

Provedení prací v č.p. 55 se předpokládá v pořadí, v jakém je uvedeno;

Postup zajištění rohu objektu č.p. 55:

- ve třech etážích se vlepi sestava helikální výztuže průměru 8mm dle přiloženého schématu
- na každou úroveň se provedou 2+2 pruty helikální výztuže, které se vlepi do dvou drážek nad sebou; 2 pruty ve 2 drážkách nad sebou se vlepi na vnitřní povrch štítové stěny, 2 pruty do 2 drážek se vlepi na vnitřní povrch podélné obvodové stěny orientované ke dvoru
- úroveň se provedou 1. pod novou stropní deskou 1PP, helikální výztuž se vlepi před bouráním klenby 1PP; 2. pod stropem (klenbou 1NP); pokud vzhledem k výškovému osazení nových ocelových překladů nebude vlepení výztuže do zdiva možné, umístí se tato úroveň nad podlahu 2NP; 3. úroveň se provede pod stropem 2NP
- osazení helikální výztuže se provede dle doporučení výrobce (hloubka drážek, rozteč drážek) na systémovou maltu; výztuž se na vnějším povrchu stěny v exteriéru zahne do drážky na povrchu stěny, v místě ohnutí výztuže na vstupu a výstupu z vrtu se ostré hrany zdiva zaoblí
- zajištění rohu se provede před bouráním klenou 1PP a před osazením nového ocelového nadpraží nad budoucím vjezdem do č.p. 55, při provádění nadpraží se osazená helikální výztuž nesmí narušit, veškerá bourání se provedou po plném vytvrdnutí systémové malty helikální výztuže

Postup osazení ocelových nosníků vynášejících konstrukce nad bouranou stěnou uvnitř č.p. 55:

- nosníky navržené jako 3xIPN380 se vzhledem k vhodnějšímu postupu osazování provedou jako 2xIPN400
- před prováděním se podepře klenba 1NP na straně stěny určené k vybourání, která je pnuta do vybourávané stěny, podepření se provede dle vzoru podepření pro pivovarnický sklep á 1,5m, podepře se rovněž klenba 1PP, jejíž podepření se provede prostorovou příhradovou konstrukcí tak, aby byla klenba podepřena v místě uložení vejříše stojek v patře nad (alternativně je možné provádět podchycení nadpraží po vybourání klenby 1PP a podepření klenby 1NP je pak nutno provést na výšku 1PP a 1NP)
- **NOVÉ OCELOVÉ NOSNÍKY SE UMÍSTÍ POD PATU STÁV. KLENBY 1NP ULOŽENÉ DO STĚNY TAK, ABY NENARUŠILY STABILITU KLENBY A CELISTVOST PATY KLENBY**
- z jedné strany stěny se provede drážka do hloubky 175mm, na budoucích ostěních se provede podbetonávka výšky 150mm, půdorysný rozměr 300x550mm
- po vytvrdnutí podbetonávky se do cem. lože osadí nosník IPN400, který se v hlavě vyklínkuje a v kapse se zazdí, kapsa se důkladně vyplní expanzní maltou; spodní hrana se vůči kapse aktivuje vloženým dřevěným hranolům a vyklínkováním
- po vytvrdnutí dobetonávek kapsy se postup opakuje z druhé strany (včetně podbetonávek pro uložení, které se v druhém kroku propojí přes celou tloušťku stěny)
- po vytvrdnutí dobetonávek je možno otvor vybourat, nadpraží se obalí rabickou a zahodí cem. maltou

Postup osazení ocelových nosníků nadpraží nad budoucím vjezdem do č.p. 55:

- před prováděním nadpraží se ubourá část ostění stáv. dveří sousedících s nově plánovaným otvorem až po budoucí líc ostění nového otvoru a dveře se včetně vybourané části zazdí, čímž se vytvoří celistvý pilíř, na který budou uloženy překlady budoucího nadpraží; pilíř se v hlavě důkladně vyplní expanzní maltou a další práce je možno provádět až po plném vytvrdnutí malty
- nadpraží se provede na 3 kroky z 5ti profilů IPN360
- **NOVÉ OCELOVÉ NOSNÍKY SE UMÍSTÍ POD PATU STÁV. KLENBY 1NP TAK, ABY NENARUŠILY STABILITU KLENBY A CELISTVOST PATY KLENBY**
- nejprve se provede drážka ze strany exteriéru do hloubky 350mm, výšky 400mm a v délce 5,3m, na budoucích ostěních se drážka prohloubí na cca 400mm dovnitř stěny a o 150mm svisle tak, aby bylo možno na budoucím ostění vytvořit podbetonávku výšky 150mm (půdorys dle výkresu a popisu níže);
- do drážky se osadí dvojice ocelových profilů IPN360, které se v hlavě vyklínkují a v kapse se zabetonují expanzní maltou;
- po plném vytvrdnutí se postup opakuje z druhé strany z interiéru, před prováděním drážky v interiéru se v délce provádění drážky provizorně podepře klenba 1NP
- podepření se provede dle vzoru podepření pro pivovarnický sklep á 1,5m, podepře se rovněž klenba 1PP, jejíž podepření se provede prostorovou příhradovou konstrukcí tak, aby byla klenba podepřena v místě uložení vejře stojek v patře nad (alternativně je možné provádět podchycení nadpraží po vybourání klenby 1PP a po provedení části nového žb. stropu 1PP u štítové stěny, podepření klenby 1NP je pak nutno provést v části na výšku 1PP a 1NP a v části přes novou stropní desku, která se v 1PP rovněž podepře svislými stojkami přes roznášecí hranoly)
- po plném vytvrdnutí dobetonávek nových ocelových profilů se provede vybourání otvoru, otvor se bourá od středu, nejprve se probourá 1m široký prostup a osazené profily se podepřou, dále se postupuje s vybouráním prostupu směrem k budoucím ostěním a profily se podepřou ještě ve třetinách rozpětí, v místě každého podepření se umístí hustě 10 stojek s únosností 30kN (prostup v 1PP do budoucí únikové chodby se realizuje až po provedení prostupu pro nový vjezd)
- ve třetím kroku se provede drážka zespodu nadpraží, na ostění se doplní podbetonávka výšky 150mm a vloží se 5tý nosník; prostor nad nosníkem se vyplní expanzní maltou
- ocelové nosníky se propojí pásy P6/100/850 á 0,5m, pásy se přivaří ke spodním pásnicím všech nosníků
- kapsu mezi nosníky je možno vyplnit zdivem na maltu, alternativně na etapy stříkaným betonem
- podstojkování je možno odstranit až po plném vytvrdnutí všech dobetonávek a podbetonávek nosníků v uložení na zdivo
- po odstranění podstojkování se ostění obalí rabickou nebo KARI sítí a zahází nebo zastříká cem. maltou

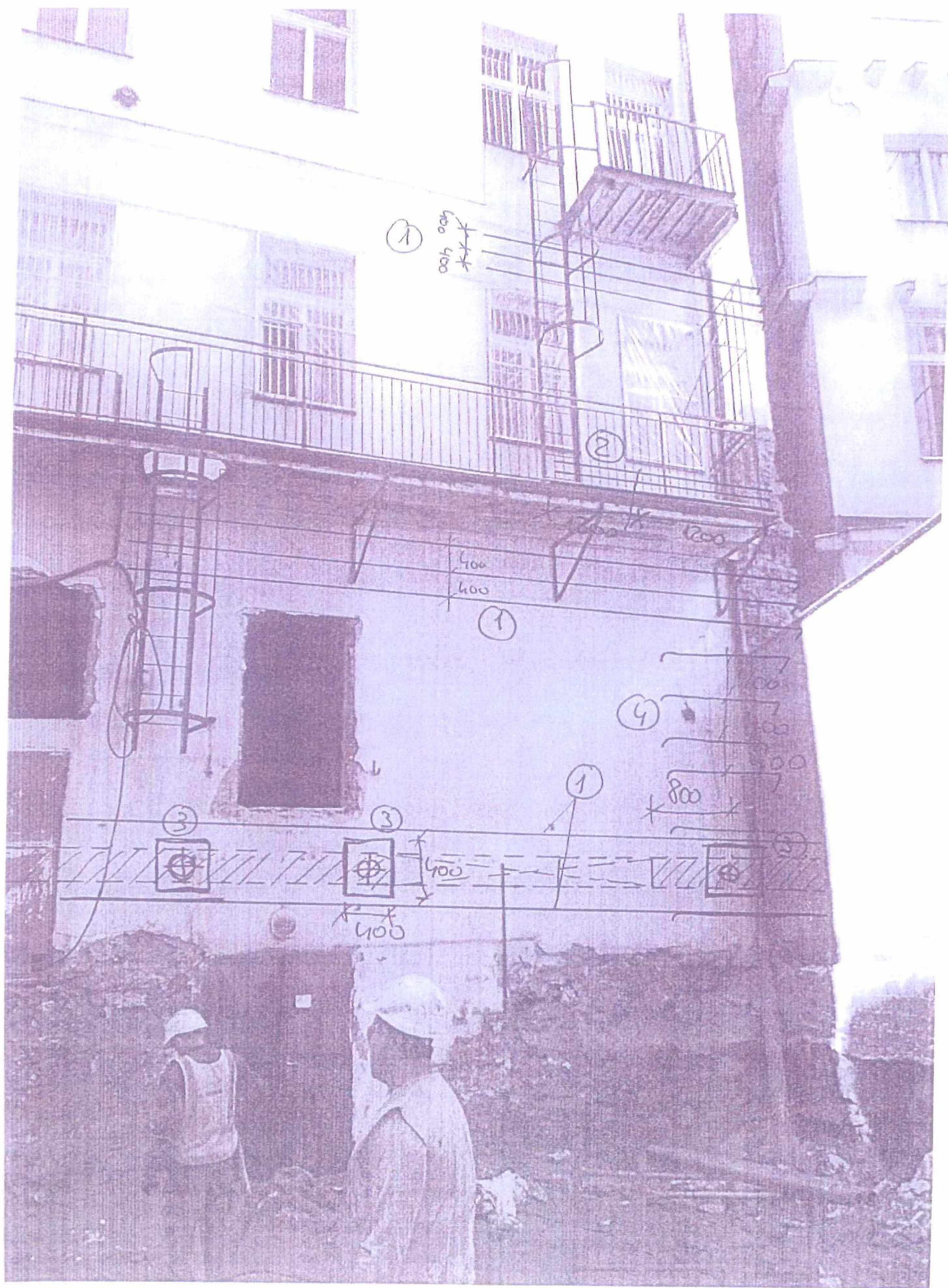
Provedení podbetonávek na budoucích ostěních:

