# **Smlouva o umístění předávací stanice tepla a o poskytování technických služeb**

# **spojených s jejím provozem**

č. **33/OIP/2018/PST**

uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

ve znění pozdějších právních předpisů, mezi smluvními stranami

**TTS energo s. r. o.**

se sídlem Třebíč, Průmyslová 163, 674 01

**IČO:** 60724692 **Banka:** xxxxxxxxxxxxxx

#### **DIČ:** CZ60724692 **Č. účtu:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Telefon:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx **E-mail:** info@tts.cz

**Zastoupení:** ve věcech smluvních - Ing. Richard Horký, jednatel společnosti

ve věcech technických - xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxřství

**Zapsaná** v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 16854

**Plátce DPH:** ano - ~~ne~~

(dále jen „poskytovatel“)

a

**Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

**IČO:** 41197518 **Banka:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

#### **DIČ:** CZ41197518 **Č. účtu:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Zastoupení:** Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel

k jednání ve věci plnění podmínek této smlouvy pověřeni:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Plátce DPH:** ano - ~~ne~~

(dále jen „odběratel“)

## 1. Předmět plnění

* 1. Předmětem plnění podle této smlouvy je poskytování technických služeb spojených s provozem předávací stanice tepla (dále jen „PST“) a souhlas odběratele s bezplatným umístěním PST poskytovatele o rozměrech 1,5m x 0,8m x 1,8 m v objektu odběratele na adrese uvedené v článku 3. této smlouvy, a to v prostoru stávající plynové kotelny.

1.2 V rámci tohoto plnění je poskytovatel povinen za smluvní odměnu (dle čl. 4) pro odběratele zajišťovat poskytování

technických služeb spojených s provozem PST s ON-LINE přenosem dat, a to:

* Nepřetržité sledování chodu stanice,
* Sledování a úpravy požadovaných parametrů PST,
* Uchování historie naměřených hodnot pro statistiku a zpětnou kontrolu,
* Optimalizaci provozu PST,
* Fyzické kontroly PST minimálně 1 x za měsíc,
* Kontroly a zásahy dle žádosti objednatele či jím pověřeného správce budovy, nastavení křivky topné vody v závislosti na venkovní teplotě dle aktuálního požadavku správce budovy,
* Sledování a zajištění pravidelných revizí v předepsaných termínech (objednatel hradí případné náklady na elektrorevize a revize tlakových nádob, jichž je majitelem),
* Provádění provozních zásahů na zařízení PST (programové zásahy),
* Návrhy úprav a modernizaci topných systémů s ohledem na ekonomiku PST,
* Konzultační a poradenská činnost,
* Zajištění nepřetržité havarijní služby pro výměníkovou stanici a topný systém objednatele. Případný havarijní zásah na topném systému objednatele hradí objednatel dle článku 4.

1.3 Dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, se odběratel (resp. vlastník budovy) musí řídit pravidly pro vytápění podle §3 Vyhl. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody, měrné ukazatele spotřeby tepelné energie pro vytápění a pro přípravu teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům.

## V případě, že odběratel požaduje možnost dodávky tepla nebo teplé užitkové vody jinak než je uvedeno v příloze č. 1 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 33/OIP/2018, která je mezi smluvními stranami uzavřena současně s touto smlouvou, neponese poskytovatel odpovědnost za případné stížnosti, popř. řešení kontrolními orgány v souvislosti s plněním vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 194/2007 Sb.

## 2. Práva a povinnosti smluvních stran

* 1. Odběratel je povinen poskytovat poskytovateli veškerou potřebnou součinnost, aby poskytovatel mohl plnit a zajišťovat své povinnosti podle této smlouvy.
  2. Odběratel se zavazuje předat veškeré klíče (resp. kódy) od přístupových dveří k výměníkové stanici a k místnosti s rozdělovačem tepelných větví, a to při uzavření této smlouvy a dále při každé výměně (resp. změně kódu).
  3. Poskytovatel ručí za to, že klíče nebudou zneužity, resp. použity k jinému účelu, než je přístup k měřícímu zařízení.
  4. Odběratel je povinen jakékoliv své požadavky či změny v nastavení topných křivek doručit mailem nebo telefonicky a potvrzené od pověřené osoby odběratele poskytovateli, který je povinen tyto změny provést nejpozději do 1 hodiny (stanice s ON-LINE přenosem).

