

## SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0611-2018-036

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno  
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury  
hospodaření s nemovitým majetkem  
oprávněný ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000  
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve  
znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických:

za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM):

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu  
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. Bestfive s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Brně, oddíl C, vložka 72043

Sídlo: nám.Svobody 93/22, 602 00 Brno

IČ: 29296455

DIČ: CZ29296455

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Jaroslavou Novákovou, jednatelkou společnosti

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Jaroslava Nováková, jednatelka společnosti, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 85vhe6

Adresa pro doručování: Jaroslava Nováková, Ždírec 31, 588 13 Polná

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „**Stavební opravy v areálu RTH Borotice**“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění oprav v objektu **RTH Borotice** CE: 06-09-05/003,401,405,413,414,418,420 - s cílem bezpečného provozu.

### Článek 2 Předmět smlouvy

- a) **2.1.** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Stavební opravy v areálu RTH Borotice**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:  
Podrobná specifikace je určena v příloze č. 1 smlouvy.
- 2.1.1.** **zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram při převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2.** Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
  - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.3.** Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.4.** Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.5.** Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

### Článek 3

### Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**1.767.100,00 Kč bez DPH**

(slovy: **jedenmilionsedmsetšedesátsedmtisícsto korun českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 371.091,00 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 2.138.191,00 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.4. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### Článek 4

#### Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do *5 pracovních dnů* od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.  
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): dnem předání a převzetí staveniště.  
(Předpoklad srpen 2018)
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do **85 kalendářních dnů** od zahájení prací.
- 4.3.1. Termín dle čl.4.3 lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily

v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

- 4.4.** Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 16:00, soboty a neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
- 4.5.** Místem plnění jsou objekty v areálu RTH Borotice CE: 06-09-05/003, 401, 405, 413, 414, 418, 420

### **Článek 5 Podmínky provádění díla**

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
  - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
  - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
  - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
  - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
  - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
  - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.5.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.6.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.8.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.

- 5.9. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.10. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště, včetně oplocení oddělujícího staveniště od zbylého areálu kasáren.
- 5.11. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Stavební (montážní) deník musí být trvale přístupný na staveništi oprávněným osobám objednatele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli již v průběhu provádění prací oddělit jednotlivé listy 1. kopie stavebního deníku. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.12. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.13. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.14. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel *odběr elektrické energie a vody*. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.15. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.16. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla část kvalifikace, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.17. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.18. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.19. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.20. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.

- 5.21. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
  - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
- 5.22. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zástupce zhotovitele povinen 5 pracovních dnů předem **prokazatelně** vyzvat písemně e-mailem na adresu: [REDAKCE] a záznamem do montážního deníku TDO kontaktní osoba k provedení kontroly. Jestliže se TDO nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady zhotovitel. Zhotovitel hradí vynaložené náklady i v případě, kdy nevyzve objednatele k převzetí zakrývaných prací v uvedené lhůtě a objednatel si vyžádá jejich odkrytí a zjistí, že byly provedeny řádně. Specifikace zakrývaných prací bude zhotovitelem zapsána do stavebního (montážního) deníku ihned po jeho založení. Zhotovitel se rovněž zavazuje informovat TDO o veškerých prováděných zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a ČSN a přizvat k nim TDO minimálně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel seznámí TDO písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo k výsledkům zkoušek se vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti může nařídit jejich opakování. TDO má právo požadovat kdykoliv během provádění díla předložení písemné dokumentace tak, aby mohly být kvalitativní požadavky jednoznačně prověřeny. Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena zkouškám, kontrolám nebo schválením před jejich zadáním nebo dokončením, provedením, je zhotovitel na pokyn TDO povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám a schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady uvést dílo do řádného stavu.
- 5.23. Smluvní strany se dohodly, že záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami je přípustná za předpokladu, že a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a d) objednatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

## Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru.

Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

## Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. a 4.3.1 smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
  - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu:  
**Provozní středisko 0611, Dobrovského 25/27, 602 00 Brno**  
Záhlaví faktury bude vyplněno:  
Odběratel: IČ: 60162694, DIČ: CZ 60162694  
Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6,  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
Hradební 772/12, 110 05 Praha 1  
**Příjemce : Provozní středisko 0611, Dobrovského 25/27, 602 00 Brno.**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
  - b) evidenční číslo daňového dokladu;
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;

- e) IČO, DIČ smluvních stran;
  - f) předmět dodávky a název díla;
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
  - 8.4. Splátnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
  - 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
  - 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
  - 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
  - 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
  - 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
  - 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplátné pohledávky.

