



DODATEK č. 3

ke Smlouvě o dílo č. 2018/ORI/S/0079 uzavřené dne 4. 4. 2018

I. Smluvní strany

1. město Orlová

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně
zastoupené: Ing. Tomášem Kučou, starostou
IČO: 00297577
DIČ: CZ00297577, je plátcem DPH
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
osoba oprávněná k jednání ve věcech této smlouvy: [redacted]

Tel., email: [redacted] stic

Technický dozor objednatele: [redacted]

Tel., email: [redacted]

(dále jen objednatel)

2. BYSTROŇ Group a.s.

Místo podnikání/Sídlo: Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3238

zastoupená: Ing. Radimem Kviatkovským, na základě plné moci ze dne 11.12.2017

IČO: 27800466
DIČ: CZ27800466

bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

Osoba oprávněná pro odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) dle ust. § 160 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Stavbyvedoucí: [redacted]

Číslo autorizace ČKAIT: [redacted]

Zástupce stavbyvedoucího: [redacted]

Číslo autorizace ČKAIT: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)



II. Předmět změny závazku

V souladu s ust. § 222 odst. 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2018/ORI/S/0079 na realizaci díla „**Realizace energetických úspor v objektu MŠ elokované pracoviště 1. Máje 1268 v Orlové-Lutyni**“. Tento Dodatek č. 3 řeší změnu ceny díla.

Předmět změny č. 1: Změna typu VZT jednotky (původně Duplex 720 Inter nyní Duplex 850 Inter)

Popis a zdůvodnění změny: V projektové dokumentaci z roku 2016 byla navržena vzduchotechnická jednotka Duplex 720 Inter. V současné době se již řada 720 Inter nevyrábí a je plně nahrazena modernizovanou jednotkou 850 Inter. Tato jednotka má stejné parametry jako původní řada Duplex 720 Inter.

Předmětná změna nemá vliv na hodnotu změny závazku. Tato záměna je v souladu s ust. § 222 odst. 7 zákona.

Předmět změny č. 2: Kryty potrubí VZT jednotek v učebnách

Popis a zdůvodnění změny: V jednotlivých učebnách MŠ byly v souladu s PD umístěny stojaté VZT jednotky. Vzhledem k tomu, že se jedná o prostory, kde se zdržují děti, je potřeba provést zakrytí přívodního a odvodního potrubí dřevěnými kryty. Z tohoto důvodu vyplynulo rozšíření předmětu plnění.

Předmět změny č. 3: Rozvod elektro pro VZT jednotky

Popis a zdůvodnění změny: Výkaz výměr neobsahoval rozvod elektro pro připojení VZT jednotek. Z tohoto důvodu vyplynulo rozšíření předmětu plnění.

Předmět změny č. 4: Teplotní čidla MaR

Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu správné funkčnosti MaR (regulace vytápění místností) je potřeba osadit teplotní čidla. Z tohoto důvodu vyplynulo rozšíření předmětu plnění.

Předmět změny č. 5: Vyspravení obvodu teras před objektem M120

Popis a zdůvodnění změny: Stávající dlažba po obvodu terasy byla poškozená a bude opravena. Z tohoto důvodu vyplynulo rozšíření předmětu plnění.

Předmět změny č. 6: Kresby na fasádě

Popis a zdůvodnění změny: Dle projektové dokumentace je nutno provést kresby na fasádě. Rozpočet však tuto položku neobsahuje. Z tohoto důvodu vyplynulo rozšíření předmětu plnění.

Předmět změny č. 7: Vyrovnání křivosti stávající fasády

Popis a zdůvodnění změny: Výkaz výměr předpokládal vyrovnání podkladů stávající fasády ve větším rozsahu, než ve skutečnosti bylo nutné. Z tohoto důvodu vyplynulo zúžení předmětu plnění.

Předmět změny č. 8: Parapetní desky ve spojovacím krčku M120 a AH1

Popis a důvod změny: Dle projektové dokumentace měly být u oken ve spojovacím krčku pavilonu M120 a AH1 osazeny vnitřní parapety. Pokud by došlo k osazení těchto parapetů, zúžil by se průchozí profil této chodby. Z tohoto důvodu nebudou vnitřní parapety ve spojovacím krčku osazeny. Z tohoto důvodu vyplynulo zúžení předmětu plnění.



Předmět změny č. 9: Markýzy na terasách objektu M120

Popis a důvod změny: Dle projektové dokumentace měly být na terasách objektu M120 v 1. NP osazeny markýzy. Po provedení sondážních prací a posouzením projektantem byla zjištěna nízká únosnost obvodového zdiva. Z tohoto důvodu by kotvení markýz nad terasami bylo neúměrně finančně náročné. Z tohoto důvodu vyplynulo zúžení předmětu plnění.

Předmět změny č. 10: Zábradlí terasy a spojovacího krčku

Popis a důvod změny: Dle projektové dokumentace mělo být stávající zábradlí teras pouze vyspraveno a přeskleno. Při realizaci bylo zjištěno, že zábradlí je značně zkorodované a opravu stávajícího zábradlí nelze provést. Proto bylo dohodnuto, že vyspravení a přesklení stávajícího zábradlí nebude provedeno. Z tohoto důvodu vyplynulo zúžení předmětu plnění.

Předmět změny č. 11: Vytýčení a ochrana stávajících inž. sítí

Popis a zdůvodnění změny: Vytýčení a ochranu inž. sítí nebylo nutno provádět. 6ádné inž. sítě se na staveništi nenachází. Z těchto důvodů vyplynulo zúžení předmětu plnění o vytýčení sítí.

Celková hodnota změny závazku činí 2 691 938,38 Kč, tzn. cenový nárůst o 29,22 %.

III.

Předmět Dodatku č. 3

I. V souladu s čl. XXI. – „Závěrečná ustanovení“, odst. 2., se smluvní strany dohodly na následující změně čl. VI. - „Cena díla“, odst. 1. Smlouvy o dílo č. 2018/ORI/S/0079 takto:

VI.

Cena díla

Text odst. 1. se mění a doplňuje takto, přičemž jeho nové znění je následující:

1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

	Cena v Kč bez DPH
Cena za realizaci stavby	9 210 782,85
Rozšíření předmětu smlouvy dle Dodatku č. 1	1 049 601,10
Zúžení předmětu smlouvy dle Dodatku č. 1	- 617 552,82
Zúžení předmětu smlouvy dle Dodatku č. 2	- 290 571,51
Rozšíření předmětu smlouvy dle Dodatku č. 2	290 571,51
Zúžení předmětu plnění dle Dodatku č. 3	- 299 684,80
Rozšíření předmětu smlouvy dle Dodatku č. 3	143 956,64
Cena celkem	9 487 102,97



Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 2018/ORI/S/0079 zůstávají v plném rozsahu beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů dodavateli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku č. 3 přečetly a rozumí jeho obsahu.
4. Dodatek č. 3 je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení s platností originálu.
5. Uzavření Dodatku č. 3 bylo schváleno Radou města Orlové usnesením č./66 dne 19. 9. 2018.
6. Nedílnou součástí Dodatku č. 3 je soupis rozšíření předmětu díla a soupis ceny nevyčerpaného plnění.

V Orlové dne: 27.9.2018

V Ostravě dne: 25.9.2018

.....
Ing. Tomáš Kuča
starosta města

.....
Ing. Radim Kviatkovský
obchodní ředitel
na základě plné moci ze dne 11. 12. 2017