

Smlouva o plněních majících povahy služebností

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 a analogicky s ustanovením § 1257 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Název : **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**
Sídlo : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČ : 709 94 234
DIČ : CZ 709 94 234
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupená : xxxxxxxxxx, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové na základě pověření č. 2435 ze dne 9. 5. 2018
Doručovací adresa : Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259
501 01 Hradec Králové

(dále jen „oprávněný“)

a

Název : **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**
Sídlo : Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČ : 659 93 390
DIČ : CZ 659 93 390
Zastoupená : xxxxxxxxxxxx, ředitelem Správy Pardubice na základě Pověření ze dne 31. 5. 2018
Doručovací adresa : Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
Správa Pardubice,
Hlaváčova 902
530 02 Pardubice

(dále jen „povinný“)

I.

Předmět smlouvy

- 1) Česká republika je vlastníkem a povinný má příslušnost hospodařit s
 - pozemkem parc. č. 2160/1 o výměře 17.231 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice;
 - pozemkem parc. č. 2161/2 o výměře 5.817 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice;
 - pozemkem parc. č. 2161/24 o výměře 10.051 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice;
 - pozemkem parc. č. 2161/48 o výměře 364 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha,to vše zapsané pro katastrální území Borová u Poličky u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na listu vlastnictví číslo 665 (dále jen „dotčené pozemky“).
- 2) Oprávněný je investorem stavebního díla: „Doplnění závor na přejezdech P6890 v km 28,109 a P6896 v km 30,380 na trati Svitavy – Žďárec u Skutče“, v jehož rámci dojde k umístění podzemních vedení sdělovacích a zabezpečovacích kabelů i dalších zařízení s těmito vedeními spojených, včetně obslužného zařízení, na dotčených pozemcích v rozsahu dle přiložených Situací nemovitostí dotčených stavbou číslo 2.1 až 2.4 z projektové dokumentace; v žkm 28,109

v chrániče délky 17 m o průměru 110 mm a v žkm 30,380 ve třech chráničkách délky 18, 18 a 11 m o průměru 110 mm (dále jen „inženýrské sítě“).

- 3) Na základě této smlouvy zřizuje povinný ve prospěch oprávněného plnění mající povahy služebností, která umožňují oprávněnému:
 - zřídit, kontrolovat, provozovat, udržovat a opravovat, případně i upravovat za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti, na částech dotčených pozemků vyznačených v Situacích nemovitostí dotčených stavbou číslo 2.1 až 2.4 z projektové dokumentace, které jsou přílohou této smlouvy, inženýrské sítě dle čl. I, odst. 2 této smlouvy a její přílohy;
 - vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky všemi dopravními a mechanizačními prostředky a provádět zde činnosti v souvislosti se zřízením, provozem, opravami a údržbou inženýrských sítí na náklady oprávněného.
- 4) Plnění mající povahy služebností budou zřízena na dobu časově neurčitou.
- 5) Plnění mající povahy služebností se zřizují bezúplatně. Veškeré náklady spojené s realizací staveb inženýrských sítí nese oprávněný, který je i investorem těchto staveb.
- 6) Oprávněný se zavazuje udržovat inženýrské sítě v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na dotčeném úseku pozemní komunikace.
- 7) Při výkonu činností, souvisejících s provozem inženýrských sítí, je oprávněný povinen předem - v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací – oznámit prokazatelně povinnému na adresu Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Správa Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice nezbytnost a účel každého svého vstupu na dotčené pozemky. Bez souhlasu a dozoru povinného není oprávněn na dotčené pozemky vstoupit.
- 8) Po skončení konkrétních prací je oprávněný povinen uvést dotčené pozemky do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. I, odst. 7.
- 9) Povinný se zavazuje, že v případě převodu dotčených pozemků na třetí osobu bude jednou z podmínek převodní smlouvy závazek nového vlastníka uzavřít s oprávněným smlouvu o zřízení služebností nebo obdobný typ smlouvy.
- 10) Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ze zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vše ve znění pozdějších předpisů.

II. Ostatní ujednání

- 1) Tento závazkový vztah se řídí ustanoveními Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky vzestupně číslovanými, podepsanými všemi smluvními stranami.
- 3) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží povinný a po dvou vyhotoveních oprávněný.
- 4) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Práva a závazky z této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce smluvních stran
- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že oprávněný i povinný jsou povinnými subjekty dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a souhlasí s uveřejněním textu smlouvy, příloh i případných dodatků včetně údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření. Zaslání smluv správci registru smluv

k uveřejnění smluv obvykle zajišťuje oprávněný, nicméně odpovědnost za uveřejnění smlouvy v registru smluv mají obě smluvní strany. Povinný tedy není oprávněn v případě neuveřejnění smlouvy po oprávněném požadovat náhradu škody nebo jakékoliv újmy, která by mu v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

- 6) Protože smlouva bude uzavřena mezi subjekty, které hospodaří s majetkem státu, nelze práva a povinnosti, které z ní vyplývají, vložit do katastru nemovitostí a uzavírají se proto pouze jako smluvní závazek.
- 7) Smluvní strany shodně prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí bez výhrad, že byla sepsána dle jejich pravé, skutečné a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 8) Smluvní strany současně shodně a závazně prohlašují, že uzavřením této smlouvy jsou jejich vzájemná práva a povinnosti související s užíváním dotčených pozemků vypořádána a že nemají a nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další případné pohledávky.

Přílohy: Situace nemovitostí dotčených stavbou číslo 2.1 až 2.4 z projektové dokumentace: Doplnění závor na přejezdech P6890 v km 28,109 a P6896 v km 30,380 na trati Svitavy – Žďárec u Skutče (zpracovatel Signal Projekt s.r.o., 2/2018)

V Hradci Králové dne 14.9.2018.....

V Pardubicích dne 14.9.2018

Oprávněný::

Povinný:

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Ředitelství silnic a dálnic ČR
státní příspěvková organizace
ředitel Správy Pardubice