## Článek 9

### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 0,5 mil. Kč. Smlouvu (potvrzení o smlouvě) týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen



předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

### Článek 10

#### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu *36 měsíců* od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li jiné dohody. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### Článek 11

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z ceny díla vč. DPH.
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b) uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.16. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace **nebo** poddodavatel bude vykonávat práce uvedené v zadávacích podmínkách, které má plnit přímo zhotovitel, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.9. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi

- (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.10.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.
- 11.11.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.11. nebo čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12.** V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti specifikované v čl. 5.22. smlouvy a objednatelem bude písemně vyzván (postačuje zápis ve stavebním deníku) ke zjednání nápravy s uvedením termínu, a tento termín zjednání nápravy nebude ze strany zhotovitele dodržen, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.13.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.14.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.15.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hraď povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.16.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání stavení-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dny* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.

- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

### **Článek 13** **Zánik závazků**

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;  
nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - b) prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
  - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
  - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - e) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
  - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - g) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
  - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
- b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
- c) smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst.1 písm.b) nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl.6 odst.1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.8. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených

obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.

- 14.9.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.11.** Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 13 stránkách, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 1 výtisk, není-li podepsána zaručeným elektronickým podpisem.

Nedílnou součástí smlouvy je příloha:

Příloha č.1: Položkový rozpočet (Cenová kalkulace) – počet listů: 9 listů

*za objednatele*

Ing. Miroslav Flajtinger  
vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

*za zhotovitele*

Jaroslava Nováková  
jednatelka  
Bestfive s.r.o.

Digitálně podepsal  
Jaroslava Nováková  
Datum: 2018.09.20  
11:29:15 +02'00'

## Stavební opravy v objektu RTH Borotice

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena za jednotku bez DPH
<b>RTH Borotice - oprava betonového nájezdu a zpevněné plochy nad garáží č.406</b>					
<b>Oprava betonového nájezdu</b>					
1	Demontáž betonových tvarovek v tl.15cm - nájezd - včetně naložení	m <sup>2</sup>	80,00		
2	Demontáž, dodávka a montáž podkladu ze štěrku frakce 32- 63 s prosypem frakcí 16-32 v tl. 10cm, včetně důkladného zhutnění	m <sup>3</sup>	8		
3	Srovnání terénu včetně zhutnění vibračním válcem	m <sup>2</sup>	80		
4	Demontáž dodávka a montáž podkladního betonu v tl.10cm včetně KARI sítě	m <sup>2</sup>	80		
5	Dodávka a provedení kladecí vrstvy z kameniva frakce 4/8mm v tl.4-5cm	m <sup>2</sup>	80		
6	Dodávka a montáž betonových tvarovek tl-15cm (např. DIPON TERCIA) včetně zaspárování zásypovým pískem frakce 2mm,	m <sup>2</sup>	80		
7	Likvidace odpadu a úklid - likvidace betonu -20m <sup>3</sup>	sou	1		
<b>RTH Borotice - oprava nájezdové rampy</b>					
8	Nátěr 2x syntetický antikoroziní kovových prvků nájezdové rampy, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m <sup>2</sup>	226		
9	Demontáž betonu v tl.20cm včetně naložení	m <sup>2</sup>	13,5		
10	Demontáž, dodávka a montáž širokého ohýbaného ocelového profilu žárově pozinkovaného 110x600cm - včetně uchycení k nosné konstrukci přivařením	m <sup>2</sup>	13,50		
11	Dodávka a montáž betonu v tl.20 cm, včetně KARI sítě, bednění a povrchové úpravy - vyhlazením	m <sup>2</sup>	13,50		
12	Likvidace odpadu a úklid - likvidace betonu - 2,5m <sup>3</sup>	sou	1		
<b>RTH Borotice - ostatní venkovní opravy</b>					
13	Demontáž, dodávka a montáž zábradlí 720x100cm z uzavřeného tenkostěnného profilu o průřezu 45x45x3mm žárově pozinkovaného s jednou tyčí uprostřed výšky cca 50cm nad zemí a s 8ks stojek, včetně ukotvením do stávajícího betonu na chemickou kotvu 8 kotvení - celkem 7ks x7,20m	bm	50,4		
14	Demontáž, dodávka a montáž kulatého poklopu o průměru 85cm z ocelového žebrovaného plechu žárově pozinkovaného tl.4-5mm s otvory o průměru 12mm, včetně rámu osazeného do betonu	ks	4,0		
15	Demontáž, dodávka a montáž venkovního poklopu z ocelového žebrovaného plechu tl.4-5mm o rozměru 65x65cm se zasunovacím držákem, včetně rámu a osazení do betonu a včetně žárového pozinkování	ks	1		
<b>RTH Borotice - bezpečnostní značení</b>					
16	Nátěr - bezpečnostní černožluté značení ocelových sloupů vjezdové brány (šikmé pruhy), včetně očištění podkladu	m <sup>2</sup>	3,5		
17	Nátěr - bezpečnostní černožluté značení betonového schodiště (šikmé pruhy) š=10cm, včetně očištění podkladu	m <sup>2</sup>	2,0		
18	Vyspravení hran betonového schodiště dobetonováním v tl.5cm, včetně penetrace a očištění podkladu	m <sup>2</sup>	2,5		
19	Likvidace odpadu a úklid	sou	1,0		
<b>RTH Borotice - obj.003 - kuchyňka</b>					
<b>kuchyňka</b>					
20	Demontáž kuchyňské linky 125x237cm se dřezem	ks	1,00		

