



Základní škola, Praha 9 - Horní Počernice, Ratibořická 1700

tel. č.: 281 92 32 96 e-mail: skola@zs-hp.cz

DOHODA O ZÁPOČTU POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ

(dle § 1982 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění)

č. Z2/2018

Číslo jednací: 659/18/RAT

Základní škola, Praha 9 – Horní Počernice, Ratibořická 1700

Ratibořická 1700

193 00 Praha 9 – Horní Počernice

IČ: 63830825

V zastoupení ředitelky školy: PhDr. Ing. Hanou Kindlovou

(dále jen „pronajímatel“)

a

TJ Sokol Horní Počernice, spolek

Chvalkovická 2031/47

193 00 Praha 9

IČO: 00538647

Zastoupení: předseda TJ: Ing. Jindřich Jukl, den vzniku funkce: 21. června 2016

místopředseda: Jaroslav Měšťan, den vzniku funkce: 21. června 2016

(dále jen „nájemce“)

oba dále také jako „účastníci smlouvy“ či „smluvní strany“

uzavírají dohodu o vzájemném zápočtu pohledávek a závazků

vzniklých ke dni 5. 9. 2018 takto:

I.

Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že započítávají své vzájemné pohledávky uvedené v článku II. této dohody.



II.

Pohledávky a závazky

1. Pohledávky:

Titul vzniku: Pronájem školních nebytových prostor
Popis: Pronájem tělocvičny, malého a velkého sálku
Přílohy: Smlouva o pronájmu školních nebytových prostor č. 24/RAT/2018
Výše pohledávky: 113.200 Kč

2. Závazky:

Titul vzniku: Pronájem tělovýchovného zařízení
Popis: Pronájem tělocvičny
Přílohy: Smlouva o pronájmu tělovýchovného zařízení TJ SOKOL Horní Počernice ze dne 3. 9. 2018
Hodnota závazku: 106.400 Kč

3. V souladu s § 1982 občanského zákoníku se započítávají vzájemné pohledávky na částku 106.400 Kč.

III.

Způsob dorovnání

1. Rozdíl vyplývající ze započtení bude hradit nájemce převodem na účet pronajímatele vedený v Komerční bance, a. s., č.: 19-3951870267/0100, a to na základě faktur vystavených pronajímatelem.
2. Nájemce se zavazuje uhradit rozdíl vyplývající ze započtení v celkové výši **6.800 Kč**, slovy **šesttisíc osm set korun**. Na základě vystavené zálohové faktury musí nájemce uhradit polovinu rozdílu, tj. 3.400 Kč, jinak mu bude vypočítán úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení. Ke konci nájemní lhůty bude nájemci vystavena zúčtovací faktura, pro kterou platí stejné povinnosti jako u faktury zálohové.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny a dodatky k této dohodě vyžadují písemnou formu a podpisy obou smluvních stran.
2. V otázkách touto dohodou výslovně neupravených, sporných nebo neplatných se obě strany řídí ustanoveními občanského zákoníku.



Základní škola, Praha 9 - Horní Počernice, Ratibořická 1700

tel. č.: 281 92 32 96 e-mail: skola@zs-hp.cz

3. Dohoda se vyhotovuje ve dvou výtiscích, po jednom pro každou ze smluvních stran.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti.
5. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Praze dne 4. 9. 2018

.....
Pronajímatel

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
Ratibořická 1700 ②
193 00 PRAHA - Horní Počernice
tel./fax: 281 92 32 96 IČO: 63 82 08 25

.....
Nájemce
Tělovýchovná jednota
SOKOL Horní Počernice
spolek
193 00 Praha 9 Horní Počernice,
Chvalkovická 2031/47, IČO: 00538647