




Dodatek č. 1

Ke Smlouvě o umístění zařízení na lokalitě JESTU

Dne 14. 4. 1997 uzavřely níže uvedené společnosti Smlouvu o umístění zařízení k lokalitě Jeseník, k.ú. Česká Ves, Studniční Vrch, s finančním kódem 29736 a zkratkou JESTU (dále jen „Smlouva“):

Eurotel Praha, spol. s.r.o.					
Sídlo/adresa		Praha 8		Ulice:	Pobřežní
obec:					
č. pop.:	3	č. orient.:		PSC:	186 00
Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322					
IČO:	15268306				
DIČ:					
Bankovní spojení:					
Zastoupená:	 na základě plné moci				

(dále jako „Pronajímatel“)

a

Česká republika – Ministerstvo vnitra					
Policie ČR, Správa Severomoravského kraje					
Sídlo/adresa obec:		Ostrava		Ulice: 30. dubna	
č. pop.:	24	č. orient.:		PSČ:	728 99
Organizační složka státu					
Bankovní spojení:		[REDAKCE]			
Zastoupená:		[REDAKCE]			Správy Severomoravského kraje

(dále jako „Nájemce“ nebo společně jako „Smluvní strany“)

Tímto Dodatkem č. 1 se Smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy:

I.

Na základě oznámení Pronajímatele „oznámení o změně vlastníka nemovitosti“ s účinností ke dni 1. 6. 2015, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1, dochází ke změně identifikačních údajů Pronajímatele, které vypadají následovně:

Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

Se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00,

registrovaná u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623,

IČO: 04084063, [REDAKCE]

IČO: 04084063, [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00,
reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623

www.cetin.cz

Zastoupená [redacted] na základě pověření Představenstva, které tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 1

Provozovatel rovněž oznamuje Majiteli objektu změnu svých identifikačních údajů, které nyní vypadají následovně:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje					
Sídlo/adresa obec:		Olomouc Hodolany		Ulice:	tř. Kosmonautů
č. pop.:	189	č. orient.:	10	PSČ:	779 00
IČO: 72051795					
Bankovní spojení:		[redacted]			
Zastoupená:		[redacted] ředitelství policie Olomouckého kraje pro ekonomiku			Krajského

II.

- 1) Ostatní smluvní ujednání nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nijak nemění a zůstávají nadále v platnosti.
- 2) Tento Dodatek č. 1. je nedílnou součástí Smlouvy ze dne 14. 4. 1997 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 3) S účinností od 1. 1. 2014 se řídí právní vztah mezi smluvními stranami zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen na základě projevu svobodné a vážné vůle smluvních stran, nikoliv za podmínek pro smluvní strany nevýhodných.

- 5) Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.

V Praze dne 03. 08. 2015

V Olomouci dne 1. 6. 2015

Za společnost
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:

Za Krajské ředitelství policie Olomouckého
kraje:



Příloha č.1

V Praze dne 28.05.2015

Věc: Oznámení o změně vlastníka nemovitosti

Vážení nájemci

společnost O2 Czech Republic a.s., se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ 60193336, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322 („**Rozdělovaná společnost**“) se rozdělila formou odštěpení se vznikem nové společnosti (dle ustanovení § 243 odst. 1 písm. b) bod 1 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev), (dále jen „**Rozdělení**“). Novým subjektem, který z Rozdělení vzniknul, je společnost **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, IČ 04084063, se sídlem Ošanská 2681/6, Praha 3 (dále jen „**CETIN**“).

Na CETIN přešla v rámci Rozdělení část jmění Rozdělované společnosti specifikovaná v článku 10 projektu rozdělení (dále jen „**Projekt rozdělení**“) a všechny s částí jmění související smluvní vztahy, jak jsou vymezeny v Projektu rozdělení. Úplné znění Projektu rozdělení je k dispozici na webové adrese <http://www.o2.cz/projekt-rozdeleni>

Právní účinky Rozdělení nastanou dnem jeho zápisu do obchodního rejstříku, tj. k 1. červnu 2015 (dále jen „**Den Rozdělení**“).

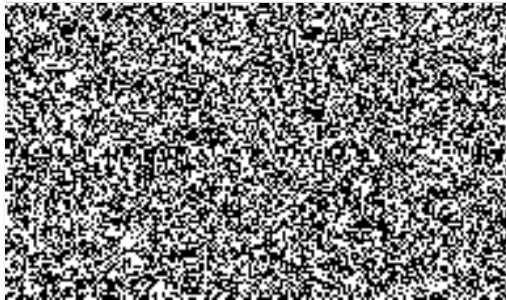
Na základě článku 10 Projektu rozdělení vstoupil CETIN ke Dni rozdělení do právního postavení pronajímatele podle nájemní smlouvy 240000383 OST-dodávka vody (VR-3, VR-4), VP Vrátkov, lokalita Zahrady uzavřené s Vámi jako nájemcem („**Nájemní smlouva**“).

