

**DODATEK Č. 2**  
**ke smlouvě o dílo**  
**„ZŠ Zeiberlichova – oprava střechy“**

Číslo smlouvy o dílo objednatele: **2018/3039/ORI/004/02**

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

**I.**  
**Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Statutární město Brno, městská část Brno-sever**

Sídlo:	Bratislavská 251/70, 601 47 Brno
Zastoupený:	Mgr. Martinem Malečkem, starostou
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:	Ing. Kateřina Kalinová, místostarostka
ve věcech technických:	Ing. Petr Rizner, vedoucí ORI
telefon, e-mail:	[REDACTED]
IČ:	44992785
Banka:	Komerční banka, a.s., Brno
č. účtu:	[REDACTED]

*(dále jen „objednatel“)*

**Zhotovitel:**

Název/obchodní firma:	CANDELA, s.r.o.
Sídlo:	Štefáčkova 11, 628 00 Brno
Kontaktní místo:	Čechova 797/53, 664 51 Šlapanice u Brna
Zastoupen:	Tomášem Vychodilem, jednatelem
IČ:	45476021
DIČ:	CZ45476021
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 4956	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	[REDACTED]
Zhotovitele jsou oprávněni dále zastupovat:	
- ve věcech technických:	Tomáš Vychodil

*(dále jen „zhotovitel“)*

společně též jako „smluvní strany“

uzavírají tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2018/3039/ORI/004/ na akci „ZŠ Zeiberlichova – oprava střechy“, uzavřené dne 17. 05. 2018, dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## II.

### Předmět dodatku

1. V průběhu plnění veřejné zakázky byla zjištěna potřeba provedení změn Smlouvy o dílo citovaných níže.
2. Na základě postupného odkrývání stávající krytiny bylo zjištěno, že stávající vrstvu difúzní folie nelze namontovat zpět do konstrukce tak, aby nadále plnila svoji funkci, z důvodu jejího velmi špatného stavu.
3. Finanční krytí víceprací bylo zajištěno na zasedání ZMČ Brno-sever dne 12. 09. 2018.

Tímto Dodatkem č. 2 se mění čl. IV. Smlouvy o dílo s názvem „Cena díla“, který byl rovněž změněn Dodatkem č. 1 citované Smlouvy o dílo ze dne 29. 08. 2018. Tento byl schválen RMČ Brno-sever na schůzi č. 7/81. dne 23. 08. 2018:

„Cena díla se na základě výše uvedených skutečností **zvyšuje o částku 136.897,- Kč bez DPH** (165.645,- Kč vč. DPH) a činí celkem bez daně z přidané hodnoty v korunách českých:

**2.097.897,00 Kč bez DPH**

(slovy: dvamilionýdevadesátšedmtisícósmssetdevadesátšedm korun českých bez DPH))

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě o dílo ze dne 17. 05. 2018 a uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 29. 08. 2018 Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 2 podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 2 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno, městská část Brno-sever.
4. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, ze kterých zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek č. 2 přečetly a že s jeho obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Doložka:

Tento Dodatek č. 2 byl schválen Radou městské části Brno-sever na schůzi č. 7/83. dne 20. 09. 2018.

V Brně dne 27.9.2018

Za objednatele:



Ing. Kateřina Kalinová, místostarostka

V Brně dne

Za zhotovitele:



Tomáš Vychodil, jednatel,  
oprávněná osoba za zhotovitele

**Přílohy:** Změnový list č. 2 ze dne 13. 09. 2018  
Výkaz víceprací

# Protokol o změně díla

# změnový list číslo 2

Stavba: ZŠ Zeiberlichova - oprava střechy

Objekt: ZŠ Zeiberlichova 72/49, Brno Soběšice




Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno- sever, Bratislavská 70,60147 Brno**