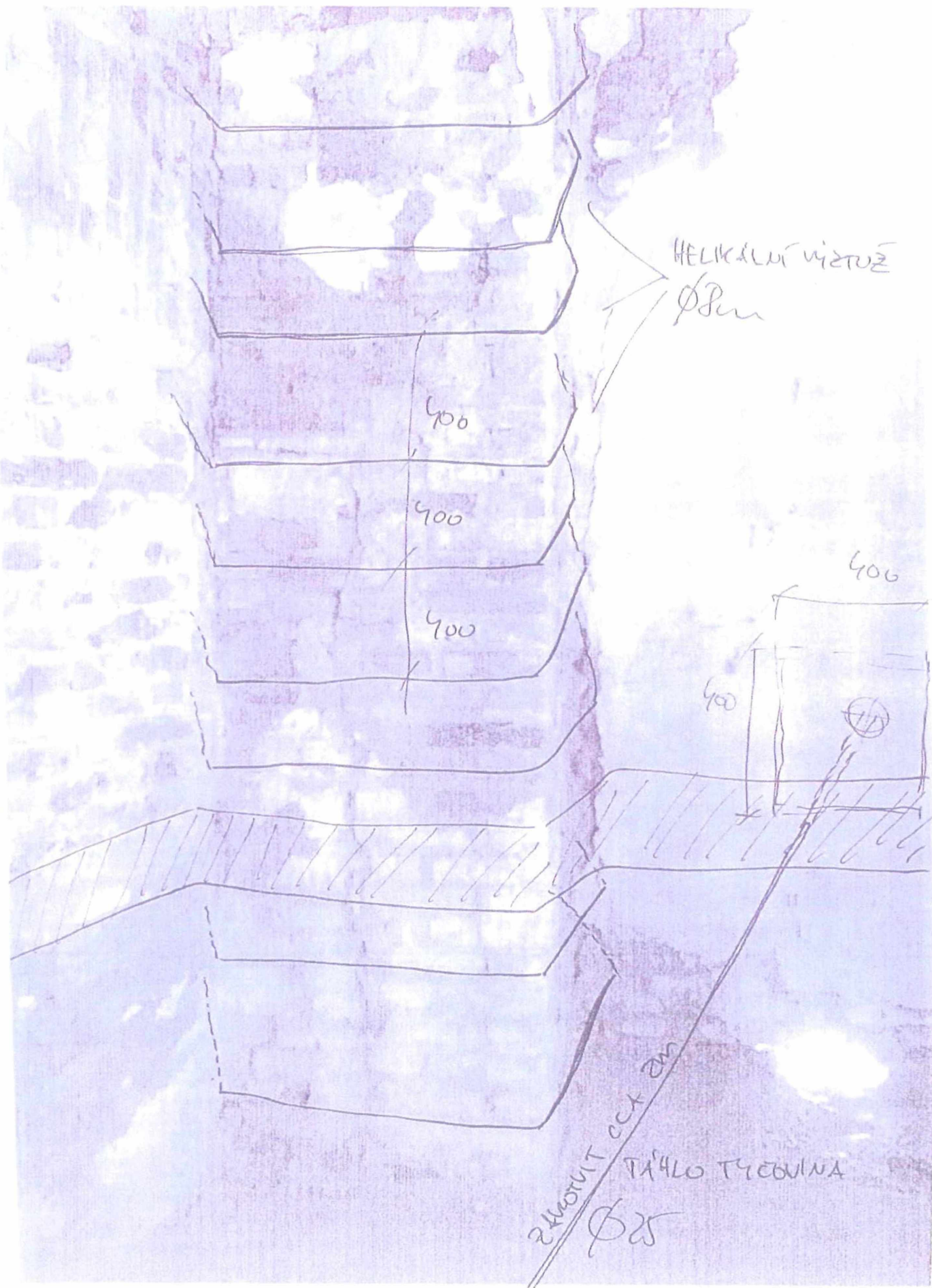
Podbetonávky v uložení na zdivo se provedou výšky 150mm, v délce 0,5m na straně blíže k vjezdu do dvora a 0,37m na straně blíže ke štítové stěně č.p.55, a na celou hloubku stěny –

podbetonávky se provádějí postupně s osazováním nosníků a prováděním kapes, po osazení všech nosníků je podbetonávka navržena jako probíhající přes celou šířku stěny

Vybourání kleneb v č.p. 55:

- vybourání se provede dle přiloženého fázování, čemuž je také přizpůsoben výkres vázané výztuže
- předpokládá se vždy vybourání klenby, vyvázání výztuže a betonáž nového stropu 1PP, následně vybourání další části klenby a provedení stropu 1PP v rozsahu bourání atd.



