



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami,
kterými jsou

Objednatel :

město Otrokovice

nám. 3. května 1340

765 23 Otrokovice

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel :

VESTAV group s.r.o.

Víta Nejedlého 601

682 01 Vyškov

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Mgr. Jaroslav Budek, starosta

tel. : 577 680 201

fax : 577 933 369

email: budek@muotrokovice.cz

Jan Večeře, jednatel

tel : 608 370 554

fax.: --

email: info@vestav.eu

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

č.účtu : 0000122921/0100

ČSOB a.s.

číslo účtu : 201167069/0300

Identifikační číslo:

002 84 301

276 75 912

Daňové identifikační číslo:

CZ00284301

CZ27675912

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u
KS Brno
oddíl C vložka č. 51087



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

I.

Smluvní strany uzavřely dne 04.04.2018 Smlouvu o dílo k veřejné zakázce s názvem

Zlepšení tepelně technických vlastností Otrokovické Besedy, Otrokovice, nám. 3. května č.p. 1302

V souladu se Smlouvou o dílo ze dne 04.04.2018 článkem V. „Dodatky a změny smlouvy“ se smluvní strany dohodly na následujících doplněních a změnách smlouvy:

v čl. IV smlouvy se mění odst. 1 :

Ruší se text:

IV. CENA DÍLA:

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

3 749 401,09 Kč (bez DPH)

(slovy: tři miliony sedm set čtyřicet devět tisíc čtyři sta jedna korun českých a devět haléřů -korun českých)

Ostatní ustanovení tohoto článku zůstávají beze změn.

Nové znění:

IV. CENA DÍLA:

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení a na základě změnového listu č. 1 a soupisu víceprací a méněprací na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

3 115 283,09 Kč (bez DPH)

(slovy: tři miliony jedno sto patnáct tisíc dvě stě osmdesát tři korun českých a devět haléřů)

II.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění.

Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Změnový list č. 1

Příloha č. 2 Soupis víceprací a méněprací



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.

Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním úplného znění dodatku včetně smlouvy, všech příloh a všech údajů a informací o něm.

Doložka podle § 41 obecního zřízení: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Otrokovice dne 05.09.2018 usnesením č. RMO/493/09/18.

V Otrokovicích dne
Za objednatele:

- 6. 09. 2018

Ve Vyškově dne 12. 9. 2018
Za zhotovitele:

město Otrokovice

VESTAV group s.r.o.

Mgr. Jaroslav Budek, starosta

Jan Večeře, jednatel




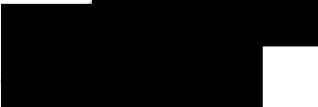

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+ PO5		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	VESTAV group s.r.o., Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov	
Změnový list vystavil:	Erik Štábl	
Datum:	16.8.2018	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Otrokovická Beseda, nám. 3. května č.p. 1302, Otrokovice</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Dodatek č. 1 řeší narovnání více prací a méně prací tak, aby vše bylo řádně zprocesováno. Nedílnou součástí dodatku č. 1 k SOD je cenová rekapitulace, v níž je uveden soupis méně a více prací. Jednotlivé konkrétně vyjmenované položky zpřesňují skutečně provedený rozsah stavby vůči projektové dokumentaci pro provádění stavby. V příloženém oceněném položkovém rozpočtu jsou podrobněji zachyceny jednotlivé změny. V součtu se jedná o snížení ceny za stavbu oproti uzavřené smlouvě o dílo.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-1 039 271,00	405 153,00	
Uplatnění rozpočtové rezervy:		
0,00		
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-634 118 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ:		
Zhotovitel:	VESTAV group s.r.o., Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov			
Investor:	Město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76523 Otrokovice	Datum: 16.8.2018		
Název akce:	Zlepšení tepelně technických vlastností Otrokovické Besedy, Otrokovice, nám. 3. května č.p. 1302			
Způsob odeslání / předání	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
datum:				
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:			
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny:	Otrokovická Beseda, nám. 3. května č.p. 1302, Otrokovice			
Popis a zdůvodnění změny:	<p>Dodatek č. 1 řeší narovnání více prací a méně prací tak, aby vše bylo řádně zpracováno. Nedílnou součástí dodatku č. 1 k SOD je cenová rekapitulace, v níž je uveden soupis méně a více prací. Jednotlivé konkrétně vyjmenované položky zpřesňují skutečně provedený rozsah stavby vůči projektové dokumentaci pro provádění stavby. V příloženém oceněném položkovém rozpočtu jsou podrobněji zachyceny jednotlivé změny. V součtu se jedná o snížení ceny za stavbu oproti uzavřené smlouvě o dílo.</p>			
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce:	záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input type="checkbox"/>			
Oznámení vydává:				
Stanovisko technického dozoru stavby:	<p><i>Souhlasím TDS</i></p> 			
Stanovisko projektanta stavby:	<p><i>SOUHLASÍM</i></p> 			
Stanovisko energetického specialisty:				
Příloha:				

