

Pozemkový fond České republiky

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
 se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Pan

Jiří Löwy

Líšťany

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 94N02/04

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9. 9. 2002 nájemní smlouvu č.94N02/04 (dále jen "smlouva"), dne 29. 9. 2003 dodatek č.1, dne 10. 8. 2004 dodatek č. 2, dne 27. 5. 2005 dodatek č. 3, dne 17. 1. 2006 dodatek č. 4, dne 29. 5. 2006 dodatek č. 5, dne 18. 10. 2006 dodatek č. 6, dne 3. 9. 2007 dodatek č.7, dne 7. 5. 2008 dodatek č. 8, dne 22. 8. 2008 dodatek č. 9, dne 25. 2. 2009 dodatek č. 10, dne 15.9.2009 dodatek č. 11 a dne 13.10.2009 dodatek č.12.

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **11.269,- Kč** (slovy: jedenácttisícdvěstěšedesátdevět korun českých).

Čl. III

- Ode dne **1. 4. 2010** se předmět nájmu rozšiřuje o pozemky na základě komplexní pozemkové úpravy v obci Všeruby, katastrální území Radimovice u Všerub, rozhodnutí č.j. 1414/09/PÚ.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Všeruby	Radimovice u Všerub	KN	940	2278	ost. plocha
Všeruby	Radimovice u Všerub	KN	943	1894	ost. plocha
Všeruby	Radimovice u Všerub	KN	947	4648	ost. plocha
Všeruby	Radimovice u Všerub	KN	952	19014	orná půda
Všeruby	Radimovice u Všerub	KN	966	19797	orná půda
Všeruby	Radimovice u Všerub	KN	1033	4125	TTP
Všeruby	Radimovice u Všerub	KN	1034	1216	TTP
Všeruby	Radimovice u Všerub	KN	1036	3075	TTP

Pronájem za období od 25.8.2009 do 31.3.2009 je řešen dohodou vypracovanou s dodatkem č. 12.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájmného na částku 13.046,- Kč** (slovy: třinácttisícčtyřicetšest korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **11.769,- Kč** (slovy: jedenácttisícšedesátdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájmného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájmného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájmné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 11.269,- Kč (slovy: jedenácttisícdvěšedesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájmného u pozemků, které byly předmětem převodu: 500,- Kč (slovy: pětset korun českých).

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 9. 2. 2010

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň
nám. G. Píky
326 00 Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

Ing. Hyňhová Ivana
Zástupce vedoucího
ÚP Plzeň

.....
Jiří Löwy

nájemce

Za správnost: Donskovová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: **Hodanová Silvie Ing. vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR Plzeň**
se sídlem Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

pan

Jiří Löwy

Líšťany

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 14 **k nájemní smlouvě č. 94N02/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9.9.2002 nájemní smlouvu č. 94N02/04 (dále jen "smlouva") a dodatek č. 1 ze dne 29.9.2003, dodatek č. 2 ze dne 10.8.2004, dodatek č. 3 ze dne 27.5.2005, dodatek č. 4 ze dne 17.1.2006, dodatek č. 5 ze dne 29.5.2006, dodatek č. 6 ze dne 18.10.2006, dodatek č. 7 ze dne 3.9.2007, dodatek č. 8 ze dne 7.5.2008, dodatek č. 9 ze dne 22.8.2008, dodatek č. 10 ze dne 25.2.2009, dodatek č. 11 ze dne 15.9.2009, dodatek č. 12 ze dne 13.10.2009, dodatek č. 13 ze dne 9.2.2010.

Čl. II

- 1) Ke dni **8.4.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Zahrádka u Všerub**, parcely KN p.č. 796, p.č. 813, p.č. 814 p.č. 826, p.č. 834/3, p.č. 837, p.č. 842 třetí (nájemce převedených pozemků), na základě kupní smlouvy č. 1001821004 ze dne 15.3.2010. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 2) Ke dni **8.4.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Zahrádka u Všerub**,

parcelu KN p.č. 784/5 třetí osob (nájemce převedených pozemků), na základě kupní smlouvy č. 1001801004 ze dne 15.3.2010. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- 3) Ke dni **11.6.2010** nabyly vlastnická práva k nemovitosti v k.ú. **Radimovice u Všerub**, parcelu KN 1033 třetí osoby (nájemce převedených pozemků), na základě kupní smlouvy č. 2001841004 ze dne 12.5.2010. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 4) Ke dni **13.5.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. **Radimovice u Všerub**, parcely KN p.č. 952, p.č. 966 třetí osob (nájemce převedených pozemků), na základě kupní smlouvy č. 1007821004 ze dne 28.4.2010. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 5) Ke dni **13.5.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. **Radimovice u Všerub** parcely KN p.č. 940, p.č. 943, p.č. 1034, p.č. 1036 třetí osob (nájemce převedených pozemků), na základě kupní smlouvy č. 1006801004 ze dne 28.4.2010. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Vyúčtování neoprávněně inkasovaného nájemného – historický majetek Obce Všeruby.

