odst. 3 tohoto článku.

## VI.

### Přechod vlastnických práv a nebezpečí škody na věci

- (1) Kupující nabývá vlastnictví ke zboží protokolárním převzetím zboží od prodávajícího. Zápis o předání a převzetí musí být datován a podepsán oběma smluvními stranami. Týmž okamžikem přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.
- (2) Prodávající nese plnou zodpovědnost za to, že na zboží nevážnou práva třetí osoby.

## VII.

### Způsob fakturace a platební podmínky

- (1) Prodávající vystaví na dodané zboží fakturu po protokolárním převzetí. Faktura se předkládá ve dvou vyhotoveních a musí k ní být přiložen protokol o převzetí zboží podepsaný osobou určenou k převzetí kupujícím podle této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že povinnost úhrady faktury je splněna okamžikem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu kupujícího.
- (2) Faktura musí obsahovat cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Kromě náležitostí uvedených v zákoně o dani z přidané hodnoty musí faktura obsahovat též následující údaje:
1. označení dokladu jako faktura,
  2. číslo smlouvy dle číslování kupujícího,
  3. den vystavení, den odeslání a den (doba) splatnosti faktury,
  4. příjemce a místo dodání zboží,
  5. IČO a DIČ smluvních stran,
  6. označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
  7. počet příloh s podpisem prodávajícího,
  8. odběratele –
  9. konečného příjemce –
- (3) Faktura prodávajícího je splatná do 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu.
- (4) Pokud faktura nemá sjednané nebo zákonem stanovené náležitosti má kupující právo vrátit fakturu k doplnění, kupující je oprávněn požádat prodávajícího o její doplnění písemně, elektronickými prostředky nebo faxem, nejpozději však do konce lhůty její splatnosti, kdy ji prokazatelně obdržel. Nová lhůta splatnosti faktury počíná potom běžet dnem, kdy kupující obdržel bezchybnou fakturu.
- (5) Kupující neposkytuje zálohy a žádná ze smluvních stran neposkytuje druhé smluvní straně závdavek.

## VIII. Záruka a vady zboží

- (1) Nesplňuje-li zboží vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanovením § 2099 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, než určuje smlouva, její přílohy a zadávací dokumentace a vady v dokladech, nutných k užívání zboží.
- (2) Prodávající poskytuje záruční dobu 48 měsíců od předání na instalaci klimatizace od jejího dodání kupujícímu. Na technologii dle výrobce 24 měsíců. Za den dodání se považuje den, kdy bylo zboží protokolárně převzato.
- (3) Prodávající se zavazuje odstranit v záruční době vady zboží nejpozději do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace a ode dne kdy mu kupující umožnil prohlédnutí zboží za účelem posouzení oprávněnosti reklamace, pokud vzhledem k povaze vady písemně nedohodl s kupujícím jinou lhůtu pro odstranění. Prodávající odstraňuje oprávněně reklamované vady během záruční doby bezplatně. Užití § 2103, § 2104, § 2111, § 2012 odst. 1 občanského zákoníku se dohodou stran vylučuje. Zjevné a skryté vady lze uplatňovat kdykoliv po celou dobu záruční lhůty.
- (4) Vady zboží kupující uplatňuje písemně zejména na adrese prodávajícího dle úvodního ustanovení této smlouvy, na e-mailové adrese: [REDACTED], nebo datovou schránkou.
- (5) Způsob vyřízení reklamace určuje kupující.

