

**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 04/2015
O PROVÁDĚNÍ ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA A
KOORDINÁTORA BOZP**

č. NPU 3009H1150006

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

I.

Smluvní strany

Příkazce: **Národní památkový ústav**
státní příspěvková organizace
IČ 75032333, DIČ CZ75032333
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, ředitel Územní památkové správy
v Českých Budějovicích, s územní působností pro Jihočeský kraj, Plzeňský
kraj a kraj Vysočina

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pavelec, ředitel

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx

Příkazník: **PN OFFICE spol. s r.o.**
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
spisová značka C 19574
Zastoupený: Ing. Petr Novák
Adresa: Dalimilova 10, 370 06 České Budějovice
IČ: 281 37 051
DIČ: CZ28137051

II.

Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro příkazce, a jeho účet a jeho jménem vykoná činnost technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP pro stavbu: "Celková rekonstrukce věže Jakobínka, areál zámku Rožmberk nad Vltavou."
2. Příkazce se zavazuje, že za vykonání a zařízení ujednané činnosti zaplatí příkazníkovi úplatu ve výši ujednané v této smlouvě.

III.

Rozsah a obsah předmětu plnění příkazníka

1. Zajištění inženýrské činnosti ve fázi realizace (technický dozor) a to zejména:

- seznámení se s projektovou dokumentací (realizační projekt), smlouvou o dílo s vybraným zhotovitelem stavby, stavebním povolením a dalšími podklady souvisejícími s realizací díla,
- předání staveniště zhotoviteli,
- spolupráci s autorským dozorem projektanta,
- osobní účast na kontrolních (technických) dnech, které budou svolávány v souladu s režimem stanoveným ve smlouvě o dílo příp. podle potřeb stavby,
- kontrola věcného plnění prací, dodávek a výkonů s ohledem na kvalitu zhotoveného díla, soulad se schválenou projektovou dokumentací a příslušnými technologickými předpisy a normami,
- kontrola časového postupu prací podle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací zejména s ohledem na konečný termín dokončení prací,
- kontrola konstrukcí a prací, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž postup prací jinak znemožní kontrolu,
- zajištění nápravy zjištěných nedostatků buď jednáním s odpovědným zástupcem zhotovitele přítomným kontrole, nebo zápisem do stavebního deníku a následnou kontrolou,
- kontrola finančního plnění prací a dodávek, cenové správnosti a úplnosti platebních dokladů tj. soupisů provedených prací a dodávek, dílčích a zálohových faktur,
- sledování čerpání nákladů díla v souladu se skutečně prostavěnými objemy prací,
- kontrola a sledování řádného vedení dokladů o realizaci díla, tj. stavební deník, protokoly, atesty,
- kontrola a odsouhlasování zhotovitelem předkládaných změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla nebo z vad projektu,
- uplatnění a cenové odsouhlasení víceprací požadovaných objednatel.

2. Zajištění předání díla

- organizační zajištění předání a převzetí dokončeného díla,
- převzetí a kontrola dokladů předkládaných při převjímacím řízení: zápisy a osvědčení o použitých zkouškách použitých materiálů, dokumentaci skutečného provedení stavby, stavební deník,
- na základě výzvy zhotovitele převjímat spolu s investorem zhotovené dílo,
- dohled nad vyklizením staveniště zhotovitelem a uvedení do původního stavu,
- spolupráce při závěrečném vyúčtování stavby.

3. Činnost koordinátora dle NV č. 591 /2006 Sb. pro etapu přípravy stavby:

- koordinace opatření při přípravě realizace plynoucí ze všeobecných zásad Zákoníku práce a dalších platných předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- zjištění vazeb mezi pracemi jednotlivých zhotovitelů a podzhotovitelů na stavbě a jinými provozními činnostmi, které jsou relevantní z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, nebo mezi vlivy působícími na stavbě nebo v její těsné blízkosti,

4. Výkon činnosti koordinátora BOZP dle NV č. 591/2006 Sb. pro realizaci

- informování všech zhotovitelů stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
- upozorňovat zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti a vyžadovat zjednání nápravy,
- organizování spolupůsobení zhotovitelů stavby s ohledem na bezpečnost a ochranu zdraví v rámci pravidelných kontrolních dnů stavby,
- koordinování aplikace obecných zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

IV.**Způsob plnění předmětu smlouvy**

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat všeobecné závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce, jeho pokyny a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Předmět plnění, ujednaný v této smlouvě, je splněný řádným vykonáním činností, ke kterým se příkazník zavázal v článku III. této smlouvy.

V.**Cena a platební podmínky**

1. Cena za práce a činnosti ujednané v předmětu této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran a činí:

	175 000,- Kč
DPH 21%	36 750,- Kč
Cena celkem vč. DPH	211 750,- Kč

2. Smluvní strany dohodly následující systém plateb:

Čtvrtletní faktury v souladu s objemem provedených prací zhotovitelem stavby.

VI.**Termín plnění**

28. 7. 2015 - 30. 8. 2018

VII. Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
2. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, ze kterých každá strana po jejím podepsání obdrží po 2 vyhotovení

V Českých Budějovicích dne 28. 7. 2015

Rožmberku dne 28. 7. 2015

.....
příkazce

.....
příkazník