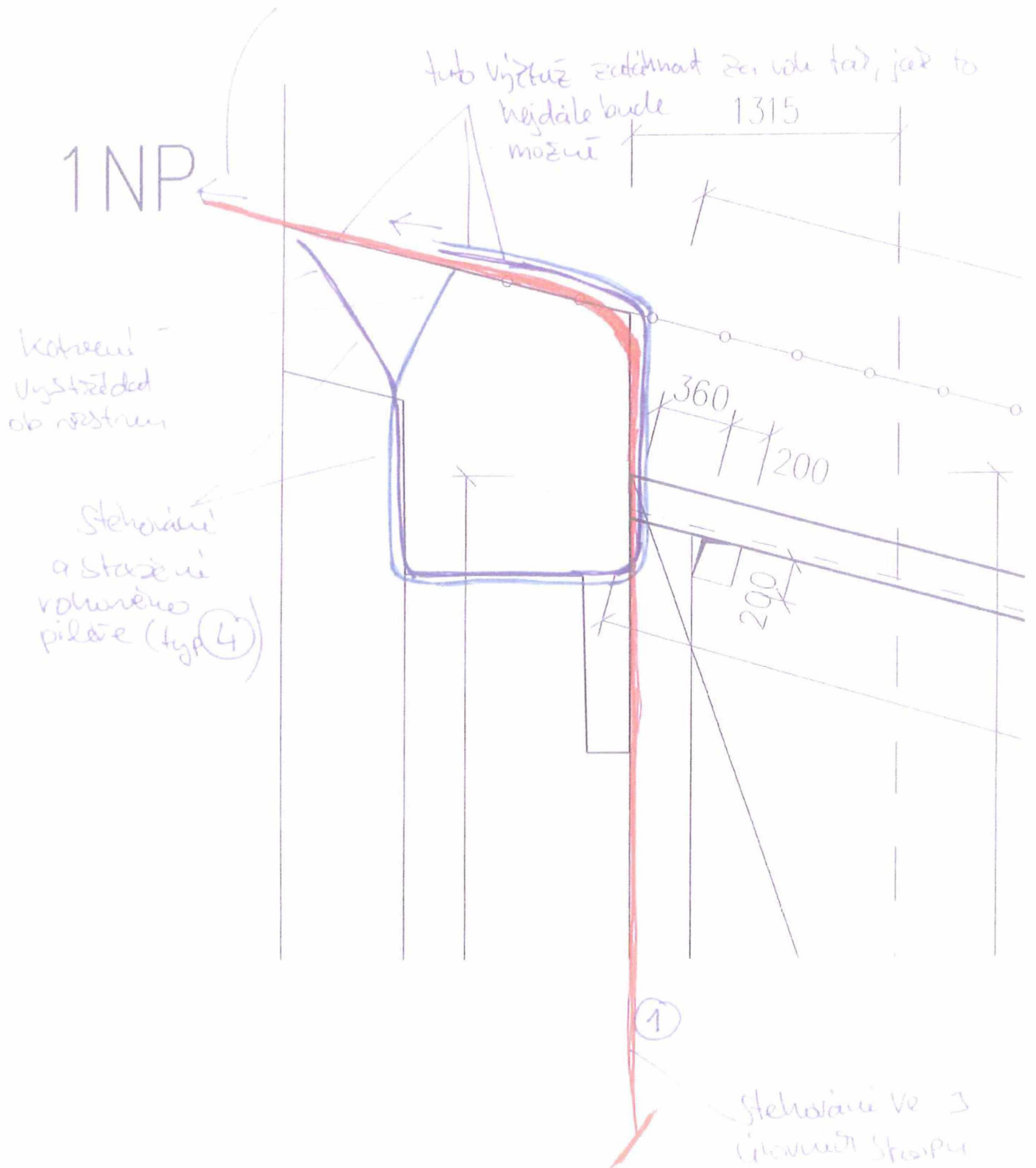


HELICAL VIBRATOR
 $\phi 25$

ЗАКРЕПИТЕЛЬНЫЙ
ТАЧЛО ТРЕУГОЛНИКА
 $\phi 25$

Přehled 'stažby' roku C.p. 55

žejména typ ① zadržet maximálně daleko

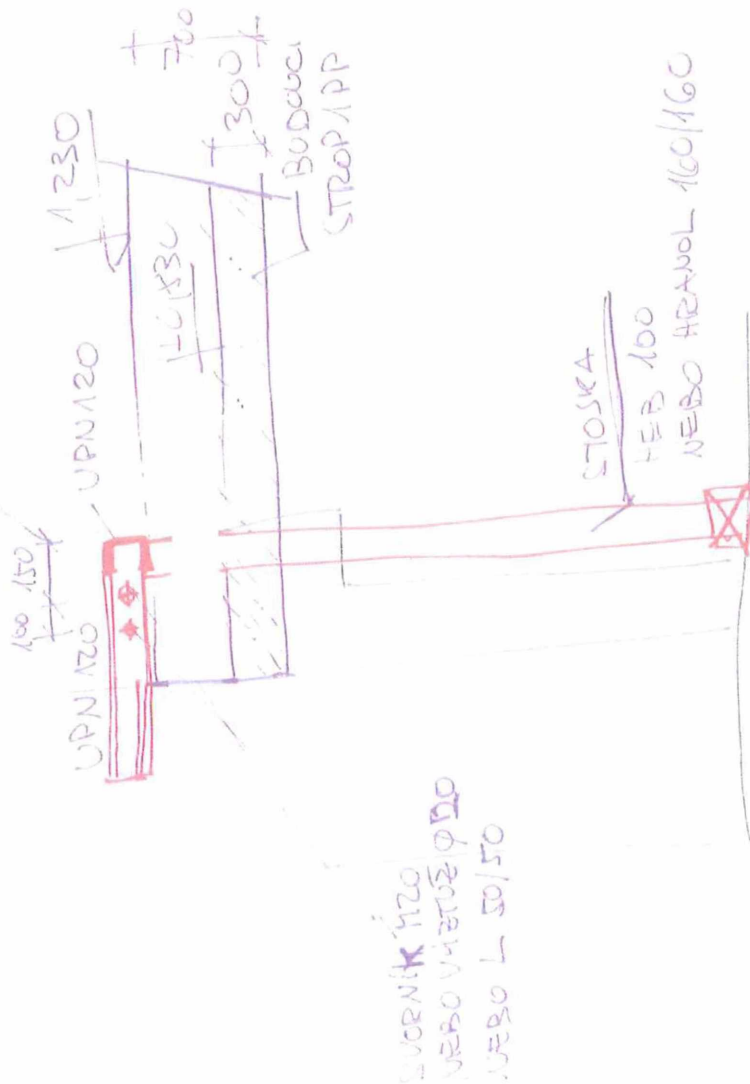


Štěpánská 630 - zajištění rohu č.p. 55

1. Ve třech úrovních se provede stažení rohu objektu pomocí helikální výztuže průměru 8mm. Helikální výztuž se vlepí do drážek ve zdivu na systémovou maltu. V každé úrovni se provedou 3 dráty á cca 400mm. Tam, kde je to možné, se výztuž zatáhne za roh, nebo se vlepí do šikmých vrtů do hloubky cca 800mm.
2. Trhlina v parapetu okna se stahuje lokálně 3mi dráty helikální výztuže vlepěnými do drážek s přesahem cca 1,2m na obě strany trhliny.
3. Ve výšce budoucího nového stropu 1PP v č.p. 55 se osadí táhla průměru 25mm, která se zakotví přes čelní desky P12/400/400. Táhla se zabetonují cca 2m do budoucí stropní desky.
4. Z vnitřní strany č.p. 55 a ze strany dvora se provede stažení nosného rohového pilíře. Pilíř se po celé výšce olemuje helikální výztuží průměru 8mm á 400mm. Výztuž se osadí zejména ze strany vnitřního „utrženého“ rohu. Tam, kde to prostorové uspořádání umožní, se pilíř olemuje kolem dokola, nebo se výztuž zakotví do šikmých vrtů.

