

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

pan

Jiří Löwy

–

Líšťany

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 94N02/04

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9.9.2002 nájemní smlouvu č.94N02/04 (dále jen "smlouva"), dne 29.9.2003 dodatek č.1, dne 10.8.2004 dodatek č. 2, dne 27.5.2005 dodatek č. 3, dne 17.1.2006 dodatek č. 4, dne 29.5.2006 dodatek č. 5 a dne 18.10.2006 dodatek č. 6.

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **11972,- Kč** (slovy: jedenácttisícdevětsedmdesátdvě koruny české).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude *sníženo* z důvodu prodeje:

- Dne **10.10.2006** nabyl nájemce vlastnické právo k nemovitostem na základě kupní smlouvy č. 1008820604

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. |
|----------|------------|---------------|------------|
| Zahrádka | Mostice | KN | 128/9 |
| Zahrádka | Mostice | KN | 128/10 |
| Zahrádka | Mostice | KN | 173 |
| Zahrádka | Mostice | KN | 174 |
| Zahrádka | Mostice | KN | 177 |
| Zahrádka | Mostice | KN | 178 |
| Zahrádka | Mostice | KN | 308 |
| Zahrádka | Mostice | KN | 309 |
| Zahrádka | Mostice | KN | 310 |
| Zahrádka | Mostice | KN | 312 |
| Zahrádka | Mostice | KN | 313 |
| Zahrádka | Mostice | KN | 379 |

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **27.6.2007** nabylo právní moci k níže uvedeným nemovitostem rozhodnutí č.j. PÚ 3216/92 vydané dne 20.6.2007 pro třetí osobu pana _____, bytem _____

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. |
|---------|-----------------|---------------------|------------|
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1814 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1813 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1812 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1816 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1811 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1810 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1809 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1808 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1807 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1854 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1855 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1856 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1857 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1858 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1859 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1863/1 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1863/2 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1864 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1865 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | zjednoduš. evidence | 1866 |

Ode dne nabytí právní moci nenáleží pronajímateli nájemné.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření předmětu nájmu:

- Ode dne **1.10.2007** se k nájemní smlouvě přidávají pozemky na základě žádosti č.j. PF 7787/07

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra m ² | druh pozemku |
|------------|---------------------|---------------|------------|-----------------------|--------------|
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 86 | 1400 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 143 | 371 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 264/2 | 55 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 265 | 57 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 266 | 55 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 267 | 40 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 268 | 27 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 269 | 40 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 417 | 2335 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 418 | 1216 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | KN | 453/11 | 108 | orná půda |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 464 | 1921 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 465 | 237 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 466 | 234 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 467 | 219 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 468 | 216 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 470 | 2370 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | příděl. plán | 471 | 183 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 211 | 1222 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 212 | 175 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | KN | 216/5 | 2 | ost. plocha |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | KN | 221 část | 3000 | ost. plocha |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 226 | 1260 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 287 | 2780 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 287 | 263 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | příděl. plán | 314/1 d.2 | 155 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 1790 | 3104 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 1962 | 3392 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 2020 | 2424 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 13 | 306 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 13 | 191 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 108 | 539 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 116 | 2041 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 117 | 94 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 119 | 291 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 121 | 356 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 140 | 196 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 161 | 205 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 168 | 83 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 357 | 313 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 380 | 633 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 452 | 881 | bez určení |

my

| | | | | | |
|---------|---------------------|----|-------|-------|-----------------|
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 455 | 1061 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 460 | 615 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 551/2 | 2825 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | KN | 554/3 | 287 | TTP |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 554 | 17145 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 578 | 47 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 602 | 550 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 619 | 144 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 815 | 861 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 871 | 265 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 873 | 68 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | KN | 878/1 | 140 | ost. komunikace |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 878 | 77 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 879 | 162 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 883 | 54 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 884 | 177 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | KN | 884/2 | 349 | ost. plocha |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 886 | 197 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | KN | 889/3 | 229 | ost. plocha |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | KN | 889/1 | 816 | ost. plocha |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 891 | 4532 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | KN | 898 | 2169 | ost. plocha |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 901 | 597 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 902 | 2367 | bez určení |