21	Dodávka a montáž kuchyňské linky v provedení imitace světlého dřeva dl 125cm s podnoží 12cm se spodními skříňkami o hloubce 56cm ( 1xdvoukřídllová 60x70,6cm s jednou policí, 1x se 4zásuvkami 60x70,6cm) a s horními skříňkami o hloubce 31,5cm(1x skříňkou jednokřídllovou 40x89.4cm s jednou policí a s umístěním průtokového zásobníkového el. ohřivače, 1xdvoukřídllovou skříňku 85x89,4cm kombinovanou s jednou policí vnitřní a s dvěma otevřenými policemi 85x46cm), včetně kuchyňské pracovní desky tl. 44mm s osazením nerezového dřezu a včetně olištování.	ks	1
22	Demontáž, dodávka a montáž nerezového dřezu s odkapem o rozměru 78x47,5cm do kuchyňské linky, včetně sifonu a s napojením na odpad	ks	1
23	Demontáž, dodávka a montáž dřezové baterie stojánkové s napojením na rozvod vody ( např. Optima Sofie)	ks	1
24	Demontáž, dodávka a provedení obkladu ke kuchyňské lince mezi horními a spodními skříňkami z obkladaček jako (např.typ FILA nebo EUFORIA) , včetně vodotěsného vyspárování a olištování	m <sup>2</sup>	2
25	Demontáž, dodávka a montáž podkladní omítky	m <sup>2</sup>	2
26	Demontáž, dodávka a montáž elektrického zásobníkového tlakového ohřivače s montáží nad odběrové místo ( např. TREND 10 AP) včetně napojení na rozvod vody a elektro.	ks	1,00
27	Demontáž, dodávka a montáž odpadního potrubí DN 50 - plast - pro napojení dřezu, včetně bouracích prací a zapravení	bm	2
28	Demontáž, dodávka a montáž vodovodního potrubí 1/2" - plast - pro napojení dřezové baterie včetně izolace MIRELON	bm	4
29	Demontáž, a montáž kulového ventilu 1/2"	ks	1
30	Demontáž kuchyňské linky 127x237cm s vařičem	ks	1,00
31	Dodávka a montáž kuchyňské linky v provedení imitace světlého dřeva dl.125cm s podnoží 12cm se spodní skříňkou o hloubce 56cm (1xdvoukřídllová 60x70,6cm s jednou policí) a s horními skříňkami o hloubce 31,5cm(2x skříňkou jednokřídllovou 30x60cm s jednou policí, 1x skříňku s dvěma otevřenými policemi 67x60cm) a 1x policí pod mikrovlnou troubu včetně konzol na zavěšení police, včetně kuchyňské pracovní desky tl. 44mm s osazením vestavěné varné desky, včetně olištování s úpravou pro lednici ve spodní části linky.	ks	1
32	Demontáž dodávka a montáž napojení odsavače par plastovým potrubím včetně tvarovek a izolace MIRELON a napojení na odsávání	bm	4,5
33	Demontáž, dodávka a montáž sádkartonového obložení rozvodů pod stropem z SDK desek tl.12mm, včetně nosné konstrukce přetmelení, přebroušení a nátěru	m <sup>2</sup>	3,5
34	Demontáž, dodávka a provedení obkladu ke kuchyňské lince mezi horními a spodními skříňkami z obkladaček jako (např.typ FILA nebo EUFORIA) , včetně vodotěsného vyspárování a olištování	m <sup>2</sup>	2
35	Demontáž, dodávka a montáž podkladní omítky	m <sup>2</sup>	2
36	Demontáž, dodávka a montáž keramického obkladu v umývací dle stávajícího desingu	m <sup>2</sup>	2
37	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m <sup>2</sup>	25
38	Komplexní úklid vymalovaných prostor ( mytí dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů ..... )	m <sup>2</sup>	28,0
39	Likvidace odpadu	sou	1
<b>RTH Borotice - venkovní opravy obj. 413</b>			
<b>oprava chodníku</b>			
Zemní práce budou prováděny ručně a před započítáním prací budou upřesněny trasy podzemních rozvodů investorem a uživatelem			
40	Demontáž a montáž drátěného oplocení	m <sup>2</sup>	10