Veškerá práva a povinnosti dle Nájemní smlouvy zůstávají touto změnou vlastníka a pronajímatele nedotčena.

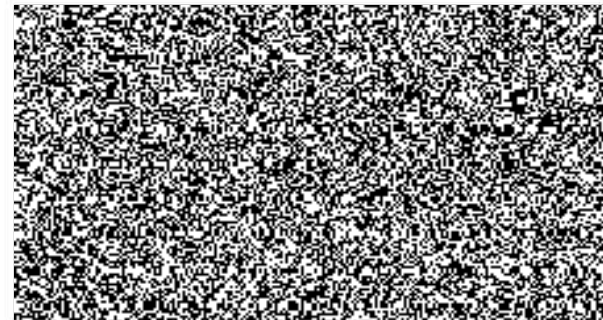
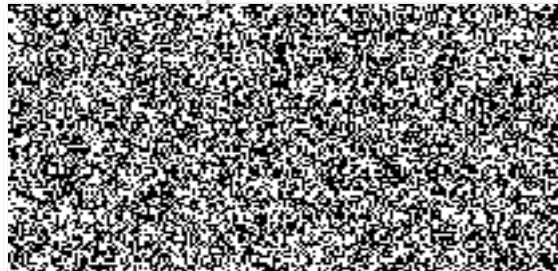
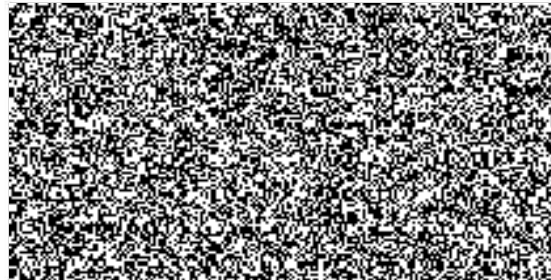
Ode dne doručení tohoto oznámení jste jako nájemce povinen platit nájemné a poplatky za služby spojené s nájmem dle Nájemní smlouvy CETINU. Nájemné a poplatky za služby spojené s nájmem dle Nájemní smlouvy budou placeny na účet CETINU č. [redacted] tím, že platby uhrazené ve prospěch Rozdělované společnosti v souladu s Nájemní smlouvou za období ode Dne rozdělení do dne tohoto oznámení jsou považovány za řádně splněné povinnosti dle Nájemní smlouvy.

V případě jakýchkoli dotazů k výše uvedenému, prosíme, kontaktujte CETIN na telefonním [redacted]

Česká telekomunikační
infrastruktura a.s.



O2 Czech Republic a.s.



IČO: 0408406

Bankovní spojení:

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olsánská 266/16, Praha 3, IČO 0408406,
reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623

www.cetin.cz

Příloha č.2

POVĚŘENÍ

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623, tímto pověřuje



k tomu, aby za Společnost:

- jednala a činila úkony týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednala s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupovala Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavírala smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisovala a podávala návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupovala v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisovala a podávala návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 ods.4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupovala,
- uzavírala smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě a smlouvy nájemní a podnájemní,
- uzavírala smlouvy o pronájmu jiných prostor pro komunikační vedení a zařízení v majetku Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednávala smlouvy kupní, jejichž předmětem je koupě či prodej veřejné komunikační sítě,
- uzavírala smlouvy o realizaci, jejichž předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005 (dále jen „Překládka“) Společnosti pro stavebníka bez limitu,
- projednávala jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění všech zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou,
- projednávala smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,

- projednávala smlouvy o využití cizích podpěr v majetku ELTODO, ČEZ apod., pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupovala Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítě, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací

Pani  je ve výše uvedených záležitostech oprávněna Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může pověřená za Společnost převzít, činí v každém případě částku 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých).

Dále je oprávněna jednat a uzavírat smlouvy o nájmu nebo nákupu sítě elektronických komunikací od jiných osob. Maximální hodnota závazku, který může pověřená za Společnost převzít, činí v každém případě částku 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit společnost CETIN nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se společnost CETIN zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka.

Dále je oprávněna v této souvislosti činit úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 10.6.2016. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 1.6.2015

Česká telekomunikační infrastruktura a s.
Představenstvo