- Od 1.10.2007 byla z nájemní smlouvy vypuštěna parcela č. 753 díl 2 v obci Kunějovice, katastrální území Kunějovice o výměře 624m², grafický příděl, z důvodů neexistence v SPI a byla nahrazena parcelou č. 753 v obci Kunějovice, katastrální území Kunějovice o výměře 624m², grafický příděl.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **14923,- Kč** (slovy: čtrnácttisícdevětsetdvacet tři koruny české).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku **10790,- Kč** (slovy: desettisíc sedmsetdevadesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 9455,- Kč (slovy: devěttisíc čtyřistapadesát pět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 1335,- Kč (slovy: jedentisíc třicet pět korun českých).

Čl. V

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 3.9.2007

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň

④

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Löwy Jiří

nájemce

Za správnost: Donskovová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Pan

Jiří Löwy

– , **Líšťany**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8
k nájemní smlouvě č. 94N02/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9.9.2002 nájemní smlouvu č.94N02/04 (dále jen "smlouva"), dne 29.9.2003 dodatek č.1, dne 10.8.2004 dodatek č. 2, dne 27.5.2005 dodatek č. 3, dne 17.1.2006 dodatek č. 4, dne 29.5.2006 dodatek č. 5, dne 18.10.2006 dodatek č. 6 a dne 3.9.2007 dodatek č.7.

(Handwritten signature)

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **14.923,- Kč** (slovy: čtrnácttisícdevětsetdvacet tři koruny české).

Čl. III

- Dne **18.10.2007** jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem na základě kupní smlouvy č. 1018840704.

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. |
|---------|-----------------|---------------|-------------|
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PP | 314/1 díl 2 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 1790 |

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

- Dne **17.12.2007** jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem na základě kupní smlouvy č. 1007820704.

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. |
|---------|-----------------|---------------|--------------|
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 301 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 302 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 324/1 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 326 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PP | 1846/1 díl 2 |

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

- Dne **1.10.2007** se z nájemní smlouvy odepisují podle ustanovení §2a zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro obec.

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. |
|---------|-----------------|---------------|------------|
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 211 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | KN | 216/5 |

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

- Ode dne **1.6.2008** se k nájemní smlouvě přidávají pozemky na základě žádosti č.j. PF/3401/08.

11/11
11
11

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra m ² | druh pozemku |
|------------|---------------------|---------------|-------------|-----------------------|--------------|
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PP | 22 díl 2 | 206 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 381 | 633 | bez určení |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 915/1 | 2554 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | PK | 301 | 165 | bez určení |
| Kunějovice | Kunějovice | KN | 550/4 | 501 | ost. plocha |
| Kunějovice | Kunějovice | KN | 550/6 | 257 | ost. plocha |
| Kunějovice | Kunějovice | KN | 550/12 | 264 | ost. plocha |
| Kunějovice | Kunějovice | KN | 550/28 | 399 | ost. plocha |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | KN | 202/1 | 462 | TTP |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PP | 202/2 | 1946 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | KN | 202/6 | 498 | zahrada |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | KN | 202/7 | 78 | orná půda |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | EN | 351/4 díl 2 | 118 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | KN | 1837/1 | 1319 | ost. plocha |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 1957 | 169 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 1961 | 2041 | bez určení |

Předchozí užívání je řešeno dohodou uzavřenou současně s tímto dodatkem.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 15.840,- Kč** (slovy: patnácttisícosmsetčtyřicet korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **14.863,- Kč** (slovy: osmnácttisícosmsetřicet korun české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 8.863,- Kč (slovy: osmtisícosmsetšedesát tři koruny české).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 6.000,- Kč (slovy: šesttisíc korun českých).

Vyúčtování neoprávněně inkasovaného nájemného - historický majetek Obce Všeruby.

Lustrací pozemků v obci Všeruby, k.ú. Všeruby u Plzně pozemek PK p.č. 211 a pozemek KN p.č. 216/5, bylo zjištěno, že tyto pozemky jsou historickým majetkem obce.

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 94N02/04 bylo zjištěno, že ze strany Pozemkového fondu ČR bylo neoprávněně inkasováno nájemné ve výši **125,- Kč** (slovy: jednostodvacetpět korun českých).