41	Demontáž a zpětná montáž okapového chodníku z betonových dlaždic 60x60cm	m <sup>2</sup>	6,0
42	Demontáž, dodávka a provedení dobetonávky v tl.10cm okapového chodníku kolem lapačů splavenin	m <sup>2</sup>	1,0
43	Demontáž, dodávka a montáž podkladního podsypu z drceného kameniva frakce 4-8mm v tl. 10cm	m <sup>2</sup>	6,0
44	Demontáž, dodávka a montáž lapače střešních splavenin DN 125	ks	2,0
45	Provedení výkopu zeminy do hl.80-110cm š= 60cm	m <sup>3</sup>	15,5
46	Provedení rýhy 30x30cm a demontáž drenáže	m <sup>3</sup>	2,5
47	Dodávka a provedení podsypu drenáže pískem v tl. 10cm	m <sup>3</sup>	1,5
48	Dodávka a provedení sběrné drenáže PVC FLEX DN 125 - 1% -2% spád, včetně napojení na kanalizaci	bm	13,0
49	Dodávka a montáž geotextilie	m <sup>2</sup>	14,0
50	Demontáž, dodávka a montáž kanalizace PVC - KG DN 125 včetně tvarovek a napojení na kanalizační šachtu	bm	10,0
51	Dodávka a provedení zásypu drenážního rozvodu drceným kamenivem frakce 8-16 + 16-32 v tl.50cm, včetně zhutnění	m <sup>3</sup>	7,0
52	Provedení zásypu zeminou, včetně zhutnění po vrstvách cca 20cm	m <sup>3</sup>	8,5
53	Provedení srovnání rostlého terénu, včetně výsadby travního semene	m <sup>2</sup>	15,0
54	Demontáž betonové dlažby 30x30cm	m <sup>2</sup>	12,5
55	Demontáž podkladní vrstvy - písku v tl. 10cm	m <sup>2</sup>	12,5
56	Odstranění zeminy v tl.10-15cm a rozprostření do okolního terénu a srovnání	m <sup>2</sup>	12,5
57	Odkop zeminy kolem obrubníků a srovnání po osazení obrubníků	m <sup>3</sup>	2
58	Demontáž, dodávka a montáž betonových chodníkových obrubníků 100x8x25cm včetně uložení do betonového lože	bm	27
59	Dodávka a provedení betonového lože pro chodníkové obrubníky	m <sup>3</sup>	2,5
60	Srovnání rostlého terénu před položením podsypu	m <sup>2</sup>	12,5
61	Dodávka a montáž drcené kamenivo 8-16mm podklad pod zámkovou dlažbu v tl 10 – 15cm	m <sup>2</sup>	12,5
62	Dodávka a montáž kladecí vrstvy tl.3 – 5cm drcené kamenivo 4 - 8mm	m <sup>2</sup>	12,5
63	Dodávka a montáž stávající zámkové dlažby z betonových tvarovek KLASIKO č.6, včetně zhutnění a zásypu spár	m <sup>2</sup>	12,5
64	Likvidace odpadu a úklid	sou	1
<b>zpevněná plocha</b>			
65	Demontáž betonové zpevněné plochy v tl. 20cm, včetně bouracích prací	m <sup>2</sup>	150,0
66	Demontáž a zpětná montáž s úpravou výškového osazení venkovního hlavního uzávěru vody - zpevněná plocha	ks	1,0
67	Demontáž, dodávka a montáž betonových stěn šachty v tl. 15cm včetně vyztužení a osazení rámu poklopu	m <sup>2</sup>	1,5
68	Demontáž, dodávka a montáž litinového poklopu pro revizní kanalizační šachtu 60x60cm, včetně rámu	ks	1,0
69	Srovnání zeminy kolem revizní šachty	m <sup>3</sup>	4,0
70	Demontáž, dodávka a montáž silničních obrubníků kladených do betonového lože	bm	36,5
71	Dodávka a provedení betonového lože pro silniční obrubníky	m <sup>3</sup>	3,3
72	Demontáž, dodávka a provedení štěrkového podsypu v tl.10-15cm, včetně zhutnění a geotextýlie	m <sup>3</sup>	22,5
73	Srovnání terénu v tl. 15-20cm včetně zhutnění	m <sup>2</sup>	150,0
74	Dodávka a provedení silničního betonu v tl.15-20cm s protiskluznou povrchovou úpravou, a včetně dilatace s pružnou výplní	m <sup>2</sup>	150,0
75	Demontáž, dodávka a montáž hladkého betonového sloupku 10x10cm dl. 170cm	ks	6,0
76	Demontáž, dodávka a montáž betonové patky 30x30x70cm	ks	6,0