## IX. Smluvní pokuta a úroky z prodlení

- (1) Je-li prodávající v prodlení s dodávkou zboží oproti dodací lhůtě stanovené v čl. IV., uhradí smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny nedodaného zboží uvedené v čl. III odst. 1 smlouvy včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Dodáním zboží se pro tyto účely rozumí dodání předmětu plnění dle specifikace v příloze č. 1 a stanovených dokladů uvedených v čl. V. odst. 3 této smlouvy.
- (2) V případě prodlení s odstraněním vad v záruční době ve lhůtě stanovené v čl. VIII odst. 3 této smlouvy je povinen prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny neopraveného zboží včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení a každou uplatněnou vadu. Za neodstranění vad se považuje také nedodání náhradního, bezvadného zboží.
- (3) Nezaplatí-li kupující kupní cenu včas, je povinen uhradit prodávajícímu zákonný úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury ve výši stanovené zvláštním předpisem.
- (4) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. X. této smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- (5) Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na uplatnění nároku na náhradu případně vzniklé škody. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů od doručení příslušné faktury. Pro vyúčtování a náležitosti faktury u úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VII. této smlouvy.

- (6) Smluvní strany se dohodly, že kupující může započíst smluvní pokutu oproti pohledávce prodávajícího za převzaté zboží. Prodávající není oprávněn převést jakoukoliv pohledávku vůči kupujícímu na třetí osobu.
- (7) Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu, a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.

## **X.** **Zvláštní ujednání**

- (1) Prodávající se zavazuje během dodání prodávajícího zboží kupujícímu i po ukončení doby platnosti a účinnosti smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy a které nejsou veřejně dostupné.
- (2) Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- (3) Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
- (4) Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne od uložení písemnosti na poště. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

## **XI.** **Ukončení smlouvy**

- (1) Smlouvu lze ukončit i dohodou, výpovědí s týdenní výpovědní lhůtou nebo odstoupením od smlouvy.
- (2) Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Provedená výpověď nemá vliv na již provedenou dílčí objednávku.
- (3) Kupující může odstoupit od smlouvy, jestliže prodávající podá insolvenční návrh ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona (dále jen „insolvenční zákon“), ve znění

pozdějších předpisů, insolvenční soud nerozhodne o insolvenčním návrhu na prodávajícího do 3 měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení, insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku prodávajícího ve smyslu § 136 insolvenčního zákona, insolvenční soud zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku prodávajícího, insolvenční soud prohlásí konkurz na majetek prodávajícího nebo pokud prodávajícího vstoupil do likvidace.

- (4) Kupující může odstoupit od smlouvy, jestliže prodávající je v prodlení s dodáním dílčí objednávky více než 30 dnů.

## XII. Další ujednání

- (1) Vztahy, které nejsou v této smlouvě zvlášť upraveny, se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

- (2) K jednání o věcech spojených s realizací předmětu této smlouvy jsou oprávněni:

za kupujícího: [REDACTED], tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

za prodávajícího: Minář Martin, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

- (3) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu stanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných předpisů České republiky.
- (4) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vzestupné řadě a podepsanými oběma smluvními stranami případně jimi určenými zástupci, toto se nevztahuje na změnu osob uvedených v odst. 2 tohoto článku. Změna osob uvedených v článku je účinná vůči druhé smluvní straně doručením písemného oznámení takové změny.
- (5) Nedílnou součástí smlouvy jsou níže vyjmenované přílohy.
- (6) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
- (7) Smlouva je výrazem svobodné vůle obou smluvních stran a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (8) Kupující je oprávněn uveřejnit na profilu veřejného zadavatele (nen.vscr.cz) celý text smlouvy, vše za předpokladu nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
- (9) Smluvní strany se v souladu s § 89 a zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla kupujícího u OS a KS v Českých Budějovicích. Věcná a výlučná příslušnost soudu tím není dotčena.

(10) Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnost zveřejněním v Registru smluv.

(11) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka s technickou specifikací ze dne 28. 8. 2018

Příloha č. 2 Pokyn ke koordinaci BOZP ze dne 3. 9. 2018

V Českých Budějovicích dne:

V Českých Budějovicích dne:

za prodávajícího:

za kupujícího:

.....  
Minář Martin  
jednatel firmy

.....  
Vrchní rada  
plk. Mgr. Martina Rousková  
ředitelka vazební věznice

