

## **DODATEK č. 2**

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29.10.2013**

mezi

### **Česká průmyslová zdravotní pojišťovna**

se sídlem: Ostrava – Vítkovice, Jeremenkova 11, PSČ 703 00

zastoupena: JUDr. Petr Vaněk, Ph.D., generální ředitel

IČO: 47672234

DIČ: neplátce DPH

Zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl AXIV, vložka 545

Bank. spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Pronajímatel“)

a

### **Medical Systems a.s.**

se sídlem: Prostějov, Mathonova 291/1, PSČ 79604

zastoupena: Bc. Roman Kejř, předseda představenstva

Ing. Marek Smilowski, místopředseda představenstva

IČO: 26853167

DIČ: 699000899

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 6216

Bank. spojení: Raiffeisenbank, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy takto:

1. Bod 2) v článku IV. nově zní:

Na náhradu nákladů spojených se zajišťováním služeb bude Nájemce Pronajímateli poskytovat následující měsíční zálohy:

a) 900,- Kč	náklady spojené s dodávkou elektrické energie,
b) 50,- Kč	náklady spojené s dodávkou studené vody a stočného,
c) 50,- Kč	náklady spojené s dodávkou teplé vody,
d) 300,- Kč	náklady spojené s vytápěním,
e) 500,- Kč	náklady na úklid a likvidaci tuhého domovního odpadu
<b>1 800,- Kč</b>	<b>měsíčně celkem</b>

Pokud dojde ke zvýšení ceny některé služby jejím poskytovatelem, Pronajímatel může zvýšit příslušnou zálohu na základě písemného dodatku ke smlouvě.

2. Bod 4) v Článku IV. nově zní:

Tyto měsíční zálohy budou Pronajímatelem zúčtovány 1x ročně dle platných právních předpisů a dle poměru pronajaté plochy k celkové ploše 1.NP až 4.NP objektu (bez plochy lékárny a bez plochy teras a balkónů ve 4.NP) a v závislosti na vyúčtování plateb Pronajímateli jejich dodavatelem. V případě ukončení nájmu je Pronajímatel oprávněn provést zúčtování měsíčních záloh za energie a služby ke dni ukončení platnosti nájmní smlouvy na základě známých skutečností a s přihlédnutím ke způsobu dodávání energií a služeb do předmětu nájmu. Nájemce je oprávněn vznést námitky proti výši vyúčtování záloh ve lhůtě 14 dnů od doručení tohoto vyúčtování Nájemci.

3. V ostatním zůstává text smlouvy nezměněn.

4. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních a nabývá účinnosti dnem jeho podpisu.

V Ostravě dne: 9.3.2015.....

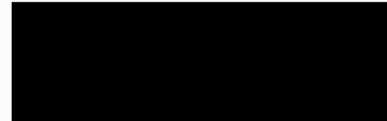
Pronajímatel:

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna  
Jeremenkova 11



JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.  
generální ředitel  
České průmyslové zdravotní pojišťovny

Nájemce:



Bc. Roman Kejř  
předseda představenstva  
Medical Systems a.s.



Ing. Marek Smilowski  
místopředseda představenstva  
Medical Systems a.s.