77	Provedení výkopu zeminy do hl.80cm - 60x60cm a po osazení patky zasypaní a zhutnění	m <sup>3</sup>	1,8
78	Odvoz betonové suti	m <sup>3</sup>	30,0
79	Likvidace odpadu a úklid	sou	1
<b>RTH Borotice - ELEKTROISTALACE</b>			
<b>RTH Borotice b.č. 414 rampa R1</b>			
80	Demontáž litinového spínače	ks	1
<b>RTH Borotice b.č. 418 UŽS</b>			
81	Provedení průrazu pr.30mm betonem 65cm	ks	2
82	Odpojení a demontáž svítidel	ks	9
83	Dodávka a montáž svítidlo průmyslové s modulem LED 2x1600 lm, spektrum 840, a Al chladič, IP 66 + ( kovová mřížka chrání svítidlo proti mechanickému poškození a neoprávněnému zásahu. Upevňuje se pomocí vrutů k podkladu. Povrchová úprava práškovou barvou RAL 9003.)	ks	8
84	Dodávka a montáž svítidlo průmyslové s modulem LED 2x1600 lm, spektrum 840, a Al chladič, IP 66, s nouzovým modulem 1 hod.+ ( kovová mřížka chrání svítidlo proti mechanickému poškození a neoprávněnému zásahu. Upevňuje se pomocí vrutů k podkladu. Povrchová úprava práškovou barvou RAL 9003.)	ks	1
85	Demontáž přepínače	ks	8
86	Dodávka a montáž přepínače bílý č.1 ,IP 44, 230V /10A( design podobný ABB Tango )	ks	8
87	Demontáž stávajících vedení AL na roštu v lištách a kanálech.	m	148
88	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 3C x 1,5 mm <sup>2</sup>	m	138
89	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 2A x 1,5 mm <sup>2</sup>	m	10
90	Dodávka , montáž vodič CY 4 mm <sup>2</sup> zeleno -žlutý	m	20
91	Demontáž trubek a roštů	m	40
92	Dodávka a montáž trubka tuhá ( technické parametry shodné s Kopus 1532 KA)	m	20
93	Dodávka a montáž přichytka pro trubku tuhou 1532 KA včetně hmoždinky a vrtu	ks	40
94	Dodávka a montáž drátěného kabelového žlabu žárově zinkovaného 60 x 60mm ( včetně spojovací výztuže ,přichytek, držáků , závěsu, spojek uzemňovacích,hmoždinek a vrutů)	m	40
95	Demontáž,dodávka a montáž krabice universální včetně věnečku ,víčka a nehořlavé podložky IP 54.Krabice jsou určeny pro rozvody s napětím 400 V a s proudem max 16 A	ks	20
96	Zabetonování a oprava omítek po montáži kabelů , průřazech	m <sup>2</sup>	1
<b>RTH Borotice b.č. 418 garáž č.10</b>			
97	Demontáž stávajících vedení AL na roštu v lištách a kanálech.	m	36
98	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 3C x 1,5 mm <sup>2</sup>	m	36
99	Dodávka , montáž vodič CY 4 mm <sup>2</sup> zeleno -žlutý	m	20
100	Demontáž trubek a roštů	m	32
101	Dodávka a montáž drátěného kabelového žlabu žárově zinkovaného 60 x 60mm ( včetně spojovací výztuže ,přichytek, držáků , závěsu, spojek uzemňovacích,hmoždinek a vrutů)	m	32
<b>RTH Borotice b.č.418 garáž č.10 rozvaděč</b>			
102	Odpojení a demontáž 2 ks jističích prvků v rozvaděči R10.	soub	1
103	Dodávka a montáž do rozvaděče R10 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm <sup>2</sup>	ks	6