Zhotovitel: **CANDELA,s.r.o.**

Projektant: **Ing. ARCH Roman Gale**

### Změna:

Změny vyvolané nepředvídatelnými událostmi

<b>POPIS ZMĚNY</b>	Změna vyvolána: 1)Kontrolní prohlídkou po demontáži asfaltových šindelů.																
	Popis změny: Na základě postupného odkrývání stávající krytiny bylo zjištěno, že stávající vrstva difúzní folie nelze namontovat zpět do konstrukce tak, aby nadále plnila svoji funkci z důvodu jejího velmi špatného stavu.																
	Způsob projekčního zpracování:	zápis do SDV															
<b>CENA</b>	vliv změny na náklady stavby: ANO																
	Ocenění změny předložil: Tomáš Vychodil		ve formě: položkového rozpočtu														
	náklady na změnu	vícepráce	méněpráce														
	stavební náklady	136 897 Kč	- 0 Kč														
	projekční náklady	0 Kč	0 Kč														
	úprava smluvní ceny: Dosud platná cena dle SOD a dodatku 1 961 000 Kč																
	zvýšení:136 897 Kč																
	snížení:-0 Kč																
	nová cena: <b>2 097 897 Kč bez DPH</b>																
	<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>odsouhlasení nákladů na změnu:</th> <th>Datum</th> <th>Podpis</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Za zhotovitele:Tomáš Vychodil</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Za objednatele: Ing. Petr Rizner</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TDS:Ing. Eva Velkovová</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GP:Ing.ARCH Roman Gale</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			odsouhlasení nákladů na změnu:	Datum	Podpis	Za zhotovitele:Tomáš Vychodil			Za objednatele: Ing. Petr Rizner			TDS:Ing. Eva Velkovová			GP:Ing.ARCH Roman Gale	
odsouhlasení nákladů na změnu:	Datum	Podpis															
Za zhotovitele:Tomáš Vychodil																	
Za objednatele: Ing. Petr Rizner																	
TDS:Ing. Eva Velkovová																	
GP:Ing.ARCH Roman Gale																	
<b>TERMÍNY</b>	Termín předání PD změny: 25.7.2018																
	Termín realizace změny:31.10. 2018																
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:NE																
<b>SOD</b>	Změna je smluvně zakotvena v:  dodatku číslo č. 2																
<b>PŘÍLOHY</b>	Přílohy protokolu:  Příloha č. 1 - Rozpočet víceprací																
<b>Datum</b>	13.9.2018																

## Výkaz víceprací

<b>Rozpočet</b>	1	<b>ZS Zeiberlichova - oprava střechy</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>1</b>	<b>ZS Zeiberlichova - oprava střechy</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	
<b>G-zšS</b>	<b>ZS Zeiberlichova, Soběšice u Brna</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	G-zšS
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	31 649	Mimostaveništní doprava	394
Z	PSV celkem	99 605	Zařízení staveniště	3 938
R	M práce celkem	0	Zábory veřejných ploch	656
N	M dodávky celkem	0	Dočasné dopravní značení	656
	ZRN celkem	131 254		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	131 254	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	136 897	Ostatní náklady celkem	5 644
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum : 27.9.2018
Podpis :		Podpis :		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	136 897 Kč	
DPH		21,0 %	28 748 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>165 645 Kč</b>

Poznámka :

Součástí cenové nabídky musí být veškeré vedlejší rozpočtové náklady



Stavba : G-zŠS ZŠ Zeiberlichova, Soběšice u Brna  
Objekt : 1 ZŠ Zeiberlichova - oprava střechy

Rozpočet : 1  
ZŠ Zeiberlichova - oprava střechy

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	20 704	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 047	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	99 605	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	9 898	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>31 649</b>	<b>99 605</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Mimostaveništní doprava		0,3	131 254	394
Zařízení staveniště		3,0	131 254	3 938
Zábory veřejných ploch		0,5	131 254	656
Dočasné dopravní značení		0,5	131 254	656
<b>CELKEM VRN</b>				<b>5 644</b>

### Výkaz víceprací

Stavba :	G-zŠS ZŠ Zeiberlichova, Soběšice u Brna	Rozpočet: 1
Objekt :	1 ZŠ Zeiberlichova - oprava střechy	ZŠ Zeiberlichova - oprava střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmot / MJ	dem. hmot. celk. (t)
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>								
2	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	470,55	36,00	16 939,80				
5	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	470,55	8,00	3 764,40				
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>20 704,20</b>				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>								
8	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,98	1 068,00	1 046,64				
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 046,64</b>				
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>								
12		Demontáž stávající difúzní folie	m2	468,00	40,00	18 720,00				
				468,00						
				62,40						
13		Dodávka a montáž kontaktní difúzní folie	m2	468,00	120,00	56 160,00				
				62,40						
14	762342204RT4	Dodávka a montáž těsnících pásek pod kontralatě	m2	468,00	52,00	24 336,00				
				364,00						
				104,00						
16	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	0,25	1 555,00	388,75				
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>99 604,75</b>				
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>								
47	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,50	318,00	1 113,00				
48	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,50	196,00	686,00				
49	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,50	214,00	749,00				
50	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	49,00	17,00	833,00				
51	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,50	283,00	990,50				
52	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	3,50	1 579,00	5 526,50				
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>9 898,00</b>				