...VĚTA ŽIVOTNÍ PATA
...VĚTO PASO

...VĚTO



UPN 120

DŘEVIT ZAP

PŘED ODSTRANĚNÍM
PODPORY

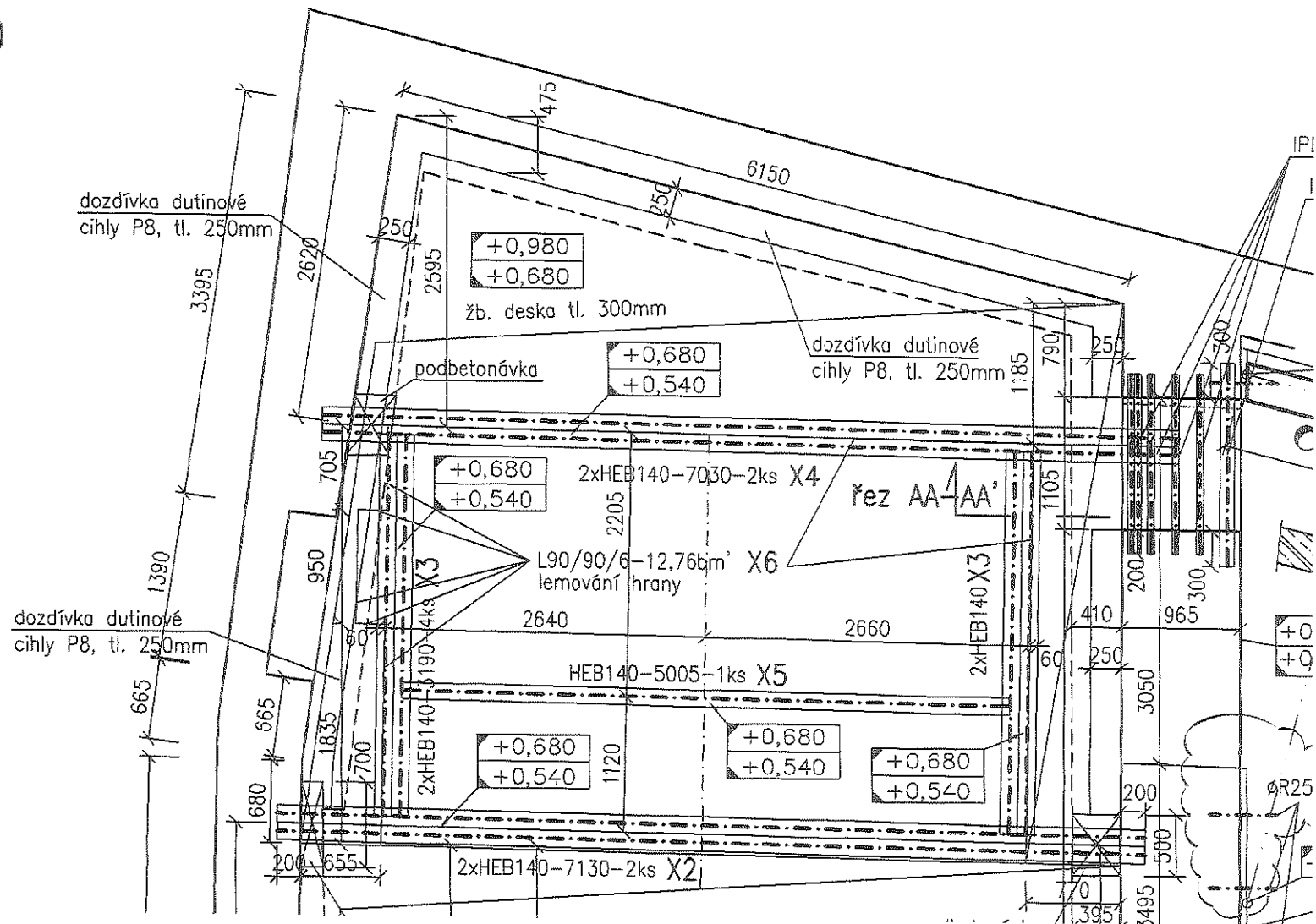
ŘEŠO

ODSTRANĚNÍM
PODPORY SPAR
VYPLNIT

EX-PANZU
MALTOU

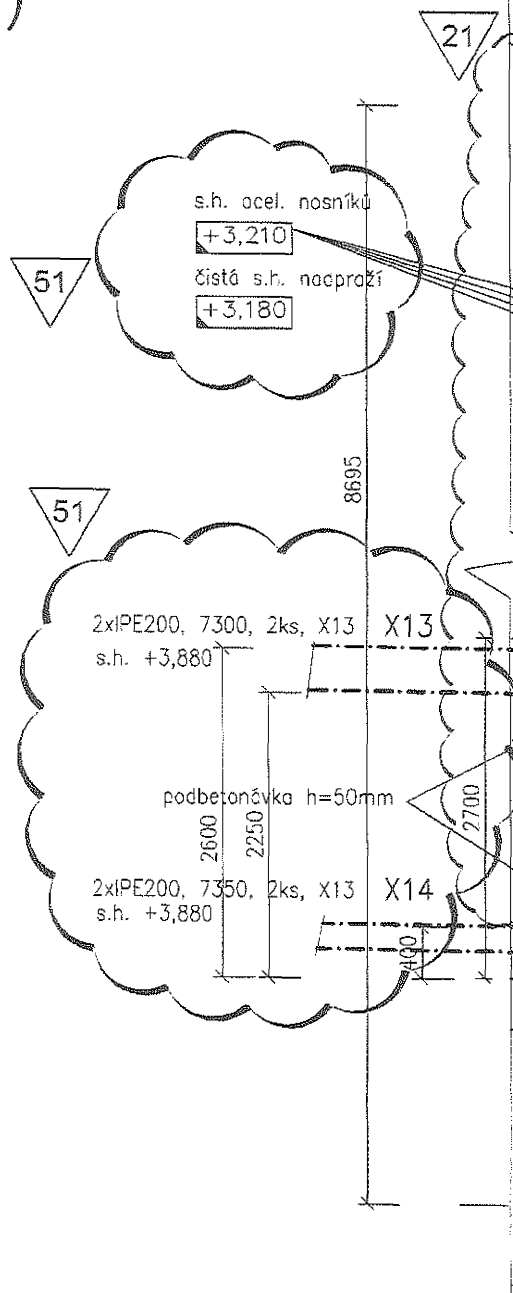
HOVĚTĚNÍ
OTVOR

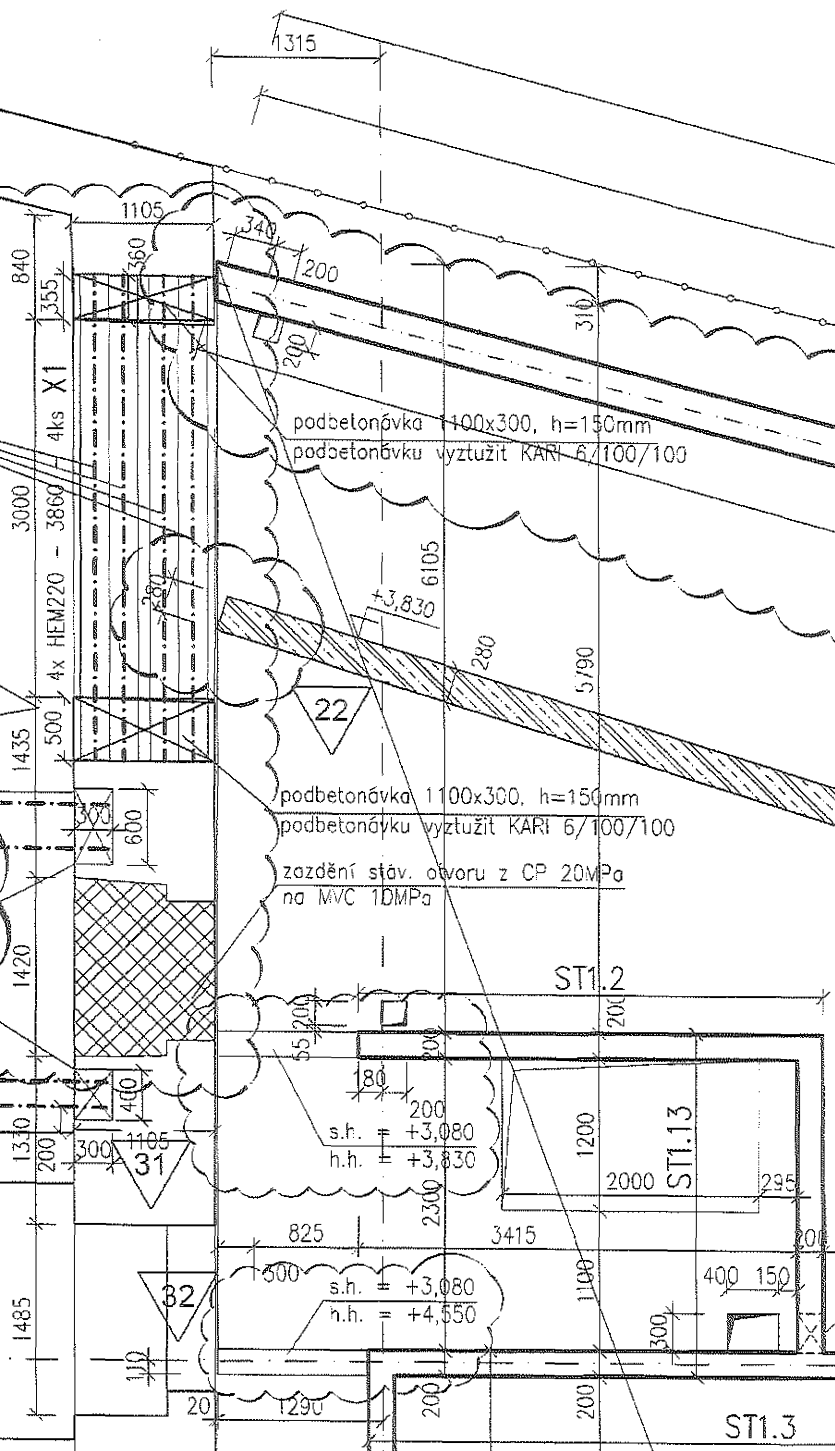
1:50

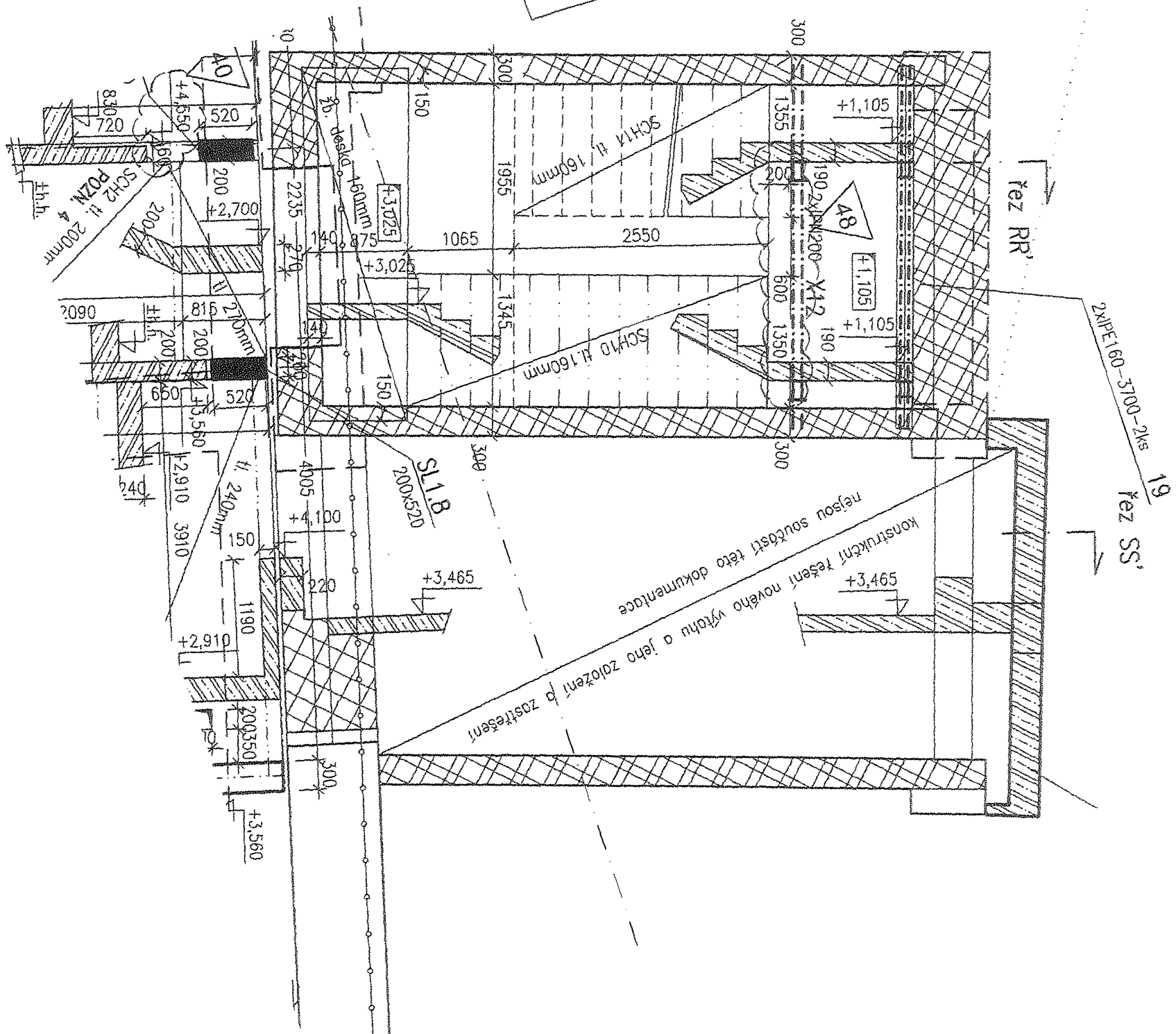


VÝKRES TVARU STROPU 1NP (STŘECHY)

