



3099/HNA/2018-HNAM
Čj.: UZSVM/HNA/2669/2018-HNAM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ivana Bednářová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Náchod,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v účinném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

město Náchod

se sídlem Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod
zastoupené Janem Birke, starostou města
IČO: 00272868
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tento

DODATEK č. 1

čj.: UZSVM/HNA/2669/2018-HNAM

**ke SMLOUVĚ O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU
A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO PRÁVA**

Čl. I.

Převodce smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. UZSVM/HNA/1637/2018-HNAM ze dne 26. 6. 2018, dále jen („Smlouva“), bezúplatně převedl nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku:

- díl „a“ z pozemku stavební parcela číslo 92 uvedeného v čl. I odst. 1 této smlouvy v účetní evidenci 37.832,- Kč,
- díl „b“ z pozemku stavební parcela číslo 92 uvedeného v čl. I odst. 1 této smlouvy v účetní evidenci 4.090,- Kč,

oddělené geometrickým plánem č. 205-57/2017, který ověřil Ing. Tomáš Jansa dne 28. 3. 2017. Oddělené díly „a“ a „b“ se sloučily do pozemku pozemková parcela č. 404/8, který je ve vlastnictví nabyvatele.

Čl. II.

Smluvní strany se tímto dohodly, že článek VI. smlouvy nově zní:

Nabyvatel převedený majetek nezczizí a nezatíží po dobu 10 let ode dne nabytí do svého vlastnictví.

V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě v této výši:

úhrada smluvní pokuty převodci ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou nabyvatel převodem na třetí osobu získal.

Čl. III.

V článku VII. smlouvy se odst. 2 ruší.

Čl. IV.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto dodatku.
2. Převodce zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v tomto dodatku stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl zveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Náchodě dne 27. 9. 2018

V Náchodě dne 20. 9. 2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

město Náchod

.....
Ivana Bednářová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Náchod

.....
Jan Birke
starosta města Náchod

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Město Náchod ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání, obsaženého v dodatku č. 1, čj. UZSVM/HNA/2669/2018-HNAM ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětný dodatek č. 1, čj. UZSVM/HNA/2669/2018-HNAM ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva byl projednán a schválen usnesením Zastupitelstva města Náchod č. II. písm. a), č. 3773 dne 17. 9. 2018.

V Náchodě dne 20. 9. 2018

.....
Jan Birke
starosta města Náchod