Na základě souhlasného prohlášení přešla do vlastnictví obce Všeruby, podle ustanovení § 2a zákona č. 172/1991Sb., ve znění pozdějších předpisů, pozemková parcela p.č. 554/3 v k.ú. Radimovice u Všerub.

Tímto dnem došlo ke změně vlastnictví k pronajaté nemovitosti, a tudíž obec vstoupila jako nabyvatel do právního postavení pronajímatele.

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 94N02/74 bylo zjištěno, že ze strany Pozemkového fondu ČR bylo neoprávněně inkasováno nájemné ve výši 18,- Kč (slovy: osmnáct korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 10 101,- Kč** (slovy: desettisícjednostojednu korunu českou).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 10 492,- Kč (slovy: desettisícčtyřistadevadesátdvě koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 13.9.2010

Pozemkový
Dok. ... Plzeň /
020 12/100
.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Odloučeného pracoviště Plzeň
Ing. Silvie Hodanová

pronajímatel

.....
Jiří Löwy /

nájemce

Za správnost: Ing. Václav Šneider

113

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj ,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

pan

Löwy Jiří

, Líšňany

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 94N02/04

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9.9.2002 nájemní smlouvu 84N02/04 a dod. 1 – 14 (dále jen "smlouva").

Čl. II

**Dne 11.4.2011 oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním území Všeruby u Plzně – OO-3/2010-407 ze dne 25.2.2011
- zrušena parcela vedená ve zjednodušené evidenci PK 212**

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se výše **ročního nájemného mění dohodou na 10 095,- Kč** (slovy: desettisícdevadesát pět korun českých)

Do 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 10 092,- Kč (slovy: desttisícdevadesát dva korun českých).

Čl. IV

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 16. 2. 2012

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Plíky 8

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

.....
Löwy Jiří

nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava

DODATEK č. 16 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 94N02/04

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
 Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
 zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
 se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka
 číslo účtu 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Löwy Jiří

Líšťany

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č.94N02/04, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 94N02/04 (dále jen „smlouva“), dodatku č.1 – dodatku č.15, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **10.095,- Kč** (slovy: desettisícdevadesát pět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změn na částku **8.053,- Kč** (slovy: osmtisíc padesát tři korun českých).

Dne 18.12.2012 byla vyhlášena platnost **obnoveného katastrálního operátu v Obci Všeruby, k.ú. Všeruby u Plzně** (Oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever, č.j. OO – 4/2012 - 407).

K tomuto dni dochází k **vyjmutí parcely**: p.č. 202/2, p.č. 221, p.č. 226, p.č. 267, p.č. 268, p.č. 269, p.č. 270, p.č. 271, p.č. 272, p.č. 273, p.č. 274, p.č. 275, p.č. 276, p.č. 277, p.č.278, p.č. 287, p.č. 312, p.č.351/4, p.č. 1815, p.č. 1837, p.č. 1846/2, p.č. 1918, p.č. 1919, p.č. 1932, p.č. 1934, p.č. 1935, p.č. 1936, p.č. 1943, p.č. 1957, p.č. 1961, p.č. 1962, p.č. 1964, p.č. 2020.

A **přidání parcely**: p.č. 202/8, p.č. 221, p.č. 269/61, p.č. 269/60, p.č. 269/59, p.č. 269/58, p.č. 269/57, p.č. 269/56, p.č. 269/54, p.č. 269/53, p.č. 269/52, p.č. 351/17, p.č. 269/51, p.č. 351/16, p.č. 269/50, p.č. 351/15, p.č. 284/38, p.č. 284/6, p.č. 1846/4, p.č. 1911/38, p.č. 1911/39, p.č. 1911/7, p.č. 1911/13, p.č. 1911/17, p.č. 1911/53, p.č. 217/19, p.č. 269/62, p.č. 283/39, p.č. 284/76, p.č. 1964/19, p.č. 1964/18, p.č. 1784/4

Arabat přezat: 11.12.12

Rekapitulace předpisu

Předpis k 1.10.2013 činil 8.489,- Kč (slovy: osmtisícčtyřistaosmdesátdevět korun českých).

