

Číslo smlouvy objednatele: **183/2018**

Číslo smlouvy zhotovitele: .....

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“) na základě výsledku zadávacího řízení podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

### **Článek I.**

#### **Smluvní strany**

##### **Česká republika – Ministerstvo vnitra**

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

Kontaktní adresa: MV-GŘ HZS ČR, Kloknerova 26, pošt. přih. 69, 148 01, Praha 414

IČO: 00007064

DIČ: neplátce

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:



plk. Mgr. Martinem Kučerou  
ředitelem odboru provozního a správy majetku generálního ředitelství  
Hasičského záchranného sboru České republiky

Telefon:

E-mail:

Kontaktní osoba:

Telefon:

E-mail:



(dále jen „objednatel“)

**a**

##### **Middex Agency, s.r.o.**

Sídlo: Leopoldova 2041/28

IČO: 49971158

DIČ: CZ49971158

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

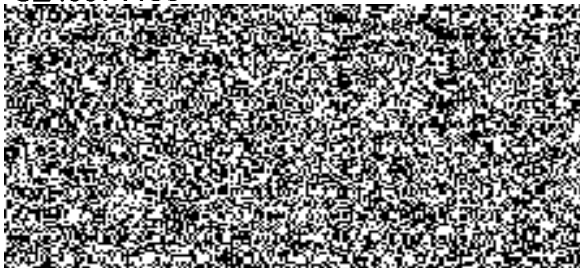
Telefon:

E-mail:

Kontaktní osoba:

Telefon:

E-mail:



zapsaná u Městského soudu v Praze, spisová značka C54374

(dále jen „zhotovitel“).

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 19. 9. 2018, která byla podána v rámci zadávacího řízení zaevidovaného pod číslem jednacím MV-100671/PO-PSM-2018 (v Národním elektronickém nástroji pod systémovým číslem N006/18/V00017506).
3. Předmětem veřejné zakázky je provedení díla „**Výměna okenních fólií**“ podle technické specifikace, která je součástí této smlouvy.
4. Za předmět plnění podle této smlouvy se považuje všechn zhotovitelem opatřený materiál, z něhož se dílo skládá. Rozsah předmětu plnění je stanoven cenovou nabídkou, která je přílohou této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou komplexní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních, bezpečnostních a požárních předpisů.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

## Článek III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli nebo zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu právního řádu České republiky.
3. Termíny zahájení, zhotovení a předání řádně zhotoveného díla jsou:  
**Termín zahájení: dnem zveřejnění této smlouvy**  
**Termín dokončení: nejpozději 30. října 2018.**
1. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
2. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek, avšak při dodržení termínu dle čl. III odst. 3.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a termínu.
4. hotovitel oznámí objednateli 3 pracovní dny před platným termínem plnění, termín předání a převzetí díla.



5. Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodlení odstranění těchto vad a nedodělků delší než 10 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady odečíst od ceny díla.
6. Vady a nedodělky, které podstatně nebrání užívání díla (drobné), je zhotovitel povinen odstranit podle protokolu o předání a převzetí díla v předem dohodnutém termínu.
7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
8. Zhotovitel odpovídá za ocenění celého předmětu plnění zakázky v rozsahu a členění uvedeném v technické specifikaci.

#### Článek IV.

##### **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

1. V souladu s ustanovením § 2599 a násl. občanského zákoníku v platném znění a právního řádu České republiky je objednatel vlastníkem zhotovovaného díla, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení díla do jeho předání.

#### Článek V.

##### **Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši:

Cena celkem bez DPH	333 232,00 Kč
DPH (21%)	69 979,00 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>403 211,00 Kč</b>
(slovy: čtyřistatřítisícdvěstějedenáct korun českých)	

2. V případě změny sazby DPH bude tato stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
4. Cena díla bude zaplacená na základě faktury za vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání provedených prací a jejich převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvláště ceny díla bez DPH, zvláště DPH a celkovou cenu díla včetně DPH. Objednatel neposkytuje zálohu na provedení díla.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.



6. Fakturace po splnění požadovaných podmínek dodávky se bude uskutečňovat na adresu:

**MV - GŘ HZS ČR  
pošt.přihr. 69  
Kloknerova 26  
148 01 Praha 414**

na fakturách bude jako objednatel uvedeno:

**ČR - Ministerstvo vnitra  
Nad Štolou 936/3  
170 34 Praha 7**

**zastoupené – kontaktní adresa:**

**MV – GŘ HZS ČR  
Kloknerova 26  
pošt. přih. 69  
148 01 Praha 414**

K originálu faktury budou přiloženy dvě kopie faktur.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.

#### Článek VI.

##### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle tohoto článku odst. 1. smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek VII.

##### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení, nepředání řádně zhotoveného díla podle čl. III. smlouvy ze strany zhotovitele, nebo v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla anebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je



- zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 ve výši podle § 1970 občanského zákoníku Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
  3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
  4. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
    - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
    - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III. smlouvy;
    - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. V. smlouvy;
    - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. V. nebo čl. VI. smlouvy;
    - e) nezpracování připomínek objednatele do díla;
    - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
  5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
    - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
    - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
    - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
  6. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
  7. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
  8. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek VIII.