1:50

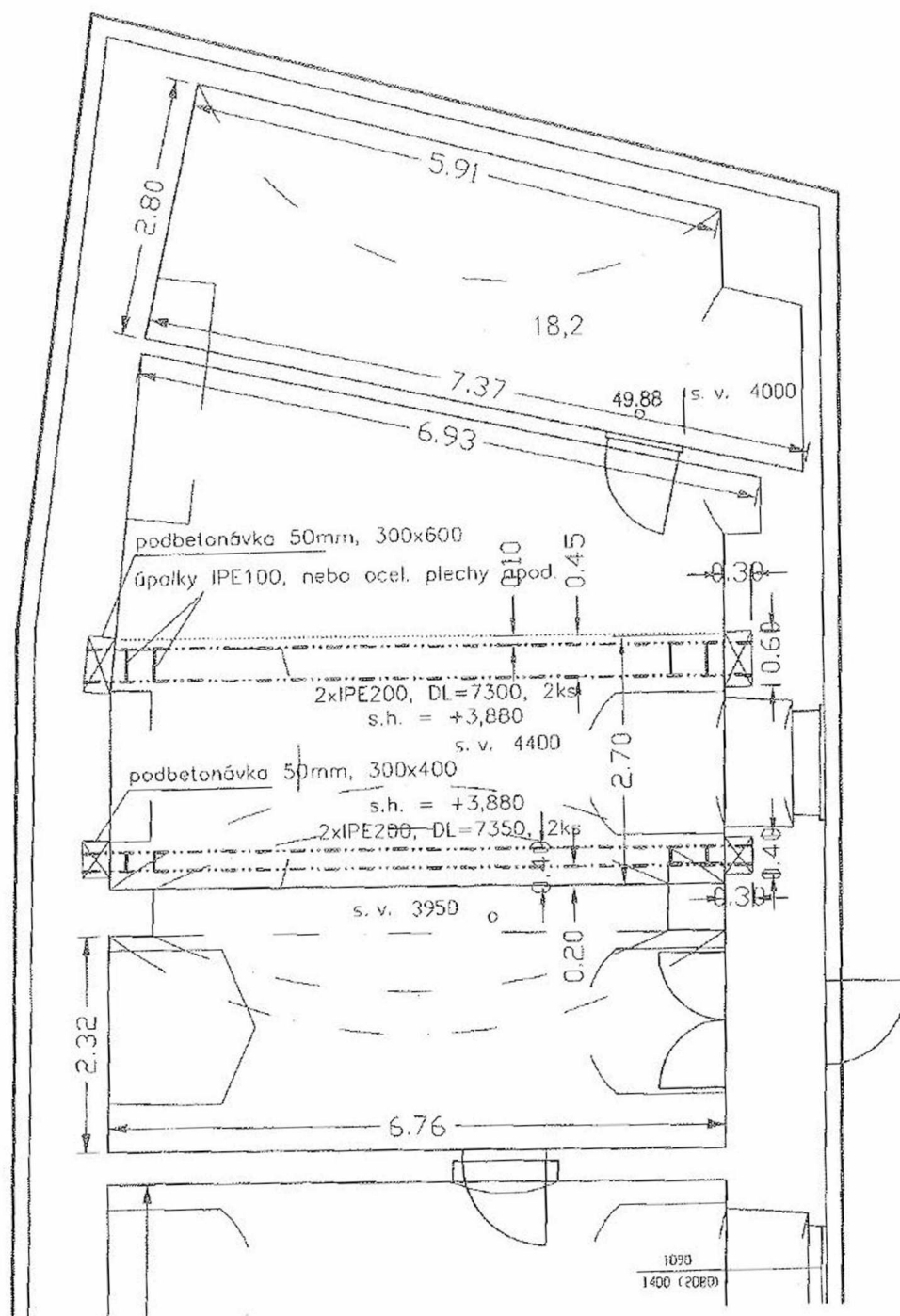






SCHEMA PODCHYCENÍ KLENEB V Č. P. 55

1-50



ZMĚNOVÝ LIST

Revitalizace dvora Štěpánská č. p. 630

č. smlouvy:	2017/0079	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 19. 1. 2017	8
objednatel:	Městská část Praha 1	
zhotovitel:	Subterra a.s., IČ 45309612	

název ZL: Zajištění stěn stavební jámy

předmět změny:
Zajištění stěn stavební jámy v místě nádrže SHZ a podél objektu č.p. 699, jež nebyla původně řešena, avšak stěny stavební jámy nebylo možno z důvodu chročení osob ponechat (udržet) pouze svahované a byl proto proveden torkret ploch s vloženou výztuží a kotveními tmy

zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):
Zajištění stěn stavební jámy bylo nezbytné pro zajištění bezpečnosti osob a zajištění stability stěn u č.p. 699

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
K realizaci navrženého řešení bylo přistoupeno po zjištění skutečné zastížené geologie v ploše dvora (novodobé navážky a nesoudržné štěrkopísky). Bylo tak předejito vysokým škodám na poškozených budovách s obtížnou možností opravy

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Bez zajištění stavební jámy není možné pokračovat v provádění díla. Práce jsou nutné pro kompletaci celého díla, jejich potřebu nemohl objednatel předvídat v souladu s § 222 odst. 6.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL	měněpráce
			ANO
	cena:	bez DPH 0 Kč	
		21%DPH 0 Kč	
		celkem 0 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
ANO			ANO
	cena:	bez DPH 724 089 Kč	
		21%DPH 152 059 Kč	
		celkem 876 148 Kč	
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH 724 089 Kč	
		21%DPH 152 059 Kč	
		celkem 876 148 Kč	

vliv na termín dokončení:
ne

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :
Rozpočet
Fotodokumentace

Počet stran/formát:
1 A4
1 A4

podpis zhotovitele:
Subterra a.s.
zapsána u MS v Praze pod B/138
180 00 Praha 8, Koželužská 2246
IČ: 45309612 (223)

vyjádření projektanta :

vyjádření TDS :
Cez prověřený

vyjádření objednatele:
Souhlas

Datum

Datum

Kalkulace VP
ROZPOČET VÍCEPRACÍ

Název:

Kalkulace víceprací - Stavební práce

Objekt:

02 - Stavební práce

Město:

PRAHA 1 NOVÉ MĚSTO

Objednatel:

MČ PRAHA 1

Plavba, a.s.

Subterra a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							724 089,11
1 - Zemní práce							73 157,91
1	K	181050010-R	Ruční úprava a modelace svahu	m2	79,680	370,00	29 481,60
2	K	100R01	Vyčištění paty svahu -dokončovací zemní práce	m3	7,128	2 670,00	19 031,76
3	K	132312102-R	Ruční výkop opěrného základu v patě svahu	m3	3,168	1 260,00	3 991,68
4	K	628195001-R	Ruční očištění ohradní zdi od nesoudržných a vypadávajících zbytků	m2	30,177	370,00	11 165,49
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až	m3	7,695	337,00	2 593,06
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1	m3	153,891	25,90	3 985,78
7	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	7,695	21,00	161,59
8	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	13,081	210,00	2 746,95
2 - Zakládání							621 662,62
9	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně	m2	5,940	1 540,00	9 147,60
10	K	274321311	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	3,168	2 560,00	8 110,08
11	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	7,920	217,00	1 718,64
12	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	7,920	54,30	430,06
13	K	273361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,300	34 700,00	10 410,00
14	K	273361822	Úprava výztuže krácení	t	0,300	1 450,00	435,00
15	K	985512113	Stříkaný beton ze suché směsi pevností 45 MPa stěn tl 50 mm	m2	109,857	1 530,00	168 081,36
16	K	985512119	Příplatek ke stříkanému betonu ze suché směsi pevnosti 45 MPa stěn	m2	549,286	298,00	163 687,08
17	K	985562211	Výztuž stříkaného betonu stěn ze svařovaných sítí	m2	94,800	531,00	50 338,80
18	K	985564225-R	Kotvy pro výztuž stříkaného betonu hl o 1500 mm z oceli D 20 mmín do	ks	108,000	1 938,00	209 304,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 740,00
19	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v	m2	24,000	72,50	1 740,00
997 - Přesun sutě							14 061,06
20	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	7,800	902,00	7 035,60
21	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	7,800	305,00	2 379,00
22	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes	t	226,200	13,30	3 008,46
23	K	997013823	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,800	210,00	1 638,00
998 - Přesun hmot							13 467,52
24	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	47,588	283,00	13 467,52

Subterra a.s.
zapsána u M
180 00 Praha
IČ: 49

FOTODOKUMENTACE



zapsán
180 00

ZMĚNOVÝ LIST

Revitalizace dvora Štěpánská č. p. 630

č. smlouvy:	2017/0079	číslo ZL:	9
smlouva:	ze dne 19. 1. 2017		
objednatel:	Městská část Praha 1		
zhotovitel:	Subterra a.s., IČ 45309612		
název ZL:	Vybourání základového zdiva někdejšího komínu		
předmět změny:	Vybourání základového zdiva bývalého komínu a likvidace vzniklé sítě.		
zduvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):	Při provádění zemních prací bylo objeveno podzemní základové zdivo bývalého komína, které je nutné odstranit. Nachází se v projektu daně stavební jámě pro budoucí spodní stavbu garážových stání. Bez odstranění této konstrukce by nebylo možné realizovat základovou konstrukci nové stavby.		
zduvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:	Z dostupné dokumentace ani z provedených průzkumů nebylo možné tyto fragmenty zjistit a zahrnout do projektové dokumentace a výkazu výměr, který tyto položky tudíž neobsahuje.		
zduvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Vzhledem k technickým návaznostem není možné tuto část veřejné zakázky zadat v samostatném výběrovém řízení jinému dodavateli		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL	měněpráce ANO
	cena:	bez DPH -101 824 Kč 21%DPH -21 383 Kč celkem -123 208 Kč	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL vícepráce ANO
	cena:	bez DPH 584 715 Kč 21%DPH 122 790 Kč celkem 707 505 Kč	
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH 482 891 Kč 21%DPH 101 407 Kč celkem 584 298 Kč	
vliv na termín dokončení:	ne		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ne		
přílohy: Rozpočet Fotodokumentace			Počet stran/formát: 2 A4 1 A4
podpis zhotovitele:	Subterra a.s. na ul. MS v Praze pod B/1383 Praha 8, Koželužská 2246/5 IČ: 45309612 (226) Datum 2.8.2017		
vyjádření projektanta:	Souhlasím s předmětem Provádění koryta přechodu Datum		
vyjádření TDS:	Souhlasím Datum		
vyjádření objednatele:	Souhlasím Datum		
	Datum		
	Datum		

Kalkulace VP

ROZPOČET VÍCEPRACÍ

Stavba: Revitalizace dvora Štěpánská č.p. 630

Objekt: 01 - Bourací a zemní práce

Místo: PRAHA 1 NOVÉ MĚSTO

Objednatel: MČ PRAHA 1

Zhotovitel: Subterra a.s.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							584 715,28
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							461 865,20
1	K	120901103	Bourání zdiva cihelného nebo smíšeného v odkopávkách nebo	m3	18,840	1 280,00	24 115,20
2	K	120901123	Bourání základu z ŽB v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	42,500	10 300,00	437 750,00
997 - Přesun sutě							122 850,08
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	136,394	305,00	41 600,17
4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes	t	3 955,426	13,30	52 607,17
5	K	997013823	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	136,394	210,00	28 642,74

Kalkulace MP
ROZPOČET MĚNĚPRACÍ

Stavba: Revizitace dvora Štěpánská č.p. 630

Objekt: 01 - Bourací a zemní práce

Místo: PRAHA 1 NOVÉ MĚSTO

Objednatel: MČ PRAHA 1

Zhotovitel: Subterra a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							-101 824,40
1 - Zemní práce							-101 824,40
1	K	131201203	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 5000 m3	m3	-61,340	265,00	-16 255,10
2	K	131201209	Příplatek za lepičnost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3	m3	-61,340	49,00	-3 005,66
3	K	162201211	vodorovné přemístění výkopku z hloubky u: 1 až 4 stavebními kotěnkami	m3	-61,340	113,00	-6 931,42
4	K	162701105	Poplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z hloubky u: 1 až 4	m3	-61,340	337,00	-20 671,58
5	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z hloubky u: 1 až 4	m3	-1 226,800	25,90	-31 774,12
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	-61,340	21,00	-1 288,14
7	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	-104,278	210,00	-21 898,38

