

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2018/551
Číslo smlouvy stavebníka:

SRM: 8020010/57
Registr smluv: ANO

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH
KOMUNIKACÍ
č. VPI/MJ/2018/551**

mezi

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

a

Město Žďár nad Sázavou

Tato Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) mezi:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spz. B20623

zastoupená na základě pověření Ing. Miroslavem Kotem, Supervizorem, Výstavby PPS

Čechy/Morava jih

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále „**CETIN**“)

a

Město Žďár nad Sázavou

se sídlem Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

IČO : 00295841

DIČ : CZ00295841

zastoupená Mgr. Zdeňkem Navrátillem – starostou města

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**Stavebník**“)

(dále „**Stavebník**“)

(CETIN a Stavebník jsou dále společně označováni také jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

DEFINICE

Výrazy označené v této Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely této Smlouvy níže uvedený význam:

CTN je cenový a technický návrh a současně realizační dokumentace a specifikace nákladů Překládky, jež je Přílohou číslo 1 této Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy.

Překládka je stavba spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN.

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace.

Vyjádření o existenci SEK je Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne **13.2.2017** vydané společností CETIN pod čj. **534180/17**, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této Smlouvy.
- 1.2 Stavebník na základě obdrženého Vyjádření o existenci SEK vyvolává dle ustanovení § 104 odst.17 Zákona o elektronických komunikacích Překládku dotčené části SEK.
- 1.3 Překládka dle této Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Žďár n.Sáz. ul. Jamská cyklostezka**“,

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN - a za podmínek stanovených touto Smlouvou a závazek Stavebníka, jež Překládku vyvolal, uhradit společnosti CETIN všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - i) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky,
 - ii) zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky nemovitostí dotčených Překládkou nebo vyvlastnění takového práva.(vše dále „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě této Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizací Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci jednotlivých úkonů Překládky jinou osobou nese společnost CETIN vůči Stavebníkovi odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 V souvislosti s realizací Překládky se CETIN zavazuje v souladu se svými zákonnými povinnostmi

a) před realizací Překládky:

- i) zajistit vyhotovení CTN
- ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy,

b) po realizaci Překládky:

- i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky (dokumentace skutečného provedení Překládky není dokumentací skutečného provedení dle vyhlášky č. 499/2006),
- ii) na základě uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti na Překládkou dotčených nemovitostech, uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a zápis služebnosti do katastru nemovitostí.

4.2 V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje

a) před realizací Překládky:

- i) zajistit územní rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby (Překládky),
- ii) písemně vyzvat CETIN (po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky uvedených v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy) k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (to vše dále „Písemná výzva Stavebníka“),

Stavebník se zavazuje po nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky, převést na CETIN práva a povinnosti z tohoto územního rozhodnutí týkající se Překládky (uzavřít se společností CETIN Dohodu o převodu některých práv a povinností ze správního rozhodnutí, jejíž vzor je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy a předat toto územní rozhodnutí společnosti CETIN, to vše nejpozději do 30 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky

4.3 CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky (i) do 2 měsíců od doručení Písemné výzvy Stavebníka dle podmínek odst. 4.2 tohoto článku, a to za předpokladu, že ke dni doručení Písemné výzvy Stavebníka jsou zajištěny ve prospěch společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci Překládky uvedené v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy a ze strany Stavebníka splněny povinnosti uvedené v čl. 6 odst. 6.1 a) a v čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy, (ii) jinak nejpozději do 2 měsíců od jejich zajištění ve prospěch CETIN.

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti event. ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které společnost CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s a ve vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Lhůta dle odstavce 4.3 tohoto článku, Smluvními stranami sjednaná pro realizaci Překládky se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 této Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky s tím, že pokud Stavebník toto oznámení nepřevzme, pak dnem ukončení realizace Překládky je 5. den od odeslání tohoto oznámení společností CETIN Stavebníkovi.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN ke dni uzavření této Smlouvy činí **229.228,- Kč**. Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společností CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v čl. 5 odst. 5.2 této Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit.

