

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1.
Mateřská škola Polička
Hegerova 427
IČO 75008009
Polička, 572 01
dále jen „objednatel“

a

2.
Bárta Bohumír
se sídlem
[redacted]
Polička, 572 01
IČ: 14554313
zastoupena [redacted]
dále jen „zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto Smlouvu o dílo (dále jen Smlouvu)

Článek I.

Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je oprava zahradního přístavku, Hegerova 427 – venkovní omítka a výměna dveří.

Zhotovením Předmětu Smlouvy se rozumí zejména úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí vč. dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Předmětu Smlouvy, a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení Předmětu Smlouvy nezbytné.

Článek II.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést Předmět Smlouvy vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje převzít od objednatele místo plnění, kde bude probíhat realizace Předmětu Smlouvy. Dále se zavazuje provést řádně a včas dokončit Předmět Smlouvy a předat je objednateli v souladu s touto Smlouvou.

3. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které jeho činností při řešení Předmětu Smlouvy vzniknou objednateli nebo třetím osobám.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má pojistnou smlouvu uzavřenou pro veškerá rizika vyplývající z Předmětu této Smlouvy.

Článek III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této Smlouvy provést Předmět Smlouvy v době od 30.9.2018 do 30.12.2018

Článek IV.

Cena za Předmět Smlouvy

1. Cena za provedení činnosti související s Předmětem Smlouvy v rozsahu této Smlouvy je dána dle předběžné kalkulace, která je přílohou této Smlouvy.

Článek V.

Platební podmínky

1. Cena za provedení Předmětu Smlouvy bude uhrazena na základě vystavených faktur se splatností 30 dní.
2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této Smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
3. Náklady nad rámec této Smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této Smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
4. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. O sankci bude ponížena platba za provedené dílo.
5. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek VI.

Záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Předmět Smlouvy v době jeho předání Objednateli, jakož i za vady, které se vyskytnou v záruční době.

2. Na Předmět této Smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
4. Vady Předmětu Smlouvy bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat emailem na adresu zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
5. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání Předmětu Smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

Článek VII.

Platnost Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto Smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. zákona č. 89/2012 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této Smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato Smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato Smlouva projevem jejich svobodné vůle.

Přílohy:

Předběžná kalkulace

V Poličce dne 15. 9. 2018

...
[redacted]
podpis zástupce objednatele

[redacted]
podpis zástupce zhotovitele
[redacted]

Předběžný rozpočet na opravu přístavku na zahradě:

omítky: $33\text{m}^2 \times 300 = 9900\text{Kč}$

lešení: $70\text{m}^2 \times 90 = 6300\text{Kč}$

perlínka, lepidlo a silikony: $72\text{m}^2 \times 500 = 36000\text{Kč}$

penetrace: $2 \times 72\text{m}^2 = 144\text{m}^2 \times 45 = 6500\text{Kč}$

režie, doprava: 3500Kč

plastové rohy, apulišty, okenní rohy: materiál+práce = 4000Kč

mozaika na sokl: $13\text{m}^2 \times 308 = 4000\text{Kč}$

dozdívání: 1500Kč

oplechované dveře: $3 \times 4500 = 13500\text{Kč}$

CELKEM: 85200Kč bez DPH