FOTODOKUMENTACE



ZMĚNOVÝ LIST

Revitalizace dvora Štěpánská č. p. 630

č. smlouvy	2017/0079	číslo ZL:	10
smlouva	ze dne 19. 1. 2017		
objednatel	Městská část Praha 1		
zhotovitel	Subterra a.s., IČ 45309612		
název ZL:	Založení věžového jeřábu		
předmět změny:			
Založení věžového jeřábu na základové patce podchycené plíni tryskové injektaže se zabetonovanými 4ks základových kotvů připevněných na rámeček (celkový rozměr základových kotvů je 2x2x2m a hmotnost 800kg).			
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):			
Původně bylo uvažováno umístění věžového jeřábu „na kříž“ se spodním závažím na místně o 300mm zesílenou základovou desku. Toto řešení je v případě vyhovujících poměrů základové spáry realizovatelné. Po zhodnocení skutečně zastížených geologických poměrů v základové spáře bylo odpovědným statikem navrženo řešení pomocí masivní základové desky podepřené dodatečnými sloupy tryskové injektaže a s vložením „základního modulu“ jež je v desce zabetonován. Pouze takového řešení zajistí, že nedojde ke kolapsu věžového jeřábu umístěném v místě s nevyhovující geologií			
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:			
Projektová dokumentace ani výkaz výměr tyto položky blíže podrobně nepopisoval z důvodu nepředvídatelnosti skutečného stavu.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:			
Samostatné zadání není možné.			
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	bez DPH -280 000 Kč
			21%DPH -58 800 Kč
			celkem -338 800 Kč
vliv na cenu díla:		rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	bez DPH 698 209 Kč
			21%DPH 146 624 Kč
			celkem 844 833 Kč
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH 418 209 Kč
			21%DPH 87 824 Kč
			celkem 506 033 Kč
vliv na termín dokončení:	ne		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
přílohy :		Počet stran/formát:	
Rozpočet		2 A4	
Fotodokumentace		1 A4	
Projekt založení patky vypracovaný statikem Ing. Anetou Rainovou		1 A4	
Prohlášení statika			
podpis zhotovitele:	Subterra a.s.		
	zapsán v obchodním rejstříku pod B/1383		Datum 26.7.2017
vyjádření projektanta	180 00 Praha 1, Křižkova 2246/5		
	Ing. (223)		
	Souhlasím s podmínkami		Datum
vyjádření TDS :			
	Provedena kontrola cen		Datum
vyjádření objednatele:	Souhlasím		
			Datum
			Datum

Kalkulace VP

ROZPOČET VÍCEPRACÍ

Stavba: Revitalizace dvora Štěpánská č.p. 630

Objekt: 02 - Stavební práce

Místo: PRAHA 1 NOVÉ MĚSTO

Objednatel: MČ PRAHA 1

Zhotovitel: Subterra a.s.

Zařazení	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							698 208,74
2 - Zakládání							631 543,92
1	K	231110002-R	Pilíř trykové injektáže DN 900 - komplet provedení vč všech systémových detailů (vrtání, betonáž, odvoz a uložení vyvrtané zeminy, apod)	m	19,500	6 240,00	121 680,00
2	K	231110003-R	Hluchý vrt trykové injektáže - komplet provedení vč všech systémových detailů (vrtání, odvoz a uložení vyvrtané zeminy, apod)	m	4,800	1 390,00	6 672,00
3	K	273321611	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	52,000	3 843,00	199 836,00
4	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	32,760	609,00	19 950,84
5	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	32,760	203,00	6 650,28
6	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	4,300	34 700,00	149 210,00
7	K	273361822	Úprava výztuže krácení	t	4,300	1 450,00	6 235,00
8	K	273361821-R	Montáž základových kotev jeřábu vč. pomocného materiálu/betonové cihly, distanční plechy tl.1mm/	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00
9	K	273361821-R	Sada základových kotev 2x2x2m, 800kg	kpl	1,000	107 309,80	107 309,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							25 227,96
10	K	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na	m3	5,590	3 470,00	19 397,30
11	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před	m3	5,590	174,00	972,66
12	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,140	34 700,00	4 858,00
998 - Přesun hmot							41 436,86
13	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	146,420	283,00	41 436,86

ROZPOČET MĚNĚPRACÍ

Stavba: Revitalizace dvora Štěpánská č.p. 630

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

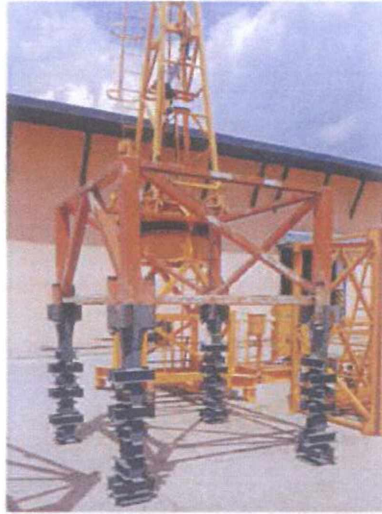
Místo: PRAHA 1 NOVÉ MĚSTO

Objednatel: MČ PRAHA 1

Zhotovitel: Subterra a.s.

Zařazení		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
en									
vě									
Náklady z rozpočtu									-280 000,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady									-280 000,00
10	K	091804000	Základy pro Jeřáb vč. statiky			Kč	-1,000	280 000,00	-280 000,00

FOTODOKUMENTACE



Prohlášení statika

Prohlašuji tímto, že vybudovaný základ pod stavební věžový jeřáb LIEBHERR 100 LC je v souladu s vypracovaným projektem a prohlašuji, že je možno zahájit montáž a provoz výše uvedeného jeřábu na stavbě „Revitalizace dvora Štěpánská č.p. 630, Praha 2“, dne 15.7. 2017, pro Subterra a.s..

V Praze dne : 11.7.2017

.....
razítko

z hlediska vyhlídky podloží a nypětí v základové spáře
základové patky jeřábu LH 100LC vyhovuje je možné
provést montáž věžáku.

11.7.2017

.....

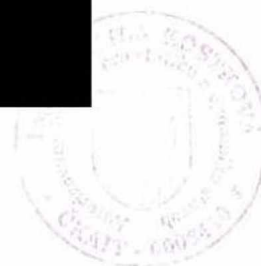
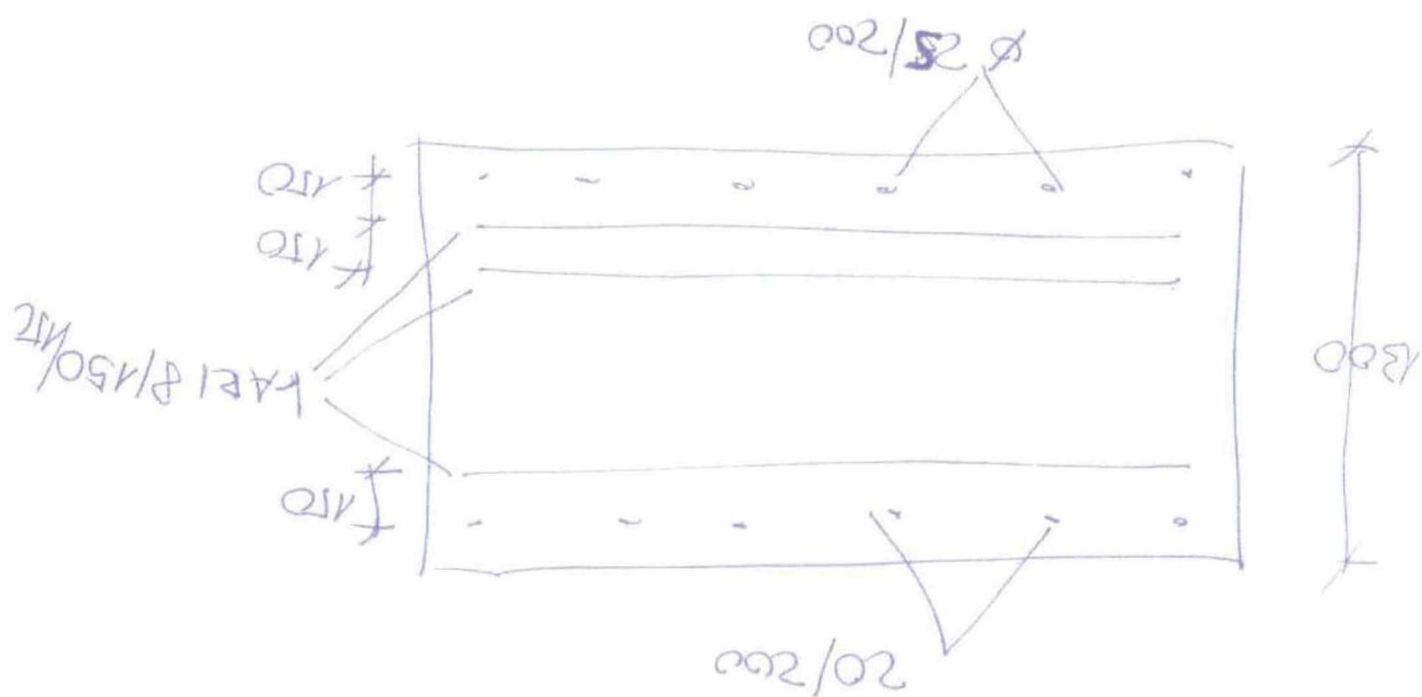
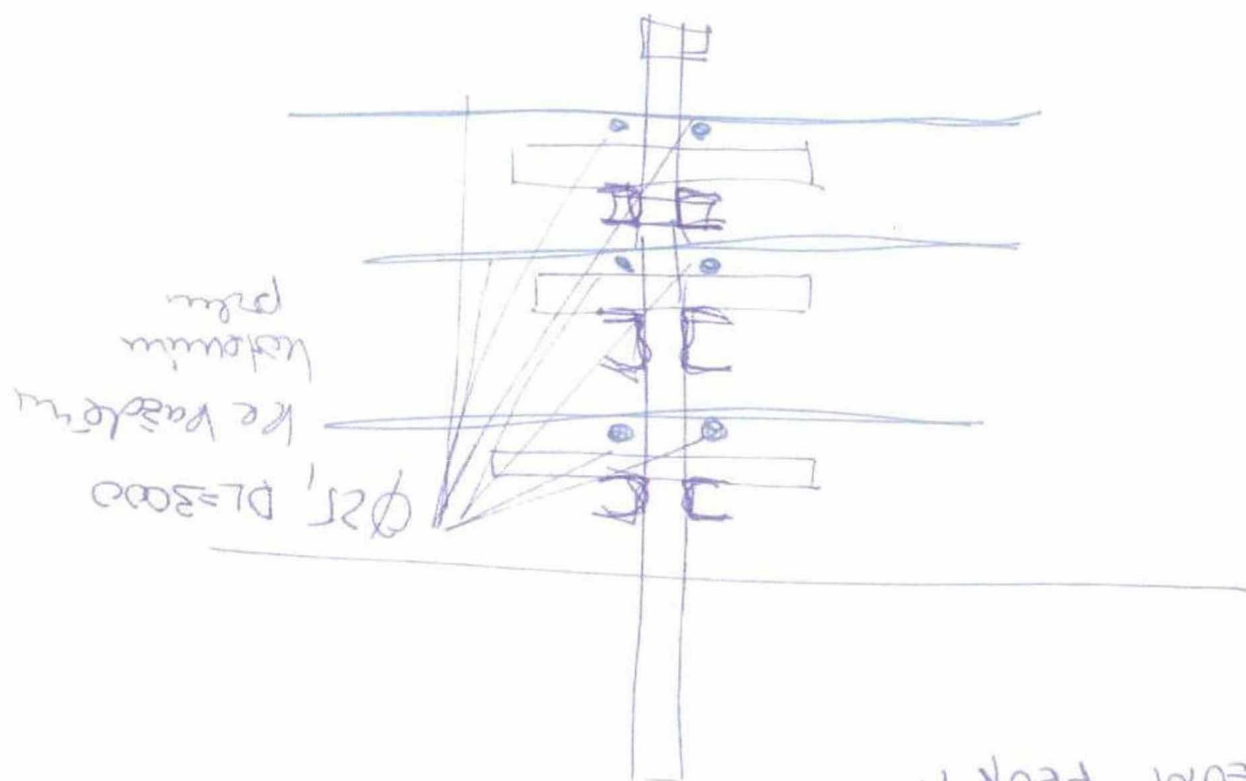