Položkový rozpočet	
Stavba :	Zlepšení tepelně technických vlastností Otrokovické Besedy, Otrokovice, nám.3. května č.p. 1302
Objekt :	Soupis víceprací a méněprací

VÍCEPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
49		Demontáž uskladnění a zpětná montáž markýzy dl. 6m při realizaci zateplení fasády	ks	0,00	12 300,00	12 300,00
75	71237211RV3	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty kotvené do betonu, 4 kotvy/m2, tl. izolace do 300 mm, včetně dodávky fólie, tloušťky 1,5 mm	m2	463,03	68,00	31 485,75
76	71237212RU3	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty kotvené do profilovaného plechu nebo do bednění, 4 kotvy/m2, tl. izolace do 250 mm, včetně dodávky fólie, tloušťky 1,5 mm	m2	422,39	88,00	37 169,93
78	712997001RT1	Vyřezání polystyrenových klínů	m	174,96	40,00	6 998,28
81	712PC01	Odřezání, vyrovnání a oprava atiky	m	48,00	350,00	16 800,00
81	712PC01	lišta PVC atiková, rohová, koutová vč kotev	m	298,00	145,00	43 210,00

Díl: 713

Díl: 713		Izolace tepelné				
146	240PC02	Izolace VZT nad TV	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00
		Dodávka a montáž panikového kování	ks	2,00	5 200,00	10 400,00
		D+M pákového ovládání kulatého okna	ks	1,00	2 736,00	2 736,00
		D+M venkovních svítidel + rozvody el.	ks	7,00	1 850,00	12 950,00
		Zateplení ostění deskami z fenolické pěny oboustranně kaširované šedým polystyrenem, tloušťky 30 mm, stěrka s výztužnou tkaninou omítka silikonová 2 mm	m2	1,46	1 837,00	2 682,02
		D+M kulatého parapetu rš. Do 300 mm lakovaný Pz plech RAL 3000	m2	2,95	985,00	2 905,75
		Z5 D+M Nový svařovaný pozinkovaný rošt Anglického dvorku výška 30 mm, oka 30/30 mm, vč. nového rámu z L profilů 45x30x4 mm, Svislé uzavření prostoru angl. dvorku	soubor	1,00000	8 900,00	6 700,00
		D+MAL oken za použití plošiny	ks	2,00	24 456,00	48 912,00
		Očištění dovaření konstrukce anglického dvorku.	soubor	1,00	23 500,00	18 000,00
		Příplatek za požární zakladací profil	mb	81,00	165,00	13 365,00
		Příprava podkladu vyrovnání podkladu tmelem tl. do 5 mm, včetně dodávky materiálu	m2	1 605,00	60,00	72 225,00
		Příplatek za změnu hmoždinek	m2	761,00	25,00	19 025,00
		Svaření pantů prostor pod schodištěm vč. Cesty	copl	1,00	2 500,00	2 500,00
		Dodatečná montáž dveří	copl	1,00	3 800,00	3 800,00
		Ostatní nátěry dveře	copl	1,00	9 500,00	9 500,00
		Nátěr fasády	m2	33,00	230,00	7 590,00
		Příplatek za barevné provedení oken P1,P2,P3,P4,	cpl	1,00	14 148,00	14 148,00
		Renovace vpustí	ks	750,00	7,00	5 250,00
Vícepráce celkem						405 153

MÉNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				9 430,50
1	310238211RT1	Zazdivka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m3	0,40320	4 000,00	1 612,80

dozdění nad novými dveřmi : 2.40*0.420*0.40

0.4032

List1

2	317121351R00	Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh o světlosti otvoru přes 1800 mm do 2400 mm z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	3,00000	1 000,00	3 000,00
3	59321118.AR	překlad nosný železobetonový; RZP; vylehčený dutinou; l = 239,0 cm; š = 11,5 cm; h = 24,0 cm	kus	3,03000	1 590,00	4 817,70
14		fenolické izolace		2,8	980	
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 500,00
30	630PC01	Doplnění podlahové konstrukce nového vstupu u P13, v exteriéru i v interiéru 2,0x0,50 m, vč. úprav zpevněné plochy	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				3 000,00
41	944945012R00	Montáž záchytné stříšky šířky do 2 m	m	6,00000	150,00	900,00
42	944945192R00	Montáž záchytné stříšky příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití záchytné stříšky_x005F_x000D_ šířky do 2 m	m	12,00000	100,00	1 200,00
43	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky šířky do 2 m zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením,	m	6,00000	150,00	900,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 000,00
46	950PC01	Demontáž lexanové stříšky u pozice P5, přesklení novým lexanem, zpětná montáž po zateplení, vč. oplechování hřebn - prosklená fasáda	soubor	0,20000	5 000,00	1 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				48 087,69
57	964051111R00	Bourání samostatných trámů, průvlaků nebo pasů ze železobetonu průřezu do 0,1 m2	m3	0,18849	1 200,00	226,19
58	965043341RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	13,90968	1 200,00	16 691,62
59	965082941R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky přes 200 mm, jakékoliv plochy	m3	73,02583	400,00	29 210,33
60	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce	m2	1,60000	350,00	560,00
62	968072357R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	10,85400	100,00	1 085,40
		4.050*2.680		10,854		
65	968083003R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 4 m2 kruhové okno : 3.1415*1.0*1.0	m2	3,14150	100,00	314,15
				3.1415		
Díl: 97		Prorážení otvorů				3 870,19
70	971033641R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených_x005F_x000D_na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, dveřní otvor v místě kruhového okna : (2.0*2.0-3.1415*1.0*1.0*0.5)*0.40	m3	0,97170	1 230,00	1 195,19
				0,9717		
71	974031666R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů_x005F_x000D_ do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 250 mm	m	7,20000	250,00	1 800,00

nový vstup : 2.40*3

7.2

72	974042547R00	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 70 mm, šířky do 300 mm s betonovým podkladem.	m	2,50000	350,00	875,00
nové dveře 2.0*0.40 : 2.0*1.25				2.5		

Díl: 712	Povlakové krytiny						125 572,36
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

74	712300831RT3	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny_x005F_x000D_ jednovrstvé, z ploch jednotlivě přes 20 m	m ²	1 126,09000	30,00	33 782,70
78	712997001RT1	Přilepení polystyrenových klínů do asfaltu	m	174,95700	44,00	7 698,11

79	712990813RT3	Odstranění povlakové krytiny střeš ostatní násypu nebo nánosu do 10° tloušťky přes 50 do 100 mm, z ploch jednotlivě přes 20 m	m ²	347,74203	70,00	24 341,94
----	--------------	---	----------------	-----------	-------	-----------

80	712990816RT3	Odstranění povlakové krytiny střeš ostatní příplatek k oěné za každých dalších 50 mm tloušťky násypu, z ploch jednotlivě přes 20 m	m ²	1 043,22609	40,00	41 729,04
skladba S1 : 347.74203*3				1043.2260		

83	28375982R	klín atikový pěnový polystyren; š = 100,0 mm; v = 100 mm; l = 1 000 mm	m	180,20571	100,00	18 020,57
----	-----------	--	---	-----------	--------	-----------

Díl: 713	Izolace tepelné						21 224,07
-----------------	------------------------	--	--	--	--	--	------------------