Mezi nezbytné náklady na Překládku patří zejména, nikoliv však výlučně

- i) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím (blíže specifikovány v čl. 4 odst. 4.4 této Smlouvy),
- ii) náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 odst. 4.4 této Smlouvy,
- iii) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou, trasou SEK) z katastru nemovitostí,
- iv) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- v) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- vi) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- vii) náklady na identifikaci parcel,

- viii) náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění, které vzniknou v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- ix) náklady, související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění,
- x) náklady, související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb.,
- xi) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- xii) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- xiii) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- xiv) náklady, související se záchranným archeologickým dohledem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady na Překládku ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle čl. 5 odst. 5.2 této Smlouvy je Stavebník povinen uhradit takto:
 - a) Fakturu č. 1 za CTN ve výši **10.492,- Kč** do 30 dnů ode dne jejího vystavení,
 - b) Fakturu č. 2 ve výši doplatku nákladů za Překládku do 30 dnů od jejího vystavení.
- 6.2 Faktura dle odstavce 6.1 písm. a) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů ode dne účinnosti této Smlouvy, faktura dle odstavce 6.1 písm. b) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů ode dne ukončení realizace Překládky ve smyslu Čl. 4 bodu 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit je ve lhůtě splatnosti.
- 6.3 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy.
- 6.4 Náklady společnosti CETIN uvedené v čl. 5 odst. 5.4 této Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné faktury vystavené společností CETIN a Stavebník je povinen je uhradit ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury.
- 6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce této Smlouvy, pokud nebude fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

- 7.4 Zánikem Smlouvy rozvazovací podmínkou dle čl. 9 této Smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN

ve věcech smluvních: Ludmila Pažoutová

funkce: Specialista pro výstavbu sítě

e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: Petr Bílek

funkce: Senior specialista pro výstavbu sítě - přístupová síť

e-mail: [REDACTED]

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Navrátil

funkce: starosta města

e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Irena Škodová, Petr Fuksa

funkce: vedoucí a referent MěÚ Žďár nad Sázavou - odboru rozvoje a ÚP

e-mail: [REDACTED]

- 8.3 Tyto a další kontaktní a účetní údaje jedné ze Smluvních stran je tato Smluvní strana oprávněna měnit s účinností doručením změněného údaje na adresu druhé Smluvní strany v hlavičce této Smlouvy či na adresu sídla druhé Smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku.

9. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 9.1 Písemná výzva Stavebníka, učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. 4 odst. 4.2 a 4.3 této Smlouvy, musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou let od uzavření této Smlouvy. Marne uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění.

- 9.2 S ohledem na ustanovení odst. 9.1 tohoto článku tedy tato Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od jejího uzavření, aniž by byla v této lhůtě doručena společnosti CETIN řádná písemná výzva Stavebníka (učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. 4 odst. 4.2 a odst. 4.3 této Smlouvy). V případě, že dojde k zániku Smlouvy touto rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“). Stavebník se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření této Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník

se zavazuje doručit CETINu potvrzení o uveřejnění této Smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tato Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít s CETINem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy CETINu Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření této Smlouvy.

10.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.

10.3 Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- a) v listinné podobě;
- b) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů; a/ nebo
- c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 této Smlouvy.

Strany ujednaly, že pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem c).

10.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.

10.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

10.6 Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

10.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:

- § 557;
- § 1767 odst. 2;
- § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
- § 1743.

10.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.

10.9 Stavebník není oprávněn převést (jako postupitel) kterákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě (s odkazem na § 1895 občanského zákoníku) ani postoupit na třetí osobu jakékoliv pohledávky ze Smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

10.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

10.11 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

10.12 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

10.13 CETIN přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti CETINu s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv delikt ní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Stavebník nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Stavebník pro CETIN nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

10.14 Součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 – Specifikace nákladů Překládky

Příloha č. 3 - Dohoda o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby – vzor

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2018/551
Číslo smlouvy stavebníka:

SRM: 8020010/57
Registr smluv: ANO

Doložka

Tato Smlouva byla schválena Radou města na schůzi č. 94, pod č.j. 1645/2018/ORUP dne 27.8.2018

CETIN:

Stavebník:

V Praze dne 7-09-2018

Ve ŽďARĚ N/S dne 19-09-2018

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Ing. Miroslav Kot
Supervizor ~~Výstavba PPS~~ ~~Čechy/Morava jih~~

Město Žďár nad Sázavou
Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města

TECHNICKÁ ZPRÁVA CTN

VPIC Žďár n.Sáz. ul. Jamská cyklostezka

CTN řeší situaci vyvolanou plánovanou stavbou „STEZKA PRO CYKLISTY A CHODCE ULICE JAMSKÁ, ŽĎÁR NAD SÁZAVOU, Objekt: SO 402 PŘELOŽKA VEDENÍ CETIN.

Místem stavby budoucích autobusové zastávky prochází trasa SEK v majetku CETIN. V trase se nachází 3 metalické kabely (10XN0,8 E, 15XN0,4 FLE, 100XN0,4 FLE) a 2 HDPE trubky pro optické kabely z nichž jedna je obsazena optickým kabelem OK 646.AAK. Kabely a trubky HDPE je třeba přeložit mimo prostor budoucí autobusové zastávky.

Jednotlivé kabely a HDPE trubky budou odkopány a přeneseny do nové trasy. Chybějící délky na metalických kabelech a prázdné HDPE budou nahrazeny kabelovými vložkami stejných dimenzí. Obsazená HDPE bude nastavena opravnou půlenou HDPE trubicou. Optický kabel se nebude přerušovat, ale bude pofouknut cca 200m z místa optické spojky SOR02 (DSLAM u skladu JEDNOTY), kde je dostatečná rezerva v PKOR. Vložky a spojky na kabelech budou uloženy v zeleném pásu na rovném úseku. V místě křížení s cyklostezkou budou prvky SEK uloženy na obou koncích překládky do 2 ks PVC trubek 110mm. V místě těsného souběhu s VN budou prvky SEK uloženy do betonových žlabů TK1. Spojky na kabelech budou označeny detekčními MARKERY. V místech lomů na trase na začátku a konci překládky je nutné dodržet poloměr ohybu HDPE trubek. Na optickém kabelu bude před a po překládce provedeno kontrolní měření na volných vláknech. Na metalických kabelech bude provedeno standardní měření dle předpisů CETIN.

PD - NE

ÚR – ANO – zajistí stavebník

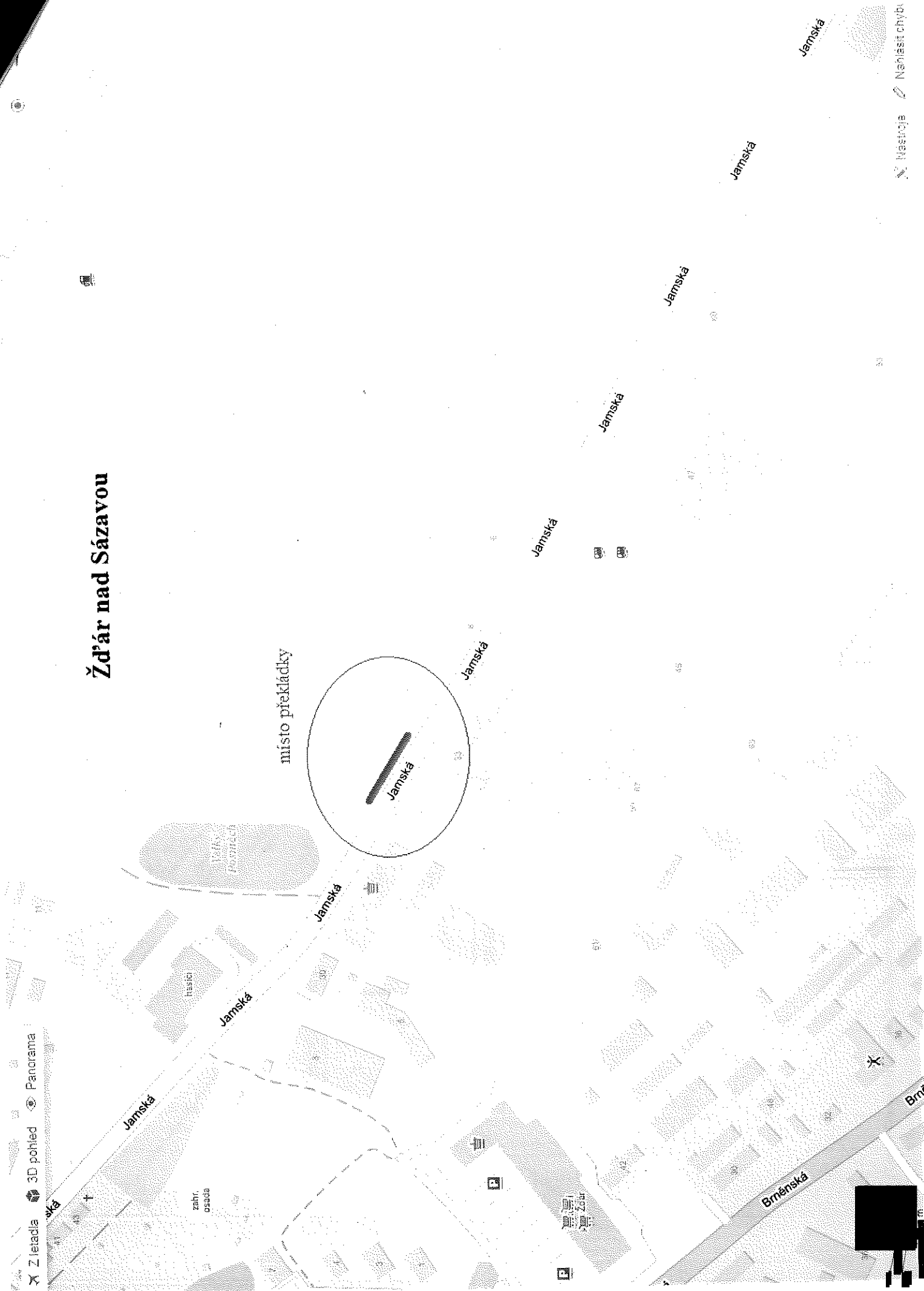
GEO, GP, VBŘ – ANO

Stavebník: Město Žďár nad Sázavou

Dotčené pozemky: k.ú. Město Žďár

5042, 5043 - Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou

Žďár nad Sázavou



5. POLOHOVIS - VPIC Žďár n.Sáz. ul. Jamská cyklostezka

TRASA VEDENA POD STEZKOU
PRO CYKLISTY A CHODCE

DO VYKRESLENÉHO ÚSEKU

TRASA VEDENA V
ZELENÉM PROSTRANSTVÍ

TRASA VEDENA V
CHODNÍKU

TRASA VEDENA V
ZELENÉM PROSTRANSTVÍ

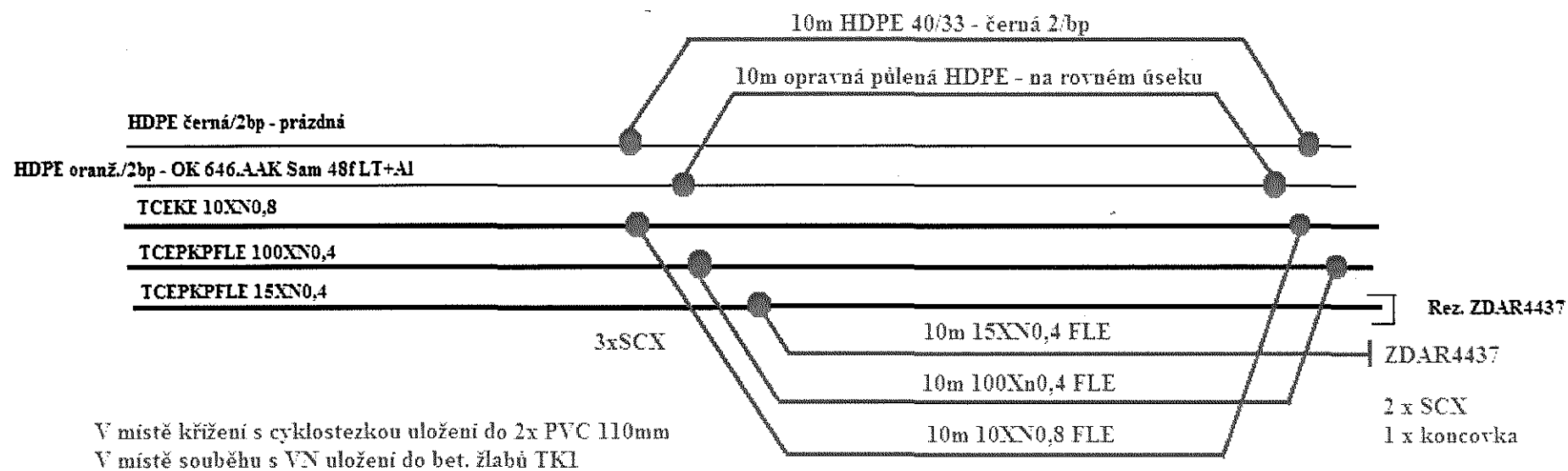
TRASA VEDENA POD STEZKOU
PRO CYKLISTY A CHODCE.
TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ ULOŽENO
DO CHŘEÁNIČEK 2xPVC110.

KONEC PŘELOŽKY
CETIN A.S.
VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA

TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
ULOŽENO DO
BETONOVÝCH ŽLABŮ

ZAČÁTEK PŘELOŽKY
CETIN A.S.
VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Schéma - VPIC Žďár n.Sáz. ul. Jamská cyklostezka



Uživatelské schémata: Schéma HDPE

LEGENDA



SOR02

00002

COYOTE RUNT in Line



Rezon



Typ



STANOVY KONEC



Typy: Průtoky



OS03

00003

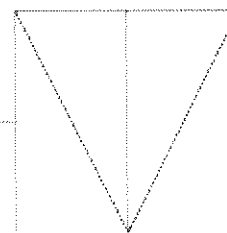
pofuk do místa překládky



34
29



646 AAK 04-433m
HDPE:40 O/BB



VPIC Žďár n.Sáz. ul. Jamská cyklostezka - specifikace nákladů_příloha č. 2

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP-Východ 2018-TEM - STAND. - 2018.06

Název stavby: **VPIC Žďár n.Sáz. ul. Jamská cyklostezka**

Číslo SPP prvku:

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	10 491,55 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	105 751,35 Kč
MONTÁŽ	55 896,35 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	7 652,66 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	1 851,45 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	13 332,61 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE	34 252,03 Kč

Celkové náklady: 229 228,00 Kč

Číslo SAP	Seznam položek Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA			
958084	Návrh cenový a technický	1.00 ks	10 491,55 Kč
ZEMNÍ PRÁCE			
954970	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	40.00 m	740,80 Kč
952367	Pokládka žlabů TK1	40.00 m	2 962,40 Kč
955550	Prohloubení rýhy š. 50cm o hl.10cm	75.00 m	5 739,75 Kč
955577	Rýha v chodníku bosém 35/50-70	75.00 m	40 454,25 Kč
955578	Rýha v chodníku bosém rozšíření o10cm	150.00 m	23 143,50 Kč
952345	Rýha v trávě 35/70-100	65.00 m	22 464,65 Kč
954958	Rýha v trávě 35/70-100 rozšíření o 10 cm	40.00 m	3 950,00 Kč
952355	Rýha v trávě 50/110	10.00 m	4 567,00 Kč
955054	Vytyčení trasy podél silnice,železnice	140.00 m	1 729,00 Kč
MONTÁŽ			
955031	Demontáž úložných kabelů do 300 XN	65.00 m	2 086,50 Kč
955029	Demontáž úložných kabelů do15 XN	130.00 m	2 407,60 Kč
958308	Měření jednostranné OTDR (1625 nm) - stavba	12.00 ks	1 812,96 Kč
952649	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	3.00 ks	481,38 Kč
952650	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	122.00 ks	4 517,66 Kč
954999	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	235.00 ks	5 802,15 Kč
955288	Montáž koncovky SKH	1.00 ks	49,38 Kč
955268	Montáž podzemní tratě síťové metalické	1.00 ks	8 200,00 Kč
955269	Montáž podzemní tratě síťové optické	1.00 ks	6 200,57 Kč
955282	Montáž spojky smrštiteľné nad 50 čtyřek	2.00 ks	3 456,04 Kč
955281	Montáž spojky smrštiteľné do 50 čtyřek	3.00 ks	3 517,77 Kč
955284	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb	2.00 ks	95,80 Kč
952602	Montáž trubky úložné	10.00 m	119,80 Kč
954990	Montáž úložných kabelů do 15 XN	150.00 m	3 148,50 Kč
954992	Montáž úložných kabelů do 300 XN	75.00 m	2 777,25 Kč
958325	Pofukování OK do 144 vl. do HDPE trubky	200.00 m	2 766,00 Kč

954980	Překládka trubky úložné	130.00 m	2 070,90 Kč
958469	Uvedení stavby do provozu	1.00 ks	3 720,00 Kč
958556	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	2 666,09 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
956281	Doměření trasy do 100 m	1.00 ks	4 937,20 Kč
955198	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	2 715,46 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	1 851,45 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene náhrada za VBŘ - odhadovaná	1.00 ks	10 000,00 Kč

Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.

955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 221,74 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	1 110,87 Kč

Číslo SAP	Limitka materiálu Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE			
303918	Deska krycí plast. 300x1000 mm	45.00 ks	1 648,80 Kč
303795	Fólie výstražná 220mm PE oranžová	10.00 m	37,10 Kč
303813	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	85.00 m	362,10 Kč
300110	Kabel plastový TCEPKPFLE 100x4x0,4	10.00 m	1 750,90 Kč
300127	Kabel plastový TCEPKPFLE 10x4x0,8	10.00 m	733,00 Kč
300107	Kabel plastový TCEPKPFLE 15x4x0,4	10.00 m	350,60 Kč
316527	Koncovka smršť. SKH 1 4/10 mm	1.00 ks	47,33 Kč
302550	Mini Marker 1401 3M Ball	2.00 ks	473,64 Kč
312425	Modul konektor. 9700-10P	47.00 ks	1 044,34 Kč
305338	Poklop žlabu beton 50x17x4 cm k TK 1	80.00 ks	3 820,80 Kč
312863	Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLECZ	3.00 ks	1 493,13 Kč
312889	Spojka kabelová XAGA 500 75/15- 400/FLE	2.00 ks	1 387,42 Kč
303003	Spojka trubky HDPE 40mm Plasson	2.00 ks	416,06 Kč
302557	Trubka HDPE 40/2000mm opravná	5.00 ks	4 023,25 Kč
300027	Trubka HDPE 40/33 černá -2x bílé pruhy	10.00 m	264,30 Kč
302655	Trubka PE 110/3,5/6000mm	7.00 ks	3 461,92 Kč
303643	Zámek trubky HDPE D 40mm	6.00 ks	6 656,94 Kč
305195	Žlab kabelový beton 100x17x14 cm TK 1	40.00 ks	6 280,40 Kč

VPIC Žďár n.Sáz. ul. Jamská cyklostez

k.ú. Město Žďár

9035

5387/4

5043

5042



DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ Z ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

čl. I.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Praha 3, Olšanská 2681, PSČ 130 00

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená: Pavel Ptáček, Supervizor, Výstavba pevné přístupové sítě Praha

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Nabyvatel“)

a

.....

.....

IČ:, DIČ:

se sídlem

zapsaná v obchodním rejstříku, odd., vložce

zastoupena jednatelem

na straně druhé

(dále jen „Převodce“)

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby („dále jen „tato dohoda“).

čl. II.

Převodce je na základě rozhodnutí o umístění stavby :

„.....“,
kteréžto bylo vydáno dne, (kým) pod čj. a
nabylo právní moci dne (dále jen „Rozhodnutí o umístění stavby“) oprávněn k umístění
..... (dále jen „Stavba“/ event. „Stavební objekt“).

Předmětem převodu jsou některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby a to právo k umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“) za podmínek v citovaném rozhodnutí stanovených, a dále s ním související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“), tak jak jsou stanoveny v Rozhodnutí o umístění stavby.

čl. III.

Převodce ke dni podpisu této dohody převádí na Nabyvatele některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby, a to toliko právo k umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“) za podmínek v Rozhodnutí o umístění stavby stanovených, a dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v tomto Rozhodnutí o umístění stavby stanoveny.

čl. IV.

Převodce a Nabyvatel prohlašují, že si celý text této dohody pozorně přečetli, plně mu rozumějí a bezvýhradně s ním souhlasí. Připojením svých vlastnoručních podpisů stvrzují, že text této dohody věrně vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli a že tato dohoda není uzavírána za nápadně nevýhodných podmínek pro kteréhokoliv z nich.

čl. V.

- (1) Tato dohoda byla sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Převodce a po jednom Nabyvatel.
- (2) Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Převodcem a Nabyvatelem.

V Praze dne

V dne

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Ing. Miroslav Kot
Supervizor Výstavba PPS Čechy/Morava jih

Stavebník :



► CETIN

Evidenční číslo: PŘ/1212/2018

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („Společnost“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana

Ing. Miroslava Kota

Supervizor, Výstavba PPS Čechy/Morava jih

os. č. [REDAKCE], nar. dne [REDAKCE], bytem [REDAKCE]
(„Zaměstnanec“)

adresa pro doručování: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, č. ú 2019160003/6000

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623

www.cetin.cz

- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 15.2.2019. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 15.2.2018

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Představenstvo

Ing. Martin Vlček
předseda představenstva

Ing. Petr Slováček
místopředseda představenstva



Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: 1111111111

Ověřuji, že:

_____, nar. _____

bydlištěm _____

_____, nar. _____ 9

bydlištěm K Potokům 205, Řitka

před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu

Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy.

V Praze dne 15.2.2018

[Faint handwritten text and signature]



Ceska telekomunikační infrastruktura a.s.

Olšanská 2681/6

130 00 Praha 3

DIČ: CZ04084063

219