104	Dodávka a montáž do rozvaděče R10 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 6A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	7
105	Dodávka a montáž do rozvaděče R10 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 4A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1
106	Provedení mechanických úprav rozvaděče R10 včetně krytu	soub	1
107	Dodávka a montáž do RS 10 DIN lišta	m	0,50
108	Dodávka a montáž do RS 10 propojovací lišta; K propojení 1 až 4- pólových jističů, páčkových spínačů,proudových chráničů, svodičů bleskových proudů a přepětí	m	0,50
109	Dodávka a montáž do RS 10 nul. můstek na DIN lištu krytý N7	ks	1
110	Dodávka , montáž do R10 vodič CY 4 mm2 černý	m	2
111	Popsání nových okruhů v R10 popisovačem	ks	2
<b>RTH Borotice b.č.418 zpevněná plocha</b>			
112	Demontáž,dodávka a montáž plastového rozvaděče 24 modulů , IP 65, průhledná dvířka, montáž na povrch, ( včetně přepojení stáv. Přívodu , vývodů , jističích a spínacích prvků	ks	1
113	Demontáž,dodávka a montáž plechové stříšky 60 x 40 nad plastový rozvaděč	ks	1
114	Vyhledání a následně odpojení a demontáž stávajících kabelů vedoucích ke skříni PRIS	h	2
115	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně v blízkosti inženýrských sítí, šířky 35cm, hloubky 100cm, z horniny třídy 4	m	10
116	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně v blízkosti inženýrských sítí, šířky 35cm, hloubky 70cm, z horniny třídy 4	m	10
117	Demontáž,dodávka a montáž dvouplášťové trubky UV stabilní pro mechanickou ochranu vedení technické parametry shodné s KF 09075	m	40
118	Demontáž,dodávka a montáž betonový energokanál 1000x230x200mm včetně krycí desky energokanálu se zámkem	ks	20
119	Demontáž,dodávka a montáž betonové krycí desky energokanálu se zámkem 500x 160x50mm	ks	40
120	Zpětná montáž , připojení a odzkoušení stávajících kabelů vedoucích ke skříni PRIS	h	4
121	Demontáž,dodávka a montáž výstražné folie červené šířka 0,3m	m	20
122	Zásyp rýh ručně, šířky 35cm, hloubky 100cm, z horniny třídy 4, včetně zhutnění	m	20
<b>RTH Borotice b.č. 419 garáž 6</b>			
123	Provedení průrazu pr.30mm betonem 65cm	ks	2
124	Vyhledání a následně odpojení stávajících kabelů vedoucích ke skříni PRIS 9	h	2
125	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně v blízkosti inženýrských sítí, šířky 35cm, hloubky 70cm, z horniny třídy 4	m	32
126	Demontáž ,dodávka a montáž smrštitelné rozdělovací hlavy na kabel CYKY 4x16	ks	2
127	Demontáž ,dodávka a montáž smrštitelné rozdělovací hlavy na kabel CYKY 4x25	ks	2
128	Demontáž,dodávka a montáž smršťovací trubice na kabel 4 x 16	m	1
129	Demontáž,dodávka a montáž smršťovací trubice na kabel 4 x 25	m	1
130	Demontáž,dodávka a montáž dvouplášťové trubky UV stabilní pro mechanickou ochranu vedení technické parametry shodné s KF 09075	m	34
131	Demontáž,dodávka a montáž kabelové spojky pro kabely do 1kV pro kabel CYKY 4C x 10 mm2	ks	2

132	Demontáž stávajících vedení AL na roštu v lištách a kanálech.	m	472
133	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 4C x 10 mm <sup>2</sup>	m	6
134	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 4C x 16 mm <sup>2</sup>	m	62
135	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 4C x 25 mm <sup>2</sup>	m	10
136	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 3C x 1,5 mm <sup>2</sup>	m	138
137	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 2A x 1,5 mm <sup>2</sup>	m	16
138	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 3C x 2,5 mm <sup>2</sup>	m	80
139	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 4C x 6 mm <sup>2</sup>	m	80
140	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 5C x 6 mm <sup>2</sup>	m	80
141	Dodávka , montáž vodič CY 16mm <sup>2</sup> zeleno -žlutý	m	6
142	Dodávka , montáž vodič CY 4 mm <sup>2</sup> zeleno -žlutý	m	10
143	Vyhledání ,provedení popisu a následně odpojení stávajících kabelů rozpojovacích skříní	h	1
144	Demontáž rozpojovací skříně ,kompaktního pilíře včetně pojistek	ks	1
145	Dodávka a montáž plastové rozpojovací skříně a kompaktního pilíře technické parametry shodné s ESTA SR 601 /NKW2	ks	1
146	Dodávka a montáž nožové pojistky PN1 100A gG	ks	3
147	Dodávka a montáž nožové pojistky PN1 63A gG	ks	12
148	Dodávka a montáž nožové pojistky PN1 80A gG	ks	3
149	Demontáž,dodávka a montáž výstražné folie červené šířka 0,3m	m	32
150	Zásyp rýh ručně, šířky 35cm, hloubky 70cm, z horniny třídy 4, včetně zhutnění a osetí povrchu travním semenem	m	32
151	Demontáž stávajících svítidel	ks	12
152	Dodávka a montáž svítidlo průmyslové nástěnné s drátěným košem IP 65 2 x 60W - včetně světelných zdrojů . <i>Technické parametry shodné s : Osmont Elektra 5 IN-174</i>	ks	2
153	Dodávka a montáž svítidlo průmyslové s modulem LED 2x3200 lm, spektrum 840, a Al chladiče, ABS základna - jednofáz.průběž.montáž. <i>Technické parametry shodné s : Trevos FUTURA 2.4ft ABS Al 1F 6400/840</i>	ks	8
154	Dodávka a montáž na stěnu LED nouzové únikové svítidlo, bílý polykarbonát s průhledným krytem , zdroj světla 2W LED , 226 x 125mm, 2W , 270 lm, svítící při výpadku, doba svícení 3h, třída izolace II	ks	4
155	Demontáž,dodávka a montáž krabice universální včetně věnečku ,víčka a nehořlavé podložky <i>IP 54.Krabice jsou určeny pro rozvody s napětím 400 V a s proudem max 16 A</i>	ks	10
156	Demontáž zásuvky 230V	ks	3
157	Dodávka a montáž zásuvky IP 44 ,230V / 16A bílá	ks	3
158	Demontáž zásuvky 400V	ks	6
159	Dodávka a montáž nástěnné zásuvky IP 44 ,400V / 32A 4P	ks	3
160	Dodávka a montáž nástěnné zásuvky IP 44 ,400V / 32A 5P	ks	3
161	Demontáž trubek	m	36
162	Dodávka a montáž trubka tuhá pr. 32 ( technické parametry shodné s Kopos 1532 KA)	m	12
163	Dodávka a montáž trubka ohebná pr. 32	m	6
164	Dodávka a montáž přichytka pro trubku tuhou 1532 KA včetně hmoždinky a vrtu	ks	24
165	Dodávka a montáž trubka tuhá pr.20 ( technické parametry shodné s Kopos 1520 KA)	m	12
166	Dodávka a montáž trubka ohebná pr. 20	m	6
167	Dodávka a montáž přichytka pro trubku tuhou 1520 KA včetně hmoždinky a vrtu	ks	24
168	Demontáž roštu a žlabu	m	60
169	Dodávka a montáž drátěného kabelového žlabu zároveň zinkovaného 60 x 100mm ( včetně spojovací výtzuže ,přichytek, držáků , závěsu, spojek uzemňovacích,hmoždinek a vrtů)	m	36