Схема устройства патч-корда (вар. III)

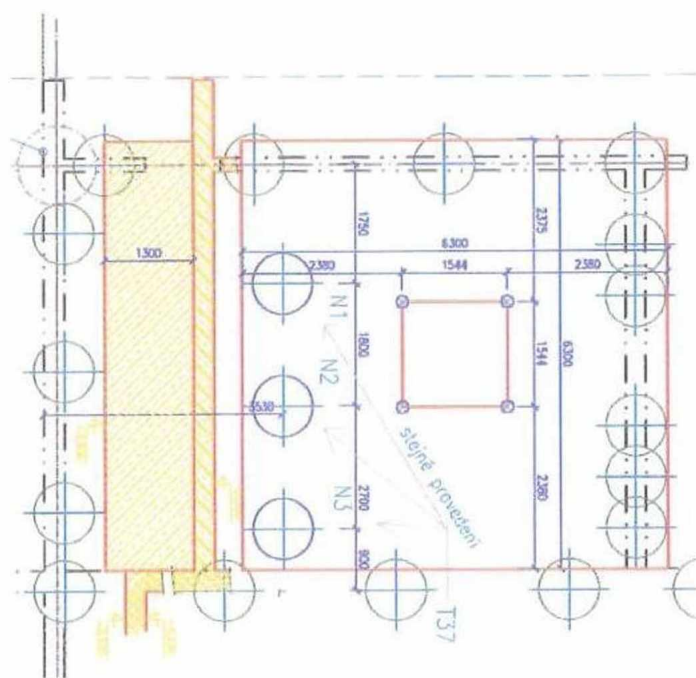


Вотум! Ревр:



PILÍŘE TRYSKOVÉ INJEKTÁŽE PRO ZALOŽENÍ VĚŽOVÉHO JEŘÁBU

Pro založení věžového jeřábu byly statikem nově navrženy tři pilíře tryskové injektáže ve výkrese značené N1, N2, N3 viz níže.



ZMĚNOVÝ LIST

Revitalizace dvora Štěpánská č. p. 630

č. smlouvy:	2017/0079	číslo ZL:	11										
smlouva:	ze dne 19. 1. 2017												
objednatel:	Městská část Praha 1												
zhotovitel:	Subterra a.s., IČ 45309612												
název ZL:	Dobetonování zdiva pod stropní konstrukcí nad 1.PP v č.p. 55												
předmět změny:	Dobetonování zdiva na potřebnou tloušťku pro instalaci stropní konstrukce nad 1.PP v č.p. 55. z důvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody): Bez dobetonování zdi pod předmětnou stropní konstrukcí nad 1.PP v č.p. 55 by nebyla možná její stavba. z důvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny: Vzhledem k tomu, že v uvedeném prostoru byly jen klenby, nebylo možné zjistit a tudíž ani projektová dokumentace tyto skutečnosti neobsahuje, skutečný stav byl zjištěn až po vybourání stropu. z důvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k technologické návaznosti není možné tyto práce zadat v samostatném řízení, které by mohl realizovat jiný dodavatel. Práce jsou nutné pro komplekci celého díla, jejich potřebu nemohl objednatel předvídat v souladu s § 222 odst. 6.												
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	<table border="1"> <tr> <th>v příloze ZL</th> <th>méněpráce</th> </tr> <tr> <td></td> <td>NE</td> </tr> <tr> <td>cena:</td> <td>bez DPH 0 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21%DPH 0 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>celkem 0 Kč</td> </tr> </table>	v příloze ZL	méněpráce		NE	cena:	bez DPH 0 Kč		21%DPH 0 Kč		celkem 0 Kč
v příloze ZL	méněpráce												
	NE												
cena:	bez DPH 0 Kč												
	21%DPH 0 Kč												
	celkem 0 Kč												
vliv na cenu díla:		rozpočet:	<table border="1"> <tr> <th>v příloze ZL</th> <th>vícepráce</th> </tr> <tr> <td></td> <td>ANO</td> </tr> <tr> <td>cena:</td> <td>bez DPH 71 218 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21%DPH 14 956 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>celkem 86 174 Kč</td> </tr> </table>	v příloze ZL	vícepráce		ANO	cena:	bez DPH 71 218 Kč		21%DPH 14 956 Kč		celkem 86 174 Kč
v příloze ZL	vícepráce												
	ANO												
cena:	bez DPH 71 218 Kč												
	21%DPH 14 956 Kč												
	celkem 86 174 Kč												
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	<table border="1"> <tr> <td>bez DPH</td> <td>71 218 Kč</td> </tr> <tr> <td>21%DPH</td> <td>14 956 Kč</td> </tr> <tr> <td>celkem</td> <td>86 174 Kč</td> </tr> </table>	bez DPH	71 218 Kč	21%DPH	14 956 Kč	celkem	86 174 Kč				
bez DPH	71 218 Kč												
21%DPH	14 956 Kč												
celkem	86 174 Kč												
vliv na termín dokončení:	ne												
jiné vlivy (na změnu PD apod.):													
přílohy :	Počet stran/formát:												
Rozpočet	1 A4												
Fotodokumentace	1 A4												
podpis zhotovitele:	Subterra a.s. zapsána u MS v Praze pod B/1383 180 00 Praha 8, Koželužská 2246/5 IČ: 45309612 (226) Datum: 26.7.2017												
vyjádření projektanta :	Subterra a.s. projektant Provedení kontrola předání Datum:												
vyjádření TDS :	Provedení kontrola cen Datum:												
vyjádření objednatele:	SOUHLASÍM Datum:												
	Datum:												
	Datum:												

Kalkulace VP

ROZPOČET VÍCEPRACÍ

Stavba: Rekonstrukce dvora Štěpánská č.p. 630

Objekt: 02 - Stavební práce

Místo: PRAHA 1 NOVÉ MĚSTO

Objednatel: MČ PRAHA 1

Zhotovitel: Subterra a.s.