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 4.5. 2008

Pozemkový fond České republiky
územní pracoviště Plzeň

4

06/11/2008

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Jiří Löwy

nájemce

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Pan

Jiří Löwy

r

, Líst'any

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 94N02/04

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9.9.2002 nájemní smlouvu č.94N02/04 (dále jen "smlouva"), dne 29.9.2003 dodatek č.1, dne 10.8.2004 dodatek č. 2, dne 27.5.2005 dodatek č. 3, dne 17.1.2006 dodatek č. 4, dne 29.5.2006 dodatek č. 5, dne 18.10.2006 dodatek č. 6, dne 3.9.2007 dodatek č.7 a dne 7.5.2008 dodatek č.8.

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné **15.840,- Kč** (slovy: patnácttisícosmsetčtyřicet korun českých).

Čl. III

- Dne **17.1.2008** nabyla vlastnické právo k níže uvedené nemovitosti třetí osoba paní [redacted] bytem [redacted] 6 na základě rozhodnutí pozemkového úřadu č.j. PÚ 3347/92/6.

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. |
|------------|------------|---------------|------------|
| Kunějovice | Kunějovice | PP | 418 |

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

- Dne **14.4.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem na základě souhlasného prohlášení

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. |
|---------|-----------------|---------------|------------|
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 1872/3 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 1881/4 |

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

- Dne **29.5.2008** nabyla vlastnické právo k níže uvedené nemovitosti třetí osoba paní [redacted] na základě kupní smlouvy č. 2001800804.

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. |
|---------|-----------------|---------------|------------|
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PP | 1920 díl 2 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PP | 1921 díl 2 |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PP | 1924 díl 2 |

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **1.10.2008** se k nájemní smlouvě přidávají pozemky na základě žádosti č.j. PF/8749/08.

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra m ² | druh pozemku |
|----------|---------------------|---------------|-------------|-----------------------|--------------|
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 418 | 1953 | bez určení |
| Všeruby | Všeruby u Plzně | PK | 1964 – část | 480 | bez určení |
| Zahrádka | Zahrádka u Všerub | KN | 829 | 14966 | orná půda |
| Zahrádka | Zahrádka u Všerub | KN | 834/3 | 3769 | orná půda |

Předchozí užívání je řešeno dohodou uzavřenou současně s tímto dodatkem.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 15.305,- Kč** (slovy: patnácttisícřistapět korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **14.400,- Kč** (slovy: čtrnácttisícčtyřista korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 13.122,- Kč (slovy: třinácttisícjednostodvacetdvě koruny české).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 1.278,- Kč (slovy: jedentisícdvěstěšedesátosm korun českých).

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 22. 9. 2008



.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Jiří Löwy

nájemce

Za správnost: Donskovová

11
V

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Pan

Jiří Löwy

, Lišt'any

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 10
k nájemní smlouvě č. 94N02/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9.9.2002 nájemní smlouvu č.94N02/04 (dále jen "smlouva"), dne 29.9.2003 dodatek č.1, dne 10.8.2004 dodatek č. 2, dne 27.5.2005 dodatek č. 3, dne 17.1.2006 dodatek č. 4, dne 29.5.2006 dodatek č. 5, dne 18.10.2006 dodatek č. 6, dne 3.9.2007 dodatek č.7, dne 7.5.2008 dodatek č.8 a dne 22.8.2008 dodatek č. 9.

1
11.1
11.1

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **15.305,- Kč** (slovy: patnácttisícčtyřicet korun českých).

Čl. III

- Ode dne **1.4.2009** se k nájemní smlouvě přidává pozemek na základě žádosti č.j. PF/24386/08.

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra m ² | druh pozemku |
|----------|-------------------|---------------|------------|-----------------------|--------------|
| Zahrádka | Zahrádka u Všerub | KN | 828 | 491 | ost. plocha |

Předchozí užívání je řešeno dohodou uzavřenou současně s tímto dodatkem.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 15.316,- Kč** (slovy: patnácttisícčtyřicet korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **15.311,- Kč** (slovy: patnácttisícčtyřicet korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 15.305,- Kč (slovy: patnácttisícčtyřicet korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 6,- Kč (slovy: šest korun českých).