170	Dodávka a montáž drátěného kabelového žlabu žárově zinkovaného 60 x 60mm ( včetně spojovací výztuže ,přichytek, držáků , závěsu, spojek uzemňovacích,hmoždinek a vrutů)	m	24
171	Demontáž, dodávka a montáž Fe Zn páska 30x4mm	m	22
172	Demontáž, dodávka podpora vedení pro pásku 30x4mm	ks	22
173	Demontáž, dodávka a montáž Fe Zn svorka univerzální	ks	4
174	Demontáž, dodávka a montáž ekvipotenciální svorkovnice, technické parametry shodné s EPS 1	ks	3
175	Demontáž stávajícího litinového rozvaděče R6 včetně 17 ks spínacích a jisticích prvků	ks	1
176	Dodávka a montáž oceloplechového uzamykatelného rozvaděče na omítku dle ČSN EN 60 439 -3. (Dodávka včetně vnitřních rozvodů rozvaděče ,držáků , propojovacích vedení ,propojovacích lišt, svorek , kabelových ok , řadových svorkovnic L,Pe,N atd. pro montáž níže uvedených jisticích a spínacích prvků) (velikost rozvaděče 600 x 600 x 210mm s kapsou na doklady ve dveřích) In-80A , IP 66 ,liniové schéma rozvaděče	ks	1
177	Dodávka a montáž do rozvaděče R6 vypínač 3 x 100A technická data: Jmenovitý proud : 100A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost 10 kA,	ks	1
178	Dodávka a montáž do rozvaděče R6 jistič technická data: Vypínací charakteristika : C, Jmenovitý proud : 32A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 400 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	3
179	Dodávka a montáž do rozvaděče R6 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 25A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 400 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	3
180	Dodávka a montáž do rozvaděče R6 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	2
181	Dodávka a montáž do rozvaděče R6 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	3
182	Dodávka a montáž do rozvaděče R6 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 4A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1
183	Dodávka a montáž do rozvaděče R6 proudový chránič 40/4/0,1A AC technická data: Jmenovité napětí 400V, Jmenovitý proud : 40A, Jmenovitý reziduální proud 0,1A , Jmenovité pracovní napětí : 230V,Krytí : IP 20 ,Počet pólů :	ks	3
184	Dodávka a montáž do rozvaděče proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A , Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	4
185	Provedení popisů všech obvodů v rozvaděči popisovačem	soub	1
186	Zabetonování a oprava omítek po montáži kabelů a po průrazech	m2	1
187	Úklid a likvidace odpadu - elektroinstalace	soub	1