#### Záruka a sankce za její nedodržení

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu **36 měsíců** od data předání objednateli.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě 20 dní od doručení reklamace objednatele.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč**, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.



5. Reklamacce jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem MV-GRH HZS ČR.

#### Článek IX. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. I. smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR a případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
5. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

#### Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I. smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy, není-li stanoveno jinak.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a, dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Tato smlouva se řídí ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění a právním řádem České republiky.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění.
6. Smluvní strany se dohodly na uplatnění ustanovení § 576 občanského zákoníku, při posuzování vlivu nicotnosti (vady) této smlouvy na ostatní ustanovení.



7. Právo kupujícího vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčuje ve lhůtě deseti (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé, minimálně však do konce roku 2028.
8. Tato smlouva může být změněna pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
11. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:  
Příloha č. 1 – Technická specifikace  
Příloha č. 2 – Cenová nabídka

V Praze dne ..... 27-09-2018

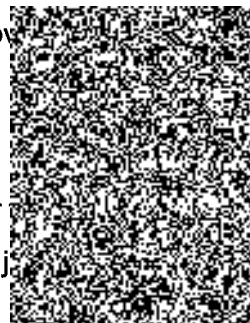
V Praze dne ..... 1.10.2018

Za objednatele:



.....  
plk. ing. Martin Kůčera  
ředitel odboru provozního  
a správy majetku

Za zhotov



**Technická specifikace výměny okenních fólií v budově MV-GŘ HZS ČR, Kloknerova 26, Praha 414**

Jedná se o výměnu protislunečních a bezpečnostních fólií ve vybraných částech budovy MV-GŘ HZS ČR, Kloknerova 26, Praha 414. Předmětem technické specifikace je demontáž starých fólií, vyčištění a odmaštění okenních ploch, instalace nových fólií.

Výměna okenních fólií bude provedena u oken celého 1. nadzemního podlaží.

**Podrobná technická specifikace, včetně výkazu výměr:**

**okna 1. nadzemní podlaží**

Typ fólie	Účel použití	Cena Kč/m2	Materiálová spotřeba včetně prořezu	Cena celkem bez DPH a dopravy	Pozn.
SCL SR PS 12	B	890,-	220 m2	195.800,-	Bezpečnostní fólie
RHE 20 SI	EP	693,-	139 m2	96.327,-	Protisluneční fólie
Odstranění poškozené fólie		250,-	121m2	30.250,-	
Silikonování okrajů fólie		25,-/bm	304,2 bm	7.605,-	Pouze venkovní fólie
lešení			2 dny	3.250,-	

**Legenda:** B - bezpečnostní, O - ochranné, P - protisluneční, EP - externí protisluneční, M - matové, TI - tepelněizolační

**Náklady na dopravu a ostatní v tabulkách neuvedené položky: doprava zdarma**

**Celková konečná cena za provedené dílo: bez DPH - 333.232,- Kč**

**s DPH - 403. 211,- Kč**





MIDDEX AGENCY, s.r.o.  
Leopoldova 2041/28  
14900 Praha 4 - Chodov  
IČO: 49971158  
DIČ: CZ49971158

Tel./fax: [redacted] e - mail: [redacted] • www.middeX.cz • mobil: [redacted]

OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 54374, Bankovní spojení: [redacted] číslo účtu: [redacted]

Věc: Nabídka instalace okenních fólií LLumar, číslo: 170918/S1

Firma: Česká republika – Ministerstvo vnitra Nad Štolou 936/3 Praha 7



K rukám: pana [redacted]

Telefonní spojení: [redacted]

Místo instalace: MV – GR HZS CR , Kloknova 26 148 01 , Praha 414

Typ fólie	Účel použití	Cena Kč/m <sup>2</sup>	Materiálová spotřeba včetně prořezu	Cena celkem bez DPH	Pozn.
SCL SR PS 12	B	890,-	220 m <sup>2</sup>	195.800,-	Bezpečnostní fólie
RHE 20 SI	EP	693,-	139 m <sup>2</sup>	96.327,-	Protisluneční fólie
Odstranění poškozené fólie		250,-	121 m <sup>2</sup>	30.250,-	
Silikonování okrajů fólie		25,-/bm	304,2 bm	7.605,-	Pouze venkovní fólie
lešení			2 dny	3.250,-	

Legenda:

*B - bezpečnostní, O - ochranné, P - protisluneční, EP - externí protisluneční, M - matové, TI - tepelněizolační*

V ceně není zahrnuta doprava : zdarma

V ceně není zahrnuto 21% DPH.

Platební podmínky: Platba FA - splatnost 21 dní.

Termín instalace: Dohodou po podpisu S o D.

Cena celkem bez DPH: 333. 232,- Kč

Cena celkem včetně DPH: 403. 211,- Kč

\*Na zakázku se vztahuje přenesená daňová povinnost.

Cenová nabídka je platná jeden měsíc od data vystavení.

Certifikované fólie: Certifikát č. 02/C5/2016/AO ze dne 5.10.2016 vydala autorizovaná osoba [redacted]  
IKATES, s.r.o., Tolstého 186, 415 03 Teplice, IČO 25032836

Upozornění: Uvedená cena platí pro zakázky realizované v pracovní dny od 8:00 do 16:30 hodin.

S účtou

V Praze dne 17. 9. 2018

Kontakt: [redacted]