86	713100824R00	Odstranění tepelné izolace z desek z kombidesek_x005F_x000D_ jednostraně, tloušťky přes 50 mm	m ²	707,46890	30,00	21 224,07
----	--------------	---	----------------	-----------	-------	-----------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické						237 972,50
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

126	767PC10	D+M Z10 - Ocelová pozinkovaná mříž okna 700x700 mm, nátěr červený	ks	1,00000	750,00	750,00
-----	---------	---	----	---------	--------	--------

127	767PC11	D+M Z11 - Ocelová pozinkovaná mříž okna 750x700 mm, nátěr červený	ks	1,00000	750,00	750,00
-----	---------	---	----	---------	--------	--------

128	767PC12	D+M Z12 - Ocelová pozinkovaná mříž okna 600x600 mm, nátěr červený	ks	1,00000	680,00	680,00
-----	---------	---	----	---------	--------	--------

zde ale bude nutné si porovnat VCP a MPC, doporučuji neuvádět ve fakturaci jako PPC

129	767PC13	D+M Z 13 Nové konzoly klimatizace - prodloužení o 100 mm	sada	3,00000	500,00	1 500,00
-----	---------	--	------	---------	--------	----------

130	767PC14	D+M Z14 Nová konzola Loga Otrokovické besedy, vysazení o 100 mm, demontáž a zpětná montáž, na novou fasádu	soubor	0,75000	1 590,00	1 192,50
-----	---------	--	--------	---------	----------	----------

131	767PC15	D+M Z15 - D+M Dveře ocelové 1000x2000 mm, ocelová rámová konstrukce Jakl 50/50 mm, výplň z děrovaného plechu, kotvení do ŽB sloupu a obvodového panelu, systémový nátěr barva červená	ks	1,00000	12 500,00	12 500,00
-----	---------	---	----	---------	-----------	-----------

132	767PCP7	D+M P7 - Hliníkové posuvné dvoukřídle vstupní dveře, 1950/2000 mm v Al prosklení stěně 4050x2680 mm, U=1,20 W/m ² K	ks	1,00000	175 000,00	175 000,00
-----	---------	--	----	---------	------------	------------

133	767PCP8	D+M P1 - Hliníkové otevírav dvoukřídle dveře, 2000/1970 mm včetně zárubně, U=1,20 W/m ² K	ks	1,00000	45 600,00	45 600,00
-----	---------	--	----	---------	-----------	-----------

Díl: 769	Otvorové prvky z plastu					
-----------------	--------------------------------	--	--	--	--	--

Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení						30 000,00
-----------------	--	--	--	--	--	--	------------------

145	240PC01	Demontáž, snesení, uskladnění a zpětná montáž VZT jednotky na střeše vč případného doplnění chladiwa, vč. revize zařízení	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
-----	---------	---	--------	---------	-----------	-----------

147	240PC03	Demontáž, snesení, uskladnění a zpětná montáž VZT jednotky na fasádě vč. případného doplnění chladiva, vč. úpravy rozvodů, vč. nových konzol ve fasádě, vč. revize zařízení	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
148	240PC04	Demontáž, snesení, uskladnění a zpětná montáž, duální VZT jednotky na fasádě, vč. doplnění chladiva, vč. úpravy rozvodů, vč. nových konzol ve fasádě, vč. revize zařízení	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				557 613,38
149	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	297,74784	60,00	17 864,87
150	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	595,49568	20,00	11 909,91
151	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	297,74784	100,00	29 774,78
152	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1 190,99136	50,00	59 549,57
153	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	297,74784	30,00	8 932,44
154	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2 084,23488	10,00	20 842,35
155	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	278,09649	1 250,00	347 620,61
156	979990122R00	Poplatek za skládku PVC střešní krytina 7,84599-0,5	t	7,34599	2 000,00	14 691,98
157	979990142R00	Poplatek za skládku minerální vata+omítka 15,088-2,088	t	13,00000	1 250,00	16 250,00
159	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	301,76869	100,00	30 176,87
Méněpráce celkem						1 039 271

Cena celkem bez DPH (vícepráce minus méněpráce) -634 118,- Kč

POUHLAVIT T.D.S.