188	Dodání výkresové dokumentace stavební a el. instalace 418 UŽS a garáže 10, 419 garáže 6, dle skutečného provedení zpracované na počítači ve formátu dwg a pdf (3 výtisky + 1 CD)	soub	1
189	Dodání výkresové dokumentace rozvaděčů 418 - R10, 419 - R6 dle skutečného zapojení zpracované na počítači ve formátu dwg a pdf ( 3 výtisky + 1CD)	soub	1
190	Provedení mimořádné revize v rozsahu výchozí revize el. instalace 418 UŽS a garáže 10, 419 garáže 6 a rozvaděčů 418 -R10 , 419- R6 včetně dodání 3 ks revizních zpráv.	soub	1
<b>RTH Borotice b.č.3 chodba a kuchyňka</b>			
191	Vyfrézování a vysekání drážky do zdiva pro uložení elektroinstalační trubky pr.20mm pod omítku	m	22
192	Demontáž stávajícího AL vedení .	m	128
193	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 3C x 1,5 mm <sup>2</sup>	m	20
194	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 3C x 2,5 mm <sup>2</sup>	m	108
195	Demontáž stávajících trubek a lišt ( včetně rohů a spojek)	m	43
196	Dodávka , montáž elektroinstalační kanál 120 x 40 (Technické parametry shodné s Kopos EKD 120 x 40	m	1
197	Dodávka , montáž lišta hranatá 50 x 20 bílá	m	20
198	Dodávka , montáž roh vnitřní k liště 50 x 20 bílý	m	5
199	Dodávka , montáž roh vnější k liště 50 x 20 bílý	m	2
200	Dodávka , montáž kryt spojovací k liště 50 x 20 bílý	m	8
201	Dodávka , montáž pod omítku ohebné elektroinstalační trubky pr.20mm	m	22
202	Demontáž ,dodávka a montáž pod omítku krabice rozvodná včetně věnečku a víčka KU 68-1903	ks	2
203	Demontáž svítidla	ks	1
204	Dodávka a montáž výklopné LED svítidlo pod kuchyňskou linku 36cm 5.5W ( technické parametry shodné s Ecolite 3075 )	ks	1
205	Demontáž přepínače	ks	1
206	Demontáž, dodávka a montáž spínač 1pólový (technické parametry shodné) s Tango 3558-01340 řaz.1	ks	1
207	Demontáž zásuvky	ks	7
208	Dodávka a montáž zásuvky dvojnásobné 16A, 230V,2P+PE bílá (technické parametry shodné s Tango 5513A-C02357B ) včetně krabice	ks	5
209	Dodávka a montáž zásuvky jednonásobné s ochranným kolíkem ; IP 20 ,230V / 16A bílá ( design podobný ABB Tango ) včetně krabice	ks	2
210	Zazdění a oprava omítek po demontáži roštů, žlabů a po průrazech	m <sup>2</sup>	2
211	Maľba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m <sup>2</sup>	4,0
212	Demontáž stávajícího odsavače páry	ks	1
213	Dodávka a montáž odsavač par šířka 50cm (Technické parametry shodné s Mora OP 520X )	ks	1
214	Demontáž stávající sklokeramické varné desky	ks	1
215	Dodávka a montáž sklokeramické varné desky 2 plotýnky max 3500W ,připojení 230V (Technické parametry shodné s Whirlpool AKT 360 IX)	ks	1
<b>RTH Borotice b.č.3 chodba RH</b>			
216	Demontáž stávajících jističů v RH	ks	7
217	Dodávka a montáž do RH jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm <sup>2</sup>	ks	1

218	Dodávka a montáž do RH jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	3
219	Dodávka a montáž do R4/9 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A , Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	3
220	Demontáž, dodávka a montáž do RH řadová svorkovnice (jmenovitý proud 24A )	ks	6
221	Demontáž, dodávka a montáž do RH řadová svorkovnice N ; Jmenovitý proud 24 A	ks	6
222	Demontáž, dodávka a montáž do RH řadová svorkovnice Pe ; Jmenovitý proud 24 A	ks	6
223	Dodávka a montáž do RH propojovací lišta; K propojení 1 až 4-pólových jističů, páčkových spínačů, proudových chráničů, svodičů bleskových proudů a přepětí	m	1
224	Provedení mechanických úprav rozvaděče RH	soub	1
225	Úprava plastového krytu rozvaděče	ks	1
226	Provedení popisu okruhů RH popisovačem	soub	1
227	Ostatní a vedlejší náklady	kpl	1
228	Uklid a likvidace odpadu	soub	1
229	Dodání výkresové dokumentace el. instalace b,č.3 dle skutečného provedení zpracované na počítači (3 výtisky + 1 CD s výkresy ve formátu dwg a pdf)	soub	1
230	Dodání výkresové rozvaděče RH dle skutečného provedení zpracované na počítači (3 výtisky + 1 CD s výkresy ve formátu dwg a pdf)	soub	1
231	Provedení mimořádné revize v rozsahu výchozí revize el. instalace a rozvaděče RH v b.č.3 včetně dodání 3 ks revizních zpráv	soub	1
<b>RTH Borotice</b>			
232	Ostatní a vedlejší náklady – např. provozní vlivy, ztížené dopravní podmínky, náklady na zařízení staveniště – provizorní oplocení apod.	sou	1
	U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.		
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>1 767 100,00</b>
<b>DPH 21% činí</b>			<b>371 091,00</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>			<b>2 138 191,00</b>