

## Smlouva o plnění majících povahu služebností

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 a analogicky  
s ustanovením § 1257 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Název : **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
Sídlo : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČ : 709 94 234  
DIČ : CZ 709 94 234  
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl A, vložka 48384  
Zastoupená : xxxxxxxxxx, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec  
Králové na základě pověření č. 2435 ze dne 9. 5. 2018  
Doručovací adresa : Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Oblastní ředitelství Hradec Králové  
U Fotochemy 259  
501 01 Hradec Králové

(dále jen „oprávněný“)

a

Název : **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**  
Sídlo : Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
IČ : 659 93 390  
DIČ : CZ 659 93 390  
Zastoupená : xxxxxxxxxxxx, ředitelem Správy  
Pardubice na základě Pověření ze dne 31. 5. 2018  
Doručovací adresa : Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace  
Správa Pardubice,  
Hlaváčova 902  
530 02 Pardubice

(dále jen „povinný“)

### I.

#### Předmět smlouvy

- 1) Česká republika je vlastníkem a povinný má příslušnost hospodařit s
- pozemkem parc. č. 4334 o výměře 29.154 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice a s pozemkem parc. č. 4704 o výměře 25.670 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, využití silnice v katastrálním území Vendolí, oba zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na listu vlastnictví číslo 667;
  - pozemkem parc. č. 5019 o výměře 5.299 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, pozemkem parc. č. 5020/1 o výměře 52.710 m<sup>2</sup>, druh ostatní plocha, způsob využití silnice v katastrálním území Pomezí, oba zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na listu vlastnictví číslo 724;
  - pozemkem parc. č. 2042 o výměře 34.650 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice v katastrálním území Kamenec u Poličky, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na listu vlastnictví číslo 506;
  - pozemkem parc. č. 4654 o výměře 8.184 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice a s pozemkem parc. č. 4777 o výměře 13.166 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice v katastrálním území Krouna, oba zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim na listu vlastnictví číslo 791
- (dále jen „dotčené pozemky“).

- 2) Oprávněný je investorem stavebního díla: „Doplnění závor na přejezdech P6847 v km 6,640, P6858 v km 17,059, P6865 v km 21,323 a P6913 v km 39,521 na trati Svitavy – Žďárec u Skutče“,

v jehož rámci dojde k umístění podzemních vedení sdělovacích a zabezpečovacích kabelů i dalších zařízení s těmito vedeními spojených, včetně obslužného zařízení, na dotčených pozemcích v rozsahu dle příložených Situací nemovitostí dotčených stavbou číslo 2.1 až 2.10 z projektové dokumentace; v žkm 6,640 ve dvou chráničkách délky 10 a 9 m o průměru 110 mm, v žkm 17,059 ve dvou chráničkách délky 16 a 15 m o průměru 110 mm, v žkm 21,323 v chráničce délky 18 m o průměru 110 mm, v žkm 39,521 v chráničce délky 15 a 13 m o průměru 110 mm (dále jen „inženýrské sítě“).

- 3) Na základě této smlouvy zřizuje povinný ve prospěch oprávněného plnění mající povahu služebností, která umožňují oprávněnému:
  - zřídit, kontrolovat, provozovat, udržovat a opravovat, případně i upravovat za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti, na částech dotčených pozemků vyznačených v Situacích nemovitostí dotčených stavbou číslo 2.1 až 2.10 z projektové dokumentace, které jsou přílohou této smlouvy, inženýrské sítě dle čl. I, odst. 2 této smlouvy a její přílohy;
  - vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky všemi dopravními a mechanizačními prostředky a provádět zde činnosti v souvislosti se zřízením, provozem, opravami a údržbou inženýrských sítí na náklady oprávněného.
- 4) Plnění mající povahu služebností budou zřízena na dobu časově neurčitou.
- 5) Plnění mající povahu služebností se zřizují bezúplatně. Veškeré náklady spojené s realizací staveb inženýrských sítí nese oprávněný, který je i investorem těchto staveb.
- 6) Oprávněný se zavazuje udržovat inženýrské sítě v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na dotčeném úseku pozemní komunikace.
- 7) Při výkonu činností, souvisejících s provozem inženýrských sítí, je oprávněný povinen předem - v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací – oznámit prokazatelně povinnému na adresu Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Správa Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice nezbytnost a účel každého svého vstupu na dotčené pozemky. Bez souhlasu a dozoru povinného není oprávněn na dotčené pozemky vstoupit.
- 8) Po skončení konkrétních prací je oprávněný povinen uvést dotčené pozemky do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. I, odst. 7.
- 9) Povinný se zavazuje, že v případě převodu dotčených pozemků na třetí osobu bude jednou z podmínek převodní smlouvy závazek nového vlastníka uzavřít s oprávněným smlouvu o zřízení služebností nebo obdobný typ smlouvy.
- 10) Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ze zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vše ve znění pozdějších předpisů.

## II. Ostatní ujednání

- 1) Tento závazkový vztah se řídí ustanoveními Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky vzestupně číslovanými, podepsanými všemi smluvními stranami.
- 3) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží povinný a po dvou vyhotoveních oprávněný.
- 4) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Práva a závazky z této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce smluvních stran

- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že oprávněný i povinný jsou povinnými subjekty dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a souhlasí s uveřejněním textu smlouvy, příloh i případných dodatků včetně údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření. Zaslání smluv správci registru smluv k uveřejnění smluv obvykle zajišťuje oprávněný, nicméně odpovědnost za uveřejnění smlouvy v registru smluv mají obě smluvní strany. Povinný tedy není oprávněn v případě neuveřejnění smlouvy po oprávněném požadovat náhradu škody nebo jakékoliv újmy, která by mu v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 6) Protože smlouva bude uzavřena mezi subjekty, které hospodaří s majetkem státu, nelze práva a povinnosti, které z ní vyplývají, vložit do katastru nemovitostí a uzavírají se proto pouze jako smluvní závazek.
- 7) Smluvní strany shodně prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí bez výhrad, že byla sepsána dle jejich pravé, skutečné a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 8) Smluvní strany současně shodně a závazně prohlašují, že uzavřením této smlouvy jsou jejich vzájemná práva a povinnosti související s užíváním dotčených pozemků vypořádána a že nemají a nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další případné pohledávky.

Přílohy: Situace nemovitostí dotčených stavbou číslo 2.1 až 2.10 z projektové dokumentace: Doplnění závor na přejezdech P6847 v km 6,640, P6858 v km 17,059, P6865 v km 21,323 a P6913 v km 39,521 na trati Svitavy – Žďárec u Skutče (zpracovatel Signal Projekt s.r.o., 2/2018)

V Hradci Králové dne 14.9.2018..... V Pardubicích. dne 24.9.2018.....

Oprávněný::

Povinný:

.....  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
ředitel Oblastního ředitelství  
Hradec Králové

.....  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Ředitelství silnic a dálnic ČR  
státní příspěvková organizace  
ředitel Správy Pardubice