## 3. Místo a čas plnění

* 1. Místo plnění (umístění PST): **Na Potoce 468/25, Třebíč**
  2. Čas plnění: průběžně nebo na výzvu odběratele po celou dobu účinnosti této smlouvy.

## 4. Odměna a způsob její úhrady

* 1. Odměna za předmět plnění spec. v čl. 1 této smlouvy se sjednává mezi smluvními stranami dohodou, ve formě paušální měsíční částky, která je s platností od 1. 1. 2018 stanovena smluvně ve výši **395** **Kč bez DPH měsíčně** (za každý i započatý měsíc). **Odměna za předmět plnění specifikovaný v čl. 1 této smlouvy je splatná na základě vyúčtování dle Smlouvy o dodávce tepelné energie č. 33/OPI/2018.** Tato částka bude meziročně navýšena maximálně o hodnotu roční inflace uváděné Českým statistickým úřadem ČR.
  2. Hodinová zúčtovací sazba (HZS) je s platností od 1. 1. 2018 stanovena smluvně ve výši **255 Kč/hod bez DPH.** Tato může

být meziročně navýšena maximálně o hodnotu roční inflace uváděné Českým statistickým úřadem ČR.

* 1. Cestovné (náklady na 1 km) je s platností od 1. 1. 2018 stanovena smluvně ve výši od 9 Kč do 16 Kč/1 km bez DPH. Náklady na cestovné se pohybují spolu s cenami pohonných hmot a jsou průběžně aktualizovány.
  2. Faktury vystavené poskytovatelem za případné požadované a oboustranně potvrzené výkony musí mít v příloze objednávku nebo zakázkový list potvrzený podpisem pověřené osoby objednatele. Objednatel se zavazuje uhradit faktury za opravy vystavené poskytovatelem ve lhůtě splatnosti.

## 5. Uveřejnění smlouvy

* 1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb.,   
     o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu a současně uzavřenou Smlouvu o dodávce tepelné energie včetně všech případných dohod, kterými se tyto smlouvy doplňují, mění, nahrazují nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
  2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv odběratel. Notifikace o uveřejnění smlouvy bude zaslána poskytovateli na jeho email: [info@tts.cz](mailto:info@tts.cz). Poskytovatel je povinen zkontrolovat, že tato smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že poskytovatel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat odběratele. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat.
  3. Poskytovatel byl výslovně upozorněn a bere na vědomí povinnost odběratele rovněž uveřejnit tuto smlouvu (celé znění) včetně všech jejích dodatků na svém profilu zadavatele.Povinnost uveřejnění této smlouvy včetně jejích dodatků je odběrateli uložena jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je odběratel povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, kde cena plnění dosáhne alespoň 50 000 Kč bez DPH.
  4. Profilem odběratele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého odběratel jako veřejný zadavatel dle zákona   
     č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, resp. jako subjekt zadávající veřejné zakázky malého rozsahu procesované dle vnitřních předpisů, uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

## 6. Závěrečná ustanovení

* 1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu trvání Smlouvy o dodávce tepelné energie č. 33/OIP/2018 uzavřené současně s touto smlouvou. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
  2. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
  3. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, který musí být takto výslovně označen, očíslován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny pověřených osob odběratele nebo jejich kontaktních údajů, uvedených v hlavě smlouvy, kdy stačí písemné oznámení zaslané poskytovateli.
  4. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
  5. Smluvní strany prohlašuji, že si smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejích jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy.

V Třebíči dne: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Praze dne: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Poskytovatel: Odběratel:

**TTS energo s.r.o. Všeobecná zdravotní pojišťovna**

**České republiky**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Richard Horký, jednatel Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel