



4084/CPE/2018-CPEM  
Čj.: UZSVM/CPE/3820/2018-CPEM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná **Mgr. Pavel Bednařík, ředitel Územního pracoviště České Budějovice**,  
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, pověřený Příkazem generálního ředitele č. 6/2014,  
v platném znění  
IČO: 69797111

**jako předávající** (dále jen „předávající“)

a

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka  
č. 540

zastoupený **Ing. Tomášem Pospíšilem**, pověřeným řízením státního podniku,

na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015 jednajícím **Ing. Janem Sovákem, ředitelem Krajského  
ředitelství Jihlava**,

korespondenční adresa: Lesy ČR, s. p., Krajské ředitelství Jihlava, Lidická kolonie 4925/39,  
Jihlava, PSČ 586 01

**jako přejímající** (dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) a to **předávající** podle zákona číslo 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a **přejímající** podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona číslo 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovení § 4 odst. 2 zákona číslo 289/1995 Sb., o lesích a o změně doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), tuto:

## **Smlouvu o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku**

**č. C/PE/2017/7919**

**I.**

1) Česká republika je dle Rozsudku Krajského soudu v Ostravě čj. 28T 16/2013-8860 ze dne 22.12.2015, PM 8.6.2017 ve spojení s Rozsudkem Vrchního soudu v Olomouci ze dne 8.6.2017, čj. 5To 55/2016-9823 vlastníkem pozemků KN:

- **p.p.č. 238/3 – lesní pozemek, způsob ochrany – pozemek určený k plnění funkcí lesa**

- p.p.č. 238/4 – lesní pozemek, způsob ochrany – pozemek určený k plnění funkcí lesa
- p.p.č. 238/5 – lesní pozemek, způsob ochrany – pozemek určený k plnění funkcí lesa
- p.p.č. 273/10 – ostatní plocha, jiná plocha
- p.p.č. 273/27 – ostatní plocha, jiná plocha
- p.p.č. 273/28 – ostatní plocha, jiná plocha

2) Výše uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Stojčín, obec Stojčín**, ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov.

3) Předávající je na základě ohlášení dle § 10 zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 15.1.2018 příslušný s nemovitou věcí dle odst. 1 hospodařit ve smyslu §11 zákona č.219/2000 Sb.

## II.

**Hodnota** předávaného majetku vedeného **v operativní evidenci** předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy **561.948,-- Kč** (slovy:pětsetšedesátjedentisícdevětsetčtyřiceosm korun českých), z toho:

- pozemek KN p.č. 238/3.....100.000,-- Kč
- pozemek KN p.č. 238/4.....100.000,-- Kč
- pozemek KN p.č. 238/5.....100.000,-- Kč
- pozemek KN p.č. 273/34.....61.948,-- Kč
- pozemek KN p.č. 273/27.....100.000,-- Kč
- pozemek KN p.č. 273/28.....100.000,-- Kč

## III.

1) Předávající a převíjající se dohodli na předání pozemků KN ppč.238/3, 238/4, 238/5, 273/27, 273/28 a pozemku KN ppč. 273/34, odděleného geometrickým plánem č. 146-14/2014 ze dne 11.4.2014, vypracovaným firmou Ing. Vojtěch Klecanda z pozemku KN p.p.č. 273/10 uvedeného v článku I. této smlouvy převíjajícímu. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Uvedený majetek se předává z důvodu, že se jedná o pozemky určené k plnění funkcí lesa, se kterými hospodaří převíjající ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb.

2) Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství k nakládání se státními lesy podle § 4 odst. 2, zákona č. 289/1995 Sb., byl předávajícímu udělen podle čl. III. odst. 1 písm. i) Instrukce Ministerstva zemědělství čj. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 04. 2013.

3) Předávající předává touto smlouvou majetek shora uvedený převíjajícímu s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku uvedeném v čl. I. této smlouvy neváznou žádné dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, právo nájmu ani jiné právní povinnosti či závady a že předávajícímu nejsou známy žádné skutečnosti, na které by měl převíjajícího upozornit.

4) Převíjající uvedený majetek, jehož právní i faktický stav je mu znám, do svého práva hospodařit **převíjí**.

5) Dnem fyzického předání a převzetí uvedeného majetku formou předávacího protokolu, dohodnou-li se strany na takovém předání, je přejímající oprávněn předávaný majetek užívat a současně tímto dnem na přejímajícího přechází nebezpečí škody na věci.

#### IV.

Předávající a přejímající se dohodli v souladu s § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb., že za majetek uvedený v čl. 1 této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, ani jinou náhradu.

#### V.

1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvními stranami.

2) Smlouva **nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv** v souladu se zákonem číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3) Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4) Změna příslušnosti hospodařit s majetkem předávajícího na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího nastává ke dni účinnosti této smlouvy.

#### VI.

1) Předávající se zavazuje, že do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí dle této smlouvy.

2) Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.

#### VII.

##### **Doložka Criminal compliance programu.**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek

dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně jejich příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

## VIII.

1) **Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech** s platností originálu, z nichž dva obdrží přejímající, jeden obdrží předávající a jeden je určen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov.

2) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je jim jasný a srozumitelný a svůj projev vůle stvrzují svými podpisy.

V Českých Budějovicích, dne:

V Jihlavě, dne:

.....  
**Mgr. Pavel Bednařík**  
ředitel Územního pracoviště České Budějovice  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

.....  
**Ing. Jan Sovák**  
ředitel Krajského ředitelství Jihlava  
LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P.