



MHMPP08D4FTU

Stejnopis č. 1

DODATEK č. 1
SMLOUVY O DÍLO
č. DIL/61/02/008998/2018
k provedení stavby č. ORG 0043366

„Pražská konzervatoř P 1 - rekonstrukce střechy a fasády“
uzavřený níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.
89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními
stranami:

1. objednatel: **Hlavní město Praha**
Magistrát hlavního města Prahy,
Odbor školství a mládeže
se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1
korespondenční adresa: Jungmannova 35/29, 111 21, Praha 1
zastoupený: Mgr. Lenkou Němcovou, ředitelkou odboru školství
a mládeže MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

2. zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.
se sídlem: Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno
doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav
zapsán v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 90993
zastoupený: Jaroslavem Vaňátkem, jednatelem
bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 41432037
DIČ: CZ41432037 reg. podle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani
z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zhotovitel“)

takto:

Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo se, v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), doplňuje předmět díla dle změn vyvolaných okolnostmi, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat o dodatečné stavební práce a stavební práce, které nebyly v původní zakázce realizovány, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, blíže specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku.

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Číslo stavby: ORG: 0043366

Název stavby: „Pražská konzervatoř P 1 – rekonstrukce střechy a fasády“

Místo stavby: Pražská konzervatoř VALDŠTEJNSKÁ 158/14, 159/16 – MALÁ STRANA, PRAHA 1

Zadavatel a investor (Objednatel): **Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, Odbor školství a mládeže**

Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: Ing. Karel Sehył, K Noskovně 148,
164 00 Praha - Nebušice, IČO:
15939006

Smlouva se mění v těchto člancích, popř. jednotlivých odstavcích:

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmět plnění smlouvy se rozšiřuje tímto dodatkem č. 1 o dodatečné stavební práce, jež jsou nezbytné a změna v osobě zhotovitele není možná s tím, že změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky a to na základě ustanovení § 222 odst. 4, 5 a odst. 6 zákona.

Veškeré tyto práce jsou blíže specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude kompletně dokončeno a předáno objednateli nejpozději do 21. 12. 2018.

Změna doby plnění se týká prací vyspecifikovaných v předmětu plnění dle tohoto dodatku č. 1. Vzhledem k objemu a charakteru stavebních prací uvedených ve

změnovém listu dojde i k prodloužení celkové doby realizace stavebních prací do 21. 12. 2018 i u ostatních prací dle smlouvy s ohledem na návaznost stavebních prací a komplexní dokončení díla.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele včetně dodatku č. 1 smlouvy specifikovaná v příloze č. 1 dodatku činí:

Základní cena celkem	21 967 456,00 Kč
DPH 21 %	4 613 165,76 Kč
Celková cena včetně DPH	26 580 621,76 Kč

Cena dodatku č. 1 celkem	9 775 939,00 Kč
DPH 21 %	2 052 947,20 Kč
Celková cena dodatku č. 1 včetně DPH	11 828 886,20 Kč
Základní cena včetně dodatku č. 1 celkem	31 743 395,00 Kč
DPH 21 %	6 666 112,96 Kč
Celková cena včetně dodatku č. 1 a včetně DPH	38 409 508,00,- Kč

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel poskytl objednateli za řádné plnění díla bankovní záruku (příloha č. 2 tohoto dodatku) ve výši 890 000,- Kč (slovy osm set devadesát tisíc korun českých), která bude platná po celou dobu provádění díla až do řádného dokončení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli včetně prací zahrnutých v tomto dodatku č. 1.

**V ostatních bodech a ustanoveních se smlouva o dílo nemění.
Následující články se vztahují pouze k tomuto dodatku:**

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která

obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto dodatku. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

XV. Z Á V Ě Ř E Č N Á U S T A N O V E N Í

1. Dodatkem neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Dodatek smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti po splnění níže uvedené povinnosti uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh řádně seznámily, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek neodporuje zákonům ani dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl.m. Praha.
6. V souladu s čl. 1 bod 4 usnesení Rady HMP č. 3040 ze dne 5. 12. 2017 uzavření tohoto dodatku nebylo předloženo ke schválení Radě hlavního města Prahy.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění.

Přílohy: č. 1 - Změnový list včetně položkového rozpočtu

č. 2 - Bankovní záruka na provedení díla s prodlouženou platností dle dodatku č. 1 smlouvy

V Praze dne 27. 9. 2018



objednatel

Mgr. Lenka Němcová

ředitelka odboru školství a mládeže
MHMP



V Praze dne 27. 9. 2018



zhotovitel

Jaroslav Vaňátko

statutární zástupce společnosti - jednatel

