**Smlouva č. 145/18620442/2018**

o propůjčení tělocvičny TJ SOKOL Benešov, Tyršova 438 na přechodné užívání k tělesné výchově a rekreačnímu sportu

**TJ Sokol Benešov**, Tyršova 438, 256 01 Benešov, IČO 70892032, zastoupená tajemníkem Jaroslavem Rollem (dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

**Integrovaná střední škola technická, Benešov,** **Černoleská 1997**, 256 01 Benešov, IČO 18620442 (dále jen nájemce) na straně druhé

uzavírají tuto smlouvu:

**I.**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 10. 2018 do 31. 5. 2019. Smlouvu lze vypovědět písemnou formou 6 měsíců před datem ukončení smluvního vztahu. Pronajímatel může okamžitě od smlouvy odstoupit, jestliže nájemce přes prokazatelnou písemnou výstrahu opakovaně hrubě porušuje smluvní závazky, zejména jestliže na zařízení tělocvičny způsobuje škodu. Pronajímatel neodpovídá za škody nebo ztráty v případě vloupání do pronajatých prostorů.

**II.**

Nájemné se účtuje za nasmlouvané hodiny v ceně 300,- Kč/hodina a bude hrazeno dvakrát ročně k 31. 12. 2018 a k 31. 5. 2019 v hotovosti nebo na účet u České spořitelny, č. ú. 320009389/0800.

Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce uveřejní smlouvu v plném znění v registru smluv.

Další ujednání: předány klíče

**III.**

Nájemce se zavazuje, že zajistí, aby cvičenci používali obuv bez černé podešve a aby do tělocvičny chodili přezutí. Do budovy cvičenci přicházejí a odcházejí organizovaně za dozoru vedoucího cvičení.

**IV.**

Předmětem smlouvy je využívání tělocvičny, šaten, WC a chodeb. Nájemce odpovídá za škody na zařízení vzniklé s výjimkou nahodilých škod, jimž nedal podnět. Případné vzniklé škody uvede do původního stavu. Pronajímatel neodpovídá za škody na věcech do budovy přinesených. V budově je zakázáno kouřit a konzumovat alkoholické nápoje.

**V.**

Vyhrazené hodiny: Pondělí: 8.30 – 10.00 hod.

 Úterý: 8.30 – 10.00, 13.00 – 14.30 hod.

 Pátek: 12.00 – 13.30 hod.

V Benešově 27. 09. 2018 V Benešově 27. 09. 2018

………………………………………………….. ………………………………………………………

pronajímatel nájemce