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 25. 2. 2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň
nám. G. Píky

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Jiří Löwy

nájemce

Za správnost: Donskovová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Pan

Jiří Löwy

Bytem: Líst'any

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11
k nájemní smlouvě č. 94N02/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9. 9. 2002 nájemní smlouvu č.94N02/04 (dále jen "smlouva"), dne 29. 9. 2003 dodatek č.1, dne 10. 8. 2004 dodatek č. 2, dne 27. 5. 2005 dodatek č. 3, dne 17. 1. 2006 dodatek č. 4, dne 29. 5. 2006 dodatek č. 5, dne 18. 10. 2006 dodatek č. 6, dne 3. 9. 2007 dodatek č.7, dne 7. 5. 2008 dodatek č. 8, dne 22. 8. 2008 dodatek č. 9 a dne 25. 2. 2009 dodatek č. 10.

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **15.316,- Kč** (slovy: patnáctisícetřistašestnáct korun českých).

Čl. III

- Ode dne **1. 10. 2009** předmět nájmu zužuje o pozemky na základě žádosti č.j. PF/12727/09

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. |
|---------|---------------------|---------------|------------|
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 884 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | KN | 884/2 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 13 |

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 15.130,- Kč** (slovy: patnáctisícjednotřicet korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **15.311,- Kč** (slovy: patnáctisícetřicetjedenáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 15.305,- Kč (slovy: patnáctisícetřicetpět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 6,- Kč (slovy: šest korun českých).

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 15. 9. 2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Jiří Löwy

nájemce

Za správnost: Donskovová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan

Jiří Löwy

Trvale bytem: , Líš'any

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 12
k nájemní smlouvě č. 94N02/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9. 9. 2002 nájemní smlouvu č.94N02/04 (dále jen "smlouva"), dne 29. 9. 2003 dodatek č.1, dne 10. 8. 2004 dodatek č. 2, dne 27. 5. 2005 dodatek č. 3, dne 17. 1. 2006 dodatek č. 4, dne 29. 5. 2006 dodatek č. 5, dne 18. 10. 2006 dodatek č. 6, dne 3. 9. 2007 dodatek č.7, dne 7. 5. 2008 dodatek č. 8, dne 22. 8. 2008 dodatek č. 9, dne 25. 2. 2009 dodatek č. 10 a dne 15.9.2009 dodatek č. 11.

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **15.130,- Kč** (slovy: patnácttisícjednostřicet korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sniženo od 25.8.2009** z důvodu komplexní pozemkové úpravy v obci Všeruby, katastrální území Radimovice u Všerub na základě rozhodnutí č.j. 1414/09/PU.

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. |
|---------|---------------------|---------------|------------|
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK- stavební | 22 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 95 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 100 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 108 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 116 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 117 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 119 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 121 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 145 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 146 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 149 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 151 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 152 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 161 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 168 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 357 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 380 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 381 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 415 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 416 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 417 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 418 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 448 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 460 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 468 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 481 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 554 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 578 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 602 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 619 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 815 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 837 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 838 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 839 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 846 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 847 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 848 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 849 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 865 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 866 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 871 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 878 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 879 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 886 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 889 |

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. |
|---------|---------------------|---------------|------------|
| Všeruby | Radimovice u Všerub | KN | 889/3 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 891 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | KN | 897 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | KN | 898 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 901 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 902 |
| Všeruby | Radimovice u Všerub | PK | 915/1 |

Nově pronajímané pozemky budou přidány po doplnění údajů v katastru nemovitostí. Prozatímní pronájem za období od 25.8.2009 do 31.3.2009 je řešen dohodou vypracovanou zároveň s tímto dodatkem.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **11.269,- Kč** (slovy: *jedenácttisícdvěstěšedesátdevět korun českých*).

K **1.10.2010** je nájemce povinen zaplatit částku **10.878,- Kč** (slovy: *desettisícosmsetšedesátosm korun českých*).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: **11.269,- Kč** (slovy: *jedenácttisícdvěstěšedesátdevět korun českých*).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: -391,- Kč (slovy: *minus třistadevadesátjedna koruna česká*).

Čl. V

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 13. 10. 2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň
náč. G. Pily
100 000 000 Kč

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Jiří Löwy

nájemce

Za správnost: Donskovová