Číslo oř. ení vě řn	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							71 218,45
3 - Svislé a kompletní konstrukce							64 986,50
1	K	311321411	Dobetonávka zdí ze ŽB tří. C 25/30 bez výztuže	m3	2,500	3 860,00	9 650,00
2	K	413351107	Zřízení bednění	m2	10,000	754,00	7 540,00
3	K	413351108	Odstranění bednění	m2	10,000	276,00	2 760,00
4	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,150	34 700,00	5 205,00
5	K	273361822	Úprava výztuže krácení	t	0,150	1 450,00	217,50
6	K	953961113-R	Kotvy chemické pr. 12 hl. 400	kus	75,000	213,60	16 020,00
7	K	953943222	Kotvení bednění	kus	22,000	727,00	15 994,00
8	K	411351101-R	Úprava bednění stropu	kpl	1,000	7 600,00	7 600,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							4 350,00
9	K	949101112-R	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou zatížení do 150 kg/m2	m2	60,000	72,50	4 350,00
998 - Přesun hmot							1 881,95
13	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	6,650	283,00	1 881,95

FOTODOKUMENTACE



ZMĚNOVÝ LIST

Revitalizace dvora Štěpánská č. p. 630

č. smlouvy	2017/0079	číslo ZL:	12
smlouva:	ze dne 19. 1. 2017		
objednatel:	Městská část Praha 1		
zhotovitel:	Subterra a.s., IČ 45309612		
název ZL:	Začištění a vyrovnaní vnější stěny objektu č.p. 55		
předmět změny:			
Začištění a vyrovnaní vnější stěny objektu č.p. 55			
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):			
Začištění a vyrovnaní vnější stěny objektu č.p. 55 je provedena na základě místního zjištění skutečného stavu stávající stěny po odtěžení zeminy. Začištění a vyrovnaní stěny je nutné pro možnost provedení sanačních stěrek navržených projektem.			
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:			
Projektová dokumentace ani výkaz výměr tyto položky blíže podrobně nepopisoval z důvodu nepředvídatelnosti skutečného stavu			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:			
Jedná se o částečnou úpravu v technologickém postupu. Nelze oddělit do samostatného zadání.			
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	bez DPH 0 Kč
			21%DPH 0 Kč
			celkem 0 Kč
vliv na cenu díla:		rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	bez DPH 200 959 Kč
			21%DPH 42 201 Kč
			celkem 243 161 Kč
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH 200 959 Kč
			21%DPH 42 201 Kč
			celkem 243 161 Kč
vliv na termín dokončení:	ne		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
přílohy :	Počet stran/formát:		
Rozpočet	1 A4		
Fotodokumentace	1 A4		
podpis zhotovitele:	Subterra a.s. apsána u MŠ v Praze pod B/1333 50 00 Praha 2, Keželská 22-10 IČ: 45309612 (226) Datum 7.4.2017		
vyjádření projektanta :	Datum		
vyjádření TDS :	Datum		
vyjádření objednatele:	Datum		
	Datum		

Kalkulace VP
ROZPOČET VÍCEPRACÍ

Stavba: Rekonstrukce dvora Štěpánská č.p. 630

Objekt: 02 - Stavební práce

Místo: PRAHA 1 NOVÉ MĚSTO

Objednatel: MČ PRAHA 1

Zhotovitel: Subterra a.s.

Zač ož ení vě sn	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							200 959,14
3 - Vísle a kompletní konstrukce							157 282,97
1	K	985111213	Odsekání betonu/smíšeného a kameného zdiva stěn tl přes 100 mm do	m2	64,745	1 400,00	90 643,00
2	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáč	m2	64,745	121,00	7 834,15
3	K	985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty	m3	1,500	8 390,00	12 585,00
4	K	985222101	Sbírání a třídění cihel ručně ze sutí s očištěním	m3	1,500	1 670,00	2 505,00
5	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	64,745	248,00	16 056,76
6	K	622135092	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	388,470	71,20	27 659,06
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 299,06
7	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	24,200	53,68	1 299,06
997 - Přesun sutě							40 812,69
8	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	22,984	875,00	20 111,00
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,984	305,00	7 010,12
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (+29 km)	t	666,536	13,30	8 864,93
11	K	997013823	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	22,984	210,00	4 826,64
998 - Přesun hmot							1 564,42
12	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	5,528	283,00	1 564,42

FOTODOKUMENTACE



ZMĚNOVÝ LIST

Revitalizace dvora Štěpánská č. p. 630

č. smlouvy:	2017/0079	číslo ZL:	13
smlouva:	ze dne 19. 1. 2017		
objednatel:	Městská část Praha 1		
zhotovitel:	Subterra a.s., IČ 45309612		
název ZL:	Bourání klenby v č.p. 55		
předmět změny:			
Bourání 3. a 4. záběru klenby v č.p. 55 o větší mocnosti než uvádí projekt a odstranění vrstvy mezi klenbou a konstrukcí podlahy			
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):			
V rámci bouracích prací je nutné odstranit klenbu včetně násypu pod podlahy, aby bylo možné dané prostory zrekonstruovat pro nové navržené účely. Činnosti jsou v souladu s projektovou dokumentací, pouze obsah je odlišný od předpokladu projektanta.			
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:			
Jedná se o náleзовou situaci. Při zpracování projektové dokumentace byly předmětné prostory provozovány a nebyl do nich přístup v takové míře, aby bylo možné provést destruktivní sondy v celém rozsahu klenby. Projekt proto předpokládal shodnou skladbu podlahy v celé ploše objektu č.p. 55.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:			
Samostatné zadání není možné, jedná se o dílčí změnu v technologickém postupu. Práce jsou nutné pro kompletaci celého díla, jejich potřebu nemohl objednatel předvídat v souladu s § 222 odst. 6.			
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	bez DPH -44 634 Kč
			21%DPH -9 373 Kč
			celkem -54 007 Kč
vliv na cenu díla:		rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	bez DPH 152 518 Kč
			21%DPH 32 029 Kč
			celkem 184 547 Kč
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH 107 884 Kč
			21%DPH 22 656 Kč
			celkem 130 540 Kč
vliv na termín dokončení:			
ne			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
přílohy:	Počet stran/formát:		
Rozpočet	2 A4		
Fotodokumentace	1 A4		
podpis zhotovitele:	Datum		
vyjádření projektanta:	Datum		
vyjádření TDS:	Datum		
vyjádření objednatele:	Datum		
	Datum		

Subterra a.s.

zapsána u MS v Praze pod B/1383
120 00 Praha 6, Kozeluhovská 2248/1
IČ: 45309612 (22%)

soublasim

soublasim

Kalkulace VP
ROZPOČET VÍCEPRACÍ

Stavba: Revitalizace řeky Štěpánka č.p. 630

Objekt: 02 - Stavební práce

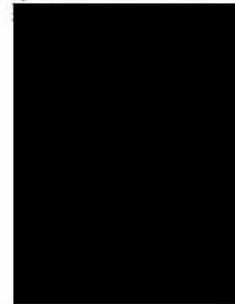
Místo: PRAHA 1 NOVÉ MĚSTO

Objednatel: MČ PRAHA 1

Zhotovitel: Subterra a.s.

Zal ož ení vě	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							152 518,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							89 040,60
1	K	963031439	Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 450 mm	m2	108,000	322,00	34 776,00
2	K	961031411	Bourání plochy cihelné na MC přes 1 m3	m3	48,600	781,00	37 956,60
3	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého	m3	5,400	3 020,00	16 308,00
997 - Přesun sutě							63 477,72
4	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m	t	35,748	875,00	31 279,50
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se	t	35,748	305,00	10 903,14
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1	t	1 036,692	13,30	13 788,00
7	K	997013823	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové)	t	35,748	210,00	7 507,08

Subterra a.s.
zapsána u MS v Praze pod B/1383
180 00 Praha 8, Koželužská 2246/5



ROZPOČET MĚNĚPRACÍ

Stavba: Revitalizace dle č. 630

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Město: PRAHA 1 NOVÉ MĚSTO

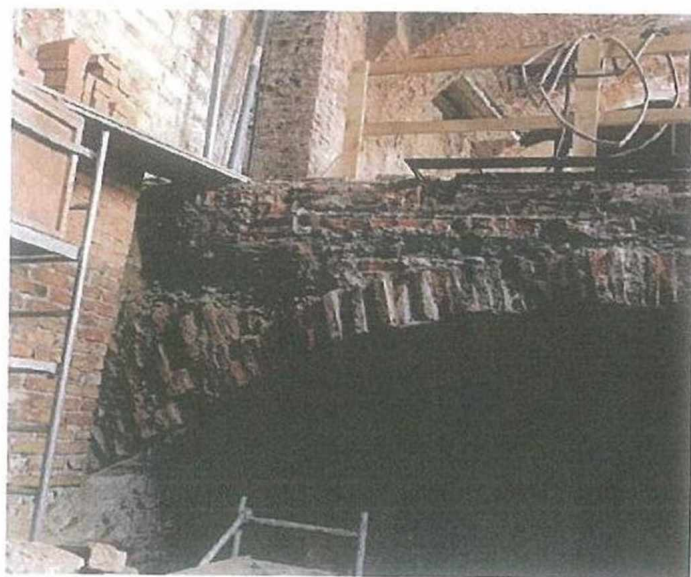
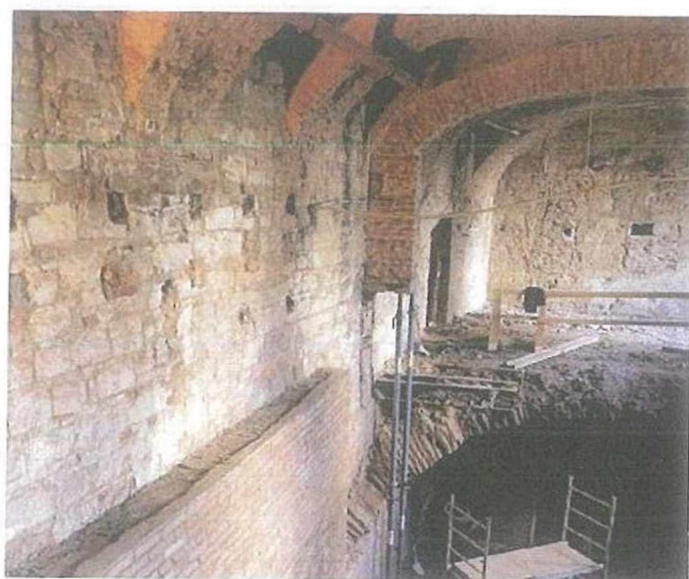
Objednatel: MČ PRAHA 1

Zhotovitel: Subterra a.s.

Zal	ož	ení	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu									-44 634,24
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání									-44 634,24
1	K	963031434			Bourání cihelných kleneb na MV nebo MYC II do 300 mm	m2	-108,000	231,00	-24 948,00
2	K	965082941			Odstranění násypů pod podlahy tl přes 200 mm	m3	-66,960	294,00	-19 686,24

Subterra a.s.
zapsaná u Městského úřadu v Praze pod B/1363
120 00 P
1

FOTODOKUMENTACE



S
zapsána
180 00 P