Předpis k 1.10.2014 činil 8.053,- Kč (slovy: osmtisícadesát tři korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 8.053,-Kč (slovy: osmtisícadesát tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 16 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy

V Plzni dne 14.9.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

2

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Löwy Jiří

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ina Iana Procházková Bursová

.....
podpis

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 8.054,-Kč (slovy: osmtisícpadesátčtyři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 17 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy

V Plzni dne 14.9.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

2

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Löwy Jiří

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Jana Procházková Bursová

.....
podpis

W

DODATEK č. 18
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 94N02/04

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Löwy Jiří

č. 18/2015

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 18 k nájemní smlouvě č. 94N02/04, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 94N02/04 (dále jen „smlouva“), dodatku č.1 – dodatku č.17, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 8.054,- Kč (slovy: osmtisíc padesátčtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno s účinností od 1.10.2014 na částku 21.970,- Kč** (slovy: dvacetjednatisícdevětsetsedmdesát korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 21.970,- Kč (slovy: dvacetjednatisícdevětsetsedmdesát korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 18 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 15.9.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00, Plzeň 2

111

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Löwy Jiří

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Jana Procházková Bursová

.....
podpis

DODATEK č. 19 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 94N02/04

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Löwy Jiří

Lišťany

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 94N02/04, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 94N02/04 (dále jen „smlouva“), dodatku č.1 – dodatku č.18, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **21.970,- Kč** (slovy: dvacetjednatisícdevětsetsedmdesát korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude změněno z důvodu změn na částku **20.722,- Kč** (slovy: dvacetisícsemdsetdvacetdva korun českých).

Dne 10.6.2015 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Kunějovice**, parcelám GP p.č. 106 díl 2, p.č. 491 díl 2, třetí osoba na základě kupní smlouvy č. 1026921504 ze dne 5.6.2015.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 10.6.2015 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Kunějovice**, parcelám GP p.č. 311 díl 3, p.č. 336 díl 2, p.č. 471, p.č. 696/2, p.č. 697, p.č. 698, třetí osoba, na základě kupní smlouvy č. 1028921504 ze dne 5.6.2015.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 10.6.2015 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Kunějovice**, parcelám GP p.č. 311 díl 4, třetí osobě, na základě kupní smlouvy č. 1027921504 ze dne 5.6.2015.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 18.12.2015 na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 578842/2014/R2952 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemkům dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v **k.ú. Všeruby u Plzně** k parcelám dle KN p.č. 1837/1. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 18.12.2015.

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **21.343,-Kč** (slovy: dvacetjednatísíctřistačtyřicet tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy

V Plzni dne 16.9.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

2

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Löwy Jiří

pronajímatel

nájemce

Za správnost: *Ing. Jana Procházková Bursová*

.....
podpis

12

DODATEK č. 20
k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 94N02/04

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Löwy Jiří**5 Lišt'any**

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 20 k nájemní smlouvě č. 94N02/04, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 94N02/04 (dále jen „smlouva“), dodatku č.1 – dodatku č.19, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **20.722,- Kč** (slovy: dvacetisícšedemsetdvacet dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změn na částku **19.747,- Kč** (slovy: devatenáctisícšedemsetčtyřicet sedm korun českých).

Dne 10.6.2015 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Radimovice u Všerub**, parcelám KN p.č. 947, třetí osoby na základě smlouvy o převodu pozemku č. 8PR15/04 ze dne 10.7.2015.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

K **29.2.2016** dochází k vyjmutí pozemků p.č. 550/4, p.č. 550/6, p.č. 550/12 a p.č. 550/28 dle evidence KN v **k.ú. Kunějovice** na základě aktualizace nájemní smlouvy.

11/11

Rekapitulace předpisu

Předpis k 1.10.2015 činil 21.234,- Kč (slovy: dvacetjednatísícdvěstětřicetčtyři korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 20.042,-Kč (slovy: dvacettisícčtyřicetdva korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 20 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy

V Plzni dne 28.1.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

.....
Mgr. Ing. Lenka Balínová
vedoucí oddělení správy nemovitostí
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Jiří Löwy /

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Jana Procházková Bursová

.....
podpis